

## Objednávka č. VZMC240034 - udržovací práce

Datum objednávky: 26.3.2024

<b>Objednatel</b> Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b> BAUREKON s.r.o. Nad Vršovskou horou 416 140 00 Praha IČ: 02877813, DIČ: CZ02877813
<b>Příjemce</b> (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	<b>Určeno pro</b> Kardašovská 670, 671 [REDAKCE]

### Předmět objednávky: udržovací práce

objednáváme u vás udržovací práce - opravy podlahy, dveří a parapetů na adrese Kardašovská 670, [REDAKCE]

### Přílohy

23145\_1b CN BAUREKON - Kardašovská 670 [REDAKCE] - udržovací práce - Podlahy.xlsx  
23145\_1d CN BAUREKON - Kardašovská 670 [REDAKCE] - udržovací práce - Dveře, parapety.xlsx

<b>Předpokládaná cena</b> 203 898,74 Kč bez DPH	<b>Termín dodání</b> doba neurčitá
<b>Splatnost</b> neuveдено	

<b>Vystavil (kontaktní osoba)</b> [REDAKCE]
--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

<b>Akceptace zhotovitelem</b>		
Jméno a příjmení <b>Lukáš Málek</b>	Dne <b>26.3.2024</b>	Razítko a podpis <b>AKCEPTOVÁNO</b>

Objednáváme stavební, kompletační, Interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDAKCE]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**



## Výkaz výměr (Cenová nabídka)

Stavba:	<b>Rámcová smlouva na opravu a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.</b>		
Objekt:	<b>Jednotkové ceny</b>		
Rozpočet:	<b>2020OS</b>	<b>nabídková konzistentní cena, udržovací práce v bytu - podlahy</b>	

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel: <b>BAUREKON s.r.o.</b>	IČO: <b>2877813</b>
<b>Nad Vršovskou horou 416, Praha - Michle</b>	DIČ: <b>CZ02877813</b>

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 965,60
PSV	122 448,12
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>124 413,72</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	124 413,72 CZK
Snížená DPH	12 %	14 929,65 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>139 343,37 CZK</b>
--------------------------	-----------------------

v **Praze** dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		124 413,72	0,00	14 929,65	139 343,37	100
<b>8888</b>	<b>Jednotkové ceny</b>	<b>124 413,72</b>	<b>0,00</b>	<b>14 929,65</b>	<b>139 343,37</b>	<b>100</b>
202005		124 413,72	0,00	14 929,65	139 343,37	100
Celkem za stavbu		124 413,72	0,00	14 929,65	139 343,37	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 965,60	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 694,31	13
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			18 624,26	15
776	Podlahy povlakové	PSV			48 616,96	39
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			39 512,59	32
Cena celkem					124 413,72	100

## Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	nabídková konzistentní cena, udržovací práce v bytu - podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>1 965,60</b>
33	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	45,00000	43,68	1 965,60
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>15 694,31</b>
233	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu	m2	10,00000	25,70	257,04
234	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	1,00000	90,72	90,72
236	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	10,00000	742,56	7 425,60
237	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	200,00000	8,74	1 747,20
239	5537005124R00	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál nerez; tl. 12,00 mm; š = 30,0 mm; h = 3,6 mm ; l = 2 700 mm; samolepicí	kus	1,00000	431,20	431,20
240	5976420710	Dlažba protiskluzná 300x200x9 mm	m2	12,00000	478,55	5 742,55
<b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>						<b>18 624,26</b>
241	775413123R00	Podlahové lišty připevněné vruty, DB 10/1,5 cm	m	64,00000	98,78	6 322,18
242	775413122R00	Podlahové soklíky nebo lišty dodávka včetně montáže připevněné vruty, dubové, 80/15 mm	m	64,00000	174,72	11 182,08
248	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	%	1 000,00000	1,12	1 120,00
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>48 616,96</b>
250	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	56,00000	50,96	2 853,76
251	776521100R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny tl. 2,0 mm	m2	56,00000	655,20	36 691,20
		Odstranění lepidla po pvc	m2	56,00000	84,00	4 704,00
253	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	%	5 000,00000	0,87	4 368,00
<b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b>						<b>39 512,59</b>
254	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	56,00000	39,20	2 195,20
255	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	56,00000	219,78	12 307,92
256	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	316,00000	66,04	20 869,95
257	998777203R00	Stavební přípomocce pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	%	3 300,00000	1,25	4 139,52
<b>Celkem</b>						<b>124 413,72</b>

## Výkaz výměr (Cenová nabídka)

Stavba: **Rámcová smlouva na opravu a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.**

Objekt: **Jednotkové ceny**

Rozpočet: **2020OS** **nabídková konzistentní cena, udržovací práce v bytu - dveře, parapety**

Objednatel: **IČO:**  
**DIČ:**

Zhotovitel: **BAUREKON s.r.o.** **IČO: 2877813**  
**Nad Vršovskou horou 416, Praha - Michle** **DIČ: CZ02877813**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			36 764,00
PSV			42 721,02
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>79 485,02</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>12 %</b>	<b>79 485,02</b> CZK
Snížená DPH	<b>12 %</b>	<b>9 538,20</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH** **89 023,22 CZK**

v **Praze** dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		79 485,02	0,00	9 538,20	89 023,22	100
<b>8888</b>	<b>Jednotkové ceny</b>	<b>79 485,02</b>	<b>0,00</b>	<b>9 538,20</b>	<b>89 023,22</b>	<b>100</b>
202005		79 485,02	0,00	9 538,20	89 023,22	100
Celkem za stavbu		79 485,02	0,00	9 538,20	89 023,22	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
64	Výplně otvorů	HSV			30 576,00	38
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 188,00	8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 171,26	46
767	Konstrukce zámečnické	PSV			6 549,76	8
Cena celkem					79 485,02	100

## Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny
R:	202005	nabídková konzistentní cena, udržovací práce v bytu - dveře, parapety

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>30 576,00</b>
44	642953121RT	Dřevěné zárubně osazované dodatečně dýhované, šířky 800 mm, o tloušťce stěny 70 až 190 mm	kus	5,00000	6 115,20	30 576,00
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>6 188,00</b>
58	968061125R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup>	kus	5,00000	14,56	72,80
59	968072455R0	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14,00000	436,80	6 115,20
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>36 171,26</b>
201	766601215T0	Těsnění celoobvodové dveří	m	25,00000	258,72	6 468,00
202	766621922R0	Oprava oken jednoduchých, s otevíravými křídly, s výměnou dílčích prvků nebo kování	m <sup>2</sup>	4,00000	623,39	2 493,57
203	766661112R0	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	728,00	728,00
207	766694913R0	Ostatní výměna parapetních desek dřevěných šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	2,00000	364,00	728,00
208	766695213R0	Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	4,00000	218,40	873,60
214	998766203R0	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	3 200,00000	1,75	5 591,04
215	99876620400	Dokončovací práce pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 350,00000	1,75	4 105,92
217	61165040R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava laminát CPL - dekor dub buk javor bílá hrůška ořech	kus	2,00000	1 848,00	3 696,00
218	61165041R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava laminát CPL - dekor dub buk javor bílá hrůška ořech	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
219	61165042R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava laminát CPL - dekor dub buk javor bílá hrůška ořech	kus	1,00000	1 848,00	1 848,00
222	61165391R	dveře speciální protipožární, bezpečnostní; vnější; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové, hladké; EI 30; EI 30 min; DP2; třída bezpečnosti 2; otevíravé; počet křídel 1; plně	kus	1,00000	6 720,00	6 720,00
223	61187121R	práh dub; š = 150 mm; l = 600,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	211,78	211,78
224	61187141R	práh dub; š = 150 mm; l = 700,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	1,00000	248,44	248,44
225	61187158R	práh dub; š = 120 mm; l = 800,0 mm; tl = 20,0 mm	kus	2,00000	305,45	610,91
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>6 549,76</b>
229	767641110R0	Montáž dveří dokončení okování dveří osazených do ocelové zárubně, otevíravých, jednokřídlových	kus	1,00000	582,40	582,40
230	998767203R0	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	680,00000	2,35	1 599,36
231	553PPS01	Dodávka zámků, štítků, klik vč. seřízení - dveře	ks	4,00000	728,00	2 912,00
232	553PPS02	Dodávka zámků, štítků, klik a klíčů vč. seřízení - dveře bezpečnostní	ks	1,00000	1 456,00	1 456,00
<b>Celkem</b>						<b>79 485,02</b>