

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 1724 a § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
mezi níže uvedenými smluvními stranami

**číslo smlouvy objednatele: 40/2024**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

## Smluvní strany:

Název:	<b>Dopravní společnost Ústeckého kraje, p. o.</b>
Sídlo:	Velká Hradební 3118/48; 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený:	Ing. Milanem Šlejtr, ředitelem
IČO:	06231292
DIČ:	CZ06231292
Bankovní spojení:	██
Číslo účtu:	██████████
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Ing. Milan Šlejtr, ředitel
Zástupce pro věcná jednání:	██
Email/telefon:	██
Obchodní rejstřík:	Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. Zn. Pr , vložka 1129
ID datové schránky:	dqtu9y9

(dále jen „**objednatel**“)

a

Název:	<b>Vladimír Lederer</b>
Sídlo:	Dlouhá 715/38, 110 00 Praha 1
Zastoupený:	Vladimírem Ledererem, majitelem firmy
IČO:	46775161
DIČ:	CZ6811070497
Bankovní spojení:	██
Číslo účtu:	██████████
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat:	Vladimír Lederer, tel.: ██████████
Zástupce pro věcná jednání:	██
Email/telefon:	██
Živnostenský rejstřík:	Magistrát města Ústí nad Labem, zn.: 351001-8555-02
ID datové schránky:	3y4rcc6

(dále jen „**zhotovitel**“)

*níže uvedeného dne, měsíce a roku zavřely tuto smlouvu o dílo s názvem*

**„Čištění a úklid vozidel DSÚK, příspěvkové organizace“**

Část 1 – středisko Ústí nad Labem

## PREAMBULE

- A. Objednatel zahájil dne 6. 2. 2024 výběrové řízení zveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále též „výběrové řízení“) na uzavření této smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“) s názvem **„Čištění a úklid vozidel DSÚK, příspěvkové organizace“**, číslo veřejné zakázky **VZ - 3175/2024**.
- B. Nabídka zhotovitele byla v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podmínkami výběrového řízení vybrána objednatelem jako nejvhodnější.
- C. Zhotovitel se zavazuje, že je řádně oprávněn k realizaci díla, které jsou předmětem této smlouvy.

### Článek I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, ve sjednané kvalitě a jako profesionál pro objednatele úklid a čištění vozidel, resp. autobusů v určeném místě plnění (dále jen „čištění autobusů“), a to v prostorách objednatele na adrese: **Jateční 426, 400 01 Ústí nad Labem**.
2. Specifikace díla, tedy především druhy a jednotkové ceny předmětu plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět čištění autobusů dle jednotlivých požadavků objednatele dle přílohy č. 2 této smlouvy a na základě dílčích objednávek a současně s tím také závazek objednatele zhotoviteli provedení díla umožnit a zaplatit za něj cenu.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v nejvyšší možné kvalitě, odborně a za podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit technologii úklidu a čisticí prostředky povrchům, tj. vybrat nejvhodnější a nejšetrnější technologii a prostředky tak, aby při čištění nedošlo k poškození autobusu.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem zajištění nerušeného a efektivního plnění úkolu svěřených Dopravní společnosti Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
6. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. prosince 2025. Objednatel není povinen během této doby vyčerpat prostřednictvím objednávek maximální hodnotu plnění uvedenou v čl II. odst. 1 smlouvy. K ukončení závazku dojde ukončením účinnosti této smlouvy nebo vyčerpáním maximální hodnoty plnění, dle toho, která ze skutečností nastane dříve.

## Článek II.

### **Celková cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková hodnota plnění na základě této smlouvy ze strany zhotovitele (a tomu odpovídající plnění ze strany objednatele) za celou dobu její platnosti činí:

**Maximální hodnota plnění bez DPH: 220.000,00 Kč**

Cena jednotlivých položek předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Veškeré ceny bez DPH dle této smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné, obsahují veškeré náklady spojené s realizací smlouvy a realizací díla po celou dobu platnosti této smlouvy (náklady na spotřebu materiálu, provedení čištění, dopravu, finanční vlivy a jiné náklady). Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno).
3. Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem a bude při fakturaci k ceně bez DPH dopočítána.
4. Cena díla bude zaplacená zhotoviteli na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po odevzdání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o odevzdání a převzetí díla – dodací list (dále i jako „protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami, jehož kopie bude přílohou faktury.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy, číslo objednávky a lhůty splatnosti také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku.
6. Faktura bude zhotovitelem vystavena nejpozději do 15 dnů od zhotovení díla a zaslána elektronicky na email: [REDACTED] případně do datové schránky objednatele ID: dqtu9y9. Smluvní strany se dohodly **na splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
7. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem předání reklamované služby/díla po odstranění vady objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů.
8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
9. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele na bankovní účet poskytovatele bankovních služeb zhotovitele.

10. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která nespĺňuje náležitosti stanovené touto smlouvou či budou-li tyto údaje uvedeny chybně či v rozporu s cenovou nabídkou. Taková faktura není řádně vystavena a hledí se na ni, jako by nebyla vystavena vůbec. Objednatel tuto fakturu bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen vyhotovit fakturu novou. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení s placením. Okamžikem doručení opravené faktury počíná běžet nová splatnost faktury v délce 30 kalendářních dnů.
11. Zhotovitel, který poskytuje zdanitelné plnění, je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle §106 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
12. V případě, že nastane situace uvedena v odst. 8 tohoto článku, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
- cenu bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Prodávající prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Prahu, územní pracoviště v Praze 1, Štěpánská 28, 112 33 Praha 1, a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.
13. Na uhrazení ceny či jiných dluhů vůči zhotoviteli je objednatel v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv peněžité pohledávky vůči zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem pouze po vzájemné písemné dohodě smluvních stran; promlčené pohledávky prodávající započíst nemůže.
14. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení pohledávky zhotovitele na pohledávku objednatele bez zbytečného odkladu pouze v případě jednostranného započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.

### Článek III.

#### **Místo, termín, způsob a specifikace plnění závazku**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas na základě písemných objednávek objednatele dle podmínek stanovených v této smlouvě, na jednotlivá místa plnění a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy a technickými normami.

2. Objednatel předpokládá mytí vozidel v termínu od 1. 3. do 31. 10. daného kalendářního roku vždy s ohledem na počasí. Čištění vozidel bude probíhat na základě dílčích objednávek vystavených oprávněnou osobou objednatele, a to dle potřeb, v rozsahu a dle podmínek stanovených v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel předpokládá, že každé vozidlo bude vyčištěno 1x ročně, přičemž v případě mimořádné potřeby může být umyto i vícekrát, a to na základě dílčí objednávky.
3. Konkrétní požadované množství, přesná specifikace a jednotlivé termíny budou sjednány v rámci objednávky na plnění této smlouvy. Zástupce pro věcná jednání objednatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, je oprávněn jednat ve věcech technických za objednatele. Ten objedná písemně prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu zhotovitele: [REDAKCE] potřebné množství, které bude zpětně potvrzeno zhotovitelem max. do 2 pracovních dnů včetně předpokládaného termínu provedení služby.
4. V případě, že zhotovitel nepotvrdí objednávku v daném termínu dle odst. 3 tohoto článku, má se za to, že je objednávka akceptována a je tedy účinná, a to k poslednímu možnému dni potvrzení.
5. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že uznávaný elektronický podpis či jakákoliv jiná kvalifikovaná forma elektronického podpisu se v případě sjednávání a uzavírání dílčích objednávek elektronickou cestou (e-mailem) nevyžaduje.
6. Objedávka bude minimálně obsahovat:
  - a) název/obchodní firmu/IČO zhotovitele a objednatele,
  - b) sídlo/místo podnikání zhotovitele a objednatele,
  - c) číslo objednávky,
  - d) datum vystavení objednávky,
  - e) druh plnění,
  - f) množství,
  - g) cenu,
  - h) termín zhotovení,
  - i) místo/a plnění,
  - j) osoba zodpovědná za převzetí díla.
7. Termín zhotovení díla dle jednotlivé objednávky činí maximálně deset (10) dnů od potvrzení objednávky, nedohodnou-li se mluvní strany jinak. Odlišné ujednání bude učiněno vždy v písemné formě.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn objednávku do okamžiku jejího potvrzení stornovat, a to i jen částečně. Za stornování objednávky v uvedené lhůtě nebude objednateli účtován žádný poplatek.
9. Termín plnění lze prodloužit v případě, že nastanou v průběhu plnění z objednávky překážky na straně objednatele. Toto se nepovažuje za pozdní provedení služby/díla.

10. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven oboustranně potvrzený protokol (dále také „dodací list“), a to v jednom (1) vyhotovení s platností originálu pro každou smluvní stranu. K podpisu dodacího listu je oprávněna osoba zodpovědná za převzetí díla (bude uvedena v objednávce).
11. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla budou jako výhrady uvedeny v protokolu.
12. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, na které byl při předávání díla objednatelem upozorněn. Vzniklé náklady s odstraněním nedostatků nebudou zahrnuty do následné fakturace. Tímto není dotčeno ujednání o termínu plnění, odpovědnost zhotovitele za prodlení, ani právo objednatele okamžitě odstoupit od této smlouvy.
13. Objednatel je oprávněn rovněž odmítnout převzetí díla bezprostředně, pokud nebude provedeno řádně a včas, tj. zejména v souladu s touto smlouvou, nebo budou vady díla jinak očividné, přičemž v takovém případě osoba zodpovědná za převzetí díla vytkne vadu tím, že důvody odmítnutí převzetí uvede na dodací list/protokol, tento nepotvrdí a zašle ho zpět zhotoviteli. Objednatel je v případě provedení díla s vadami uvedenými v předchozí větě oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit.
14. Zhotovitel odpovídá objednavateli za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám, které vzniknou v důsledku plnění smlouvy. Případnou vzniklou škodu je zhotovitel povinen uhradit, pokud ji sám na vlastní náklady neodstraní uvedením do původního stavu.
15. Zhotovitel zodpovídá za dodržování všech platných hygienických předpisů souvisejících s úklidovými službami.
16. Zhotovitel bere na vědomí, že od 01. 10. 2019 je v provozu ve vybraných vozech kamerový systém se záznamem. Tato vozidla jsou označena informační tabulkou, na vstupu do vozidla. Správcem osobních údajů je objednatel. Zhotovitel je povinen prokazatelně všechny své zaměstnance, kteří pracují nebo budou pracovat pro objednatele, řádně poučit o zákazu jakékoliv manipulace s kamerami nebo se zabezpečením boxu s uloženým záznamovým zařízením. V případě, že správce kamerového systému zjistí neoprávněnou manipulaci s kamerami, neoprávněnou manipulaci se zajištěním boxu s uloženým záznamovým zařízením, případně neoprávněný zásah do boxu s uloženým záznamovým zařízením ze strany zaměstnance zhotovitele, jež by mohlo ohrozit zabezpečení osobních údajů, je povinen bez zbytečného odkladu a nejpozději do 72 hodin tuto skutečnost nahlásit dozorovému úřadu a zároveň ve spolupráci se zhotovitelem přijmout nápravná opatření s cílem vyřešit dané porušení zabezpečení osobních údajů.
17. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnosti, zejména při zajišťování vstupů do prostor, ve kterých je vyžadováno provádět úklidové služby. Jedná se také o zajištění klíčů a přístup do autobusů.

#### Článek IV.

### **Práva z vadného plnění a ze záruky**

1. Plnění je vadné, nebylo-li dílo provedeno řádně a včas dle podmínek této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků a prohlašuje, že dílo ani jeho součásti nemají právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně, tedy zejména jako profesionál, s odbornou péčí a s přihlédnutím k oprávněným zájmům objednatele, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a jejich přílohách a se všemi příslušnými právními a technickými normami.
3. Zhotovitel je povinen odstranit zjevnou vadu díla, která mu byla vytknuta písemně, a to bez zbytečného odkladu a požadovaným způsobem. Tímto není dotčeno ujednání o termínu plnění, odpovědnost zhotovitele za prodlení, ani právo objednatele okamžitě odstoupit od této smlouvy.
4. Projeví-li se vada až po protokolárním předání a převzetí díla a afirmativní kontrole (skrytá vada plnění), je zhotovitel povinen odstranit vadu díla požadovaným způsobem a bez zbytečného odkladu a dle podmínek sjednaných pro reklamaci záručních vad.
5. Zhotovitel ručí za jakost řádně provedeného díla, tedy zejména za to, že provedení díla a použitý materiál má vlastnosti a kvalitu minimálně v požadovaném rozsahu.
6. Reklamacе záručních vad, spolu s uplatňovanými reklamačními nároky, uplatňuje objednatel zhotoviteli písemně (elektronicky) na e-mailové adrese [REDACTED] bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamacе jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným zástupcem objednatele pro věcná jednání uvedené v záhlaví smlouvy, případně jinou pověřenou osobou objednatele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodnout termín, do kdy a jak budou vady odstraněny. Neučiní-li tak, platí, že reklamaci uznává v plném rozsahu. Odstranění vad stanoveným způsobem provede zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) dnů ode dne uplatnění reklamacе.
7. Veškeré náklady spojené s uplatněním práv z vadného plnění i s uplatněním reklamacе (zejména dopravu, čisticí prostředky) nese zhotovitel.

#### Článek V.

### **Sankční ustanovení**

Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

15. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za překročení sjednané doby plnění:

- 1.1 V případě prodlení s řádným provedením díla ve sjednaném termínu dle této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jednoho sta Kč (100) za každý, byť i započatý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy nesmí překročit částku přesahující výši 100% celkové ceny z dané objednávky bez DPH.
- 1.2 V případě nesplnění termínu pro odstranění záruční vady nebo skryté vady plnění na základě reklamace dle odst. 6 článku IV. smlouvy nebo na základě zjevné vady na základě odmítnutí převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jednoho sta Kč (100) za každý, byť i započatý den prodlení. Smluvní pokuta dle tohoto odstavce smlouvy nesmí činit částku přesahující 100% celkové ceny z dané objednávky bez DPH.
16. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z neuhrazené částky vč. DPH až do jejího úplného zaplacení.
17. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením na základě jakékoliv objednávky nezaniká povinnost zhotovitele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
18. Za každé porušení jakékoliv povinnosti mlčenlivosti dle článku VI. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši dva tisíce Kč (2 000).
19. Jakákoliv smluvní pokuta na základě jakékoliv objednávky bude splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty ze strany objednatele zhotoviteli. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.
20. Uplatněním smluvní pokuty ze strany zhotovitele dle jakékoliv objednávky není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v rozsahu přesahujícím takovou smluvní pokutu.
21. Dojde-li ke zmaření účelu této smlouvy pro důvod stojící na straně zhotovitele (např. odstoupení od smlouvy, zánikem závazku dle § 2006 občanského zákoníku aj.) je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku pět tisíc Kč (5 000) jakožto paušální náhradu újmy, neprokáže-li se vznik vyšší konkrétní újmy.
22. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem nabytí vlastnického práva k dílu.

#### Článek VI.

#### **Mlčenlivost**

1. S výjimkou skutečností obecně známých jsou veškeré skutečnosti, které se zhotovitel dozví v souvislosti s realizací plnění dle této smlouvy a následných objednávek, důvěrné, a zhotovitel a jeho zaměstnanci a jiné s ním spolupracující osoby jsou povinni o nich zachovávat mlčenlivost.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
3. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.



4. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že objednatel je příspěvkovou organizací Ústeckého kraje, který je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství, a to vč. zejména cenových údajů obsažených v příloze č. 1 smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) Dopravní společnost Ústeckého kraje, p. o. a zřizovatel Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. údaje, které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepředstavují obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním. Zhotovitel je povinen označit části této smlouvy, které považuje za obchodní tajemství, ještě před samotným podpisem této smlouvy, a ty budou před zveřejněním anonymizovány. K pozdějším požadavkům nebude přihlíženo.
5. Za obchodní tajemství či údaje důvěrné či chráněné dle zvláštních právních předpisů nejsou považovány údaje o nabídkové ceně ani jednotkových cenách.

#### Článek VII.

### **Změna a zánik závazku**

1. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení závazků z této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením je zejména
  - a) prodlení objednatele s úhradou ceny za provedené plnění po dobu delší než 20 kalendářních dnů,
  - b) opakované porušení povinností dle § 2002 občanského zákoníku,
  - c) opakované (více než 3krát) prodlení zhotovitele s řádným provedením plnění,
  - d) opakovaný (více než 3krát) výskyt zjevné vady díla při jeho předání,
  - e) opakované (více než 3krát) neodstranění skryté vady či vady záruční ve sjednané lhůtě,
  - f) postup zhotovitele při předání díla je v rozporu s pokyny objednatele,
  - g) opakované (více než 5krát) porušení méně závažných povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména při zajišťování záručních služeb nezbytných k naplnění účelu této smlouvy.
2. Objednatel má v souladu s ustanovením § 2001 občanského zákoníku právo odstoupit od této smlouvy také pokud:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,

- b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- c) zhotovitel vstoupí do likvidace,
- d) zhotovitel pozbude způsobilost k plnění této smlouvy.

O těchto skutečnostech je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.

- 3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s dvouměsíční (2) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
- 4. V případě odstoupení nejsou smluvní strany povinny si vracet vzájemně poskytnutá plnění. Objednatel je oprávněn rozhodnout, že objednávky, které v okamžiku účinnosti odstoupení nebyly dokončeny, nezanikají, tj. zhotovitel zůstává za podmínek smlouvy povinen dokončit plnění dle takových objednávek. Ostatní nevypořádané objednávky účinností odstoupení zanikají s tím, že smluvní strany se vypořádají dle skutečně poskytnutého plnění do doby ukončení.
- 5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároků smluvních stran na náhradu újmy, závazků smluvních pokut a povinnosti mlčenlivosti.
- 6. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, ani smlouvu samotnou, na třetí osobu.
- 7. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, a to výlučně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření smlouvy. Kontaktní osoby či zástupci objednatele pro věcná jednání, uvedení v této smlouvě, jsou oprávněni k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněni či zmocněni ke sjednávání jakýchkoliv změn závazků plynoucích z této smlouvy.

#### Článek VIII.

#### **Ostatní ujednání**

- 1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí především touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou vyřešeny v řízení před obecnými soudy České republiky.
- 2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popřípadě jimi písemně pověřených pracovníků. Veškeré úkony mezi smluvními stranami se uskutečňují písemně v listinné nebo elektronické podobě. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy, přičemž taková změna se stane účinnou okamžikem doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.
- 3. Zhotovitel či jeho právní nástupce je povinen dokumenty související s provedením díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od uzavření smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo.
5. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, ani s ním není vedeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nebyl insolvenční návrh zhotovitele zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
6. Jestliže prohlášení zhotovitele uvedené v odst. 5 tohoto článku smlouvy se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět tisíc Kč (5 000). Stejnou výši smluvní pokuty je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli také v případě porušení povinnosti plynoucí z odst. 4 tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění předmětu veřejné zakázky v souladu s odpovědným veřejným zadáváním dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zajistí dodržování:
  - a) všech podmínek, zásad, norem a předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků v místě plnění, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet i pro případné zaměstnance poddodavatelů nebo dodavatelského řetězce;
  - b) Všech právních a pracovně-právních předpisů (Zákoník práce a Zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, férové pracovní podmínky (dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku), legální zaměstnávání a zaměstnávání cizinců, spravedlivé odměňování, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet;
  - c) řádného a včasného plnění finančních závazků svým poddodavatelům, tedy se zavazuje řádně a včas vyplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli;
  - d) předpisů a norem o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí.

#### Článek X.

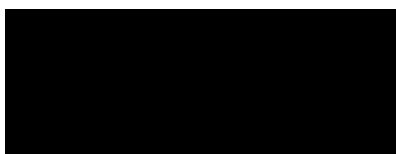
#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva bude v případě splnění zákonných předpokladů v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Nedílnou součástí této smlouvy s platností originálu je i její příloha:  
Příloha č. 1: Cenová nabídka  
Příloha č. 2: Specifikace požadované služby
4. Tato smlouva je v souladu s § 559 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění uzavřena elektronicky online. Bude podepsána smluvními stranami uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce. Smluvní strany se dohodly, že elektronická transakce bude provedena prostřednictvím datové schránky nebo elektronickou poštou (email). Jako první podepíše smlouvu prodávající.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy. Zároveň prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě jsou projevem jejich pravé a svobodné vůle, a že smlouva nebyla sjednána v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem

Objednatel:



Ing. Milan Šlejtr, ředitel  
Dopravní společnost Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace

V Praze

Zhotovitel:



.....  
Vladimír Lederer,  
majitel

<b><u>DÍLČÍ KRITÉRIA HODNOCENÍ</u></b>	
<b><u>1. ČÁST ZAKÁZKY</u></b>	
<b><u>Nabídková cena</u></b>	
<b>Sředisiko Ústí nad Labem – Jateční 426</b>	<b>Celkový počet autobusů 25 ks</b>
<b>Vozidlo délky 8 m</b>	<b>1</b>
<b>Cena za 1 čištění 1 vozidla v délce 8 m bez DPH</b>	<b>2 600,00</b>
<b>Vozidlo délky 10 m</b>	<b>1</b>
<b>Cena za 1 čištění 1 vozidla v délce 10,5 m bez DPH</b>	<b>2 800,00</b>
<b>Vozidlo délky 12 m</b>	<b>1</b>
<b>Cena za 1 čištění 1 vozidla v délce 12 m bez DPH</b>	<b>3 100,00</b>
<b>Vozidlo délky 13 m</b>	<b>1</b>
<b>Cena za 1 čištění 1 vozidla v délce 13 m bez DPH</b>	<b>3 100,00</b>
<b>Vozidlo délky 15 m</b>	<b>1</b>
<b>Cena za 1 čištění 1 vozidla v délce 15 m bez DPH</b>	<b>3 140,00</b>
<b>Celková nabídková cena bez DPH</b>	<b>14 740,00</b>

## **Specifikace požadované služby**

na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem

### **„Čištění a úklid vozidel DSÚK, příspěvkové organizace“**

zadávanou analogicky jako dle § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Dodavatel se zavazuje podle této přílohy provádět službu hloubkového čištění čalounění vozidel, a to v rozsahu, aby čištěním prošlo každé jednotlivé vozidlo minimálně 1 x v průběhu kalendářního roku. Vozový park zadavatele představuje k 1. 1. 2024 celkem 205 vozidel (autobusů).

Zadavatel upozorňuje, že počet autobusů se v rámci střediska může v průběhu trvání zakázky změnit. Seznam vozidel dle přílohy č. 7 – *Seznam vozidel* je aktuální stav vozového parku k 1. 1. 2024.

Součástí plnění předmětu veřejné zakázky je rovněž dodávka čisticích prostředků nutných pro zajištění úklidu, používání všech potřebných pracovních pomůcek a náradí a zařízení potřebných pro provádění úklidu. Dodavatel je také povinen zajistit si na vlastní náklady vodu na každé jednotlivé mytí vozidel a elektrickou energii potřebnou k realizaci služby. Dodavatel je také povinen zajistit odvoz odpadní vody. Náklady spojené se zajištěním služeb zohlední účastník v nabídkové ceně.

#### **Rozsah prací hloubkového čištění čalounění sedadel vozidel:**

- mokré čištění a klepání čalounění sedáků a opěrné části sedadel příslušným strojním zařízením určeným k takovým účelům, včetně sedadla řidiče
- ruční případné vlhké ošetření čalounění sedadel
- zajištění vyschnutí čalounění sedadel

Čištění všech sedaček ve vozidle se provádí strojním tepovačem s pěnou a následným vysátím do sucha (v případě nepříznivým klimatických podmínek, kdy není zaručeno, že sedačky stačí uschnout, se na pokyn vedoucího střediska čištění sedaček neprovádí).

Hloubkové čištění čalounění sedadel bude prováděno v prostorách jednotlivých středisek (Ústí n. L., Děčín, Louny, Litoměřice, Bílina, Varnsdorf, Podbořany) nebo v dílenských prostorách smluvních stran (na základě dohody oprávněných stran).

Četnost provádění a doba provádění čištění bude vždy dohodnuta mezi oprávněnými zástupci smluvních stran. Zadavatel předpokládá převážně víkendové mytí v rozsahu 3 vozidla denně, v termínu od 1. 3. – 31. 10. kalendářního roku, vždy s ohledem na počasí.

Zadavatel si vyhrazuje právo fyzické kontroly provedení výše uvedeného hloubkového čištění čalounění sedadel vozidel společnosti DSÚK, p. o. a odsouhlasení kvality provedení této služby, u každého jednotlivého vozidla.

#### **Rozsah čištění interiéru vozidel:**

- mokrý způsob mytí podlahy a vyvýšených podlahových částí a vysátí zbytkové vody vysavačem

## Příloha č. 2 Specifikace požadované služby

- ruční mytí madel a všech úchyťových částí, včetně volantu řidiče (desinfekční prostředek musí být obsažen v každé mycí lázni)
- omytí zadní části opěráků sedaček (desinfekční prostředek musí být obsažen v každé mycí lázni)
- umytí vnitřní plochy všech oken a skel, dveřních křídel a dveřních skel uvnitř vozu s leštícím prostředkem a umytí všech parapetů
- mytí vnitřní plochy předního a zadního skla s leštícím přípravkem, na oknech nesmí být viditelné šmouhy či mastnota
- umytí všech vnitřních umakartových / plastových ploch autobusu
- otření prachu a úklid prostoru u řidiče (palubní deska, madlo pro řidiče, sedačka řidiče, volant, skla oken, podlahu u řidiče, včetně podlahy pod pedály, zástěna kolem sedačky řidiče, umytí všech vnitřních plastových ploch stěn) POZOR: elektronická zařízení!
- umytí a vyčištění obložení stropu
- omytí panelů dopravních informací a reklamních ploch
- omytí hasicího přístroje
- otření vlhkým hadrem vnitřního informačního panelu za předními dveřmi pod stropem (POZOR! Jedná se o elektronická zařízení)
- otření vlhkým hadrem vnitřního panelu hlásiče času a pásma za řidičem pod stropem
- otření vlhkým hadrem prvků odbavovacího zařízení včetně tlačítek pro zastavení u každých dveří vozu (POZOR! Jedná se o elektronická zařízení)
- provonění interiéru
- odstranění grafity nápisů a obrázků na zadní části opěradel
- odstranění žvýkaček uvnitř autobusu

pozn.: před započatím úklidu podlahových ploch provést ruční sběr obalů, papírků či jiných odpadků zastrkaných za sedačkami a jinými místy (u topení), ruční zametení podlah, aby se tyto hrubé nečistoty nedostaly do hadice vysavače.

### **Technické údaje autobusů, délka, velikost podlahových ploch, počty sedadel:**

Podlahová plocha pro úklid interiéru jednoho běžného autobusu délky 8 m je 19,1 m<sup>2</sup> a počet sedadel je 21.

Podlahová plocha pro úklid interiéru jednoho běžného autobusu délky 10 m je 23,7 m<sup>2</sup> a počet sedadel je 35.

Podlahová plocha pro úklid interiéru jednoho běžného autobusu délky 12 m je 30,6 m<sup>2</sup> a počet sedadel je 43.

Podlahová plocha pro úklid interiéru jednoho běžného autobusu délky 13 m je 33,1 m<sup>2</sup> a počet sedadel je 50.

Podlahová plocha pro úklid interiéru jednoho běžného autobusu délky 15 m je 36,9 m<sup>2</sup> a počet sedadel je 55.

Den	Předpokládaný počet vozů za jeden den	Čas provádění mytí vozů
Víkendy (soboty a neděle) a dny pracovního klidu (svátky)	3 – 4	od 8:00 do 18:00 hodin