

**SMLOUVA O DÍLO :**

**PREDMET:**

Látkové rolety do střešního okna.  
Ovládání na solární pohon

zálohová fa.č.

zakázka č.

datum zakázky

L 31/2024

28.03.2024

**ZHOTOVITEL:**

Rolrols, s.r.o., IČO 27427854, DIČ CZ27427854

žaluzie - rolety - plisé - markýzy - pergoly - sítě proti hmyzu - japonské posuvné stěny - garážová vrata

**ROLROLS**, s.r.o.

Husova 6/17, 290 01 Poděbrady podebrady@rolrols.cz


www.rolrols.cz

**OBJEDNATEL (místo plnění):**

**Jméno:** Základní škola T.G.Masaryka Poděbrady Školní 556, okres Nymburk, IČo: 61631477, DIČ: CZ61631477 **Celková cena s DPH:** 233 622,- Kč

**Ulice:** Školní 556 **21% DPH:** 40 546,- Kč

**Město:** Poděbrady **PSČ:** 290 01 **Cena bez DPH:** 193 076,- Kč

**Telefon:**  **Dodací lhůta:** 3-4 týdny **Záloha:** 116 811,- Kč

**Email:**  **Doplatek:** 116 811,- Kč

uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

položka	Typ	ROZMĚRY		OVLÁDÁNÍ	místnost	Poznámky
		šířka	výška	strana		
1	Třída 42	GGL M06	8 ks			
2	Třída 43	GGL M06	8 ks			
3	Třída 44	GGL M06	8 ks			
	Třída 48	GGL M04	4 ks			
4	Třída 48	GGL M12	4 ks			
5	Barva látky	Třída 42,48 - 4167				
6	Barva látky	Třída 43,44 - 4164				
7	Barva vodítek	Stříbrná				
8	Barva kastlíků	Stříbrná				
9	Dálkový ovladač	4 ks v ceně				
10						

**ZÁLOHA**  HOTOVĚ  PŘEVODEM **DOPLATEK**  HOTOVĚ  PŘEVODEM

**Předávací protokol:**

Objednatel si přezkoumal dodanou (a namontovanou) zakázku a stvrzuje svým podpisem, že provedené dílo je v pořádku a souhlasí s objednávkou. Dále potvrzuje svým podpisem, že byl seznámen s obsluhou všech namontovaných výrobků. Tento předávací protokol slouží zároveň jako záruční list.

**Poznámky:** .....

**Datum montáže:** ..... **Montoval:** ..... **Podpis:** .....

Svým podpisem objednatel stvrzuje souhlas s obchodními podmínkami, které jsou součástí smlouvy.

Podpis objednatele :

Datum : 28.03.2024



## OBCHODNÍ PODMÍNKY:

### ČL. I – PŘEDMĚT SMLOUVY A SPECIFIKACE DÍLA

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit dílo dle parametrů uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dodavateli sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí dodávka a montáž stínící techniky a/nebo garážových vrat dle následující technické specifikace:

### ČL. II – PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí podle podmínek stanovených v této smlouvě, řádně a v dohodnutém termínu.
2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli technické podklady o místu provedení díla (typ a materiál konstrukce, rozvody sítí pod omítkou apod.) a poskytnout mu nutnou součinnost dle určení zhotovitele.
3. Zhotovitel není povinen provést dílo osobně a provedením díla tak může pověřit i jinou osobu.
4. Zhotovitel není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele, vyjma pokynů obsažených ve smlouvě.

### ČL. III – CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel MÁ/NEMÁ\* povinnost doplnit a přiznat výši daně podle § 92a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Cena díla byla stanovena následovně (viz předchozí strana), dále jen „cena díla“
3. Cena díla je splatná následujícím způsobem:  
(i) záloha na cenu díla ve výši 50 % je splatná při podpisu smlouvy a bude hrazena v HOTOVOSTI/PŘEVODEM\*,  
(ii) doplatek ceny díla ve výši 50 % je splatný nejpozději při předání a převzetí díla a bude hrazen v HOTOVOSTI/PŘEVODEM\*.
4. Objednatel je povinen zaplatit cenu díla i v případě, že dílo při předání a převzetí trpí drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla a tyto vady jsou společně s termínem jejich odstranění uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
5. Dohodnou-li se smluvní strany tak, že určitá část ceny díla či celá cena díla bude hrazena bezhotovostně, zašle objednatel příslušnou peněžní částku na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy (dále jen „účet zhotovitele“), přičemž za uhrazenou se příslušná peněžní částka má v okamžiku jejího připsání na účet zhotovitele.
6. Vlastníkem díla se objednatel stává až v okamžiku uhrazení celé ceny díla.
7. Zmaří-li objednatel provedení díla z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli celá sjednaná cena díla.

### ČL. IV – ZMĚNA DÍLA A VÍCEPRÁCE

1. Případné změny díla nebo vícepráce nad rámec díla vymezeného ve smlouvě mohou být sjednány dodatečně formou změnového listu. Nebude-li při sjednání víceprací výslovně dohodnuta cena těchto víceprací, objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel vyúčtuje objednateli za provedení víceprací cenu stanovenou dle stejných kritérií, jakých bylo použito při výpočtu ceny díla ve smlouvě.

### ČL. V – MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem provedení/dodání díla se považuje místo, které je v záhlaví této smlouvy označeno jako „místo plnění“ (dále jen „místo plnění“).
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v dodací lhůtě uvedené v záhlaví této smlouvy a objednatel je povinen zhotoviteli provedení díla v této lhůtě umožnit.
3. V případě, že se objednatel očitne v prodlení se zaplacením jakékoli části ceny díla, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na provádění díla do doby zaplacení všech splatných závazků objednatele vyplývajících z a/nebo souvisejících se smlouvou a stanovit náhradní termín předání díla, případně od smlouvy odstoupit.
4. Objednatel má nárok na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení zhotovitele.

### ČL. VI – PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Předání a převzetí díla následuje bezprostředně po provedení díla zhotovitelem nebo osobou jím pověřenou v místě plnění. Objednatel je povinen dílo v této době a v místě plnění převzít osobně nebo převzetím díla pověřit jinou osobou. V případě pochybností se má za to, že osoba, která za objednatele jedná v místě montáže, je vždy osoba pověřená k převzetí díla, ledaže z okolností muselo být zřejmé, že o takovou osobu nejde.
2. Přebírající osoba je povinna se seznámit se stavem díla a zkontrolovat, zda dílo nemá vady.
3. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol, ve kterém bude popsán stav díla v době jeho převzetí a případně uvedeny vady díla zjištěné kontrolou provedenou přebírající osobou. V předávacím protokolu budou uvedeny výhrady objednatele, nebo bude uvedeno, že dílo bylo převzato bez výhrad.
4. Při převzetí dokončeného díla předá zhotovitel objednateli návod k obsluze a údržbě díla, případně vystaví záruční list.
5. Nebezpečí škody na provedeném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

### ČL. VII – PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen řídit se technickými normami, a to: ČSN EN 14501 (Clony a okenice – Tepelná a zraková pohoda – Funkční charakteristiky a klasifikace), ČSN EN 13210+A1 (Vnitřní clony – Funkční a bezpečnostní požadavky), ČSN EN 949 (Okna, dveře, rolety a okenice, lehké obvodové pláště – Stanovení odolnosti dveří proti nárazu měkkým a těžkým tělesem) a ČSN EN 12045 (Motoricky ovládané okenice a clony – Bezpečnost při používání – Měření přenášené síly) (dále jen „technické normy“).
3. Výňatky z technických norem týkající se technických parametrů díla, jsou uvedeny na internetových stránkách zhotovitele.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při převzetí objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí díla v určené záruční době.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, na které byl objednatel v době uzavírání smlouvy upozorněn.
6. Vady uvedené v předávacím protokolu odstraní zhotovitel v dohodnutém termínu. Odstranění vad potvrdí objednatel svým podpisem.
7. Drobné odchylky barevných tónů ani odchylky od stanovené kvality způsobené běžným opotřebením nelze považovat za vadu díla.
8. Provedení díla s drobnými vadami, jež jsou však přípustné dle příslušných technických norem, které jsou platné pro provádění díla poskytovaného zhotovitelem, nelze považovat za vadu díla.
9. Odpovědnost zhotovitele za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny po přechodu nebezpečí škody na díle vnějšími událostmi a nezpůsobil je zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí zhotovitel plnil svůj závazek.
10. Poskytne-li zhotovitel na provedené dílo záruku za jakost, je povinen vydat objednateli záruční list s vyznačením záruční doby.
11. Záruční doba a doba k uplatnění práva z vad začíná běžet od převzetí díla, tj. dnem uvedeným v předávacím protokolu. Převzal-li objednatel dílo až po dni, do kterého měl povinnost dílo převzít, běží záruční doba již ode dne, kdy měl tuto povinnost. Objednatel je povinen převzít dílo nejpozději do jednoho měsíce od uplynutí doby, kdy mělo být dílo zhotoveno, a bylo-li dílo zhotoveno později, do jednoho měsíce od jeho zhotovení.
12. Záruční doba ze záruky za jakost díla činí 24 měsíců s tím, že zhotovitel může v záručním listu pro jednotlivé součásti díla nebo pro celé dílo stanovit záruční dobu delší. Zhotovitel si může v záručním listu vymínit další podmínky pro garanci záruky za jakost díla (např. pravidelné prohlídky díla zhotovitelem).
13. Objednatel je povinen uplatnit práva z vadného plnění či ze záruky za jakost u zhotovitele písemně, a to bez zbytečného odkladu po zjištění vady.
14. Práva ze záruky za jakost musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době, jinak zaniknou. Doba od uplatnění práva ze záruky za jakost až do odstranění vady se do záruční doby nepočítá.
15. Záruka za jakost poskytovaná zhotovitelem se nevztahuje na:  
(i) vady vzniklé použitím nesprávného nebo vadného příslušenství, nesprávného spotřebního materiálu a ani na případné škody v důsledku toho vzniklé,  
(ii) závady vzniklé špatnou obsluhou, neodborným nebo nepřiměřeným zacházením, nadměrným zatěžováním nebo použitím v rozporu s uživatelskou dokumentací,  
(iii) opotřebením díla způsobeným jeho obvyklým užíváním,  
(iv) vady vzniklé mechanickým poškozením po předání díla objednateli,  
(v) vady vzniklé používáním díla v podmínkách, které neodpovídají svojí teplotou, prašností, vlhkostí, chemickými a mechanickými vlivy prostředí (umístění), pro které je dílo dle smlouvy určeno,  
(vi) vady vzniklé neodbornými úpravami provedenými objednatelem (nátěry, ohýbání apod.)  
(vii) vady vzniklé vlivem přírodních živlů, domácích zvířat nebo vyšší mocí.

### ČL. I – PŘEDMĚT SMLOUVY A SPECIFIKACE DÍLA

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit dílo dle parametrů uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dodavateli sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí dodávka a montáž stínící techniky a/nebo garážových vrat.

**ČL. VIII – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Objednatel není oprávněn komukoliv postoupit práva ze smlouvy bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel není povinen hradit jakoukoli škodu třetím osobám vyplývající z a/nebo mající souvislost se smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li mezi nimi k soudnímu sporu v souvislosti s a/nebo vyplývajícímu ze smlouvy, bude v prvním stupni místně příslušným vždy obecný soud zhotovitele.
4. Objednatel na sebe výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona občanského zákoníku.
5. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 557, § 1766 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Stane-li se některé ujednání smlouvy zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ujednání smlouvy podle § 575 a § 576 občanského zákoníku
7. Ve smyslu ustanovení § 1801 občanského zákoníku smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku (doložky v adhezních smlouvách).
8. Smlouva může být měněna pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Vztahy neupravené smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1).
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
12. Svým podpisem smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly a že vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli.

**ČL. IX – VYŠŠÍ MOC**

1. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel není v prodlení s dodáním zboží (předáním díla) v případě zásahu tzv. Vyšší moci. Za zásah Vyšší moci se mimo jiné považují mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, které vznikly nebo vznikají nezávisle na vůli dodavatele. Dodavatel není schopen předvídat průběh a pominutí doby průběhu tzv. Vyšší moci. V takových případech je dodavatel oprávněn bez nároku objednatele na úrok z prodlení prodloužit dodací lhůtu o nezbytně nutnou dobu. Dodavatel je povinen o prodloužení doby dodání neprodleně objednatel informovat.

Váš obchodní zástupce:



Telefon:



E-mail:

[podebrady@rolrols.cz](mailto:podebrady@rolrols.cz)

  
**ROLROLS<sup>®</sup>LS**

V případě reklamace se obraťte na našeho kompetentního zástupce na email



3/3

ROLROLS, s.r.o., IČO: **27427854**, DIČ: **CZ27427854**, Bank. spojení:  info@rolrols.cz  
Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 112488