

Krajský úřad

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele:

Číslo smlouvy: 24/SML1040/SOD/RR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 31 18/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavlem Hajšmanem, vedoucím odboru regionálního rozvoje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 882733379, kód banky: 0800
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Ellen Herzogová
E-mail/telefon: herzogova.e@kr-ustecky.cz / 475657603

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: ABF, a.s.
Sídlo/Bydliště: Beranových 667, 199 00 Praha 9 - Letňany
Zastoupený: Martinem Františkem Přívětivým, místopředsedou představenstva a Ing. Erikem Augustinem, členem představenstva
IČ/Datum narození: 63080575
DIČ: CZ63080575
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 10665962/0800
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Michaela Volná
E-mail/telefon: volna@abf.cz; 724 122 084
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3309, pod sp. zn. B3309

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**Zajištění Expozice Ústeckého kraje na veletrhu cestovního ruchu Holiday World & Region World 2024**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla: **Zajištění Expozice Ústeckého kraje na veletrhu cestovního ruchu Holiday World & Region World 2024. Součástí předmětu plnění je instalace díla.**
Stavba atypového stánku 1x
Elektrický přívod 3Kw 3x
Vrchní přívod k osvětlovací rampě
Denní úklid 60 m²
Hosteska 1x
Vjezdové karty 10x
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely propagace Ústeckého kraje na Veletrhu cestovního ruchu **Holiday World & Region World 2024**.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu ve dnech **15.3.2024 - 17.3.2024**
2. Místem provedení díla a místem dodání díla je PVA Expo Praha, Beranových 667, 199 00 Praha 9 Letňany.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 423 765,- Kč (slovy: čtyřstadvacetřítisícšedesátšedesátpět korun českých) **bez DPH** a 512 755,65 Kč (slovy: pětsetdvanáctřítisícšestpadesátpět korun českých, šedesátpěthaléřů českých) **s 21 % DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/033792/2024/INV/VZ-RR/0033 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 7.3. 2024.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

3. V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 4. této smlouvy bude cena díla snížena způsobem dle ust. § 2614 občanského zákoníku.

4. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.

Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

7. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.

8. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

9. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

a. cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,

b. DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro hlavní město Praha, územní pracoviště pro Prahu 9 a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba je od 15.3.2024 do 17.3.2024 ode dne předání bezvadného díla dne 15.3.2024. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d. odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 0,5 dne.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
- b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 1 dne, nejpozději do 15.3.2024 do 8:00 hodin.

- 9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
- 10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
- 11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
- 12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

- 1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH.
- 2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Ostatní ujednání

- 1. Kontaktní osoba objednatele pro předání díla zhotovitelem je: Ing. Ellen Herzogová, herzogova.e@kr-ustecky.cz, 475 657 603, 734 685 498
- 2. Kontaktní osoba ve věci Zajištění Expozice Ústeckého kraje ve dnech 15.3.2024 – 17.3.2024 je: Mgr. Michaela Volná, volna@abf.cz, 724 122 084

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodl Ing. Pavel Hajšman, vedoucí odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje v na základně usnesení Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022, ze dne 6.4.2022.
- 2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje

objednatelům použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele www.kr-ustecky.cz.

5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky 3zum3hj.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Praze dne

.....
Objednatel
Ústecký kraj

.....
Zhotovitel
ABF, a.s.

Přílohy:
Příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 3309

Datum vzniku a zápisu:	21. července 1995
Spisová značka:	B 3309 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	ABF, a.s.
Sídlo:	Beranových 667, Letňany, 199 00 Praha 9
Identifikační číslo:	630 80 575
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
předseda představenstva:	Ing. PAVEL SEHNAL, dat. nar. 1. července 1964 Velešínská 334, Letňany, 199 00 Praha 9 Den vzniku funkce: 30. června 2021 Den vzniku členství: 30. června 2021
místopředseda představenstva:	MARTIN FRANTIŠEK PŘÍVĚTIVÝ, dat. nar. 13. července 1981 Honzíkova 670/14, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10 Den vzniku funkce: 1. června 2020 Den vzniku členství: 1. června 2020
člen představenstva:	Ing. ERIK AUGUSTIN, dat. nar. 27. července 1975 Na Vyhřídce 651, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí Den vzniku funkce: 26. září 2016 Den vzniku členství: 26. září 2016
člen představenstva:	Ing. PAVEL BALÁK, dat. nar. 18. ledna 1966 Pod Radinama 154, Vysoká Lhota, 257 22 Čerčany Den vzniku členství: 9. září 2020
člen představenstva:	Ing. JAKUB KAŇKA, dat. nar. 12. října 1990 č.p. 18, 267 16 Mezouň Den vzniku funkce: 17. ledna 2024
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Za společnost jedná : a) samostatně předseda představenstva nebo pověřený člen představenstva b) společně místopředseda představenstva a jeden člen představenstva s výjimkou následujících právních jednání: - právní jednání, z nichž vyplývá jakýkoli závazek společnosti přesahující částku 5.000.000,- Kč (pět milionů korun českých) v jedné obchodní záležitosti, nebo vztahující se k jedné osobě, nebo skupině vzájemně propojených osob, - darovacích a obdobných smlouvy, - právní jednání, jejichž účinky jsou delší než dvanáct měsíců.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	TOMÁŠ KOTRČ, dat. nar. 2. prosince 1965 Kotorská 1579/36, Nusle, 140 00 Praha 4

Den vzniku členství: 1. června 2020

Počet členů: 1

Jediný akcionář:

Capital Management Company, a.s., IČ: 630 79 992
Na struze 227/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

Akcie:

1 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě
1 000,- Kč

Základní kapitál: 1 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

V důsledku realizace rozdělení odštěpením sloučením přešla na společnost PVA EXPO, a.s., se sídlem Beranových 667, Letňany, 199 00 Praha 9, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10820 , IČ 27562913, odštěpená část jmění společnosti ABF, a.s., se sídlem Beranových 667, Letňany, 199 00 Praha 9, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3309, IČ 63080575, definovaná v projektu rozdělení vypracovaném statutárními orgány zúčastněných společností dne 21. srpna 2017. Na nástupnickou společnost PVA EXPO, a.s. nepřešla v důsledku rozdělení odštěpením sloučením práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů. V rámci rozdělení odštěpením sloučením došlo ke zvýšení základního kapitálu nástupnické společnosti, tj. PVA EXPO, a.s. a zároveň rozdělení odštěpením sloučením nemělo žádný vliv na akcie ani základní kapitál rozdělované společnosti.

V důsledku realizace rozdělení odštěpením se vznikem nové společnosti přešla na nově vzniklou společnost Mimoňská Buildings a.s., se sídlem Masarykovo nábřeží 235/28, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 24052, IČ 02027275, odštěpená část jmění společnosti ABF, a.s., se sídlem Beranových 667, Letňany, 199 00 Praha 9, IČO 630 80 575, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3309, definovaná v projektu rozdělení vypracovaném dne 12. listopadu 2018.
