

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 29501 Mnichovo Hradiště.

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309 zastoupené **Ing. Jiřím Plíhalem**, starostou města

bankovní spojení: číslo účtu: **9005-0002723181/0100**,

tel: +420 326 776 611, mail: podatelna@mnhradiste.cz

DS. 8ztb4jw

(dále jen „**Povinná**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. [REDACTED]

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě pověření č. [REDACTED]

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. [REDACTED].

Bankovní spojení č.ú.: 35-4544580267/0100 KB.

(dále jen „**Oprávněná**“)

(společně též „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI č. IE-12-6009653/VB/02

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. **Oprávněná** je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „**PDS**“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

- 2.1 **Povinná** prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků: p.p.č. **419; 585; 2333/6; 2336/2; 2336/3; 2340/1; 2340/2; 2340/7; 2340/9; 2341/2; 2344; 2345; 2362/3** v k.ú.: **Mnichovo Hradiště**, obec **Mnichovo Hradiště**. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném **Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj**, katastrální pracoviště **Mladá Boleslav**. (L:V: 10001)
(dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)
- 2.2. **Oprávněná** je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – [REDACTED].
(dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na **Dotčených nemovitostech**.

Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III. Předmět Smlouvy

- 3.1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
- 3.2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
- 3.3. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění, popsanych shora, postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup, na věcným břemenem Dotčenou nemovitost jí bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinna uvést věcným břemenem Dotčenou nemovitost do předchozího stavu, a to v souladu s technickými podmínkami stanovenými stranou Povinnou a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího jejich předchozímu účelu nebo užívání a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinné.
- 3.4. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č.: [REDACTED], potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav dne [REDACTED] pod č.: [REDACTED]. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
- 3.5. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

- 4.1. Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu **67 148.- Kč** (slovy **šedesátseptmísticjednostočtyřicetosmkorunčeských**). Částka je zaokrouhlena na celé Kč. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
[REDACTED]
- 4.2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude povinné doručena na e-mailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření smlouvy.
- 4.3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
- **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene - IE-12-6009653/VB/02**
- **desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxx/.**
- 4.4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neujmou, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

- 5.1. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této Smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen: návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
- 5.3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby jí zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy.

Článek VI.
Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
- 6.2. Přijetí návrhu této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
- 6.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech, z nichž **jeden** obdrží Povinná, a **jeden** stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
- 6.4. Smlouva vč. jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy, uveřejní Povinná.
- 6.5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčených nemovitostech byl schválen Usnesením Rady města Mnichovo Hradiště č. j.: 156 ze dne 06.04.2020.

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č.:* [REDACTED]

V Mnichově Hradišti dne:

dne:

Město Mnichovo Hradiště
Ing. Jiří Plíhal
starosta města

[REDACTED]
ČEZ Distribuce, a. s.
[REDACTED]

„Povinná“

„Oprávněná“