

**Dodatek č. 5**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2022**  
**ve znění dodatku č. 4 ze dne 31.01.2024**

Smluvní strany, tj.:

**Dětský domov se školou, základní škola a školní jídelna, Veselíčko 1**

se sídlem: Veselíčko 1, 751 25 Veselíčko  
zastoupena: Mgr. Petrem Navrátilem, ředitelem  
IČO: 702 59 895  
telefon: +420 777 685 766  
e-mail: reditel@ddsveselicko.cz  
(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

**RAPOS, spol. s.r.o.**

**IČO: 255 04 487**

DIČ: CZ255 04 487

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 27940  
č. účtu: 1481478359/0800  
tel.: 573 398 311- 12  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Chovanec  
(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 18.10.2022 ve znění dodatku č. 4 ze dne 31.01.2024 (dále také jako „SOD“)

1. Účelem tohoto dodatku č. 5 k SOD na veřejnou zakázku s názvem „**DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV**“, je úprava smluvního vztahu smluvních stran, a to čl. IV. odst. 4.1. SOD Cena a plnění, kdy dojde ke změně sjednané ceny, neboť na základě inflační doložky pro III. čtvrtletí roku 2023, dále změnu DPH od 01.01.2024 z 15 % na 12 % a změny na základě změnového listu č 3. Veškeré změny, které zadavatel provádí byly způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 5 za účelem čerpání inflační doložky za III. čtvrtletí 2023 a změny sazby DPH, kdy je od 01.01.2024 sazba DPH snižena z 15 % na 12 %. Podle tohoto dodatku dojde ke změně ceny díla, a to v důsledku zvýšení cen materiálů či jiných postupů, které byly potřebné pro dokončení díla na základě inflační doložky stanovené v čl. IV odst. 4.7. SOD, resp. na základě samostatného vyúčtování a tohoto dodatku dojde k čerpání inflační doložky za III. čtvrtletí 2023, kdy celková základna pro

inflační doložku činí 5.051.782,81 Kč, a po přepočtení indexu 1,0395115 činí inflační doložka celkem 199.603,68 Kč bez DPH. Snížení sazby DPH na 12 % od 01.01.2024 ze základu v hodnotě 1.849.810,68 Kč, DPH bude činit 221.977,28 Kč, jež se promítne v celkové ceně za dílo vč. DPH.

4. Smluvní strany sjednávají změnu rozsahu předmětu díla, a to ve znění změnového listu č. 3, jež je přílohou tohoto dodatku č. 5 (dále také jako ZL č. 3), který řeší provedení více prací ve výši + 198.010,93 Kč a méně prací ve výši – 198.010,93 Kč, důvody jsou uvedené v ZL č. 3, přičemž tato změna nemá vliv na celkovou cenu za dílo, neboť dochází k záměně materiálu a jednotlivé více práce a méně práce se od sebe odečtou. Na základě ust. § 222 odst. 6 a 7 ZZVZ došlo k změnám a záměně materiálu, kdy nově nahrazované položky představují srovnatelný druh materiálu ve vztahu k nahrazovaným položkám, přičemž celková změna nepřesáhla 30% z původní hodnoty závazku.
5. **Rekapitulace změny – inflační doložka za III. čtvrtletí a DPH:**

Inflační doložka za III. čtvrtletí 2023 bez DPH	199.603,68 Kč
Inflační doložka za III. čtvrtletí 2023 DPH	23.952,44 Kč
<b>Inflační doložka za III. čtvrtletí 2023 vč. DPH</b>	<b>223.556,12 Kč</b>
<b>Cena celkem bez DPH + infl. doložka</b>	<b>24.962.579,91 Kč</b>
<b>Investiční majetek bez DPH</b>	<b>24.165.822,91 Kč</b>
Základ pro DPH 15 %	22.316.012,23 Kč
DPH 15 %	3.347.401,84 Kč
Základ pro DPH 12 %	1.849.810,68 Kč
DPH 12 %	221.977,28 Kč
<b>Neinvestiční majetek</b>	<b>796.757,00 Kč</b>
DPH 21 %	167.318,97 Kč
Cena za neinvestiční majetek vč. DPH	964.075,97 Kč
<b>Cena celkem za investiční a neinvestiční majetek</b>	<b>24.962.579,91 Kč</b>
DPH celkem neinvestiční a investiční maj..	3.736.698,09 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>28.699.278,00 Kč</b>
<b>Změnový list č. 3 vícepráce</b>	<b>198.010,93 Kč</b>
<b>Změnový list č. 3 méněpráce</b>	<b>- 198.010,93 Kč</b>

6. Stávající znění čl. II SOD Předmět díla se tímto dodatkem č. 5 nově doplňuje o odst. 2.9., který zní takto:  
 „Předmět této smlouvy se rozšiřuje o práce a dodávky materiálu specifikované ve změnovém listu č. 3 ze dne 21.02.2024.“
7. **Rekapitulace provedených změn:**
- a) **Stávající znění článku IV. odst. 4.1. SOD:**

**„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:**

- a. Cena bez DPH 24.762.976,23 Kč (slovy: dvacet čtyři milionů sedm set šedesát dva tisíc devět set sedmdesát šest korun českých dvacet tři haléřů);**
- b. DPH 15 % ve výši 3.594.932,88 Kč za investiční majetek (slovy: tři miliony pět set devadesát čtyři tisíc devět set třicet dva korun českých osmdesát osm haléřů);**
- c. DPH 21 % ve výši 167.318,97 Kč za neinvestiční majetek (slovy: sto šedesát sedm tisíc tři sta osmnáct korun českých devadesát sedm haléřů)**
- d. Cena včetně DPH ve výši 28.525.228,08 Kč (slovy: dvacet osm milionů pět set dvacet pět tisíc dvě stě dvacet osm korun českých osm haléřů (dále též jako „Cena za provedení díla).“**

**b) Nově článek IV. odst. 4.1. SOD ve znění tohoto dodatku:**

**„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:**

- a. Cena bez DPH 24.962.579,91 Kč Kč (slovy: dvacet čtyři milionů devět set šedesát dva tisíc pět set sedmdesát devět korun českých devadesát jedna haléřů);**
- b. DPH 12 % ve výši 221.977,28 Kč (slovy: dvě stě dvacet jedna tisíc devět set sedmdesát sedm korun českých dvacet osm haléřů);**
- c. DPH 15 % ve výši 3.347.401,84 Kč Kč za investiční majetek (slovy: tři miliony tři sta čtyřicet sedm tisíc čtyři sta jedna korun českých osmdesát čtyři haléřů);**
- d. DPH 21 % ve výši 167.318,97 Kč za neinvestiční majetek (slovy: sto šedesát sedm tisíc tři sta osmnáct korun českých devadesát sedm haléřů)**
- e. Cena včetně DPH ve výši 28.699.278,00 Kč (slovy: dvacet osm milionů šest set devadesát devět tisíc dvě stě sedmdesát osm korun českých), (dále též jako „Cena za provedení díla).“**

- 8. Vzhledem ke skutečnosti, že ze státního rozpočtu může být čerpáno pouze 27 477 422,66 Kč, se smluvní strany dohodly, že jakékoliv navyšování ceny za dílo v důsledku nárůstu ceny díla vyplývající z inflační doložky bude hrazeno z fondu rozvoje majetku objednavatele.**
9. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD a tohoto dodatku č. 5 v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
11. Pokud by SOD ve znění tohoto dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD ve znění tohoto dodatku v případě potřeby doplněno.
12. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé

a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

13. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

Přílohy:

- Změnový list DPH
- Změnový list č. 3
- Inflační doložka III Q 2023

Veselíčko, dle el. podpisu

Veselíčko, dle el. podpisu

.....  
Dětský domov se školou, základní škola a  
školní jídelna, Veselíčko 1  
Mgr. Petr Navrátil, ředitel  
*Objednatel*

.....  
za RAPOS s.r.o.  
Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel  
*Zhotovitel*