

Smluvní strany

Obchodní firma: **Bohemik s. r. o.**
IČO: 242 65 021
DIČ: CZ24265021
Se sídlem: Pražská 636, 263 01 Dobříš
Zastoupena: Janem Dmitrijevem a Pavlem Rejskem, jednatelem
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 229549771/0600
Sp. zn.: C 198858 vedená u Městského soudu v Praze
Datová schránka: cj8jye8

Kontaktní osoba:
(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: **Nemocnice Na Homolce**
IČO: 00023884
DIČ: CZ00023884
Se sídlem: Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5
Zastoupena: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem nemocnice
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 17734051/0710
Datová schránka: jb4gp8f

Kontaktní osoba ve věcech technických:
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany mezi sebou dne 30. 10. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), ve znění Dodatku č. 1 ze dne 7. 2. 2024, jejímž předmětem je realizace stavebního díla v rámci veřejné zakázky s názvem „Dialyzační středisko a rozšíření kapacity skladu SZM“ uveřejněného na profilu zadavatele v elektronickém systému Tender aréna pod ID VZ0169622, systémové číslo P23V00249951 (dále jen „VZ“). Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy, neboť při realizaci nemohl objednatel předat část staveniště zhotoviteli z důvodu probíhajících stavebních prací jiného zhotovitele (lešení bylo odstraněno dne 12. 1. 2024), v průběhu stavebních prací byly zjištěny nedostatky projektové dokumentace, a dále vyvstala potřeba víceprací v podobě změny požadavků objednatele. Smluvní strany se na tomto základě dohodly na změně smlouvy v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to dle tohoto dodatku.

Čl. 1 Změny smlouvy

1. Účelem dodatku je změna smlouvy způsobem, který reflektuje nutnost změny termínu dokončení díla a navýšení ceny za provedení díla.

K prodloužení termínu došlo v souladu s čl. 3 odst. 5 písm. a) a b) smlouvy z důvodu kolize plánovaných stavebních prací se současně probíhající realizací akce „Energeticky úsporná opatření“ kdy lešení určené pro fasádní práce a výměnu okenních výplní stálo v místě plánované přístavby. Dále se při zemních pracích zjistilo, že plánovaná úroveň základové spáry se nachází na nez hutnitelné navážce, jejíž mechanické vlastnosti nedovolují uvažovaný způsob zakládání dle projektové dokumentace. Z tohoto důvodu byly stavební práce pozastaveny a provedeny zkušební vrty pro určení geologického podloží pod novou přístavbou. V neposlední řadě došlo vlivem množství nesouladu skutečného stavu s projektovou dokumentací k celkové revizi projektové dokumentace, což mělo za následek další pozastavení stavebních prací.

Ke změně ceny došlo z důvodu zpřesnění a doplnění zadání ze strany objednatele s ohledem na okolnosti, které objednatel nemohl v době zadání předpokládat, případně opravením nesrovnalostí v projektové dokumentaci a výkazu výměr s ohledem na požadovaný rozsah díla.

Z výše uvedeného důvodu došlo k navýšení ceny za provedení díla o **1.056.862,79 Kč bez DPH**. Změny proběhly na základě příloh tohoto dodatku, které se stávají součástí smlouvy:

- Příloha 1_ Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby
- Příloha 2_ změnový list ZL 02

2. Obsah čl. 3 odst. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 228 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště.“

3. Obsah čl. 4 odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně a včas provedené dílo ve výši 42.334.516,30 Kč včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „cena za dílo“).“

4. Obsah Čl. 4 odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„Cena za dílo je pak členěna takto:

<i>Cena bez DPH</i>	34.987.203,55 Kč
<i>DPH 21 %</i>	7.347.312,75 Kč
<i>Cena s DPH</i>	42.334.516,30 Kč.“

5. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn a uplatní se v plném rozsahu.

Čl. 2 Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy a poskytovatel obdrží jeden stejnopis tohoto dodatku. V případě, že je dodatek vyhotoven v elektronické podobě, jedná se o jedno vyhotovení s elektronickými podpisy obou účastníků dohody v



souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

V Dobříši

V Praze dne

.....
Bohemik s.r.o.
Ing. Jan Dmitrijev
jednatel
zhotovitel

.....
Bohemik s.r.o.
Pavel Rejsek
jednatel
zhotovitel

.....
Nemocnice Na Homolce
MUDr. Petr Polouček, MBA
ředitel nemocnice
objednatel

Objednatel: Nemocnice na Homolce
IČO 00023884
se sídlem Roentgenova 37/2, 150 30 Praha 5
zastoupen MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
IČ 242 65 21
se sídlem Pražská 636, 263 01 Dobříš
zastoupen Janem Dmitrijevem a Pavlem Rejskem, jednatelem

V Dobříši dne 23.02.2024

Věc: Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby

Vážení, tímto Vás žádáme o prodloužení termínu dokončení stavby na základě smlouvy o dílo č. DO12503NN, Čl. 3, odst. 5. a jejího dodatku a) a b).

Datum převzetí staveniště zhotovitelem:	6.11. 2023
Termín dokončení dle Čl. 3, odst. 3. ke smlouvě o dílo (150 dní):	4. 4. 2024
Nový nahmovaný termín dokončení (228 dní):	21.6. 2024

Zhotovitel uvádí následující důvody vedoucí k prodloužení termínu:

- 1) Na kontrolním dni č. 2 dne 20.11.2024 bylo objednatelem oznámeno odložení předání části staveniště z důvodu stávajícího lešení ze současně probíhající stavby „Výměna konstrukcí opláštění budovy“. K jejímu odstranění došlo dne 12.1.2024.

Z výše uvedeného nebylo možné zahájit plánované práce přístavby. V období od 12.11. do 12.1.2024 (61 dnů) bylo provedeno zařízení staveniště a dále proběhly práce na přístavbě el. rozvoden.

- 2) Po provedení sondy v místě zakládání přístavby SZM, dne 12.1.2024, byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace se skutečným stavem a následně byl autorský dozor požádán o vypracování revize projektové dokumentace, část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení. Na

kontrolním dni č. 8 dne 15.1.2024 bylo oznámeno přerušení prací na zakládání stavby z důvodu nemožnosti provedení dle stávající projektové dokumentace. Zrevidovaná projektová dokumentace bylo zhotoviteli předána dne 29.1.2024. Celkem 17 dnů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem v bodě 1) a 2) došlo k posunutí termínu zahájení zakládání stavby v celkovém počtu 78 dnů a žádáme objednatele o prodloužení smluvního termínu do 21. 6. 2024.

Přílohou této žádosti o prodloužení termínu je změnový list ZL02c VRN obsahující navýšení ceny VRN v celkovém počtu 78 dní, v hodnotě 231 579,48 Kč.

Jan Dmitrijev a Pavel Rejsek
jednatelé

Nemocnice Na Homolce

Rozšíření kapacity skladu SZM a přestavba objektu DIALYZAČNÍ STŘEDISKO

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 02

Objednatel: Nemocnice Na Homolce
Roentgenova 37/2
150 00 Praha 5 - Motol

Datum: 23. 02. 2024

Stručný popis:	Celková částka bez DPH:
VRN	231 579,48 Kč

Za zhotovitele:	Datum:	Podpis:

Za objednatele:	Datum:	Podpis:

Technický dozor objednatele:	Datum:	Podpis:

Autorský dozor:	Datum:	Podpis:

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. Položkový rozpočet VRN

1. Popis změn

Tento změnový list vznikl na základě žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby v celkovém počtu 78 dní.

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto ZL mají vliv na cenu díla, **cena díla se navyšuje o 231 579,48 Kč** bez DPH (viz přílohy).
Ceny uvedené v přílohách jsou bez DPH.

1. Příloha – Položkový rozpočet VRN	231 579,48 Kč
-------------------------------------	---------------

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

Příloha č.1

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Nemocnice Na Homolce

Objekt:

ZL02c - SO01-15 VRN

Místo:

Datum: 22. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant: Energy
Benefit Centre
a.s.

Zhotovitel:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							231 579,48	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				231 579,48	
	D	VRN3	Zařízení staveniště					
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl				SoD
	P							
	D	VRN6	Územní vlivy					
2	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl				SoD
	P							
	D	VRN7	Provozní vlivy					
3	K	070001000	Provozní vlivy	kpl				SoD
	P							
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl				SoD
	P							
	D	VRN8	Přesun stavebních kapacit					
5	K	081002000	Doprava zaměstnanců	kpl				SoD
	P							

Nemocnice Na Homolce

Rozšíření kapacity skladu SZM a přestavba objektu DIALYZAČNÍ STŘEDISKO

ZMĚNOVÝ LIST

Zhotovitel: Bohemik s.r.o.
Pražská 636
263 01 Dobříš

List č.: ZL 02

Objednatel: Nemocnice Na Homolce
Roentgenova 37/2
150 00 Praha 5 - Motol

Datum: 11. 03. 2024

Stručný popis: Zemní práce, základy a přesun kuřárny.	Celková částka bez DPH: 825 283,31 Kč
---	---

Za zhotovitele:	Datum:	Podpis:
------------------------	---------------	----------------

Za objednatele:	Datum:	Podpis:
------------------------	---------------	----------------

Technický dozor objednatele:	Datum:	Podpis:
-------------------------------------	---------------	----------------

Autorský dozor:	Datum:	Podpis:
------------------------	---------------	----------------

Obsah změnového listu:

1. Popis změn
2. Vliv změn na plnění
3. Odsouhlasení změnového listu

Přílohy:

1. ZL02a Položkový rozpočet pro venkovní objekty
2. ZL02b Položkový rozpočet pro přístavbu
3. Zkušební vrt
4. Fotodokumentace

1. Popis změn

Tento změnový list vznikl na základě revize projektové dokumentace. Do změnového listu byly doplněny položky chybějící ve výkazu výměr a vztahující se k zemním pracím, přesunu stávajícího objektu kuřárny a základům přístavby pro SZM.

Ve výkazu výměr nebylo zahrnuto odstranění stávající zeleně nacházející se v místě nové přístavby. Před započítáním zemních prací je zapotřebí odstranit popínavé rostliny, a to jak z povrchu opěrné stěny, tak i ze stěn šachty pro výstup vzduchotechniky. Zeleň bude následně rozřezána a v kontejnerech odvezena na skládku.

Dále ve výkazu výměr chybí naložení vykopané zeminy a přesun v rámci staveniště, bourání okapového chodníku a ostatních železobetonových povrchů, demontáže zámečnických konstrukcí a veškeré přesuny sutí.

Na základě požadavku investora byla přesunuta stávající kužárna na provizorní místo vč. úpravy podloží a ukotvení přístřešku. Tyto činnosti jsou zahrnuty v příloze č. 1- Položkový rozpočet zemních prací a přesunu kužárny. Součástí tohoto rozpočtu je i doplnění bouracích prací zaměřených dle skutečnosti (viz fotodokumentace) vč. chybějících přesunů sutí.

Součástí tohoto rozpočtu je i doplnění bouracích prací zaměřených dle skutečnosti (viz fotodokumentace) vč. chybějících přesunů sutí a likvidace odpadů. Po zhodnocení skutečného stavu a vyjádření statika bylo navrženo oboustranné ukotvení základové ŽB desky pomocí trnů na chemickou kotvu po obou stranách stávajících stěn rozšíření skladu SZM.

2. Vliv změn na plnění

Změny v tomto ZL mají vliv na harmonogram akce.

Změny v tomto ZL mají vliv na cenu díla, **cena díla se navyšuje o 825 283,31 Kč bez DPH** (viz přílohy).
Ceny uvedené v přílohách jsou bez DPH.

1. Příloha – ZL02a Položkový rozpočet pro venkovní objekty	187 673,15 Kč
2. Příloha – ZL02b Položkový rozpočet pro přístavbu	545 727,16 Kč
3. Příloha – Zkušební vrt	91 883,00 Kč

3. Odsouhlasení změnového listu

Tento změnový list nabývá platnosti po odsouhlasení všemi dotčenými stranami podpisem na přední straně tohoto změnového listu.

PŘÍLOHA Č. 4 – Fotodokumentace



Obr. 1 – Stávající stav zeleně



Obr. 2 – Okapový chodník



Obr. 3 – Okapový chodník z prostého betonu tl. 250 - 300 mm



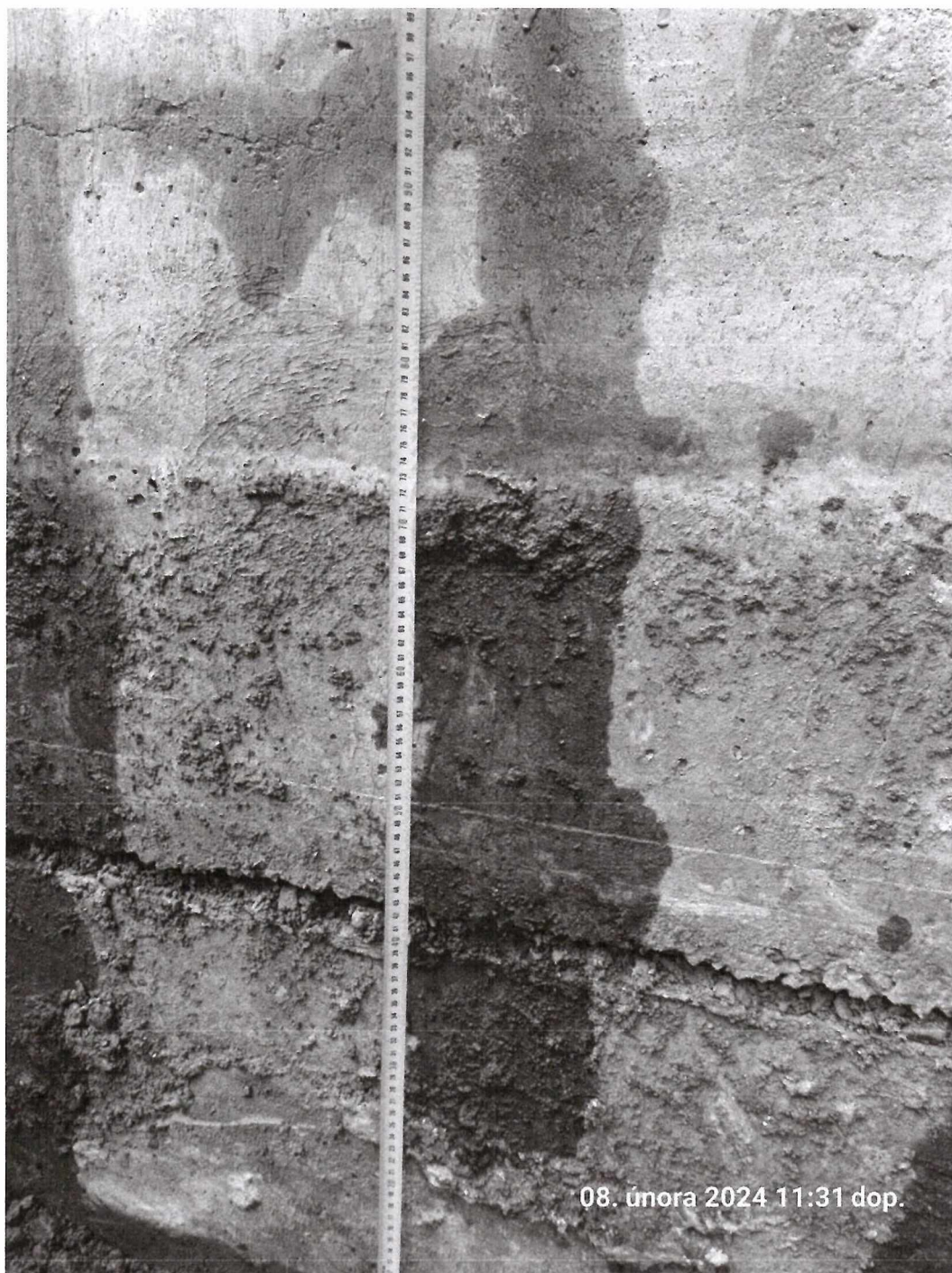
Obr. 4 – Mazanina s vloženou KARI sítí tl. 120 mm



Obr. 5 – Přesunutá provizorní kužárna

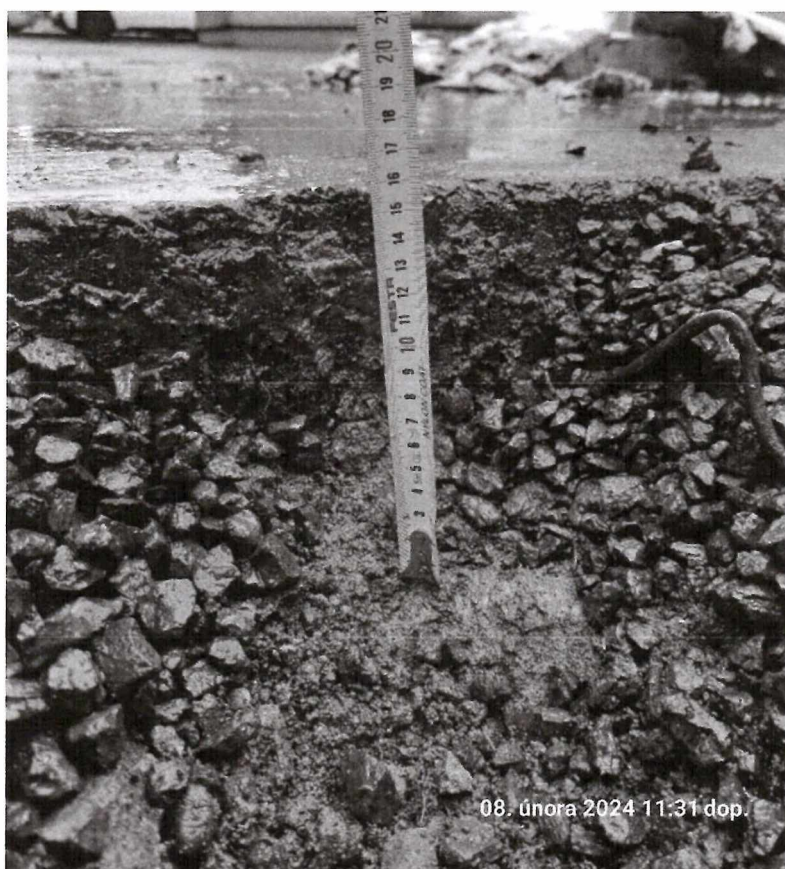


Obr. 6 – Ruční přesun suti v rámci staveniště



08. února 2024 11:31 dop.

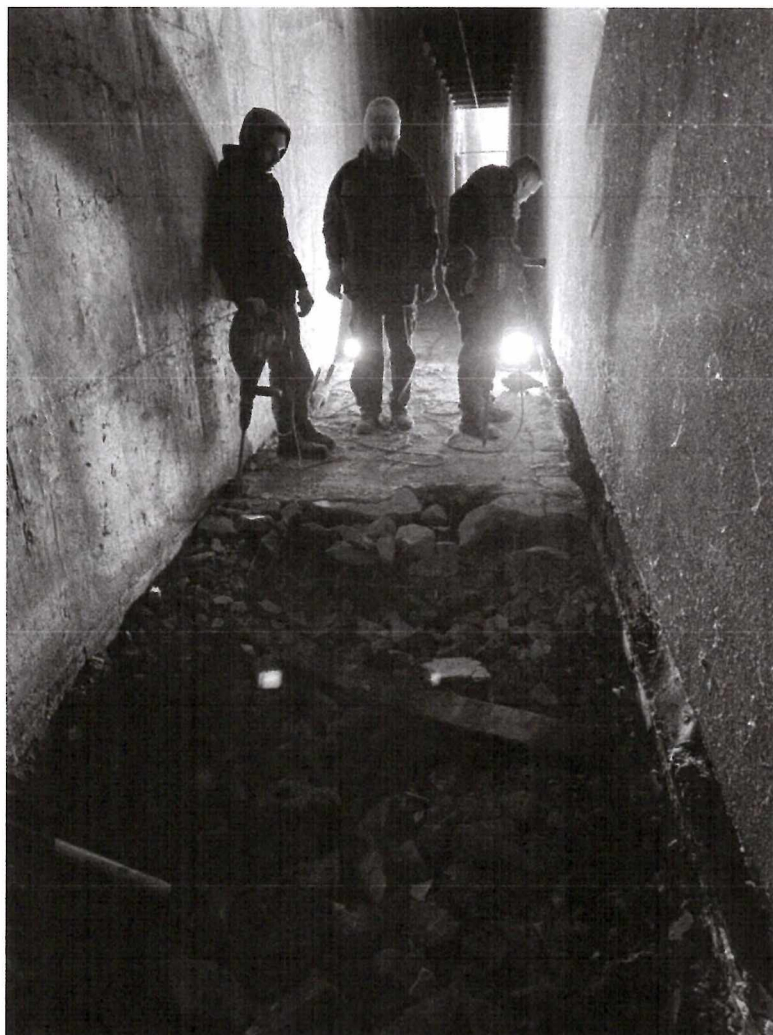
Obr. 7 – Hloubka odkopávky zeminy v prostoru kužárny (720 mm)



Obr. 8 – Odbourání opěrné stěny u přesunutě kuřárny pod stávající úroveň komunikace (150 mm)



Obr. 9 – Vnitrostaveništní přesun suti



Obr. 10 – Bourací práce rozšíření skladu SZM



Obr. 11 – Provedení izolace proti zemi vlhkosti

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Nemocnice Na Homolce

Objekt:

ZL02a - SO01-04 Stavební práce - Venkovní objekty

Místo:

Datum: 22. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2				
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/111211101				
			W	92,29-3,1*2,3				
			W	Součet				
2	K	111211232	Snesení listnatého kletu D přes 30 cm ve svahu do 1:3	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/111211232				
3	K	112151313	Kácení stromu bez postupného spouštění koruny a kmene D přes 0,3 do 0,4 m	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112151313				
4	K	112201113	Odstranění pařezů D přes 0,3 do 0,4 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/112201113				
5	K	113106193	Rozebrání dlažeb vozovek z dlažby betonové s ložem z kameniva ručně	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106193				
			W	2,5*5				
			W	Součet				
8	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3				SoD
			W	88,6*(0,72-0,36-0,2) *dopočet dle skutečnosti				
			W	Součet				
9	K	162201402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162201402				
10	K	162201412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 300 do 500 mm	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162201412				
11	K	162301932	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162301932				
			W	2*10				
			W	Součet				
12	K	162301952	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162301952				
			W	2*10				
			W	Součet				
13	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3				SoD
14	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3				SoD
			W	14,176*10				
			W	Součet				
15	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101				
			W	14,176				
			W	Součet				
16	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t				SoD
			W	14,176*1,8				
			W	-25,517*SoD čerpání				
			W	Součet				
D		5	Komunikace pozemní					
17	K	596411111	Kladení dlažby z tvárníc komunikací pro pěší tl do 80 mm pl do 50 m2	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596411111				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
18	K	631341166	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu lehkého ze suchých směsí	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631341166					
		W	3,14*0,3*0,3*0,25*4 "patky kuřárny					
		W	Součet					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
19	K	938121111	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu ve výškách	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/938121111					
		W	(3,1+2,3)*2*4					
		W	Součet					
20	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3				SoD
		W	(5,05+22,36)*0,04*0,95"dopočet SoD na tl. 0,4					
		W	(5,05+22,36)*0,4*0,15 "dopočet					
		W	Součet					
21	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky v přes 1 do 2 m	m				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966072811					
22	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl do 2 m2	kus				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966073810					
23	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/979054441					
D 997			Přesun sutě					
37	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením základní pro budovy a haly výšky do 6 m	t				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013111					
		W	48,21+6,9*17 01 01 Z (opěrná stěna, dopočet ZL, bourání zákl. pasů, ...) viz vážný listek					
		W	Součet					
25	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t				SoD
		W	48,21+6,9"Opěrná stěna					
		W	-32,244"SoD					
		W	Součet					
26	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t				SoD
		W	22,866*20 "Přepočtené koeficientem množství					
		W	Součet					
27	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013601					
		W	(48,21+6,9)-22,498"(SoD 17 01 07)					
		W	Součet					
D 998			Přesun hmot					
30	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t				SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 767			Konstrukce zámečnické					
31	K	767651821	Demontáž vrat otvíracích pl do 6 m2	kus				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767651821					
D M			Práce a dodávky M					
D 21-M			Elektromontáže					
32	K	218040011	Demontáž sloupů nn ocelových trubkových jednoduchých do 12 m	kus				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218040011					
33	K	218100001	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 2,5 mm2	kus				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218100001					
34	K	218900601	Demontáž vodičů Al izolovaných plných nebo laněných žíla 16 až 35 mm2 (např. AY, AYY) bez odpojení vodičů uložených volně	m				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/218900601					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					
35	K	HZS1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1442					
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích					
36	K	468051121	Bourání základu betonového při elektromontážích	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/468051121					
		W	0,6*0,6*0,8*2					
		W	Součet					
38	K	469973127R	Poplatek za uložení stavebního odpadu rostlin zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 02 01	t				CS ÚRS 2024 01

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce Nemocnice Na Homolce

Objekt:

ZL02b - SO01-03 Stavební práce - Přístavba

Místo:

Datum: 22. 3. 2023

Zadavatel:

Projektant: Energy Benefit Centre a.s.

Zhotovitel:

Bohemik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

25	K	113107132	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107132					
		P	Poznámka k položce: Okapové chodníky					
		WV	0,8*(3,6+1,2+4,5+1,2)+1,8*7,5					
26	K	113107136	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107136					
		P	Poznámka k položce: Chodba SZM					
		WV	1,8*28,65					
27	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/121151103					
		WV	92,29-3,1*2,3					
30	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/139711111					
		WV	1,8*0,6*0,93*2 "rozšíření skladu A216					
31	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311					
		WV	2,009					
32	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211319					
		WV	2,009*2					
33	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162351103					
		WV	ZÁS					
35	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3				SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119					
		WV	"zpětný zásyp					
		WV	85,160*0,2*10					
		WV	11,930*10					
		WV	Součet					
36	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101					
		WV	ZÁS					
37	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t				SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231 11,930*1,8"výkop -11,930*1,8"čerpáno z SoD Součet					
38	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhtutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251101					
39	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhtutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111102 P Poznámka k položce: Zpětný zásyp vykopaného pasu W ZÁS (1,6*0,8*9,32) D 2 Zakládání					
40	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhtutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271532213 W 28,65*1,8*0,25 "rozšíření skladu A216 W Součet					
42	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3				SoD
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321511 W 28,65*1,8*0,15 "rozšíření skladu A216 W Součet					
45	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t				SoD
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273362021 W 28,65*1,8*0,0079*2 W Součet					
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
61	K	962031132	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132 P Poznámka k položce: Ubourání poškozené části ochranné zdi hydroizolace tl. 65 mm W (8,2*0,8+6,45*0,6) W Součet					
62	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm	m				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985331213 W 36,15*2"R12/200 - k 250					
63	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t				CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,89 kg/m W 72,3*0,00091 *Přepočtené koeficientem množství					
	D 997		Přesun sutě					
49	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211 W 10,430*0,065*1,8"poškozená část ochranné vrstvy T1 W 21,9*0,3*2,4"okapové chodníky W 51,570*0,15*2,4"chodba SZM W 11,897"dopočet dle vážných lístků W Součet					
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t				SoD
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501 W 47,450					
16	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t				SoD
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509 W 47,450*20					
19	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t				CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013601 W 21,9*0,3*2,4 W 51,570*0,15*2,4 W 11,897"dopočet dle vážných lístků W Součet					
53	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				SoD
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV				10,430*0,065*1,8	
		D 998	Přesun hmot					
54	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t				SoD
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998011001	
		D PSV	Práce a dodávky PSV					
		D 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
3	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2				SoD
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001	
			VV				2,4*6,45	
4	M	11163150	lak penetrační asfaltový	kg				SoD
			P				Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2	
			VV				15,48*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství	
1	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svíslé S nátěrem penetračním	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001	
			VV				8,2*0,8+6,45*0,6	
2	M	11163150	lak penetrační asfaltový	kg				SoD
			P				Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2	
			VV				10,43*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství	
10	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2				SoD
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559	
			VV				2,4*6,45	
11	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2				CS ÚRS 2024 01
			VV				15,48*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství	
12	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svíslé S	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559	
			VV				8,2*0,8+6,45*0,6	
13	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrným minerálním posypem tl 3,5mm	m2				CS ÚRS 2024 01
			VV				10,43*1,221 'Přepočtené koeficientem množství	
20	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711199095	
			VV				15,48+10,430	
21	K	711199097	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711199097	
			VV				15,480+10,430	
24	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t				SoD
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711101	
		D 713	Izolace tepelné					
58	K	713123211	Montáž tepelné izolačního systému základové desky z XPS desek na svíslé ploše přilepených nízkoexpanzní (PUR) pěnou jednovrstvého tloušťky izolace do 100 mm	m2				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713123211	
			VV				(8,2*0,8*+6,45*0,6)*1,2	
			VV				Součet	
59	M	28376414	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 20mm	m2				CS ÚRS 2024 01
			VV				40,6354801829268*1,08 'Přepočtené koeficientem množství	
60	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713121	
67	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t				CS ÚRS 2024 01
			Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713121	
		D 763	Konstrukce suché výstavby					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	763121211	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, lepenou celoplošně	m2				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121211					
		W	3,2*2,3					
		W	2,3*2					
		W	Součet					
65	M	RGS.KB620012	RB (A) 12,5 x 1250 x 2500	m2				CS ÚRS 2024 01
		P	Poznámka k položce: 40 ks / 125,0 m2					
66	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t				SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763301					
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
D		VRN4	Inženýrská činnost					
55	K	043154000	Zkoušky hutnicí	ks				CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043154000					

Provedení průzkumného vrtu - změna založení
Dialyzační středisko a rozšíření kapacity skladu SZM, KARstacionář
Dodavatel : Bohemik s.r.o

	Název položky	Jednotka	mn.	J.Cena	Cena celkem
1.	Mobilizace vrtné soupravy a příslušenství pro maloprofil - průzkumný vrt - jeden nájezd!				40 700,00
2.	Zřízení průzkumného vrtu (fakturováno bude dle skutečně provedené délky vrtu na stavbě)				27 280,00
3.	Pronájem elektrocentrály				0,00
4.	Práce geologa				14 850,00
5.	Koordinační činnost dodavatele				9 053,00
	Celkem bez DPH				91 883,00

Objednatel zajistí el. přípojku 63A

Objednatel zajistí přístupovou cestu a zpevněnou pracovní plochu na vrtné plošině, ochrání podlahy či případné chodníky a zvolí si pozici průzkumného vrtu. Návrtný bod nejbliže ke zdi bude 50 cm. Objednatel zajistí případné oplotení staveniště a zakrytí stávajících konstrukcí, ostrahu. **Odvoz vývrtku a jeho likvidace není v ceně. Převrtání starých betonových konstrukcí není v ceně.**

Zhotovitel nezajišťuje uklid vývrtku a ochranu proti prašnosti, vývrtek zůstane na místě oklidí ho firma provádějící zemní práce.

Zhotovitel počítá , že na stavbě je přípojka vody pokud není bude voda dovážena za 450,-Kč/m³.

Před zasláním objednávky zhotovitel požaduje schůzku na místě, je nutná prohlídka stavby (kvůli manipulaci s vrtnou soupravou) a zajištění povolení příjezdových cest ke stavbě případně stání u stavby pro auta, zábory komunikace ochrana komunikací.

Objednatel zajistí vytýčení inženýrských sítí, případné sondy a ochranu inženýrských sítí, zhotovitel nenese odpovědnost za případná kolize s ing. sít ěmi, případná staveb. povolení. Zhotovitel nemůže vrtat ani v ochranném pásmu inženýrských sítí bez ohlášení provozovateli toto zajistí případně objednatel.

V ceně nejsou zahrnuty případné demolice a zemní práce, odvoz vývrtku a převrty nevrtnatelných překážek (např. staré kolejnice, nebo jiné ocelové předměty)

Fakturace bude provedena dle skutečně odvedených prací a jednotkových cen. Hluché vrtání vyúčtováno dle skutečnosti. Případné prodloužení bude vyúčtováno dle jednotkových cen.

Bude-li v návaznosti na toto sdělení k Vašemu dotazu (pr úzkumu situace na trhu) zahájeno jednání o smlouvě, firma si vyhrazuje právo smlouvu neuzavřít a právo kdykoli takové jednání ukončit i bez uvedení důvodu. Žádné právní jednání ze strany firmy (tedy ani toto sdělení) nelze považovat za příslib uzavření smlouvy. Smlouva, její změna či doplnění, bude uzavřena až při výslovném dosažení dohody o celém obsahu smlouvy resp. její změny či doplnění. Za firmu je ve věci uzavírání smluv, jejich změn či doplňk ů, zejména činění návrhů na jejich uzavření a přijetí návrhů na jejich uzavření, oprávněn jednat výlučně její statutární orgán a dále osoby k tomu pověřené písemnou plnou mocí, podepsanou statutárním orgánem

Tato cenová nabídka platí po dobu 1 měsíce od výše uvedeného data.

Zpracováno dne 5.03.2024

Zpracoval