

Níže psaného dne, měsíce a roku

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú. [REDACTED], vedený u České spořitelny a.s., pobočka Karlovy Vary,
zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Rostislavem **Matyášem**, vedoucím odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

zastoupené ve věcech technických: [REDACTED] technikem odboru majetku města

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Zistav s. r. o.

Sídlo: U Hřiště 301/14, Karlovy Vary, PSČ 360 17

Statutární orgán: Lukáš Havel, jednatel

IČ: 26316803

DIČ: CZ26316803

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Lukáš Havel

b) technických: Lukáš Havel

Tel/Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED] vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Karlovy
Vary

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLOUVU O DÍLO

č. 39-61288/2024

(dále jen „Smlouva“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE :

- A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění : „ provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- B) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou; a

dohodli se účastníci na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo specifikované v čl. II. níže této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Článek II. Specifikace díla

- 2.1. Určení díla: Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce a modernizace ZTI v objektu ZUŠ Kollárova 17, K.Vary**“ je provedení výměny stávajícího svislého odpadního a připojovacího potrubí kanalizace s výměnou vnitřních rozvodů studené a teplé vody včetně cirkulace a požárního vodovodu s dopojením na stávající nové rozvody vody v objektu. Nové odpadní potrubí splaškové i dešťové kanalizace bude napojeno na stávající potrubí odvětrání a střešních vpustí pod stropem 2.NP a v 1.PP na stávající potrubí nad posledním hrdlem nad podlahou. Navrženo je také osazení nových hydrantových skříní s tvarově stálou hadicí. Stávající nové funkční zařízení WC, výlevky a dřezy v učebnách), umyvadla budou nahrazena novými, stejně tak budou osazeny nové baterie.

Projektová dokumentace je zpracována Ing. Michaelou Pelikánovou.

- 2.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (stavbu):

Rekonstrukce a modernizace ZTI v objektu ZUŠ Kollárova 17, K. Vary

Zhotovitel provede dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností.

- 2.2. Práce provede zhotovitel podle:

- a) Dokumentace a její úpravy, odsouhlasené zhotovitelem jako podklad pro stanovení množství, jakosti a ceny díla a specifikace rozsahu díla, který je rozepsán v příloze č.2 této smlouvy

b) podmínek uvedených v zápise o předání staveniště,

2.3. Do předmětu plnění dále patří:

- a) zajištění účasti správců stávajících inženýrských sítí a zařízení při pracích v blízkosti a ochranných pásmech těchto sítí dle příslušných norem a zákonů a dle vyjádření jednotlivých správců, vč. úhrady poplatků,
- b) zajištění přístupů ke stávajícím objektům při provádění díla a provozu na komunikacích (pěších i vozidlových), vč. potřebného provizorního dopravního značení a projednání s DI Policie ČR
- c) zajištění uložení přebytečné zeminy a stavební suti vč. úhrady poplatků za toto uložení a dopravu,
- d) provedení všech zkoušek a revizí sjednaných v této smlouvě, předepsaných obecně platnými předpisy či projektovou dokumentací,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení stavby v termínu předání dokončeného díla,
- f) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby hotového díla (zejm. spolupráce při sestavování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek jednotlivých zařízení, návodů k obsluze, záručních listů apod.) (dále jen „provozní dokumentace“) nejpozději v době předání díla;
- g) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, el. energie pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje,
- h) zajištění zařízení staveniště (ZS), a následnou likvidaci ZS,
- i) uvedení pozemků dotčených výstavbou do původního stavu resp. do stavu předepsaného projektem.

Článek III. Změna díla (Vícepráce/méněpráce)

- 3.1. Pokud některá dokumentace uvedená v čl. 2., bodě 2.2. a) bude zhotovená či vydaná a odsouhlasená oběma smluvními stranami po uzavření a odlišně od ustanovení této smlouvy o dílo, smluvní strany se zavazují k úpravě příslušné části smlouvy písemnou dohodou.
- 3.2. Objednatel nebo zhotovitel mohou písemně navrhnout jakékoliv změny díla - vícepráce nebo méněpráce (dále jen "změna díla") s tím, že jestliže to bude nutné, smluvní cena a doba dokončení díla se přiměřeně této změně díla vůči celému dílu upraví vzájemnou dohodou smluvních stran v dodatku této smlouvy.
- 3.3. Dodatečné zvýšení či snížení nákladů nebo smluvní ceny bude stanoveno kalkulací zhotovitele při použití jednotkových cen dle nabídky zhotovitele. Pokud nebudou tyto ceny v nabídce zhotovitele k dispozici, budou použity ceny podle ceníků stavebních a montážních prací společnosti ÚRS PRAHA, a.s., vydané pro příslušné čtvrtletí, ve kterém byly změny díla provedeny.
- 3.4. "Vícepráce" jsou činnosti a/nebo dodávky dodatečně vyžádané objednatelem nebo činnosti a/nebo dodávky navržené dodatečně zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem formou písemného dodatku ke smlouvě či formou stavebního příkazu. "Méněpráce" jsou činnosti a/nebo dodávky, které se nebudou na základě požadavku objednatele nebo dohody smluvních stran realizovat nebo které nebude nutno realizovat z rozsahu předmětu smlouvy při dosažení účelu této smlouvy.
- 3.5. Veškeré vícepráce nebo méněpráce, či změny díla, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel bere na vědomí, že odsouhlasení víceprací/méněprací dle této smlouvy náleží do pravomoci Rady města Karlovy Vary, přičemž strany této smlouvy se zavazují vyčkat na rozhodnutí Rady města Karlovy Vary na rozhodnutí o schválení či odmítnutí navržených víceprací či méněprací.

Po odsouhlasení objednatelem (Radou města Karlovy Vary) budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku smlouvy o dílo. Obdobně platí toto ustanovení pro případné méněpráce.

- 3.6. Změny díla neměnicí výrazným způsobem rozsah či jiné podmínky díla, které se neodrazí na smluvní ceně či době dokončení díla, budou vyžádány objednatelem záznamem do stavebního deníku (dále jen "nepodstatné změny díla"). Tyto nepodstatné změny díla budou jednou čtvrtletně ode dne účinnosti této smlouvy shrnuty do dodatku k této smlouvě a podepsány oběma smluvními stranami.

Článek IV. Místo plnění

- 4.1. Dílo bude provedeno, dokončeno, předáno a převzato na staveništi v pobočce ZUŠ A. Dvořáka, Kollárova 17, Karlovy Vary v rozsahu podle zadávací dokumentace, ostatní záležitosti budou plněny v sídle objednatele.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Článek V. Doba plnění

5.1. Termíny zahájení a dokončení stavby, lhůty pro plnění:

Zahájení prací	29.6.2024
Ukončení prací	31.08.2024
Předání staveniště objednatelem zhotoviteli	Do 29.6.2024
Předání projektové dokumentace	Předáno s výzvou k podání nabídek.
Předání podkladů objednatelem dle čl. 8. smlouvy	Do 29.6.2024

- 5.2. V případě neplnění těchto lhůt ze strany objednatele se posouvá termín dokončení stavby o dobu, o kterou objednatel splnil svoji shora uvedenou povinnost později.

Článek VI. Provádění díla, další povinnosti a závazky zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel zavede při zahájení na stavbě **stavební deník** o průběhu prací na stavbě a pro písemný styk objednatele a zhotovitele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Deník bude veden v originále se dvěma kopiemi, první kopii obdrží objednatel, druhou zhotovitel. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje oprávněná osoba zhotovitele dle čl. 6., bodu 6.6. v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převzetí díla objednateli. Deníky uschovává objednatel min. 5 let od odevzdání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen uložit druhou kopii denních záznamů odděleně od originálu, tak aby je měl k dispozici v případě ztráty originálu.
- 6.2. Pro odpověď druhé strany ve stavebním deníku se stanovuje lhůta 3 pracovních dnů, jinak se druhá strana dostane do prodlení. V případě nepřítomnosti stavebního dozoru doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem na adresu objednatele a doručení začne plynout třídní lhůta. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný.
- 6.3. Do stavebního deníku je dále oprávněn provádět potřebné zápisy stavební dozor objednatele,

pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu a příp. jiné příslušné orgány státní správy.

- 6.4. Dohody vyjádřené podpisy zápisu ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo - právoplatné jsou pouze řádné písemné změny a dodatky ke smlouvě potvrzené statutárními osobami uvedenými v čl. I. s podpisy na téže listině. Veškeré vícepráce, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku. Po odsouhlasení budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku smlouvy o dílo. Obdobně platí toto ustanovení pro případné méněpráce.
- 6.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník zaniká v den převzetí díla, popříp. v den, kdy objednatel písemně potvrdí odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 6.6. Za objednatele jsou oprávněné osoby k vyřizování běžných technických záležitostí provádění stavby (mimo oprávnění ke změnám smlouvy) tyto pracovníci:
stavební dozor - Pavel Hudlický t [REDACTED]
za zhotovitele – Lukáš Havel, tel. [REDACTED]
- 6.7. Nebezpečí vzniku škody od převzetí staveniště na zhotovené nebo rozestavěné stavbě a na stavebních materiálech nebo dílech nese zhotovitel až do doby dle čl. 7., bodu 7.5., vlastníkem je objednatel. Zhotovitel rovněž odpovídá za ostrahu a zajištění staveniště.
- 6.8. **Pro kontrolu prací zhotovitele v průběhu prací před zakrytím** a znepřístupněním v důsledku další stavební činnosti jsou určeny veškeré zakrývané práce. Kontrola bude provedena na základě písemné výzvy zhotovitele ve stavebním deníku min. tři pracovní dny předem. Ke kontrole, převzetí a povolení zakrytí výše uvedených prací je pověřen stavební dozor dle čl. 6., bodu 6.6.. Při kontrole zhotovitel rovněž předloží doklady od dotčených majitelů a správců podzemních inženýrských sítí a zařízení se souhlasem se zakrytím. Nevyzve-li zhotovitel stavební dozor objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví na základě řádné výzvy a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
- 6.9. Pokud se stavební dozor přesvědčí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s tím, co bylo sjednáno nebo v rozporu s právními a technickými předpisy, může žádat na zhotoviteli odstranění takových vad vzniklých z nevhodného provádění a žádat řádné provádění díla a zhotovitel je povinen toto neprodleně nebo ve lhůtě stanovené dozorem učinit.
- 6.10. Všechny věci dodané zhotovitelem k provedení díla musí splňovat minimálně požadavky českých technických norem (ČSN) a to i nezávazných (doporučených), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení díla, které podléhají podle právních předpisů procesu schvalování a certifikace (v souladu se zák.č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Nařízením vlády k provedení tohoto zákona), musí před jejich použitím úspěšně projít tímto procesem, tj. tyto věci musí být před jejich použitím schváleny či certifikovány či označeny schvalovací či certifikační značkou, pokud je tak stanoveno právním předpisem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení díla musí odpovídat ostatním českým právním předpisům a obecně používaným technickým zvyklostem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb.

Článek VII. Splnění závazku zhotovitele

- 7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 7.2. Zhotovitel a objednatel dodrží tento postup pro ověření a prokázání, že práce zhotovitele byly včas a řádně provedeny:
- a) zhotovitel písemně oznámí objednateli 7 dní předem den, kdy řádně dokončí své práce a připraví je k převzetí a sdělí, jak bude předání probíhat,
 - b) objednatel svolá na oznámený den přijímací řízení a zahájí práce spojené s převzetím, zejména:
 - 1) ve zjištění kvality provedení v době předání a vad zjistitelných v době předání při vynaložení odborné péče stavebního dozoru,
 - 2) v sepsání zápisu o předání a převzetí, v němž bude objednatelem potvrzeno, zda dokončenou stavbu (část stavby) přijímá s výhradami či bez výhrad a stanovisko zhotovitele.
- 7.3. Pokud bude stavba převzata ne zcela dokončena či s vadami nebránícími převzetí dle § 2628 obč. zák., bude zvolen tento postup:
- a) v zápise o převzetí bude konstatováno, že za zjištěné vady v době předání odpovídá zhotovitel, odstranění je zdarma a v jaké lhůtě,
 - b) podobně bude stanovena přiměřená lhůta úplného dokončení stavby (provedení nedodělků),
- 7.4. Skutečnost, že stavba je řádně provedená co do množství, jakosti i kompletnosti a je schopná trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a předkládá potřebné doklady objednateli. Zhotovitel doloží před zahájením přijímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškeré osvědčení o zkouškách použitých materiálů, doklady a revizní zprávy o zkouškách zařízení, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení na stavbu a dodávek podle projektu, ustanovení státních norem a platných předpisů,
- 7.5. Přijímací řízení bude uzavřeno písemným prohlášením objednatele o převzetí díla.
- 7.6. Strany této smlouvy se dohodly, že dílo může být po dohodě obou stran předáváno v průběhu stavby po dokončených etapách, o čemž bude činěn záznam ve stavebním deníku.

Článek VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel nesmí bez předchozí dohody se zhotovitelem užívat stavební dílo, které mu nebylo odevzdáno a jím převzato.
- 8.2. Objednatel svolá min. 1x za 14 dní kontrolní den. Zhotovitel je povinen vyslat na kontrolní den statutárního zástupce, příp. pověřeného pracovníka.
- 8.3. Objednatel předá zhotoviteli podklady pro plynulé pokračování díla takto:
Připojovací místa st. vody a elektro.

Článek IX. Odpovědnost za vady

- 9.1. Záruka za jakost díla

9.1.1. Záruční doba je **60 měsíců** ode dne ukončení přejímacího řízení dokončeného díla, a ode dne převzetí odstraněných vad a nedodělků.

9.1.2. Záruční doba u dodávek a zařízení, které samy o sobě mají záruční dobu kratší než 60 měsíců, je sjednána dle záruky dodavatele těchto zařízení min. však 24 měsíců.

9.2. Odpovědnost za vady, uplatňování práv ze záruky za jakost či z vad díla

9.2.1. Za vady zjištěné při přejímacím řízení odpovídá zhotovitel a je povinen je odstranit ve lhůtách určených v zápise o předání a převzetí díla.

9.2.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost, musí tak učinit písemně a v tomto oznámení o vadě (vadách) díla, musí popsat vadu (vady) díla, příp. jak se tato vada projevuje a navrhnout způsob řešení vzniklé situace, např. opravu, výměnu, slevu ze smluvní ceny apod.

9.2.3 O průběhu každého reklamačního řízení je zhotovitel povinen vést průběžně řádný zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna či zda bylo poskytnuto jiné plnění.

9.2.4. Zhotovitel je povinen v souladu s oznámením o vadě odstranit vadu či jinak poskytnout plnění zhotovitele podle pokynů v oznámení o vadě. Závady je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů, nebude-li v oznámení uvedena jiná rozumná lhůta nebo nedojde-li k dohodě o jiném termínu, anebo nejde-li o vadu, kterou objektivně nelze odstranit v 15-denní lhůtě (v takovém případě se 15-denní lhůta neuplatní); v případě havárie je povinen zhotovitel započíst s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího oznámení.

9.2.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle čl. 9., bodu 9.2.4., má objednatel právo zadat odstranění vad jiné organizaci a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 10 pracovních dnů od předložení faktury za provedení těchto oprav.

9.2.7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu předat osobě, která vadu reklamovala. Pro předání platí obdobně postup dle čl. 7. Výsledek předání odstraněné vady bude rovněž zapsán v zápise z reklamačního řízení.

Článek X. Cena a způsob placení

10.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **1.888.082,85- Kč** (slovy jeden milion osm set osmdesát osm tisíc osmdesát dvě koruny české, osmdesát pět haléřů) včetně DPH (dále jen „Cena za provedení díla“), tj. cena za provedení díla **1.560.399,05- Kč** (slovy: jeden milion pět set šedesát tisíc tři sta devadesát devět korun českých, pět haléřů) bez DPH a DPH **327.683,80- Kč** (slovy: tři sta dvacet sedm tisíc šest set osmdesát tři koruny české, osmdesát haléřů).

10.2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu výstavby s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě.

10.3. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis prací) je uvedena v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

10.4. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.

- 10.5. Součástí Ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatku způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli dílčí fakturu, a to nejdříve 30 dnů po zahájení prací s tím, že předmětem fakturace budou pouze skutečně provedené práce (jejichž provedení bude objednatelem písemně odsouhlaseno před vystavením faktury). Splatnost dílčí faktury bude činit 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů.
- 10.7. Do 15 (patnáct) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura. Konečná faktura bude vystavena se splatností 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 14 (čtrnáct) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.
- 10.8. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozího odstavce.
- 10.9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude Cena za provedení díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 10.10. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat název stavby „**Rekonstrukce a modernizace ZTI v objektu ZUŠ Kollárova 17, K. Vary**“ a pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit.

Článek XI. Vyšší moc

- 11.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.
- 11.2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.
- 11.3. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení písemně uvědomit druhou stranu.
- 11.4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace díla.

Článek XII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1. Za nedokončení díla ve smluvných termínech dle čl. 5., bodu 5.1. je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,1 % z sjednané ceny díla za každý byt započatý měsíc prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli.
- 12.2. Pokud zhotovitel nesplní včas a řádně svou povinnost odstranit jakékoliv vady a/nebo nedodělky díla, které je povinen odstranit v záruční době, ve lhůtách dle ustanovení článku 9. této smlouvy o dílo shora, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následující výši za každý den prodlení až do úplného odstranění této vady a/nebo nedodělku:
- | | | |
|-----|---|----------------------|
| (a) | po dobu prvních 30 kalendářních dnů prodlení: | 1 000,- Kč/den/vada; |
| (b) | po dobu druhých 30 kalendářních dnů prodlení: | 2 000,- Kč/den/vada; |
| (c) | za každý další následující kalendářní den prodlení: | 3 000,- Kč/den/vada. |
- 12.3. Za nedodržení lhůty splatnosti finančního plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení s placením.
- 12.4. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 14 dnů po doručení vyúčtování druhé straně.

Článek XIII. Další ujednání smluvních stran

- 13.1. Tato smlouva má důvěrný charakter.
- 13.2. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram postupu prací. Jestliže stavební dozor objednatele dospěje k názoru, že skutečný postup prací není ve shodě s odsouhlaseným harmonogramem, musí zhotovitel na požádání vypracovat upravený harmonogram s takovými změnami, které jsou nezbytné k tomu, aby práce byly dokončeny ve lhůtě určené touto smlouvou.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy se řídí § 2001- § 2005 obč. zák.
- a) Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména případ, kdy zahájení nebo postup prací zhotovitele, ohrožuje objednatele vznikem prodlení v termínu dokončení díla či vznikem nepřiměřených stavebních a provozních nákladů nebo, kdy ze strany zhotovitele nejsou dodržovány technologické postupy a předepsaná kvalita díla, na což byl zhotovitel předem písemně upozorněn, se stanovením opatření k nápravě a provádění stavby znovu nelepší. Dodatečná lhůta na nápravu je stanovena 14 dní, pokud v upozornění nebude stanovena lhůta delší. Po doručení rozhodnutí objednatele o odstoupení od smlouvy, zastaví zhotovitel ihned další provádění prací na díle. Neprodleně bude provedeno předání a převzetí rozestavěného díla zápisem smluvních stran a vyúčtování provedených prací.
- b) Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se rozumí prodlení v úhradě nasmlouvaných plateb, které trvá déle než 30 dnů po splatnosti dílčí faktury či zálohové faktury, to i přes písemnou výzvu k zjednání nápravy ve lhůtě 20 dnů. Objednatel v tomto případě uhradí veškeré náklady vynaložené na provedené práce, dodávky a materiály.
- 13.4. Zhotovitel je povinen si zajistit a udržovat u společnosti, které má oprávnění podnikat v pojišťovnictví v České republice (pojišťovací společnost) pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě zhotovitelem po dobu provádění díla a pojištění proti odpovědnosti za škody formou „ALL risk“.
- 13.5. Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést práce dle svého závazku. Zavazuje se vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

- 13.6.** Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem příslušné jurisdikce za neplatné, nulové nebo nevymáhateľné, zůstane zbytek ustanovení smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn a smluvní strany se zavazují, že neplatné či nevymáhateľné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymáhateľné.
- 13.7.** Vlastnictví k předmětu díla bude převáděno ze zhotovitele na objednatele v rámci postupného předávání díla dle čl. 7.6. shora této smlouvy.

Článek XIV. Doručování

- 14.1.** Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně nebo doporučenou listovní zásilkou, nebo prostřednictvím datové schránky.
- 14.2.** Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že adresa pro doručování písemné korespondence je dostatečně specifikována u označení účastníků této Smlouvy shora.
- 14.3.** Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, nebo bydliště, které je uvedeno v odstavci 2. tohoto článku a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu a současně předá druhé smluvní straně novou adresu pro doručování na území České republiky. V případě nesplnění tohoto závazku se za řádnou adresu pro doručování považuje vždy adresa řádně dohodnutá smluvními stranami v této Smlouvě.

Článek XV. Závěrečná ujednání

- 15.1.** Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru (zákon o registru smluv).
- 15.2.** Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.3.** Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva se řídí úpravou občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, o č se obohatila. Tato povinnost se nevztahuje na případy podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 15.4.** Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.5.** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené

podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

- 15.6.** Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými osobami, které jsou oprávněny k smluvnímu jednání. K návrhu dodatku smlouvy je druhá strana povinna vyjádřit se do 10 dnů ode dne obdržení návrhu.
- 15.7.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 15.8.** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně Příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Příloha č. 1: Výpis z OR a živnostenské oprávnění
Příloha č. 2: Dokumentace k dílu, položkový rozpočet
Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy
Příloha č. 4: Plná moc pro Ing. Rostislava Matyáše

V Karlových Varech dne

V Karlových Varech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Statutární město Karlovy Vary

zastoupené
Ing. Rostislavem Matyášem
vedoucím odboru majetku města

.....
ZISTAV s.r.o.

zastoupená
Lukášem Havlem
jednatelem

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl C, vložka 12980

Datum vzniku a zápisu:	29. listopadu 2000
Spisová značka:	C 12980 vedená u Krajského soudu v Plzni
Obchodní firma:	ZISTAV s.r.o.
Sídlo:	U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary
Identifikační číslo:	263 16 803
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování geologické práce výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona hostinská činnost malířství, natěračství pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Statutární orgán:	
jednatel:	LUKÁŠ HAVEL, dat. nar. 6. září 1986 U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary Den vzniku funkce: 28. června 2021
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Společnost zastupuje samostatně jednatel.
Společníci:	
Společník:	LUJANA s.r.o., IČ: 291 07 288 U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary
Podíl:	Vklad: 30 000,- Kč Splaceno: 30 000,- Kč Obchodní podíl: 30% Druh podílu: základní podíl číslo 1 Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	LUKÁŠ HAVEL, dat. nar. 6. září 1986 U Hřiště 301/14, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary
Podíl:	Vklad: 70 000,- Kč Splaceno: 70 000,- Kč Obchodní podíl: 70% Druh podílu: základní podíl č. 2 Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 14.03.2024 09:49:22

Obchodní firma: **ZISTAV s.r.o.**
Adresa sídla: **U Hřiště 301/14, 360 17, Karlovy Vary - Stará Role**
Identifikační číslo osoby: **26316803**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Lukáš Havel (4)**
Vznik funkce: **28.06.2021**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **29.11.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Stanislav Svoboda (1)**
Ustanoven dne: **10.03.2023**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Geologické práce**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **21.11.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušení provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 01.07.2015 do 30.06.2025**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **RNDr. Karel Najman (2)**
Ustanoven dne: **21.11.2001**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Ubytovací služby
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **02.11.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **RNDr. Karel Najman (2)**
Ustanoven dne: **28.11.2001**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Hostinská činnost**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **01.06.2009**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušení provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 01.07.2015 do 30.06.2025**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Vladimír Suchan (3)**
Ustanoven dne: **01.06.2009**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Malířství, natěračství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **02.11.2000**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušení provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 14.04.2021 do 31.12.2031**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin**
Druh živnosti: **Koncesovaná**
Vznik oprávnění: **11.12.2013**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušení provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 01.07.2015 do 30.06.2025**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Stanislav Svoboda (1)**
Datum narození: **08.05.1945**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **RNDr. Karel Najman (2)**
Datum narození: **13.09.1949**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Vladimír Suchan (3)**
Datum narození: **12.02.1965**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Lukáš Havel (4)**
Datum narození: **06.09.1986**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Magistrát města Karlovy Vary**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240112
Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary

KSO:
Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 14.02.2024

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

Projektant:
Ing. Michaela Pelikánová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 560 399,05
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 560 399,05	327 683,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 888 082,85

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20240112		
Stavba:	Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary		
Místo:	Kollárova 17, Karlovy Vary	Datum:	14.02.2024
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary	Projektant:	Ing. Michaela Pelikánová
Uchazeč:	ZISTAV s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 560 399,05	1 888 082,85	
01	Stavební část	659 334,44	797 794,67	STA
02	Zdravotně technické instalace	789 064,61	954 768,18	STA
03	Vedlejší a ostatní náklady	112 000,00	135 520,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt:
01 - Stavební část

KSO:
Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 14.02.2024

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

Projektant:
Ing. Michaela Pelikánová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			659 334,44
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	659 334,44	21,00%	138 460,23
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	797 794,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt:

01 - Stavební část			
Místo:	Kollárova 17, Karlovy Vary	Datum:	14.02.2024
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary	Projektant:	Ing. Michaela Pelikánová
Uchazeč:	ZISTAV s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		659 334,44
HSV - Práce a dodávky HSV		159 518,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce		587,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		96 120,00
997 - Přesun sutě		57 638,80
998 - Přesun hmot		5 173,00
PSV - Práce a dodávky PSV		499 815,52
763 - Konstrukce suché výstavby		124 034,09
766 - Konstrukce truhlářské		8 710,35
781 - Dokončovací práce - obklady		185 645,97
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		181 425,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary

Objekt: 01 - Stavební část

Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

Datum: 14.02.2024

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Ing. Michaela Pelikánová

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

659 334,44

D HSV

Práce a dodávky HSV

159 518,92

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

587,12

1	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	0,240	1 050,00	252,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
VV								
VV								
Součet								

2	K	346244354	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových přesných tvárnic	m2	0,348	963,00	335,12	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
VV								
VV								
VV								
VV								
Součet								

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

96 120,00

3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	360,000	122,00	43 920,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	360,000	145,00	52 200,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								

D 997

Přesun sutě

57 638,80

5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	8,240	2 450,00	20 188,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,240	325,00	2 678,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	238,960	20,00	4 779,20	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
VV								
8,24*29								
238,960								
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,240	2 600,00	21 424,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								
9	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,240	1 040,00	8 569,60	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								

D 998

Přesun hmot

5 173,00

10	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,478	3 500,00	5 173,00	CS ÚRS 2024 01
PP								
Online PSC								

D PSV

Práce a dodávky PSV

499 815,52

D 763

Konstrukce suché výstavby

124 034,09

11	K	763131414	SDK podhled desky 1xA 15 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	9,073	1 056,00	9 581,09	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 15 mm, bez izolace					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131414					
	VV		1.PP					
	VV		1,2*6,355		7,626			
	VV		1,1*1,315		1,447			
	VV		Součet		9,073			
12	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	95,177	45,00	4 282,97	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714					
	VV		podhledy, kastlíky, plentáže					
	VV		1.PP					
	VV		1,2*6,355		7,626			
	VV		1,1*1,315		1,447			
	VV		0,47*1,22		0,573			
	VV		0,25*(2*1,22+1,4+2,83+1,315)		1,996			
	VV		0,23*(2,83+0,47+1,4)		1,081			
	VV		0,55*1,8+0,28*0,3		1,074			
	VV		0,3*(1,8+2,08)		1,164			
	VV		0,3*2,45		0,735			
	VV		0,25*(0,3+2,05+3*2,465)		2,436			
	VV		0,4*2,765		1,106			
	VV		0,4*2,465		0,986			
	VV		0,4*2,08+0,25*2,08		1,352			
	VV		0,3*(1,4+0,2)		0,480			
	VV		2,93*(0,4+0,47)		2,549			
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		2,93*(0,47+1,95)		7,091			
	VV		2,93*(0,46+0,23+1,1+0,8)		7,589			
	VV		2,93*(2*0,63+1,17+0,87)		9,669			
	VV		Mezisoučet		50,419			
	VV		1.NP					
	VV		1,85*(0,38+0,3)		1,258			
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		2,93*(0,2+0,1+0,15+0,17)		1,817			
	VV		2,93*(0,4+0,42)		2,403			
	VV		2,93*(0,83+0,353)		3,466			
	VV		2,93*(0,292+0,35)		1,881			
	VV		2,93*(0,35+0,4)		2,198			
	VV		2,93*(0,19+0,36)		1,612			
	VV		2,93*(0,27+0,2)		1,377			
	VV		Mezisoučet		19,968			
	VV		2.NP					
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		2,93*(0,2+0,1+0,15+0,17)		1,817			
	VV		2,93*(0,33+0,43)		2,227			
	VV		2,93*(0,3+0,34)		1,875			
	VV		2,93*(0,4+0,35)		2,198			
	VV		2,93*(0,83+0,35)		3,457			
	VV		2,93*(2*0,35+0,69)		4,073			
	VV		2,93*(0,2+0,3+0,15+0,1)		2,198			
	VV		2,93*(0,19+0,36)		1,612			
	VV		2,93*(0,2+0,27)		1,377			
	VV		Mezisoučet		24,790			
	VV		Součet		95,177			
13	K	763164532	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 15	m	59,340	869,00	51 566,46	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164532					
	VV		1.PP					
	VV		2,93+2,83+1,4+1,315+1,4+2,08+2,465+2,05		16,470			
	VV		Mezisoučet		16,470			
	VV		1.NP					
	VV		2,93*6+1,85		19,430			
	VV		Mezisoučet		19,430			
	VV		2.NP					
	VV		2,93*8		23,440			
	VV		Mezisoučet		23,440			
	VV		Součet		59,340			
14	K	763164552	SDK obklad kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 15	m2	17,933	999,00	17 915,07	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164552					
	VV		1.PP					
	VV		2,93*(0,47+1,95)		7,091			
	VV		Mezisoučet		7,091			
	VV		1.NP					
	VV		2,93*(0,4+0,42)		2,403			
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		Mezisoučet		4,894			
	VV		2.NP					
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		2,93*(0,35+0,83)		3,457			
	VV		Mezisoučet		5,948			
	VV		Součet		17,933			
15	K	763164632	SDK obklad kcí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 15	m	5,765	1 230,00	7 090,95	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164632					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1.PP					
	VV		1,22+2,08+2,465		5,765			
	VV		Součet		5,765			
16	K	763164652	SDK obklad kcí tvaru U š přes 1,2 m desky 1xA 15	m2	4,073	1 010,00	4 113,73	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164652					
	VV		2.NP					
	VV		2,93*(2*0,35+0,69)		4,073			
	VV		Součet		4,073			
17	K	763164752	SDK obklad kcí uzavřeného tvaru š přes 1,6 m desky 1xA 15	m2	17,258	1 220,00	21 054,76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 1,6 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 15 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164752					
	VV		1.PP					
	VV		plentáže svislých rozvodů vody a kanalizace					
	VV		2,93*(0,46+0,23+1,1+0,8)		7,589			
	VV		2,93*(2*0,63+1,17+0,87)		9,669			
	VV		Součet		17,258			
18	K	763221811	Demontáž sádrovláknité předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kcí opláštění jednoduché	m2	47,514	90,00	4 276,26	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763221811					
	VV		stávající plentáže svislých rozvodů vody a kanalizace					
	VV		1.PP					
	VV		2,93*(0,4+0,47)		2,549			
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		Mezisoučet		4,014			
	VV		1.NP					
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		2,93*(0,2+0,1+0,15+0,17)		1,817			
	VV		2,93*(0,4+0,42)		2,403			
	VV		2,93*(0,83+0,353)		3,466			
	VV		2,93*(0,292+0,35)		1,881			
	VV		2,93*(0,35+0,4)		2,198			
	VV		2,93*(0,19+0,36)		1,612			
	VV		2,93*(0,27+0,2)		1,377			
	VV		Mezisoučet		18,710			
	VV		2.NP					
	VV		2,93*2*0,25		1,465			
	VV		2,93*(0,27+0,58)		2,491			
	VV		2,93*(0,2+0,1+0,15+0,17)		1,817			
	VV		2,93*(0,33+0,43)		2,227			
	VV		2,93*(0,3+0,34)		1,875			
	VV		2,93*(0,4+0,35)		2,198			
	VV		2,93*(0,83+0,35)		3,457			
	VV		2,93*(2*0,35+0,69)		4,073			
	VV		2,93*(0,2+0,3+0,15+0,1)		2,198			
	VV		2,93*(0,19+0,36)		1,612			
	VV		2,93*(0,2+0,27)		1,377			
	VV		Mezisoučet		24,790			
	VV		Součet		47,514			
19	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,432	2 900,00	4 152,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763332					
	D	766	Konstrukce truhlářské				8 710,35	
20	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	20,224	175,00	3 539,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obložení podhledů palubkami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766421821					
	VV		1.PP					
	VV		1,2*6,355		7,626			
	VV		0,47*1,22		0,573			
	VV		0,25*(2*1,22+1,4+2,83+1,315)		1,996			
	VV		0,23*(2,83+0,47+1,4)		1,081			
	VV		1,1*1,315		1,447			
	VV		0,55*1,8+0,28*0,3		1,074			
	VV		0,3*(1,8+2,08)		1,164			
	VV		0,3*2,45		0,735			
	VV		0,25*(0,3+2,05+3*2,465)		2,436			
	VV		0,4*2,765		1,106			
	VV		0,4*2,465		0,986			
	VV		Součet		20,224			
21	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	20,224	45,00	910,08	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obložení podhledů podkladových roštů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766421822					
22	K	766431811	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	24,349	129,00	3 141,02	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obložení sloupů nebo pilířů panely, plochy do 1,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766431811					
	VV		1.PP					
	VV		stávající plentáže svislých rozvodů vody a kanalizace					
	VV		2,93*(0,47+1,95)		7,091			
	VV		2,93*(0,46+0,23+1,1+0,8)		7,589			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,93*(2*0,63+1,17+0,87)		9,669			
	VV		Součet		24,349			
23	K	766431822	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů podkladových roštů	m2	24,349	46,00	1 120,05	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obložení sloupů nebo pilířů podkladových roštů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766431822					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				185 645,97	
24	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	70,668	8,00	565,34	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011					
	VV		1.PP					
	VV		17,5+0,2*(2*0,87+1,2)		18,088			
	VV		1.NP					
	VV		27,14		27,140			
	VV		2.NP					
	VV		25,44		25,440			
	VV		Součet		70,668			
25	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	70,668	62,00	4 381,42	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011					
	VV		1.PP					
	VV		17,5+0,2*(2*0,87+1,2)		18,088			
	VV		1.NP					
	VV		27,14		27,140			
	VV		2.NP					
	VV		25,44		25,440			
	VV		Součet		70,668			
26	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	61,920	325,00	20 124,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031					
	VV		1.PP					
	VV		1,5*10,79		16,185			
	VV		Mezisoučet		16,185			
	VV		1.NP					
	VV		1,5*16,75		25,125			
	VV		Mezisoučet		25,125			
	VV		2.NP					
	VV		1,5*13,74		20,610			
	VV		Mezisoučet		20,610			
	VV		Součet		61,920			
27	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	123,840	64,00	7 925,76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151041					
	VV		61,92*2		123,840			
	VV		Součet		123,840			
28	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	70,080	135,00	9 460,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781471810					
	VV		1.PP					
	VV		17,5		17,500			
	VV		1.NP					
	VV		27,14		27,140			
	VV		2.NP					
	VV		25,44		25,440			
	VV		Součet		70,080			
29	K	781472222	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 45 do 50 ks/m2	m2	70,668	850,00	60 067,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 45 do 50 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472222					
	VV		1.PP					
	VV		17,5+0,2*(2*0,87+1,2)		18,088			
	VV		1.NP					
	VV		27,14		27,140			
	VV		2.NP					
	VV		25,44		25,440			
	VV		Součet		70,668			
30	M	59761706	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	77,735	550,00	42 754,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2					
	VV		70,668		70,668			
	VV		70,668*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		77,735			
31	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	70,668	150,00	10 600,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472291					
32	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	43,500	176,00	7 656,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781492211					
	VV		1.PP					
	VV		1,5*9		13,500			
	VV		Mezisoučet		13,500			
	VV		1.NP					
	VV		1,5*12		18,000			
	VV		Mezisoučet		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2.NP					
	VV		1,5*8		12,000			
	VV		Mezisoučet		12,000			
	VV		Součet		43,500			
33	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	45,675	164,00	7 490,70	CS ÚRS 2024 01
	PP		lišta ukončovací nerezová 10mm					
	VV		43,5		43,500			
	VV		43,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		45,675			
34	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	87,000	55,00	4 785,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495115					
35	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	59,000	69,00	4 071,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495141					
	VV		1.PP					
	VV		15		15,000			
	VV		1.NP					
	VV		23		23,000			
	VV		2.NP					
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		59,000			
36	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	30,000	83,00	2 490,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495142					
	VV		1.PP					
	VV		8		8,000			
	VV		1.NP					
	VV		12		12,000			
	VV		2.NP					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		30,000			
37	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	7,000	97,00	679,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495143					
	VV		1.PP					
	VV		1		1,000			
	VV		1.NP					
	VV		3		3,000			
	VV		2.NP					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		7,000			
38	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,674	1 550,00	2 594,70	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781122					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				181 425,11	
39	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	912,230	37,00	33 752,51	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001					
	VV		1.PP					
	VV		119,64+283,62		403,260			
	VV		Mezisoučet		403,260			
	VV		1.NP					
	VV		254,82		254,820			
	VV		Mezisoučet		254,820			
	VV		2.NP					
	VV		254,15		254,150			
	VV		Mezisoučet		254,150			
	VV		Součet		912,230			
40	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	912,230	25,00	22 805,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121011					
41	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	360,000	12,00	4 320,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171101					
	VV		1.PP					
	VV		120		120,000			
	VV		1.NP					
	VV		130		130,000			
	VV		2.NP					
	VV		110		110,000			
	VV		Součet		360,000			
42	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	378,000	8,00	3 024,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		360		360,000			
	VV		360*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		378,000			
43	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	150,000	15,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111					
44	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	157,500	5,00	787,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m					
	VV		150		150,000			
	VV		150*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		157,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	200,000	25,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171121					
46	M	28323157	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	210,000	5,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m					
	VV		200		200,000			
	VV		200*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		210,000			
47	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	912,230	25,00	22 805,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121					
48	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 007,407	85,00	85 629,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211121					
	VV		95,177+912,23		1 007,407			
	VV		Součet		1 007,407			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt:
02 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 14.02.2024

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

Projektant:
Ing. Michaela Pelikánová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			789 064,61
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	789 064,61	21,00%	165 703,57
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	954 768,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt: 02 - Zdravotně technické instalace

Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Datum: 14.02.2024
Projektant: Ing. Michaela Pelikánová
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		789 064,61
HSV - Práce a dodávky HSV		129 606,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		38 493,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		40 536,00
997 - Přesun sutě		47 760,53
998 - Přesun hmot		2 815,61
PSV - Práce a dodávky PSV		659 458,57
713 - Izolace tepelné		28 095,97
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		151 712,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		254 733,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		199 214,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		12 800,00
767 - Konstrukce zámečnické		12 903,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary

Objekt: 02 - Zdravotně technické instalace

Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

Datum: 14.02.2024

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Ing. Michaela Pelikánová

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 789 064,61

D		HSV		Práce a dodávky HSV				129 606,04	
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				38 493,90	
1	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	36,315	1 060,00	38 493,90	CS ÚRS 2024 01	
PP		Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325111							
VV		0,15*(127,3+45+69,8)				36,315			
VV		Součet				36,315			
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 536,00	
2	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	127,300	112,00	14 257,60	CS ÚRS 2024 01	
PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031142							
VV		14,3+10,5+43,5+7,8+38,6+7,8+4,8				127,300			
VV		Součet				127,300			
3	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	45,000	145,00	6 525,00	CS ÚRS 2024 01	
PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031153							
VV		41,4+3,6				45,000			
VV		Součet				45,000			
4	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	69,800	283,00	19 753,40	CS ÚRS 2024 01	
PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031164							
VV		30+28,8+11				69,800			
VV		Součet				69,800			
D		997		Přesun sutě				47 760,53	
5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	8,679	1 750,00	15 188,25	CS ÚRS 2024 01	
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013212							
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,679	296,00	2 568,98	CS ÚRS 2024 01	
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501							
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	251,691	13,00	3 271,98	CS ÚRS 2024 01	
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509							
VV		8,679*29				251,691			
8	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	8,679	2 500,00	21 697,50	CS ÚRS 2024 01	
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013635							
9	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,679	580,00	5 033,82	CS ÚRS 2024 01	
PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221612							
D		998		Přesun hmot				2 815,61	
10	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,387	2 030,00	2 815,61	CS ÚRS 2024 01	
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002							
D		PSV		Práce a dodávky PSV				659 458,57	
D		713		Izolace tepelné				28 095,97	
11	K	713463411	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	43,800	22,00	963,60	CS ÚRS 2024 01	
PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry návlekovými izolačními hadicemi potrubí a ohybů							
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713463411							
VV		28,8+7+8				43,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		43,800			
12	M	27127016R	pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 75	m	8,160	335,00	2 733,60	R-položka
	PP		pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 75					
	VV		8		8,000			
	VV		8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		8,160			
13	M	27127017R	pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 110	m	7,140	554,00	3 955,56	R-položka
	PP		pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 110					
	VV		7		7,000			
	VV		7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,140			
14	M	27127018R	pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 125	m	29,376	694,00	20 386,94	R-položka
	PP		pouzdro izolační potrubní na bázi syntetického kaučuku s uzavřenou strukturou buněk tl 25mm DN 125					
	VV		28,8		28,800			
	VV		28,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		29,376			
15	K	998713122	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,017	3 310,00	56,27	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713122					
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				151 712,00	
16	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	82,400	165,00	13 596,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721140802					
	VV		41,4+41		82,400			
	VV		Součet		82,400			
17	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	28,800	262,00	7 545,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721140806					
18	K	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 75	kus	5,000	557,00	2 785,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721140913					
19	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	3,000	640,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721140915					
20	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125	kus	3,000	926,00	2 778,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721140916					
21	K	72114091R	Potrubí litinové propojení potrubí dešťové DN 125	kus	3,000	926,00	2 778,00	R-položka
	PP		Opravy dešťového potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 125					
22	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	28,800	13,00	374,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721171803					
23	K	72117190R	Potrubí litinové propojení potrubí větrací DN 75	kus	5,000	557,00	2 785,00	R-položka
	PP		Opravy větracího potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 75					
24	K	72117191R	Potrubí litinové propojení potrubí větrací DN 100	kus	3,000	640,00	1 920,00	R-položka
	PP		Opravy větracího potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100					
25	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	30,000	691,00	20 730,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174024					
26	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	41,400	792,00	32 788,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174025					
27	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	14,300	272,00	3 889,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174042					
28	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	10,500	304,00	3 192,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174043					
29	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	3,600	404,00	1 454,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174044					
30	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	11,000	965,00	10 615,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174045					
31	K	721174056	Potrubí kanalizační z PP dešťové DN 125	m	28,800	779,00	22 435,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových dešťové DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174056					
32	M	28615602R	D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 75	kus	5,000	140,00	700,00	R-položka
	PP		D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 75					
33	M	28615603R	D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	3,000	150,00	450,00	R-položka
	PP		D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	M	28615604R	D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 125	kus	3,000	403,00	1 209,00	R-položka
	PP		D+M čistící tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 125					
35	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	11,000	80,00	880,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721194104					
36	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	11,000	88,00	968,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721194105					
37	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	8,000	131,00	1 048,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721194109					
38	K	721210813	Demontáž vpusť podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721210813					
39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	139,600	25,00	3 490,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111					
40	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,223	50 000,00	11 150,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721122					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				254 733,00	
41	K	722130106	Potrubí pro zavodnění požární systém ocelové hladké pozinkované spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	7,000	803,00	5 621,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných hladkých pro zavodnění požární systém spojovaných lisováním PN 16 do 110°C Ø 42/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130106					
42	K	722130107	Potrubí pro zavodnění požární systém ocelové hladké pozinkované spojované lisováním D 54x1,5 mm	m	20,000	1 080,00	21 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných hladkých pro zavodnění požární systém spojovaných lisováním PN 16 do 110°C Ø 54/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130107					
43	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	278,000	79,00	21 962,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130801					
44	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 40 do 50	m	26,000	82,00	2 132,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130803					
45	K	72213194R	Potrubí pozinkované propojení potrubí d40 / G 2"	kus	1,000	450,00	450,00	R-položka
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných propojení dosavadního potrubí d40 / G 2"					
46	K	72213195R	Potrubí pozinkované propojení potrubí d54 / G 2"	kus	1,000	575,00	575,00	R-položka
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných propojení dosavadního potrubí d54 / G 2"					
47	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	11,000	40,00	440,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do Ø 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722170804					
48	K	72217391R	Potrubí plastové spoje svar polyfúze d20 na d25	kus	4,000	111,00	444,00	R-položka
	PP		Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfúzí d20 na d25					
49	K	72217392R	Potrubí plastové spoje svar polyfúze d20 na d32	kus	4,000	57,00	228,00	R-položka
	PP		Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfúzí d20 na d32					
50	K	72217393R	Potrubí plastové spoje svar polyfúze d25 na d32	kus	1,000	135,00	135,00	R-položka
	PP		Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfúzí d25 na d32					
51	K	722173916	Potrubí plastové spoje svar polyfúze d32 na d32	kus	1,000	89,00	89,00	R-položka
	PP		Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfúzí d32 na d32					
52	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	52,800	247,00	13 041,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174002					
	VV		studená voda					
	VV		vedeno v drážce					
	VV		43,5		43,500			
	VV		vedeno volně nebo pod stropem					
	VV		9,3		9,300			
	VV		Součet		52,800			
53	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	35,800	293,00	10 489,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174003					
	VV		studená voda					
	VV		vedeno v drážce					
	VV		7,8		7,800			
	VV		vedeno volně nebo pod stropem					
	VV		28		28,000			
	VV		Součet		35,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	15,000	395,00	5 925,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně					
	Online PSC		PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174004					
	VV		studená voda					
	VV		vedeno pod stropem					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
55	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 40x5,5 mm	m	11,000	579,00	6 369,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně					
	Online PSC		PN 16 (SDR 7,4) D 40 x 5,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174005					
	VV		studená voda					
	VV		vedeno pod stropem					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
56	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	85,000	356,00	30 260,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných					
	Online PSC		polyfúzně D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722175002					
	VV		teplá voda					
	VV		vedeno v drážce					
	VV		38,6		38,600			
	VV		vedeno volně nebo pod stropem					
	VV		9,3		9,300			
	VV		cirkulace					
	VV		vedeno v drážce					
	VV		4,8		4,800			
	VV		vedeno volně nebo pod stropem					
	VV		32,3		32,300			
	VV		Součet		85,000			
57	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	24,000	440,00	10 560,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných					
	Online PSC		polyfúzně D 25 x 3,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722175003					
	VV		teplá voda					
	VV		vedeno v drážce					
	VV		7,8		7,800			
	VV		vedeno volně nebo pod stropem					
	VV		16,2		16,200			
	VV		Součet		24,000			
58	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm	m	15,000	550,00	8 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných					
	Online PSC		polyfúzně D 32 x 4,4 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722175004					
	VV		teplá voda					
	VV		vedeno pod stropem					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
59	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	52,800	75,00	3 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181211					
	VV		studená voda					
	VV		43,5+9,3		52,800			
	VV		Součet		52,800			
60	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	35,800	77,00	2 756,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181212					
	VV		studená voda					
	VV		7,8+28		35,800			
	VV		Součet		35,800			
61	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	33,000	91,00	3 003,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181222					
	VV		požární voda					
	VV		7		7,000			
	VV		studená voda					
	VV		15+11		26,000			
	VV		Součet		33,000			
62	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	20,000	114,00	2 280,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181223					
	VV		požární voda					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	43,400	66,00	2 864,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181231					
	VV		teplá voda					
	VV		38,6		38,600			
	VV		cirkulace					
	VV		4,8		4,800			
	VV		Součet		43,400			
64	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	7,800	86,00	670,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181232					
	VV		teplá voda					
	VV		7,8		7,800			
	VV		Součet		7,800			
65	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	41,600	99,00	4 118,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181241					
	VV		teplá voda					
	VV		9,3		9,300			
	VV		cirkulace					
	VV		32,3		32,300			
	VV		Součet		41,600			
66	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	31,200	120,00	3 744,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181242					
	VV		teplá voda					
	VV		16,2+15		31,200			
	VV		Součet		31,200			
67	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	278,000	33,00	9 174,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181812					
68	K	722181851	Demontáž termoizolačních trub z trub D do 45	m	11,000	25,00	275,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trub z trub, průměru do 45 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181851					
69	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	61,000	229,00	13 969,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722190401					
70	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	7,000	123,00	861,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722220111					
71	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	27,000	230,00	6 210,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722220121					
72	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	7,000	254,00	1 778,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232061					
73	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	337,00	1 011,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232062					
74	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	6,000	516,00	3 096,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232063					
75	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000	642,00	642,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232064					
76	K	722250132	Hydrantový systém s tvarově stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový	soubor	3,000	8 987,00	26 961,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Požární příslušenství a armatury hydrantový systém s tvarově stálou hadicí celoplechový D 25 x 20 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722250132					
77	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	7,000	16,00	112,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722290226					
78	K	722290229	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN přes 50 do 100	m	20,000	28,00	560,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového přes DN 50 do DN 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722290229					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	238,600	34,00	8 112,40	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722290234						
	Online PSC							
80	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	238,600	19,00	4 533,40	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722290246						
	Online PSC							
81	K	998722122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,442	35 000,00	15 470,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998722122						
	Online PSC							
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				199 214,00	
82	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	7,000	186,00	1 302,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž klozetů kombi						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725110814						
83	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	7,000	802,00	5 614,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725119122						
	VV	WCs						
	VV	5			5,000			
	VV	WC						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			7,000			
84	M	64232061	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý s úspornou armaturou bílý 630x400x770mm	kus	2,000	4 460,00	8 920,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad svislý s úspornou armaturou bílý 630x400x770mm						
	VV	WC						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
85	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	7,000	245,00	1 715,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725119131						
	VV	WCs						
	VV	5			5,000			
	VV	WC						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			7,000			
86	M	55167399	sedátko klozetové duroplastové bílé	kus	2,000	1 080,00	2 160,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	sedátko klozetové duroplastové bílé						
	VV	WC						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
87	M	55167001	panťy a šrouby ke klozetovému sedátku	sada	2,000	139,00	278,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	panťy a šrouby ke klozetovému sedátku						
	VV	WC						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
88	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,000	153,00	1 989,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821						
89	K	725219102	Montáž umyvadla připevňného na šrouby do zdíva	soubor	13,000	870,00	11 310,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725219102						
	VV	U1						
	VV	7			7,000			
	VV	U2						
	VV	6			6,000			
	VV	Součet			13,000			
90	M	64211044R	umyvadlo keramické závěsné bílé s otvorem pro baterii š 550mm	kus	7,000	1 650,00	11 550,00	R-položka
	PP	umyvadlo keramické závěsné bílé s otvorem pro baterii š 550mm						
	VV	U1						
	VV	7			7,000			
	VV	Součet			7,000			
91	M	64211045R	umyvadlo keramické závěsné bílé bez otvoru na baterii š 550mm	kus	6,000	1 650,00	9 900,00	R-položka
	PP	umyvadlo keramické závěsné bílé bez otvoru na baterii š 550mm						
	VV	U2						
	VV	6			6,000			
	VV	Součet			6,000			
92	K	725241901	Montáž vaničky sprchové	soubor	1,000	1 430,00	1 430,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Sprchové vaničky montáž sprchových vaniček						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241901						
	VV	S						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
93	M	55423507	vanička sprchová z litého polymermramoru obdélníková 1000x800mm	kus	1,000	6 680,00	6 680,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	vanička sprchová z litého polymermramoru obdélníková 1000x800mm						
	VV	S						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
94	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	4,000	165,00	660,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž dřezů jednotlivých bez výtokových armatur na konzolách						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725310821					
95	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	10,000	966,00	9 660,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725319111					
	VV		zpětná montáž stávajícího dřezu					
	VV		4		4,000			
	VV		zpětná montáž stávajícího dvoj dřezu					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		10,000			
96	K	725320821	Demontáž dřez dvojité na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	6,000	179,00	1 074,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur na konzolách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725320821					
97	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	3,000	232,00	696,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725330820					
98	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	3,000	962,00	2 886,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výlevky montáž výlevky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725339111					
	VV		VLs					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
99	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	21,000	159,00	3 339,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725819401					
	VV		WCs					
	VV		5		5,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		U1					
	VV		2*7		14,000			
	VV		Součet		21,000			
100	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	7,000	187,00	1 309,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"					
	VV		WCs					
	VV		5		5,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
101	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	14,000	187,00	2 618,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem					
	VV		U1					
	VV		2*7		14,000			
	VV		Součet		14,000			
102	M	55190003	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 1/2" 500mm	m	7,000	91,00	637,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 1/2" 500mm					
	VV		WCs					
	VV		5		5,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
103	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	26,000	87,00	2 262,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801					
	VV		13+4+6+3		26,000			
	VV		Součet		26,000			
104	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	13,000	349,00	4 537,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725829101					
	VV		Ds					
	VV		4		4,000			
	VV		DDs					
	VV		6		6,000			
	VV		VLs					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		13,000			
105	M	55143976R	baterie dřezová páková nástěnná s keramickou kartuší, perlátorem a kulatým ústím 300mm	kus	10,000	2 440,00	24 400,00	R-položka
	PP		baterie dřezová páková nástěnná s keramickou kartuší, perlátorem a kulatým ústím 300mm					
	VV		Ds					
	VV		4		4,000			
	VV		DDs					
	VV		6		6,000			
	VV		VLs					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		10,000			
106	M	55143169R	baterie dřezová páková nástěnná s keramickou kartuší, perlátorem a plochým ústím 300mm	kus	3,000	2 440,00	7 320,00	R-položka
	PP		baterie dřezová páková nástěnná s keramickou kartuší, perlátorem a plochým ústím 300mm					
	VV		VLs					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
107	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	6,000	349,00	2 094,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725829121					
	VV		U2					
	VV		6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		6,000			
108	M	55145615R	baterie umyvadlová nástěnná páková s keramickou kartuší a perlátorem 150mm chrom	kus	6,000	2 542,00	15 252,00	R-položka
	PP		baterie umyvadlová nástěnná páková s keramickou kartuší a perlátorem 150mm chrom					
	VV		U2					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
109	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	7,000	233,00	1 631,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725829131					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
110	M	55144004R	baterie umyvadlová stojánková páková s keramickou kartuší, perlátorem a ovládáním odpadu	kus	7,000	2 628,00	18 396,00	R-položka
	PP		baterie umyvadlová stojánková páková s keramickou kartuší, perlátorem a ovládáním odpadu					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
111	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725840850					
112	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	473,00	473,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725849411					
	VV		S					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
113	M	55145403R	baterie sprchová s keramickou kartuší, ruční sprchou a sprchovou hadicí se zámkem proti přetočení 1/2"x150mm	kus	1,000	3 390,00	3 390,00	R-položka
	PP		baterie sprchová s keramickou kartuší, ruční sprchou a sprchovou hadicí se zámkem proti přetočení 1/2"x150mm					
	VV		S					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
114	K	725859102	Montáž ventilů odpadních do DN 50 pro zařizovací předměty	kus	7,000	176,00	1 232,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725859102					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
115	M	55160246	ventil odpadní s přepadem 6/4"	kus	7,000	340,00	2 380,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		ventil odpadní s přepadem 6/4"					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
116	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	17,000	16,00	272,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860811					
117	K	725860812	Demontáž uzávěrů zápachu dvojitých	kus	6,000	22,00	132,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725860812					
118	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	1,000	1 777,00	1 777,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865312					
119	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	13,000	183,00	2 379,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725869101					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		U2					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		13,000			
120	M	55161322	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40	kus	13,000	301,00	3 913,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40					
	VV		U1					
	VV		7		7,000			
	VV		U2					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		13,000			
121	K	725869204	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodlíných DN 50	kus	4,000	184,00	736,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodlíných DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725869204					
	VV		Ds					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
122	M	55161116	uzávěrka zápachová dřezová s kulovým kloubem DN 50	kus	4,000	493,00	1 972,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		uzávěrka zápachová dřezová s kulovým kloubem DN 50					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Ds					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
123	K	725869214	Montáž zápachových uzávěrek dřezových dvoudílných DN 50	kus	6,000	281,00	1 686,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařízení pro předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových dvoudílných DN 50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725869214					
	VV		DDs					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
124	M	55161120R	uzávěrka zápachová dvoudřezová DN 50	kus	6,000	568,00	3 408,00	R-položka
	PP		uzávěrka zápachová dvoudřezová DN 50					
	VV		DDs					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
125	K	72598012R	Dvířka 15/30 do SDK pro obklad magnetická	kus	1,000	675,00	675,00	R-položka
	PP		Dvířka 15/30 do SDK pro obklad magnetická					
126	K	72598013R	Dvířka 15/30 do SDK kovová bílá magnetická	kus	7,000	675,00	4 725,00	R-položka
	PP		Dvířka 15/30 do SDK kovová bílá magnetická					
127	K	72598014R	Dvířka 15/30 do zdíva kovová bílá magnetická	kus	2,000	675,00	1 350,00	R-položka
	PP		Dvířka 15/30 do zdíva kovová bílá magnetická					
128	K	72598015R	Dvířka 30/30 do SDK podhledu kovová bílá magnetická	kus	5,000	185,00	925,00	R-položka
	PP		Dvířka 30/30 do SDK podhledu kovová bílá magnetická					
129	K	998725122	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,399	15 000,00	5 985,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725122					
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				12 800,00	
130	K	726131001	Instalační předstěna pro umyvadlo do v 1120 mm se stojánkovou baterií do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	2,000	5 895,00	11 790,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726131001					
	VV		U2					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
131	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191002					
	VV		U2					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
132	K	998726132	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,025	10 000,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998726132					
	D	767	Konstrukce zámečnické				12 903,60	
133	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	44,000	160,00	7 040,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995111					
134	M	42390144	objímka potrubí dvoušroubová M8 31-38 1"	kus	37,000	22,00	814,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8 31-38 1"					
	VV		9+28		37,000			
	VV		Součet		37,000			
135	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"					
	VV		15		15,000			
136	M	42390147	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59	kus	11,000	28,00	308,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59					
	VV		11		11,000			
137	M	42390148	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"	kus	48,000	30,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 60-64 2"					
	VV		9+32+7		48,000			
	VV		Součet		48,000			
138	M	42390149	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 67-71	kus	16,000	39,00	624,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 67-71					
	VV		16		16,000			
139	M	42390150	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 72-78 2 1/2"	kus	35,000	39,00	1 365,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 72-78 2 1/2"					
	VV		15+20		35,000			
	VV		Součet		35,000			
140	M	31197002	tyč závitová Pz 4.6 M8	m	24,300	32,00	777,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		tyč závitová Pz 4.6 M8					
	VV		0,15*162		24,300			
	VV		Součet		24,300			
141	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,047	5 000,00	235,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767122					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt:
03 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 14.02.2024

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZISTAV s.r.o.

IČ: 26316803
DIČ: CZ26316803

Projektant:
Ing. Michaela Pelikánová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		112 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	112 000,00	21,00%	23 520,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	135 520,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary
Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady			
Místo:	Kollárova 17, Karlovy Vary	Datum:	14.02.2024
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary	Projektant:	Ing. Michaela Pelikánová
Uchazeč:	ZISTAV s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	112 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	112 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	27 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce a modernizace ZTI ZUŠ Kollárova 17, Karlovy Vary

Objekt:

03 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Kollárova 17, Karlovy Vary

Datum: 14.02.2024

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Ing. Michaela

Uchazeč: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

112 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady
---	-----	-----------------------------

112 000,00

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce
---	------	--

20 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000

D	VRN3	Zařízení staveniště
---	------	---------------------

25 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP	Zařízení staveniště
----	---------------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

D	VRN4	Inžénýrská činnosť
---	------	--------------------

27 000,00

3	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Kompletační činnost

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000

4	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP	Koordinační činnost
----	---------------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045303000

D	VRN6	Územní vlivy
---	------	--------------

25 000,00

5	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP	Mimostaveništní doprava materiálů
----	-----------------------------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/065002000

D	VRN7	Provozní vlivy
---	------	----------------

15 000,00

6	K	071103000	Provoz investora	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Provoz investora

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071103000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Pojistná smlouva

č.8603567266

pro komplexní pojištění podnikatelů – START PLUS (MP2)

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

ZISTAV s.r.o.

Zastoupená: jednatel, Lukáš Havel

IČO: 26316803

se sídlem: U Hřiště 301/14, Stará Role, 36017 Karlovy Vary

zapsaná v obchodním rejstříku, příp. jiné zákonné evidenci

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla

Prostředky elektronické komunikace:

mobil:

e-mail:

(dále jen „**pojištěný**“)

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen „**smlouva**“), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.

2. Činnosti provozované v místě pojištění:

stavebně-řemeslné a stavebně-montážní práce, izolace a zateplení
vodoinstalatérství, topenářství, montáž vzduchotechniky
malířské, natěračské, lakýrnické, tapetářské práce

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy, ustanovení této pojistné smlouvy a následující smluvní ujednání a pojistné podmínky:

P - 100/14	- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 150/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P - 200/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P - 205/14	- Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P - 250/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění skla
P - 300/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů
P - 320/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení
P - 600/14	- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
P - 120/20	- Dodatkové pojistné podmínky asistenčních služeb pro podnikatele

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: 01.07.2022

Pojištění se sjednává na dobu **jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději 30.06.2032, po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603261918. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu.

ČLÁNEK 2. Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí. Stanovení stupně opotřebení se odvíjí od stáří pojištěné věci (od jejího zhotovení, výroby, prvního uvedení do provozu apod.)

1. Místo pojištění: U Hřiště 301/14, Stará Role, 36017 Karlovy Vary

Specifikace místa pojištění: území ČR

2. Specifikace pojištění

2.1 Provozujete svoji činnost v budově, nebo stavbě, která je požárně neodolná? Ne

2.2 Nachází se místo pojištění pouze ve 2. nebo vyšším nadzemním podlaží? Ne

2.3 Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

3. Pojištění nemovitých objektů a movitých předmětů

Pojištění se sjednává v rozsahu: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD, KOUŘ, POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA, VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ, VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ, TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY, KRÁDEŽ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY, LOUPEŽ, VANDALISMUS.**

3.1 Nemovité objekty

Za nemovité objekty se považují budovy, ostatní stavby včetně stavebních součástí a příslušenství, jednotka oprávněně užívaná k výkonu činnosti uvedené v této pojistné smlouvě.

Nesjednáno

3.2 Movité předměty

Předmětem pojištění je soubor movitých předmětů v místě pojištění, pokud jsou oprávněně užívány k výkonu činnosti uvedené v této pojistné smlouvě, nebo byly převzaty v souvislosti s touto činností.

Za movité předměty se považují zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení (provozní a výrobní zařízení včetně strojů a elektronických zařízení, nábytek, zařízeníové předměty apod.), vlastní stavební součásti a příslušenství v cizí budově, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace, cizí předměty užívané (včetně strojů a elektronických zařízení), cizí předměty převzaté.

Za movitý předmět se rovněž považuje pokladní systém EET (vlastní i užívaný), a to včetně software, se kterým byl dodán.

500 000 Kč

Pojistná částka činí

3.3 Výluky z pojištění:

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek platí pro pojištění **nemovitých objektů a movitých předmětů** následující výluky a omezení pojistného krytí:

- a) pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách,
- b) pojištění se nevztahuje na neodolné budovy nebo stavby a ani na věci v nich uložené. Za neodolné budovy nebo stavby se považují budovy, stavby nebo mobilní buňky:
 - i. s dřevěnou nosnou konstrukcí, které nejsou chráněny protipožární úpravou
 - ii. z desek na bázi dřeva a papíru (dřevotřískové, pilinové desky, překližky, desky z odpadní papírové hmoty apod.), které nejsou chráněny protipožární úpravou
 - iii. s obvodovým pláštěm na bázi fólie, textilu nebo plastu
 - iv. nafukovací či přetlakové haly

3.4 Rozšíření pojistného krytí:

3.4.1 Technická rizika

Pojištění se vztahuje i na náhle **poškození nebo zničení pojištěného stroje** jinou nahodilou událostí, která není z pojištění vyloučena příslušnými pojistnými podmínkami; **toto rozšíření pojistného krytí se však nevztahuje na poškození nebo zničení mobilního stroje.** Za mobilní stroj se považuje pracovní stroj samojízdný, pracovní stroj přípojný, zemědělský a lesnický traktor a jeho přípojně vozidlo.

V případě zničení pojištěného stroje se stanovení stupně jeho opotřebení odvíjí od jeho stáří. Pro určení stáří stroje je rozhodující rok jeho prvního uvedení do provozu. V případě, že rok prvního uvedení do provozu nelze zjistit, je pro určení stáří stroje rozhodující rok jeho výroby.

Pojištění se vztahuje i na náhle **poškození nebo zničení elektronického zařízení** jinou nahodilou událostí, která není z pojištění vyloučena příslušnými pojistnými podmínkami,

3.4.2 Pojištění skel

Pojištění se vztahuje i na **rozbití skel pevně spojených s budovou nebo stavbou nebo skel zasazených v rámu, který je stavební součástí budovy nebo stavby, světelných reklam a nápisů (včetně těch zhotovených z plexiskla a jiných umělých hmot) a skla pultů a vitrín** nahodilou událostí, která není z pojištění vyloučena příslušnými pojistnými podmínkami.

3.4.3 Loupež peněz a cenin při přepravě

Pojištění se vztahuje i na loupež peněz nebo cenin, které přepravuje pojištěný nebo osoba jím pověřená.

3.4.4 Předměty uložené ve výloze nebo vitríně

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- i. **5 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 20 000 Kč**, jde-li o **cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku**,
- ii. **10 % z horní hranice pojistného plnění** sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, **maximálně však 50 000 Kč**, jde-li o **ostatní pojištěné věci** (jiné než výše uvedené).

3.4.5 Poškození pláště budovy malbami, nástřiky, polepením, zvířetem nebo hmyzem

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené **úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy** pojištěné proti vandalismu **malbami, nástřiky nebo polepením**. Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze z jedné pojistné události nastalé v jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku.

Pojištění se dále vztahuje na mechanické poškození kontaktního zateplení obvodového pláště pojištěné budovy způsobené jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem.

3.4.6 Atmosférické srážky

Pojištění se dále vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěných věcí v důsledku atmosférických srážek, tzn. působením srážkové vody, která prosákla nebo vnikla do pojištěného prostoru.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými otvory nebo v důsledku zanedbané údržby pojištěné nemovitosti. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení srážek.

3.4.7 Vodné & stočné

Vznikne-li pojistná událost působením vodovodního nebezpečí, poskytne pojistitel plnění i za vodné a stočné účtované za únik vody, ke kterému došlo v souvislosti s pojistnou událostí. Pojištěný je povinen prokázat výši škody dokladem od smluvního dodavatele vody.

3.4.8 Náklady na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb (EET)

V případě pojistné události na pojištěném pokladním systému EET nebo na datech zadaných do takového systému pojištěných v rámci pojištění dokumentace poskytne pojistitel také náhradu účelně vynaložených nákladů na právní obranu pojištěného proti sankci uložené za správní delikt spočívající v porušení povinnosti uložené zákonem o evidenci tržeb v důsledku výše uvedené pojistné události.

Z pojištění bude poskytnuta náhrada účelně vynaložených nákladů na obranu pojištěného ve správním řízení i řízení před soudem v rámci správního soudnictví, včetně nákladů právního zastoupení. Náklady právního zastoupení, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, uhradí pojistitel pouze v případě, že se k tomu předem písemně zavázal.

Pojistitel nehradí náklady uvedené v tomto ujednání, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem; pokud již tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

V případě vzniku nároku na náhradu nákladů na obranu proti sankci uložené dle zákona o evidenci tržeb v souvislosti s více pojistnými událostmi z více pojištění sjednaných u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě, které vznikly z totožné příčiny, poskytne pojistitel na náhradu takových nákladů v souhrnu ze všech takových pojistných událostí pojistné plnění maximálně do výše **50 000 Kč**.

4. Sjednávají se dále uvedené limity pojistného plnění pro:

4.1. cenné předměty a finanční prostředky

20 000 Kč

4.2. věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty	100 000 Kč
4.3. dokumentaci	100 000 Kč
4.4. rozbití skel dle čl. 2, odst. 3.4.2	100 000 Kč
4.5. loupež přepravovaných peněz nebo cenin na území České republiky	100 000 Kč
4.6. náhlé poškození nebo rozbití strojních a elektronických zařízení dle čl. 2, odst. 3.4.1	25 000 Kč
4.7. škodu způsobenou vandalismem na nemovitých objektech a movitých předmětech	100 000 Kč
4.8. atmosférické srážky dle čl. 2, odst. 3.4.6.	100 000 Kč
4.9. vodné & stočné dle čl. 2, odst. 3.4.7.	40 000 Kč
4.10. zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a cizí předměty převzaté, které se nacházejí mimo místo pojištění na území České republiky, na kterém pojištěný neprovádí konkrétní zakázky, a to do výše pojistné částky sjednané pro movité předměty, nejvýše však	300 000 Kč
4.11. zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané a cizí předměty převzaté, které se nacházejí v místě dle výkonu zakázky pojištěného na území České republiky	20 000 Kč
4.12. úhrada nákladů na obranu proti uložené sankci (EET) dle č. 2, odst. 3.4.8	50 000 Kč
5. Limit pojistného plnění pro škodu způsobenou povodní nebo záplavou:	500 000 Kč
6. Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy:	5%, min. 25 000 Kč
7. Spoluúčast pro ostatní pojistná nebezpečí:	3 000 Kč

ČLÁNEK 3. Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s činností, která je uvedena v čl. 1 odst. 2) této smlouvy, pokud ji pojištěný vykonává na základě platného podnikatelského oprávnění.

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo nájmu nemovitosti sloužící k výkonu činnosti uvedené v pojistné smlouvě.

1. Rozsah pojištění:

Pojištění povinnosti nahradit újmu **včetně** újmy způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání pro činnosti:**

- stavebně-řemeslné a stavebně-montážní práce, izolace a zateplení
- vodoinstalatérství, topenářství, montáž vzduchotechniky
- malířské, natěračské, lakýrnické, tapetářské práce

2. Limit pojistného plnění:

20 000 000 Kč

3. Spoluúčast:

3 000 Kč

4. Rozšíření pojistného krytí

4.1 Nakládání s plyny a s nebezpečnými chemickými látkami

Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s **nakládáním se stlačenými nebo zkapačnými plyny a s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky** používanými v rámci činnosti uvedené v této pojistné smlouvě. Z pojištění dle předchozí věty poskytne pojistitel plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku do výše limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit), maximálně však do výše **5 000 000 Kč**.

4.2 Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).

Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
- b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
- c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
- d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.

Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:

- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
- b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

4.3 Odpovědnost za újmu způsobenou na věci převzaté nebo užívané

Pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit **újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen převzaté věci), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo používá (dále jen užívané věci).**

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na užívaných motorových vozidlech.

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na převzatém zvířeti.

Sublimit: 2 000 000 Kč

Spoluúčast: 3 000 Kč

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z **Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení P-205/14**. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na

horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věcí v době vzniku pojistné události.

Odchylně od čl. 2, odst. 1, písm. b) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na povinnost nahradit újmu na převzatých motorových vozidlech způsobenou v souvislosti s provozem motorových vozidel. Z pojištění však zůstává vyloučena odpovědnost za újmu způsobenou při přepravě, včetně přepravy na základě přepravních nebo zasilatelských smluv. Pokud ke škodě došlo při dopravní nehodě, je podmínkou vzniku práva na plnění z pojištění splnění povinností ve vztahu k oznámení dopravní nehody, případně sepsání záznamu o dopravní nehodě vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.

4.4 Regresy zdravotních pojišťoven a orgánů nemocenského pojištění - zaměstnanci

Pojištění se vztahuje i na povinnost poskytnout:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- b) regresní náhradu orgánů nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného. Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně přiměřené podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 20 000 000 Kč

Spoluúčast: 3 000 Kč

4.5 Nemajetková újma

Pojištění se vztahuje rovněž na povinnost poskytnout **peněžitou náhradu nemajetkové újmy** v jiných případech, než jsou uvedeny v čl. 1 odst. 2) ZPP P-600/14, pokud byla přiznána pravomocným rozhodnutím soudu na základě neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu osobnosti člověka, k němuž došlo v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, na něž se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

Mimo výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost k peněžitě náhradě nemajetkové újmy způsobené:

- a) urážkou, pomluvou,
- b) sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- c) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví,
- d) v případech upravených v § 2971 občanského zákoníku (případně ustanovení, které jej nahradí).

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- i) k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo po dni počátku tohoto připojištění,
- ii) nárok na peněžitou náhradu nemajetkové újmy byl proti pojištěnému poprvé uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- iii) pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo v době trvání připojištění „O“ sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející (mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z připojištění nemajetkové újmy vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době, kdy došlo k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti.

Sublimit: 2 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 %, max. 10 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z tohoto připojištění během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

4.6 Čistá finanční škoda

Pojištění se rovněž vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, včetně odpovědnosti za čistou finanční škodu způsobenou vadou práce po předání (bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku - věci)

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit **škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:**

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk vztahujících se na pojištění odpovědnosti za újmu uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění, se připojištění **dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:**

- a) vadou výrobku - věci; na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou vadou vykonané práce po předání se pojištění vztahuje pouze za podmínky, že škoda byla způsobena v souvislosti s činností, pro kterou je touto smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání,
- b) nesplněním nebo prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním a poskytováním dat a informací, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací,
- d) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, revizní, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské, zprostředkovatelské, jakékoli duševní tvůrčí činnosti a činnosti spočívající v zastupování,
- e) výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu, funkce správce majetku nebo likvidátora,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry,
- g) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, autorských práv),
- h) schodkem na finančních hodnotách, zpronevěrou,
- i) porušením povinnosti mlčenlivosti,
- j) nedodržením rozpočtu, kalkulace, smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadaných objednatelem,
- k) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- l) vědomou nedbalostí pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že jej nezpůsobí.

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění z připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a. skutečnost, která byla příčinou vzniku čisté finanční škody, nastala po dni počátku tohoto připojištění,
- b. nárok na náhradu čisté finanční škody byl proti pojištěnému poprvé písemně uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- c. pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání pojištění připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění).

Z pojistných událostí z připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Sublimit: 2 000 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu.

Spoluúčast: 10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč

4.7 Navýšení limitu pro škody způsobené požárem nebo výbuchem

Nesjednáno

4.8 Odpovědnost členů orgánů za jinou než čistou finanční újmu

Nesiednáno

5. Omezení pojistného krytí:

5.1 Nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky

Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14), poskytne pojišťitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

5.2 Odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:

- výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
- výrobou a prodejem pohonných hmot,
- prováděním revízi elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- provázováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,

poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit)

6. Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: **území Evropy.**

ČLÁNEK 4. **Pojištění úplného přerušení provozu**

Nesjednáno

ČLÁNEK 5. **Pojištění věcí během silniční dopravy**

Nesjednáno

ČLÁNEK 6. **Zvláštní údaje a ujednání**

Nastane-li škodná událost v době, kdy je pojistník v prodlení s placením pojistného za první pojistné období, není pojistitel z titulu vzniku této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo vichřice nebo v přímé souvislosti s povodní nebo vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Mobilní stroje a elektronika Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky.

Zabezpečení věcí umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 7. **Pojistné, pojistné období**

1. Celkové roční pojistné	50 598 Kč
2. Pojistné se sjednává jako běžné s pojistným obdobím	12 měsíců
3. Sleva za pojistné období	5 %
Obchodní sleva	20 %
Celkové roční pojistné po slevě	37 948 Kč
4. Pojistné za pojistné období	37 948 Kč

5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 01.07.

každého roku převodním příkazem - s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu

Kód bank

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol:

QR kód k vyplnění platebního příkazu na platbu **prvního** pojistného:



ČLÁNEK 8.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: [REDACTED]
www.koop.cz

ČLÁNEK 9.

Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že mu před uzavřením pojistné smlouvy byly poskytnuty Informace pro klienta, Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3), a to s jeho souhlasem formou textového elektronického dokumentu odeslaného na pojistníkem odsouhlasenou e-mailovou adresu. Pojistník potvrzuje, že se se všemi těmito dokumenty před uzavřením pojistné smlouvy seznámil a je si vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění a které obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění a na významná ustanovení pojistných podmínek. Pojistník souhlasí s tím, aby mu dokumenty uvedené v tomto bodě, včetně znění pojistné smlouvy, byly zaslány na e-mailovou adresu [REDACTED]. Pojistník potvrzuje, že se jedná o jeho aktuální e-mailovou adresu, že má ke schránce své elektronické pošty přístup a že z ní může dané dokumenty podle potřeby vyzvednout. Doporučujeme Vám, abyste si tyto dokumenty co nejdříve stáhli a uložili. Veškeré tyto dokumenty si můžete vyžádat v listinné podobě na jakékoli pobočce pojistitele, jejichž seznam je uveden na webových stránkách www.koop.cz.

2. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

3. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

4. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku „Zvláštní údaje a ujednání“ této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

5. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „**Datová schránka**“ uvést: **n6tetn3** a do pole „**Číslo smlouvy**“ uvést: **8603567266**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 10.

Pojištění asistenčních služeb

Pojištění se sjednává v rozsahu uvedeném v následující tabulce a dle podmínek a definic uvedených v dodatkových smluvních podmínkách pro poskytování asistenčních služeb k pojištění podnikatelů.

Typ asistence	Obsah asistence	Rozsah
Odstranění nouzové situace	Příjezd a odjezd technika na/z místa pojištění.	2x ročně, 5 000 Kč / zásah
	Časově neomezená práce technika spojená s odstraňováním nouzové situace.	
	Uhrada materiálu nezbytného k odstranění nouzové situace.	
	Uvedení pojištěné budovy nebo jednotky, resp. prostor, které jsou místem pojištění do stavu umožňujícího řádné užívání, včetně základního úklidu místa provádění prací (např. zametení a odvoz sutí).	

ČLÁNEK 11. Zpracování osobních údajů

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou, a to s výjimkou odst. 4, který se na Vás uplatní, i pokud jste právnickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci „O pojišťovně Kooperativa“.

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- a) zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník

☐ **SOUHLASÍM** ☒ **NESOUHLASÍM**

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoliv podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele. Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoliv podat námítku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: ☒

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případné další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoliv podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v pojištění občanů.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v pojištění občanů**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 12.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis a pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

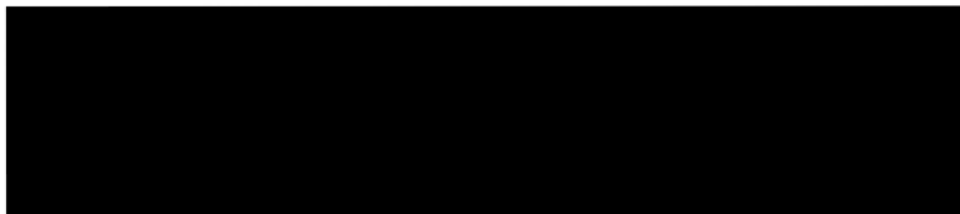
ČLÁNEK 13.

Upozornění pojistitele dle § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 29. 06. 2022

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Stanislav Hanuš
Zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo:
Telefonní číslo:
E-mail:



Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Podpis pojistníka



PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary

IČ: 00 25 46 57

zastoupené primátorkou města

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

zmocňuje

pana
narozeného
bytem

Ing. Rostislav Matyáš

vedoucího odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

k provádění těchto právních jednání za Statutární město Karlovy Vary:

- I. aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, příkazní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jejichž účastníkem je Statutární město Karlovy Vary, které se vztahují k činnosti odboru, a v tomto rozsahu je oprávněn Statutární město Karlovy Vary zastupovat;

10. podepisoval dodatky k pojistné smlouvě, jejichž předmětem je připojištění nebo odpojištění majetku Statutárního města Karlovy Vary a zplnomocnění pojistného makléře ke zprostředkování podmínek pojištění a projednávání pojistných událostí;
11. podepisoval návrhy na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem, předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do příslušného katastru nemovitostí a návrhy na výmaz předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni Statutárního města Karlovy Vary z katastru nemovitostí a dále, aby za zmocnitele zmocňoval advokáty a/nebo notáře k podání návrhů na zápis vkladu práv výše uvedených ve smyslu ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., - o katastru nemovitostí dle těchto smluv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu (za podmínky předchozího schválení příslušného právního jednání /právního vztahu/, jehož se návrh na vklad týká, příslušným orgánem města);
12. podepisoval stanoviska za Statutární město Karlovy Vary, jakožto vlastníka nemovitých a movitých věcí, s výjimkou stanovisek v rámci správního řízení, vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
13. podepisoval souhlas s provedením oprav a technického zhodnocení provedeného nájemcem nemovité věci nebo nebytového prostoru, a to na základě uzavřené smlouvy, která tento úkon vyžaduje;
14. podepisoval ohlášení staveb na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary, Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to jak staveb nově vybudovaných, tak i staveb opuštěných, jejichž vlastník není znám;
15. podepisoval nájemní smlouvy, pachtovní a smlouvy o výpůjčce s dobou trvání do 30 dnů;
16. podepisoval souhlasná prohlášení dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí;
17. podepisoval písemné souhlasy nájemcům garáží v majetku Statutárního města Karlovy Vary s jejich podnájmem;
18. podepisoval dohody o uznání závazku (dluhu) a jeho splátkách s nájemci bytů, nebytových prostor, nemovitých věcí, movitých věcí a ubytovacích jednotek v ubytovnách v majetku Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že závazek (dluh) bude dlužníkem uhrazen do 18 měsíců od data účinnosti dohody a současně tato dohoda bude uzavřena pod ztrátou výhody splátek, když město se vzdá zákonných úroků z prodlení nebo zákonného poplatku z prodlení od data účinnosti této dohody, a to za podmínky řádného uhrazení závazku (dluhu), když toto (vzdání se) nelze aplikovat v případě dohod, které spadají do působnosti zastupitelstva města (výše zákonných úroků nebo výše poplatku z prodlení by překročila 20.000,- Kč);
19. podepisoval doklady, kterými jsou uplatněny pohledávky dle věcné příslušnosti (výzvy, vystavené faktury a podobně);
20. podepisoval doklady o přidělení čísla popisného, orientačního a evidenčního stavbě či budově;
21. podepisoval na žádost nájemců nebytových prostor a nemovitostí popř. souboru nemovitostí v majetku Statutárního města Karlovy Vary písemné souhlasy s podnájmem těchto nebytových prostor nebo nemovitostí popřípadě souboru nemovitostí, zcela nebo zčásti, a to na dobu do 10 kalendářních dnů;
22. podepisoval rozhodnutí o poskytnutí slevy za nájem nebytového prostoru označeného v evidenci města jak NP č. 509 o celkové výměře 886,67 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 358 v ulici Školní 7, Karlovy Vary – společenského sálu v Lidovém domě ve Staré Roli, dle „Pravidel pro pronájem a poskytování slev z nájmu sálu v Lidovém domě“;
23. vyslovoval souhlas s umístěním sídla uživatelům budov nebo jejich částí anebo bytových a nebytových jednotek v majetku Statutárního města Karlovy Vary, správě odboru majetku města, kteří tyto budovy užívají na základě nájemní smlouvy, nebo smlouvy o výpůjčce, a to bezúplatně a na dobu účinnosti této smlouvy;
24. vyslovoval souhlas s umístěním sídla v budovách v majetku Statutárního města Karlovy Vary ve správě odboru majetku města, osobám, které tyto prostory neužívají, pouze potřebují korespondenční adresu (formální sídlo), za předpokladu, že jde o osoby založené nebo zřízené Statutárním městem, a to bezúplatně na dobu 5 let;
25. podepisoval smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle platného ceníku schváleného Radou města Karlovy Vary;
26. zastupoval Statutární město Karlovy Vary v řízeních ve věcech památkové péče, a to zejména řízeních, vedených odborem památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary;

27. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory spravované pověřeným správcem ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že pověřený správce zprostředkuje nájemce takového nebytového prostoru;
28. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory a pozemky v přímé správě odboru majetku města, nacházející se v bývalém areálu technických služeb „Kattenbeck“, k.ú. Tuhnice, a to za stanovené nájemné:
- ✓ 350 Kč/m2/rok bez DPH – prostory určené pro podnikání (nebytové prostory,
 - ✓ 50 Kč/m2/rok bez DPH – pozemky (manipulační plocha, zajištění parkování nájemců a návštěvníků atd.);
29. podepisoval odstoupení od smlouvy (dohody), výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy (dohody) ve vztahu ke smlouvám (dohodám) dle bodu č. 1 – 29;
30. podepisoval „Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu“ požadované Úřadem práce v Karlových Varech, a to v rámci povolení organizování veřejné služby pro sportovní nebo obdobné nevýdělečné spolky, či jiné neziskové právnické osoby, které užívají na základě smluv se Statutárním městem Karlovy Vary movitý a nemovitý majetek Statutárního města Karlovy Vary;
31. podepisoval zveřejňování záměrů budoucího darování podílu na bytových a nebytových jednotkách spravovaných Bytovým družstvem Stará Role č. 2, se sídlem Karlovy Vary, Nejdlova 944/16, PSČ 360 17, IČ 26363291, ve výstavbě U Vysílače;
32. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově č.p. 637, 638, 639, 640 a č.p. 641 na pozemcích p.č. 853/4, 853/5, 853/6, 853/7, 853/8 k.ú. Drahovice v ulici Stará Kysibelská, v lokalitě **Pod Rozvodnou** pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
33. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově **náměstí V. Řezáče 646/12 a 647/14** na pozemcích parc. č. 399/4 a parc. č. 399/5 k.ú. Drahovice, pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
34. podepisoval souhlasná prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků sepsaná ověřovatelem geometrického plánu, kterým dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení;
35. podepisoval smlouvy o nájmu bytů v domech s terénní pečovatelskou službou, a to za těchto podmínek:
- a) bude vydán předchozí písemný souhlas odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary s uzavřením konkrétní nájemní smlouvy, a současně
 - b) bude respektována výše nájemného, která je schválena obecným usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary.

II. aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, propachtovat vypůjčit, směniti, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitých či movitých věcí nebo budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;

4. podepisoval prohlášení dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), změny prohlášení, či dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví budovy (v rámci bytového spoluvlastnictví - § 1158 – 1222 občanského zákoníku), kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitých věcí, jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a jednotek vzniklých dle zákona č. 89/2012 Sb. oddílu 5 Bytové spoluvlastnictví, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí nemovitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení (určené i neurčené k podnikání);
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela;
10. podepisoval pachtovní smlouvy uzavírané na dobu delší než 30 kalendářních dnů;
11. podepisoval smlouvy o zřízení služebností a reálných břemen a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebností a reálných věcných břemen.

Tato plná moc nabývá účinnosti 2. března 2021

V Karlových Varech dne 1. března 2021

Statutární město Karlovy Vary
Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA
primátorka města Karlovy Vary

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 1. března 2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
poř. č. legalizace Kniha II/2021/745
uznal podpis na listině za vlastní
Ing. Andrea Pfeffer Ferklová

Ing. Rostislav Matyáš

V Karlových Varech dne 01.03.2021
Martina Pilařová
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)