

## SMLOUVA O DÍLO - 170406

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

---

### 1. Smluvní strany

**Zhotovitel:** EST Stage Technology, a.s.  
**Sídlo:** Újezd u Brna, Komenského 427, PSČ 664 53  
**Zastoupený:** Ing. Ladislav Vilímek, statutární ředitel

**Bankovní spojení:** Unicredit Bank  
**č. účtu:** 37617717/2700  
**IČ:** 292 30 128  
**DIČ:** CZ29230128  
**Registrace:** zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6163  
(dále jen „Zhotovitel“)

**Objednatel:** Divadlo Šumperk, s.r.o.  
**Sídlo:** Komenského 312/3, 787 01 Šumperk  
**Zastoupený:** Mgr. Tomáš Potěšil, jednatel společnosti

**IČ:** 25875906  
**DIČ:** CZ25875906  
**Registrace:** zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23814  
(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

### 2. Účel a předmět Smlouvy

- 2.1. Účelem této Smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této Smlouvě uvedeno.
- 2.2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo označené „**Divadlo Šumperk, s. r. o. – oprava jevištní podlahy, výměna koberců, čalounění židlí, portálů, paravánů a sedadel**“ dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.

### **3. Předmět a vymezení díla, místo plnění**

- 3.1. Předmětem díla je oprava jevištní podlahy, výměna koberců, čalounění židlí, portálů, paravánů a sedadel v rozsahu uvedeném v podrobné specifikaci díla tvořící přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen Podrobná specifikace díla) a v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu zpracovanými Objednatelem, jako zadavatelem této veřejné zakázky, na jejichž základě byl Zhotovitel pro provedení díla vybrán, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen Zadávací podmínky).
- 3.2. Součástí díla je dále předání veškerých dokladů, které se k dílu vztahují (zejména doklady prokazující původ a vlastnosti použitých materiálů a výrobků (prohlášení o shodě, certifikáty apod.), seznam výrobků a zařízení, které jsou součástí díla, včetně jejich atestů, pasportů, návodů k obsluze v českém jazyce, záručních listů, doklady o ekologické likvidaci odpadů, návod na údržbu díla). Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy (zejména normy ČSN, rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této Smlouvy, jsou pro provádění díla závazné v plném rozsahu.
- 3.3. Místem provádění díla je sídlo Objednatele, tedy Šumperk, Komenského 312/3, PSČ 787 01.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy seznámil se všemi podklady nezbytnými pro řádné a včasné provedení díla, zejména s Podrobnou specifikací díla a Zadávacími podmínkami, ověřil správnost v nich uváděných údajů prohlídkou v místě plnění a nezjistil žádné vady ani jiné nevhodné skutečnosti, které by bránily řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést i práce v Podrobné specifikaci díla neobsažené nebo z ní nevyplývající, jestliže jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a Zhotovitel mohl nebo měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem tyto práce předpokládat.
- 3.5. Jakákoli změna předmětu díla vyžaduje dohodu smluvních stran o rozšíření či zúžení předmětu díla. K dohodě smluvních stran postačuje odsouhlasení změny předmětu díla zápisem obou smluvních stran ve stavebním deníku. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla nutnost změnit předmět díla, zavazuje se o této skutečnosti Zhotovitele informovat a předložit mu k odsouhlasení tuto změnu zápisem ve stavebním deníku, a to nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne, kdy nutnost změnit předmět díla zjistil nebo měl při vynaložení odborné péče zjistit. Změny předmětu díla provedené Zhotovitelem bez souhlasu Objednatele nemají vliv na sjednanou cenu díla a Zhotoviteli nevzniká nárok na zaplacení ceny díla za jejich provedení.
- 3.6. V případě, že dojde k dohodě smluvních stran o změně předmětu díla, zavazuje se Zhotovitel ke každé změně v předmětu díla zpracovat změnový list s určením změny v předmětu díla a ceně díla, který bude podkladem pro zpracování dodatku k této smlouvě, a to do pěti (5) dnů ode dne odsouhlasení změny předmětu díla zápisem obou smluvních stran ve stavebním deníku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré použité textilie (zejména látky, koberce) budou splňovat veškeré vlastnosti dle podrobné specifikace díla a vždy budou předem písemně schváleny Objednatelem.

### **4. Doba plnění díla**

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
  - a) převzetí staveniště Zhotovitelem **nejpozději do 29. června 2017,**
  - b) zahájení provádění díla dne **3. července 2017,**
  - c) dokončení díla a jeho předání Objednateli **nejpozději do 28. srpna 2017.**
- 4.2. Zhotovitel může dokončit dílo a předat jej Objednateli ještě před sjednanou dobou plnění a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít.
- 4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět díla je nezbytný k provozování činnosti Objednatele a proto byl k provádění díla zvolen termín v období, kdy neprobíhá umělecká sezóna a Objednatel nepořádá jednotlivá divadelní představení, ani tato nepřipravuje (nezkouší). Prodlení Zhotovitel s dokončením díla a jeho předáním Objednateli pak bude případně znamenat nemožnost Objednatele pořádat jednotlivá divadelní představení, jakož i tato připravovat (zkoušet), čímž může Objednateli vzniknout škoda v podobě ušlého zisku. Objednatel upozorňuje Zhotovitele, že v průběhu umělecké sezóny může být odehráno i dvacet (20) divadelních představení v kalendářním měsíci.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s harmonogramem provádění díla, který tvoří přílohy č. 3 této smlouvy (dále jen Harmonogram). Dílo bude prováděno ve čtyřech ucelených dílčích částech (etapách), a to

etapa 1 - Podlaha jeviště vč. forbíny, etapa 2 - Akustická úprava stropu orchestřiště, etapa 3 - Koberce a etapa 4 - Čalounění sedadel, židlí, portálů a paravánů.

- 4.5. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním Díla v prodlení oproti Harmonogramu provádění díla, které by ohrožovalo plynulost provádění díla, nebo konečný termín dokončení díla, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k zintenzivnění provádění díla a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s prováděním díla oproti Harmonogramu pozastavit platby ceny díla dle vystavených fakturačních dokladů.
- 4.6. V případě, že Zhotovitel přeruší provádění díla nikoli z důvodu na straně Objednatele nebo dílo provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn pozastavit platby ceny díla dle vystavených fakturačních dokladů, a to až do doby, kdy Zhotovitel tento stav odstraní. V případě pozastavení plateb dle ujednání odst. 4.4 a 4.5 není Objednatel v prodlení s placením ceny díla.

## 5. Cena díla

5.1. Smluvními strany se dohodly na ceně díla takto:

	Činnost	Cena celkem bez DPH
	Rezerva investora	
		<b>2.091.172,-Kč</b>

- 5.2. K ceně díla bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty platná v době uskutečnění zdanitelného plnění v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Rezerva investora nesmí být ze strany Zhotovitele jakkoliv měněna a nesmí být použita na činnost související s výměnou podlahy jeviště vč. forbíny a akustické úpravy stropu orchestřiště. Rezerva investora slouží ke krytí zvýšení ceny díla v případě rozšíření předmětu díla dle odst. 3.6. Vyúčtovat rezervu investora v rámci ceny díla je Zhotovitel oprávněn Objednateli pouze v případě, že dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě, již bude rozšířen předmět díla a sjednána cena za toto rozšíření. V případě, že dílo bude dokončeno v rozsahu ujednaném v této Smlouvě a nedojde k jeho rozšíření, zavazuje se Zhotovitel uzavřít s Objednatelem dodatek k této Smlouvě, již bude cena díla o rezervu investora snížena.
- 5.4. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a činností nezbytných pro provedení díla rovněž zejména náklad na vybudování a odstranění zařízení staveniště, realizaci opatření stanovených při provádění díla právními předpisy (zejména bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana, ochrana životního prostředí, nakládání s odpady), pojištění odpovědnosti Zhotovitele, organizační a koordinační činnost.
- 5.5. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou a jakákoli změna ceny díla vyžaduje dohodu smluvních stran. Změny ceny díla bude ujednána způsobem dle odst. 3.6.

- 5.6. Sjednaná cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění,
  - b) pokud Objednatel bude požadovat provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které jsou předmětem díla,
  - c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezávinil, ani je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.

## **6. Placení ceny díla (díličích částí)**

- 6.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2. Cena díla bude objednatel placena Zhotoviteli takto:  
Provedené práce při provádění díla budou hrazeny průběžně na základě soupisů provedených prací dle stavebního deníku až do výše 90% sjednané ceny. Na základě odsouhlasených soupisů provedených prací po dokončení každé ucelené díličí části díla (Podlaha jeviště vč. forbíny, Akustická úprava stropu orchestřiště, Koberce, Čalounění sedadel, židlí, portálů a paravánů) je Zhotovitel oprávněn vystavovat jednotlivé faktury, jimiž bude díličí část ceny díla vyúčtována Objednateli. Jednotlivé faktury budou děleny podle jednotlivých prací zvláště tj. Činnost 1. – Podlaha jeviště vč. forbíny; Činnost 2. - Akustická úprava stropu orchestřiště; Činnost 3. – Koberce; Činnost 4. - Čalounění sedadel, židlí, portálů a paravánů. 10 % ze sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Konečné vyúčtování (fakturu) Zhotovitel vyhotoví a doručí Objednateli nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Splatnost veškerých faktur činí čtrnáct (14) dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6.3. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení soupisu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce či dodávky, které nebyly Objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn zaplatit pouze tu část fakturou vyúčtované ceny díla, se kterou souhlasí. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o Zhotovitelem provedených pracích, je Zhotovitel oprávněn uplatnit svůj nárok u soudu. Ve vztahu k nezaplacené části ceny díla dle tohoto ujednání není Objednatel s jejím placením v prodlení.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat číslo Smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem a částku k úhradě. Pokud faktura nebude obsahovat ujednané náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne jejího doručení. Lhůta splatnosti ceny díla vyúčtovaná takovou fakturou pak počíná nově běžet až po doručení faktury s ujednanými náležitostmi dle této smlouvy. Do uplynutí lhůty splatnosti faktury s ujednanými náležitostmi dle této smlouvy se Objednatel nemůže ocitnout v prodlení s placením vyúčtované ceny díla.
- 6.5. Zhotovitel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na faktuře, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je Zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvláště, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění. V případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré sankce, které budou Objednateli, z důvodu pochybení Zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřeny správcem daně.
- 6.6. Případné vícepráce požadované Objednatel nebo nutné ke splnění této Smlouvy či ke splnění požadavků a změn Objednatel, nezahrnuté v ceně díla, budou fakturovány samostatnou fakturou, po jejich provedení.

## Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v souladu s právními předpisy a technickými normami a výrobcem materiálu použitých k provedení díla předepsanými postupy, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 7.2. Zhotovitel provede dílo osobně. Provedení díla nebo jeho části podzhotovitelem je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. V případě využití podzhotovitele Zhotovitel odpovídá Objednateli za jejich práci tak, jako by práce prováděl sám.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje vést stavební, případně montážní deník, (dále jen Deník) řádně do něj zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této Smlouvy a provádění díla. Deník bude přístupný v místě plnění díla. Objednatel má právo se k zápisům v Deníku písemně vyjadřovat a upozorňovat na nedostatky. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni se k zápisu v Deníku vyjádřit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od provedení zápisu.
- 7.4. Po převzetím staveniště se Zhotovitel zavazuje nahradit Objednateli veškeré škody na prováděném díle či majetku Objednatele v místě plnění, způsobené při provádění díla či v souvislosti s ním Zhotovitelem či podzhotoviteli, a to až do doby dokončení díla a jeho předání Objednateli.
- 7.5. Zhotovitel odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů a závazných norem týkajících se nebo jakkoli souvisejících s prováděním díla, zejména bezpečnosti práce, hygieny, požární ochrany, ochrany životního prostředí, nakládání s odpady, ekologických předpisů a předpisů o ochraně majetku, které se vztahují k předmětu díla. Tento závazek se týká všech zaměstnanců nebo jiných subjektů, které Zhotovitel použije při plnění Smlouvy.
- 7.6. Při plnění této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje řídit pokyny Objednatele, případně jím pověřeného technického dozoru, vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy a touto Smlouvou. Takové pokyny Objednatele nepředstavují změnu této Smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění Díla či jeho určité části nemůže být důvodem pro zvýšení ceny za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této Smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění je budova, v níž je provozována činnost Objednatele, jakož i podnikatelská (např. provozování restaurace) či jiná činnost dalších subjektů (např. pořádání svatebních obřadů, provozování informačního centra) a tato činnost bude probíhat i v období provádění díla dle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn dát Zhotoviteli pokyn k přerušení provádění díla na dobu nejvýše dvou (2) hodin v jednom pracovním dni, a to zejména z důvodu hlučnosti prováděných prací. Takovýto pokyn je Objednatel oprávněn dát Zhotoviteli nejpozději čtyřicet (24) hodin před předpokládaným přerušením provádění díla. Zhotovitel se s ohledem na průběh provádění díla zavazuje informovat Objednatele o použití hlučnějších strojů či zařízení (zejména sbíječka, vrtačka, pneumatické kladivo), a to rovněž nejpozději čtyřicet (24) hodin před jejich předpokládaným použitím. Přerušení provádění díla dle tohoto odstavce nemá vliv na dokončení díla ve sjednaném termínu.
- 7.8. Objednatel má právo kontrolovat osobně nebo prostřednictvím jím pověřeného technického dozoru provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo řádně za podmínek této Smlouvy, může požadovat, aby Zhotovitele zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Zhotovitel se zavazuje tyto oprávněné žádosti Objednatele splnit bez zbytečného odkladu poté, co se s nimi seznámí nebo seznámit měl.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, v přilehlých prostorech dotčených prováděním díla, vjezdech a chodnících čistotu a pořádek, a to zcela na svůj náklad. Takto se Zhotovitel zavazuje provádět zejména průběžný úklid všech dotčených prostor, dále kompletní a důkladný úklid před instalací sedadel a koberců a závěrečný úklid všech dotčených prostor. K předání uklizeného a vyklizeného staveniště Objednateli se Zhotovitel zavazuje nejpozději spolu s předáním díla Objednateli. Pokud Zhotovitel nevyklidí a neuklidí staveniště ani v termínu do třiceti (30) dnů ode dne převzetí díla Objednatelem, je Objednatel oprávněn nechat staveniště vyklidit a uklidit na náklady Zhotovitele díla.
- 7.10. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že práce při provádění díla budou probíhat každý pracovní den nejdříve od 6.30 hod a nejpozději do 20:00 hod., nedohodnou-li se strany jinak. V případě potřeby budou práce probíhat po dohodě s Objednatelem i v sobotu. To vše bez nároku na zvýšení ceny díla. Zhotovitel bude výhradně využívat vchod, který je v zadní části divadla od rampy.

- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předáním staveniště Objednateli za podmínek odst. 7.3 trvá déle jak patnáct (15) dnů, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši xxx Kč za každý i započtený den prodlení.
- 11.7. V případě, kdy se Objednatel dostane do prodlení s úhradou ceny za dílo, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši xx z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.8. Vznikem nároku na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo z nároku oprávněné strany na náhradu škody přesahující smluvní pokutu. Právo na zaplacení smluvní pokuty je z nároku oprávněná strana povinna písemně uplatnit u povinné smluvní strany výzvou k jejím zaplacení. Smluvní pokuta se stává splatnou třetím (3) dnem po doručení výzvy k jejím zaplacení povinné smluvní straně. Právo na zaplacení smluvní pokuty vzniká oprávněné smluvní straně bez zřetele k tomu, zda jí porušením utvrzené povinnosti vznikla škoda.
- 11.9. Smluvní strany se dohodly na limitaci smluvní pokuty do výše xx z celkové ceny díla.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě, že některé ujednání této Smlouvy ztratí svoji platnost, zůstanou ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a pro tímto vzniklou mezeru se použije smyslu a účelu nejvíce odpovídající ustanovení platných českých právních předpisů.
- 12.2. Změny, doplňky či jakékoli vedlejší dohody musí být uzavřené formou oboustranně podepsaného, písemného dodatku této Smlouvy, není-li v ní výslovně uvedeno jinak. To platí i pro každou dohodu rušící jakoukoli povinnost této písemné formy.
- 12.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Přílohy smlouvy a její nedílnou součástí tvoří: Podrobná specifikace díla – příloha č. 1, Zadávací podmínky – příloha č. 2 a Harmonogram – příloha č. 3.
- 12.4. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.5. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uznávají ji na základě svobodné vůle.

V Šumperku dne 5.5.2017

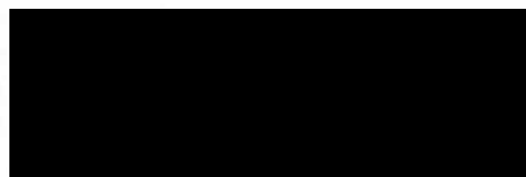
Objednatel:



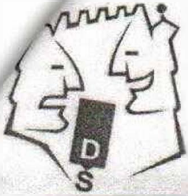
Mgr. Tomáš Potěšil, jednatel společnosti

V AED v Brno, dne 3.5.2017

Zhotovitel:



Ing. Ladislav Vilímek, statutární ředitel



**Zadávací podmínky na zakázku malého rozsahu:**

**„Divadlo Šumperk, s. r. o. – oprava jevištní podlahy, výměna koberců, čalounění židlí, portálů, paravánů a sedadel.“**

**1. Zadavatel:**

Divadlo Šumperk, s.r.o.

se sídlem Komenského 312/3, 787 01 Šumperk

IČ 25875906

DIČ CZ25875906

Zastoupené MgA. Matějem Kašíkem, ředitelem divadla

V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána v zadávacím řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

**2. Předmět zakázky:**

Předmětem plnění zakázky je oprava, která spočívá ve výměně jevištní podlahy vč. forbíny, dále akustické úpravy stropu orchestřiště. Oprava, která spočívá ve výměně koberců v hledišti divadla a oprava přečalounění sedacích ploch určených pro diváky, vč. opravy paravánů a portálů.

Zakázka bude realizována na základě „Podrobné specifikace“ tj. podkladu zhotovitele Divadla Šumperk pro sestavení cenové nabídky.

V rozpočtu bude uvedena finanční rezerva, kterou pevně stanovil zadavatel na částku 40.000,- Kč bez DPH., tj. 48.400 Kč vč. DPH. Tato rezerva nesmí být ze strany uchazečů jakkoliv měněna a nesmí být použita na činnost související s výměnou podlahy jeviště vč. forbíny a akustické úpravy stropu orchestřiště.

Zadavatel ukládá pro všechny uchazeče povinnost provést prohlídku budoucího místa plnění, a to zejména za účelem zjištění skutečného stavu majetku a přeměření všech ploch a prostor před přípravou nabídky. Po předchozí telefonické dohodě s vedoucím provozu p. Miroslavem Urbáškem, tel. 736 627 691, e-mail provoz@divadlosumperk.cz, budou uchazeči zpřístupněny všechny nezbytné prostory.

**3. Kvalifikační předpoklady:**

Zadavatel požaduje v nabídce doložit prostou kopii příslušného oprávnění k podnikání, a to výpis z Živnostenského rejstříku a výpis z Obchodního rejstříku (v případě je-li uchazeč do tohoto rejstříku zapsán). Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90-ti dnů ke dni podání nabídek.

Vybraný uchazeč o veřejnou zakázku zadavateli před podpisem smlouvy o dílo předloží originál nebo úředně ověřenou kopii oprávnění k podnikání. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90-ti dnů ke dni podání nabídek.



Celková nabídková cena musí být definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

## 9. Platební podmínky:

Zadavatel neposkytuje zálohu.

Práce mohou být hrazeny průběžně na základě soupisů provedených prací dle stavebního deníku až do výše 90 % sjednané ceny. Jednotlivé faktury budou děleny podle jednotlivých prací zvlášť tj. Činnost 1. – Podlaha jeviště vč. forbíny; Činnost 2. - Akustická úprava stropu orchestřiště; Činnost 3. – Koberce; Činnost 4. - Čalounění sedadel, židlí, portálů a paravánů.

10 % ze sjednané ceny uhradí zadavatel po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

Splatnost faktur je 14 dnů.

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- b) pokud zadavatel bude požadovat i provedení prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zakázky,
- c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

## 10. Záruční podmínky

Požadovaná doba záruky je stanovena následovně:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - na veškeré stavební, montážní a jiné práce | <b>60 měsíců</b>      |
| - na dodané výrobky – záruka dle výrobců     | <b>min. 24 měsíců</b> |

Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve zadavatel, případně správce převzatého díla.

Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
- b) že dílo bude plně způsobilé užívání,
- c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů.

Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla.

Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.

Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníky, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit zadavateli příslušnou škodu.

Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končí dnem protokolárního převzetí opraveného díla zadavatelem.

Záruka se nevztahuje na vady, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny zadavatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.





## 11. Další podmínky:

Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že práce budou probíhat **každý pracovní den nejdříve od 6:30 hod a nejpozději do 20:00 hod.**, a to vždy po předchozí domluvě se zadavatelem. V případě potřeby budou práce probíhat po dohodě s objednatelem i v sobotu, a to vše bez nároku na zvýšení ceny díla.

Zhotovitel bude výhradně využívat vchod, který je v zadní části divadla od rampy.

V případě použití strojů s vyšší hlučností (sbíječka, pneumatické kladivo apod.) je zhotovitel povinen informovat zadavatele min. 24 hod. předem o jejich použití. Zadavatel si vyhrazuje právo na přerušení prací z důvodu hlučnosti. Zhotovitele musí informovat min. 24 hod. předem. Doba přerušení hlučných prací bude max. 2 hod. nebo dle vzájemné dohody obou stran.

Použité textilie budou vždy předem písemně schváleny zástupcem zadavatele.

Zadavatel vyžaduje průběžný úklid všech dotčených prostor, dále kompletní a důkladný úklid před instalací sedadel a kobereců a závěrečný úklid všech dotčených prostor.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Pokud se v Podrobné specifikaci vyskytnou specifikace materiálů, obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení či vyobrazení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení **předpokládané charakteristiky a uchazeč je oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší řešení.**

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu výběrového řízení změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky, a to písemně a všem účastníkům shodně.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít s žádným uchazečem smluvní vztah.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah prováděných prací.

Zadavatel předložené nabídky nevrací.

Náklady spojené se zpracováním nabídky zadavatel uchazečům nehradí.

Příloha:

Krycí list nabídky

Podrobná specifikace

V Šumperku dne 23. 3. 2017

MgA. Matěj Kašík,  
ředitel divadla



## Podrobná specifikace

**AKCE:** „Divadlo Šumperk, s. r. o. – oprava jevištní podlahy, výměna koberců, čalounění židlí, portálů, paravánů a sedadel.“

**VĚC:** Žádáme Vás o sestavení cenové nabídky

### 1. Podlaha jeviště vč. forbíny

Specifikace: Plocha jeviště a forbíny vč. odnímatelných poklopů do orchestřiště je cca 145 m<sup>2</sup>

	Výměry cca
Olše masiv, 45 mm, (pero-drážka)	145 m <sup>2</sup>
Podkladní hranol – 100x100 mm – smrk	270 bm
Tlumící filcová vrstva	145 m <sup>2</sup>
Soklová lišta 50x20 mm – smrk	60 bm
Ohraničení poklopu forbíny, lišta 50x20 mm – buk	120 bm
Parapet (forbína), 350 mm x 45 mm – olše masiv	13 bm
Nátěr tikkurila - 3 vrstvý, W-oil, černá mat.	145 m <sup>2</sup>
Protipožární nátěr Plamostop D (spodní), reakce na oheň: B – S1, d0. Třída hořlavosti B pro měkké i tvrdé dřevo.	145 m <sup>2</sup>
Spojovací materiály	soubor
Demontáž a zpětná montáž elektroinstalace osvětlení v podlaze jeviště (zachovat stávající rozvody)	soubor
Materiál na zakrytí dotčených prostor (oken, osvětlení apod.)	soubor
Demontáž stávající jevištní podlahy	145 m <sup>2</sup>
Demontáž podhledového stropu orchestřiště	soubor
Ekologická likvidace a odvoz odpadu vč. dokladu o likvidaci, mimo dřevěných podkladních hranolů a dřevěné podlahy	
Montáž nové jevištní podlahy	145 m <sup>2</sup>

### 2. Akustická úprava stropu orchestřiště

Specifikace:

	Výměry cca
Plocha stropu orchestřiště	35 m <sup>2</sup>
Jehly 7cm, samozhášivé, černé, reakce na oheň ČSN EN 13501-1+A1, 2010 čl. 11:E	soubor
Lepení akustických prvků pomocí lepidla DB MultiKleber.	soubor



### 3. Koberce

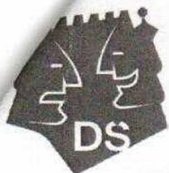
Specifikace:

	Výměry cca
Demontáž starých koberců z podlahy – hlediště, balkónu, lóží	336 m <sup>2</sup>
Demontáž starých koberců ze stěn	41 m <sup>2</sup>
Demontáž starých koberců ze schodiště	18,5 bm
Přebroušení všech podkladních ploch a očištění	396 m <sup>2</sup>
Lokální oprava podkladu tmelem před položením koberců	soubor
Koberec – podlaha hlediště, balkón, lóže, stěny, schodiště: Barva: červená nebo šedá (bude upřesněno po VŘ) Typ: Váha vlasu 1150 g/ m <sup>2</sup> , zátěžová třída 33, celková hmotnost 2200 g/ m <sup>2</sup> , požární odolnost Bfl – S1. např. značka Prominent AB	469 m <sup>2</sup>
Koberec – kus volně ležící: Barva: červená Typ: Váha vlasu 1150 g/ m <sup>2</sup> , zátěžová třída 33, celková hmotnost 2200 g/ m <sup>2</sup> , požární odolnost Bfl – S1. např. značka Prominent AB	Rozměr 1,2m x 11 m
Pokládka koberců podlah – hlediště, lóže, balkón	336 m <sup>2</sup>
Lepidlo disperzní	135 kg
Lepení koberců na stěnu – forbína: Barva: černá Typ: Váha vlasu 1150 g/ m <sup>2</sup> , zátěžová třída 33, celková hmotnost 2200 g/ m <sup>2</sup> , požární odolnost Bfl – S1. např. značka Prominent AB	12 m <sup>2</sup>
Lepení koberců na stěnu – zadní stěna: Barva: červená nebo šedá (/bude upřesněno po VŘ) Typ: Váha vlasu 1150 g/ m <sup>2</sup> , zátěžová třída 33, celková hmotnost 2200 g/ m <sup>2</sup> , požární odolnost Bfl – S1. např. značka Prominent AB	29 m <sup>2</sup>
Lepení koberců na schody	18 bm
Lepidlo Chemopren	120 kg
Dodání, montáž kobercové lišty – plast	260 m
Dodání a montáž přechodové lišty - Al	9 m
Materiál na zakrytí dotčených prostor /oken, osvětlení apod./	soubor
Ekologická likvidace a odvoz odpadu vč. dokladu o likvidaci	

### 4. Čalounění sedadel, židlí, portálů a paravánů.

Specifikace:

	Výměry cca
Demontáž sedadel v hledišti	297 ks
Přečalounění sedadel – kašírování, bez vtahů Látka: - barva: červená - odolnost proti oděru: minimálně 100 000 martindale - složení v %: 100 polyester	297 ks



- hmotnost: 500g/bm - typ: náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky (odolnost proti ohni dle EN 1021 – 2) pro užití ve veřejných prostorách. (například látka Spirit )	
Přečalounění židlí – přístavků Látka: - barva: červená - odolnost proti oděru: minimálně 100 000 martindale - složení v %: 100 polyester - hmotnost: 500g/bm - typ: náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky (odolnost proti ohni dle EN 1021 – 2) pro užití ve veřejných prostorách. (například látka Spirit )	30 ks
Přečalounění paravánů - 4 ks Látka: - barva: červená - odolnost proti oděru: minimálně 100 000 martindale - složení v %: 100 polyester - hmotnost: 500g/bm - typ: náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky (odolnost proti ohni dle EN 1021 – 2) pro užití ve veřejných prostorách. (například látka Spirit )	8 m <sup>2</sup>
Přečalounění židlí Látka: - barva: červená - odolnost proti oděru: minimálně 100 000 martindale - složení v %: 100 polyester - hmotnost: 500g/bm - typ: náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky (odolnost proti ohni dle EN 1021 – 2) pro užití ve veřejných prostorách. (například látka Spirit )	75 ks
Látka v metráži (pro budoucí opravy) Látka: - barva: červená - odolnost proti oděru: minimálně 100 000 martindale - složení v %: 100 polyester - hmotnost: 500g/bm - typ: náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky (odolnost proti ohni dle EN 1021 – 2) pro užití ve veřejných prostorách. (například látka Spirit )	10 bm
Montáž sedadel	297 ks
Demontáž, očištění podkladu, přečalounění – olepení postranních portálů na jevišti. Látka: - barva: černá - typ: samet, náročné použití ve veřejných prostorách, látka musí splňovat protipožární požadavky pro užití ve veřejných prostorách.	20 m <sup>2</sup>
Doprava a logistika (odvoz a dovoz sedadel, židlí, paravánů apod.)	soubor
Ekologická likvidace a odvoz odpadu vč. dokladu o likvidaci	



Obalový materiál na zakrytí dotčených prostor /okna, osvětlení apod./

soubor

- Barva všech použitých textilií je jednobarevná bez jakýchkoliv vzorů.
- Průběžný úklid všech dotčených prostor.
- Kompletní a důkladný úklid před instalací sedadel a koberců.
- Závěrečný úklid všech dotčených prostor.

**Platba:** Fakturace bude provedena průběžně viz. platební podmínky dokumentu „Zadávací podmínky“, podmínkou je vystavení faktur jednotlivě dle jednotlivých akcí (1, 2) a následně jednotlivých činností (1-4).


**Záruka:** Záruka je poskytnuta na materiál v délce min. 24 měsíců a na práci v délce min. 60 měsíců.

**Termín realizace:** Od 1. 7. 2017 – 28. 8. 2017

V případě použití režimu přenesené daňové povinnosti bude fakturováno dle §92e zákona č. 261/2007 Sb., o DPH, platného od 1. 1. 2012.

### Celková cenová kalkulace

Před přípravou cenové nabídky si musí každý uchazeč provést prohlídku místa plnění za účelem přeměření všech ploch a prostor!!!

Akce	Činnost	Cena celkem bez DPH
1		
2		
<b>Celková cena celkem (akce 1+2) bez DPH</b>		<b>2 091 172,- Kč</b>
<b>Celková cena celkem (akce 1+2) vč. 21 % DPH</b>		<b>2 530 318,- Kč</b>



