

DODATEK Č. 1 **KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 351/23, ZE DNE 16.10.2023**

„Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice“

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Městská část Praha - Čakovice**
se sídlem: nám. 25. března 121/1, 196 00 Praha 9 - Čakovice
zastoupený: Ing. Jiří Vintiška, starosta
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Vintiška, starosta
Ing. Alexander Lochman, Ph.D. - 1. zástupce starosty
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Markéta Baťková – vedoucí OBHSB
IČO: 00231291
DIČ: CZ00231291

a

- 2. Zhotovitel:** **Nostica a.s.**
se sídlem: Doudlebská 1046/8, 140 00 Praha 4
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Mykhayl Shtodler- člen představenstva
osoba oprávněná ve věcech technických: Mykhayl Shtodler- člen představenstva
IČO: 28179871
DIČ: CZ28179871
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: ██████████

dále společně jen „smluvní strany“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo č. 351/23 uzavřené dne 16.10.2023 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, p.č. 146, k.ú. Čakovice**“ (dále taky jen „smlouva“).

Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem změny předmětu plnění a s tím související změny ceny za dílo a prodloužení termínu plnění.

2. Změny předmětu díla jsou realizovány mimo režim ZZVZ s ohledem na veřejnou zakázku malého rozsahu a její maximální finanční limit:

Změnový list č. 1 – SERVEROVNA – PŘESUN DO 2. NP

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Objekt, kde probíhá rekonstrukce a stavební úpravy, je objektem z 20 let nachází se v proluce. Tím, že je obvodové konstrukce ze dvou stran přiléhají k sousedním objektům, je technologicky téměř nemožné provést stoprocentní sanaci spočívající v kompletním dodatečném zahydroizolování suterénních stěn. Při sanačních pracích v 1 PP byl použit speciální sanační tmel, který zajistí do budoucna odvod vlhkosti ze zdiva. Spáry mezi starými pálenými cihlami byly pečlivě proškrabány. V třech místech docházelo však k neustálému průsaku vody, které se dají odhadnout na částečně tlakovou vodu. Těmto průsakům se ve velké míře podařilo zabránit, ale stoprocentní jistota neexistuje. Jeden průsak byl také v místě plánované serverovny. Řešení s tlakovým průsakem se historicky nikdy neřešilo, sklepní prostory se běžně řešily jako netěsné. Sanace proti tlakové vodě je nyní z finančního hlediska naprosto vyloučena. Z tohoto důvodu byla zvolena varianta přemístění serverovny do 2NP, přestože tímto ubude plánovaný sklad ve 2NP. Toto řešení je z budoucího hlediska bezpečnější, neboť mírným průsakům se nedá zabránit běžnými sanačními a finančně dostupnými prostředky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 173.300,53 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

Změnový list č. 2 – SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE 1.PP

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: V rámci realizace stavebních prací dle smlouvy byli zjištěni absentující položky týkající se v provedení svislých a kompletních konstrukcí ve výkazu výměr, avšak jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Z toho důvodu bude VV rozšířen/doplněn o tyto položky.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 91.798,10 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

Změnový list č. 3 – STAVEBNÍ ÚPRAVY V 2. NP

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Vzhledem k přesunu severovny do 2.NP bylo nezbytné provést alespoň částečnou úpravu stropní konstrukce nad 1.NP. Prostor pro severovnu musí být čistý, bezsprašný, v konstrukcích se nesmí vyskytovat vlhkost. Při odkrytí vrchních vrstev podlahy ve 2NP bylo zjištěno zasažení některých stropních trámů hnilobou i v místech mimo půdorys severovny. Napadené trámy lze buď sanovat, nebo vyměnit. Částečnou vinu na degradaci stropních konstrukcí mělo i zatékání kolem oken. Vzhledem k tomu, že se počítalo pouze s úpravou prostor v 1.NP, které budou po rekonstrukci zářít novotou, není možné ponechat stropní trámy v havarijním stavu. Jakákoliv budoucí následná sanace by probíhala v již zrekonstruovaném stavu 1NP a omezila by chod úřadu. Nelze vyloučit i poškození již zrekonstruovaných prostor. S ohledem na napadení trámů, bylo na důrazné doporučení statika přistoupeno k odstranění napadených vrstev dřevní hmoty nosných trámů a jejich ošetření. Zejména se jedná o zhlaví trámů. Nezbytná sanace měla za následek zmenšení průřezu některých trámů, což vede ve finále k poklesu celkové nosnosti stropu. Z toho důvodu bylo nutné odstranit část zásypu nad horním záklopem. Díky této operaci došlo ke zpětnému návratu požadované nosnosti stropní konstrukce. Po nezbytné úpravě horních vrstev je možné umístit severovnu do 2.NP. Prostory budou čisté a bezsprašné. S ohledem na čas a finanční prostředky bylo zvoleno finančně nejméně nákladné řešení. Veškerá kabeláž, která bude vycházet ze severovny musí procházet novými šachtami a průrazy. S tím souvisí nezbytné vnitřní stavební práce.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto víceprací činí 509.424,01 Kč bez DPH; méněpráce nerealizovány.

Změnový list č. 4 – MĚNĚPRÁCE

POPIS A DŮVOD ZMĚNY: Došlo k snížení rozsahu prací v rámci položek:

- oplechování parapetů
- přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12m
- zateplení soklupolystyrenem, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou.

Ocenění změny je provedeno ve změnovém rozpočtu. Cena těchto méněprací činí 10.673,14 Kč bez DPH; vícepráce nerealizovány.

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle čl. 3. Smlouvy o dílo dále provést práce (vícepráce) a neprovést práce (méněpráce) **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 1, ve Změnových listech č. 1 až č. 4**, jejichž součástí je i položkový rozpočet pro danou změnu, a jež tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 1.

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. 6., bod 6.1 smlouvy o dílo je upravena takto:**

6.1. Cena díla dle smlouvy byla stanovena ve výši: 4.198.893,00 Kč bez DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH:
Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH:

774.522,64 Kč
10.673,14 Kč
763.849,50 Kč

Celková cena díla dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1: 4 962 742,85 Kč bez DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu prací v rámci přílohy č. 1 až č. 4 tohoto Dodatku č. 1.

3. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **termín plnění**, kdy provedení změn předmětu díla v podobě méněprací a víceprací si vyžaduje přiměřené prodloužení termínu plnění, a to tak, že **termín plnění původně sjednaný v čl. 5., bod 5.2 smlouvy o dílo je upraven takto:**

„5.2. Termín dokončení díla: nejpozději do 7.5.2024.“

II. Závěrečná ujednání

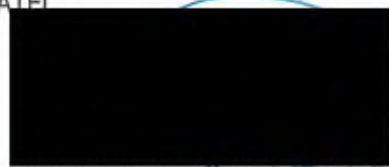
1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 351/23 uzavřené dne 16. 10. 2023 se tímto Dodatkem č. 1 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitel 1 výtisk.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
 1. Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. Položkového rozpočtu
 2. Příloha č. 2 – Změnový list č. 2 vč. Položkového rozpočtu
 3. Příloha č. 3 – Změnový list č. 3 vč. Položkového rozpočtu
 4. Příloha č. 4 – Změnový list č. 4 vč. Položkového rozpočtu

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část potvrzuje, že tato smlouva (dodatek) se uzavírá na základě usnesení č. USN RM 138/2024 Rady MČ Praha Čakovice ze dne 20.03.2024.

V Praze dne 26 -03- 2024

V Praze dne 21.3.2024

OBJEDNATEL



Ing. Jiří Vintiška
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
1. zástupce starosty



ZHOTOVITEL

 nostica a.s.
Drobněobslužná s.r.o.
140 00 Praha 4
IČ: 28379471 DIČ: CZ28379471

Mykhayl Shtodler
jednatel Nostica a.s.

SOUPIS VŠECH ZMĚNOVÝCH LISTŮ

název stavby:	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice
SoD:	351/23

objednatel	zhotovitel
Městská část Praha-Čakovice	Nostica, a.s.
IČO: 00231291, DIČ: CZ00231291	IČO: 28179871, DIČ: CZ28179871
starosta Ing. Jiří Vintiška	Mykhaylo Shtodler
Nám 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

Náklady dle SOD /bez DPH/	4 198 893,35 Kč
Náklady dle dodatku č. 1 /bez DPH/	763 849,50 Kč
Celkové navýšení /bez DPH/	4 962 742,85 Kč

Název změnového listu	Celkem /bez DPH/
ZL_1_SERVEROVNA	173 300,53 Kč
ZL_2_VCP NAD RÁMEC SOD	91 798,10 Kč
ZL_3_VCP 2.NP	509 424,01 Kč
ZL_4_MĚNĚ PRÁCE	-10 673,14 Kč

CELKEM DODATEK Č. 1	763 849,50 Kč
----------------------------	----------------------

V rámci dodatku bude prodloužen termín realizace Díla do 7.5.2024

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÝCH LISTŮ ČÍSLO 1 - 4

	Jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele	Ing. Robert Fischer		
za objednatele	Ing. arch. Radim Palkovský		
za zhotovitele	Mykhaylo Shtodler		

Na základě těchto změnových listů bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		1
název	SERVEROVNA	

název stavby:	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice
SoD:	351/23

objednatel	zhotovitel
Městská část Praha-Čakovice	Nostica, a.s.
IČO: 00231291, DIČ: CZ00231291	IČO: 28179871, DIČ: CZ28179871
starosta Ing. Jiří Vintiška	Mykhaylo Shtodler
Nám 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
HSV	Ostatní konstrukce a práce	kpl	1		173 300,53 Kč
CENA CELKEM					173 300,53 Kč

POPIS:	Přesun serverovny do 2.NP stavební úpravy
---------------	--

ZDŮVODNĚNÍ:	<p>Objekt kde probíhá rekonstrukce a stavební úpravy je objektem z 20 let nachází se v proluce. Tím, že je obvodové konstrukce ze dvou stran přiléhají k sousedním objektům, je technologicky téměř nemožné provést stoprocentní sanaci spočívající v kompletnímu dodatečnému zahydroizolování suterénních stěn. Při sanačních pracích v 1 PP byl použit speciální sanační tmel, který zajistí do budoucna odvod vlhkosti ze zdiva. Spáry mezi starými pálenými cihlami byly pečlivě proškrabány. V třech místech docházelo však k neustálému průsaku vody, které se dají odhadnout na částečně tlakovou vodu. Těmto průsakům se ve velké míře podařilo zabránit, ale stoprocentní jistota neexistuje. Jeden průsak byl také v místě plánované serverovny. Řešení s tlakovým průsakem se historicky nikdy neřešilo, sklepní prostory se běžně řešily jako netěsné. Sanace proti tlakové vodě je nyní z finančního hlediska naprosto vyloučena. Z tohoto důvodu byla zvolena varianta přemístění serverovny do 2NP, přestože tímto ubude plánovaný sklad ve 2NP. Toto řešení je z budoucího hlediska bezpečnější, neboť mírným průsakům se nedá zabránit běžnými sanačními a finančně dostupnými prostředky.</p>
--------------------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				1
	Jméno, příjmení	datum	podpis	
za objednatele	Ing. Robert Fischer			
za objednatele	Ing. arch. Radim Palkovský			
za zhotovitele	Mykhaylo Shtodler			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

Příloha Změnového listu č. 1 - SERVEROVNA

cenová specifikace změnového listu

p.č.	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
Svislé a kompletní konstrukce					
1	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm	m2	7,76	139,00	1 077,95 Kč
2	provrtání otvorů ve sténové nebo stropní konstrukci D 100 mm jádřovým vrtním	bm	1,20	4 650,00	5 460,00 Kč
3	osekání stávajících omítek	m2	26,29	92,00	2 418,68 Kč
4	vybourání sdk podhledu na jednoduché ocelové konstrukci	m2	8,09	82,50	667,26 Kč
6	přemístění suti ručně bez použití mechanizace přes 6 m	t	4,23	840,00	3 551,12 Kč
6	Odvozy suti a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 10 km, vnitrostaveništně 15 m, svislá doprava výtahem z 2.NP	t	4,23	1 275,00	5 390,10 Kč
7	Poplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	4,23	1 470,00	6 214,47 Kč
8	dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm,	m2	8,09	1 244,00	10 063,96
9	Vnitrostaveništní přesun přes 1 NP	t	0,20	1 250,00	252,81
10	Překlady keramické montáž a dodávka nenosné, délky 1250 mm, šířky 115 mm, výšky 71 mm	kus	1,00	500,00	500,00
11	Příčky z tvárné pálených Příčky z tvárné keramických pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5	m2	6,16	1 227,00	7 568,32
12	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	5,00	140,00	700,00
13	Zapění příčky ke stropní konstrukci	bm	2,40	21,00	50,40
14	Ošetření přesivního stropu - oškrábání, přeštukování, penetrace, ošetření protiplaňovým nátěrem	kpl	1,00	15 260,00	15 260,00
15	Vnitrostaveništní přesun přes 1 NP	t	0,52	1 250,00	647,25
16	Omítky vnitřní, stěn, ze suchých směsí vápenocementová, třívrstvá, postřik, tloušťka jádra 15 mm, šluk, montáž a demontáž pomocného lešení	m2	31,74	398,00	12 630,53
17	zazdívký drobné a prohazování dřev a zdivu po původním potrubí do 0,025 m2	kpl	8,00	160,00	1 280,00
18	Vnitrostaveništní přesun přes 1 NP	t	1,67	1 250,00	2 082,81
19	Mazanina z betonu prostého tl. přes 60 do 120 mm (řidy C 20/25,	m3	0,86	4 090,00	3 496,95
20	Vnitrostaveništní přesun přes 1 NP	t	2,05	1 250,00	2 565,00
21	Hsz-nezmeritelné stavební práce	h	20,00	589,00	11 780,00
22	Parapetní desky dřevěné, dodávka a montáž, šířka 30 cm	m	1,00	2 000,00	2 000,00
23	Dveře 800/2000 ozn. 04/L, v6. zárubně, dodávka a montáž	kus	1,00	24 000,00	24 000,00
24	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. 30 mm	m2	8,16	452,00	3 688,32
25	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	8,16	50,00	408,00
26	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	10,60	140,00	1 484,00
27	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	8,16	612,00	4 993,92
28	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9	m2	12,00	714,00	8 568,00
29	Dodávka soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm	m2	1,08	780,00	826,80
30	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	211,57	6,00	1 692,59
31	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	39,90	25,00	997,50
32	Malby z malířských směsí hlínkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	39,90	60,00	2 394,00
33	Ochrana stávajících povrchů	kpl	1,00	1 400,00	1 400,00
34	elektroinstalace vč. svítidel -	kpl	1,00	27 200,00	27 200,00
					173 300,53 Kč

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		2
název	1PP	


název stavby:	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice
SoD:	351/23

objednatel	zhotovitel
Městská část Praha-Čakovice	Nostica, a.s.
IČO: 00231291, DIČ: CZ00231291	IČO: 28179871, DIČ: CZ28179871
starosta Ing. Jiří Vintiška	Mykhaylo Shtodler
Nám 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
HSV	Ostatní konstrukce a práce	kpl	1		91 798,10 Kč
CENA CELKEM					91 798,10 Kč

POPIS:	stavební úpravy
---------------	-----------------

ZDŮVODNĚNÍ:	V rámci realizace stavebních prací dle SOD byli zjištěny absentující položky ve výkazu výměr, avšak jsou uvedeny v projektu, z toho důvodu bude VV rozšířen o tyto položky
--------------------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				2
	Jméno, příjmení	datum	podpis	
za objednatele	Ing. Robert Fischer			
za objednatele	Ing. arch. Radim Palkovský			
za zhotovitele	Mykhaylo Shtodler			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		3
název	2NP	

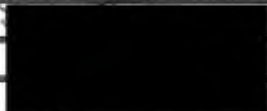
název stavby:	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice
SoD:	351/23

objednatel	zhotovitel
Městská část Praha-Čakovice	Nostica, a.s.
IČO: 00231291, DIČ: CZ00231291	IČO: 28179871, DIČ: CZ28179871
starosta Ing. Jiří Vintiška	Mykhaylo Shtodler
Nám 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
HSV	Ostatní konstrukce a práce	kpl	1		509 424,01 Kč
CENA CELKEM					509 424,01 Kč

POPIS:	Stavební úpravy v 2.NP stavební úpravy
---------------	---

ZDŮVODNĚNÍ:	<p>Vzhledem k přesunu severovny do 2NP bylo nezbytné provést alespoň částečnou úpravu stropní konstrukce nad 1NP. Prostor pro serverovnu musí být čistý, bezsprašný, v konstrukcích se nesmí vyskytovat vlhkost. Při odkrytí vrchních vrstev podlahy ve 2NP bylo zjištěno zasažení některých stropních trámů hnilobou i v místech mimo půdorys serverovny. Napadené trámy lze buď sanovat, nebo vyměnit. Částečnou vinu na degradaci stropních konstrukcí mělo i zatékání kolem oken. Vzhledem k tomu, že se počítalo pouze s úpravou prostor v 1NP, které budou po rekonstrukci zářít novotou, není možné ponechat stropní trámy v havarijním stavu. Jakákoliv budoucí následná sanace by probíhala v již zrekonstruovaném stavu 1NP a omezila by chod úřadu. Nelze vyloučit i poškození již zrekonstruovaných prostor. S ohledem na napadení trámů, bylo na důrazné doporučení statika přistoupeno k odstranění napadených vrstev dřevní hmoty nosných trámů a jejich ošetření. Zejména se jedná o zhlaví trámů. Nezbytná sanace měla za následek zmenšení průřezu některých trámů, což vede ve finále k poklesu celkové nosnosti stropu. Z toho důvodu bylo nutné odstranit část zásypu nad horním záklopem. Díky této operaci došlo ke zpětnému návratu požadované nosnosti stropní konstrukce. Po nezbytné úpravě horních vrstev je možné umístit serverovnu do 2NP. Prostory budou čisté a bezsprašné. S ohledem na čas a finanční prostředky bylo zvoleno finančně nejméně nákladné řešení. Veškerá kabeláž, která bude vycházet ze serverovny musí procházet novými šachtami a průrazy. S tím souvisí nezbytné vnitřní stavební práce.</p>
--------------------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				3
	Jméno, příjmení	datum	podpis	
za objednatele	Ing. Robert Fischer			
za objednatele	Ing. arch. Radim Palkovský			
za zhotovitele	Mykhaylo Shtodler			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

Příloha Změnového listu č.3 2.NP

cenová specifikace změnového listu

p.č.	popis	m.j.	množství	cena / oddíl	cena / oddíl
Svislé a kompletní konstrukce					
1	Provedení sond 1x1 metr, ve všech místnostech pro posouzení stavu a návrhu nové skladby podlah – požadavek architekta v 1.NP	ks	6	550,00	3 300,00
2	Demontáž koberců, demontáž pochozí první vrstvy z podlah (hobra) a jejich likvidace- 1.NP	kpl	1	25 000,00	25 000,00
3	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm	m2	37,65	139,00	5 233,35
4	Demontáž stavebních poštářů	bm	123,50	55,00	6 792,50
5	Vybrání násypu s přemístěním do 10 m	m3	12,96	180,00	2 332,80
6	Geotextilie 300 g m2 uložení	m2	130,00	28,00	3 640,00
7	Geotextilie 300 g materiál	m2	145,60	31,50	4 586,40
8	Dodávka a montáž kročejové izolace mirelon 6 mm	m2	108,00	61,24	6 613,92
9	Zpělné rozvrstvení původního zásypu cca 40-60 mm	m3	6,48	550,00	3 564,00
10	Ošetření plochy stropu biocidním přípravkem proti dřevokaznému hmyzu a houbám např. Lignofix profi, Bochemil QB nětérem, nebo stříkáním	m2	108,02	85,00	9 181,70
11	Montáž minerální vaty do lehkých podlah tl. 60 mm do podlah 1 vrstva	m2	108,02	62,00	6 697,24
12	Minerální vata do lehkých podlah tl. 60 mm např. Knauf PTS 60 mm	m2	114,00	421,60	48 062,40
13	Montáž desky OSB šroubováním 2 vrstvy s překryváním spar vč. drobného materiálu	m2	108,02	301,00	32 514,02
14	Deska kronospan OSB 3 P+D 22 mm	m2	234,38	358,00	83 908,04
15	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m	t	22,994	1 240,00	28 512,58
16	Odvozy suti a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 10 km, vnitrostaveništně 15 m, z 1.NP	t	22,994	1 275,00	29 317,35
17	Poplatek za skládku za uložení, směsí betonu a cihel, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	22,994	1 470,00	33 801,18
18	Vybourání dveří vč. zárubní a oken, vč. odvozu na skládku 1.NP	soubor	1	20 000,00	20 000,00
19	Vybourání prkených podlah, vč. odvozu na skládku 1.NP	m2	110	167,00	18 370,00
20	Okno 1585/1750 ozn. N/09, dodávka	ks	4	25 000,00	100 000,00
21	Okno 725/1750 ozn. N/10, dodávka	ks	1	20 000,00	20 000,00
23	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m ručně bez použití mechanizace	t	4,17	1 240,00	5 170,80
24	VRN (dle základního rozpočtu)	%	4 932,98	2,60	12 825,76
					509 424,01 Kč

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		4
název	MĚNĚ PRÁCE	

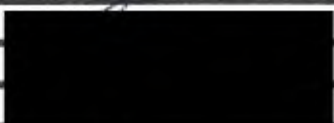
název stavby:	Stavební úpravy interiéru objektu v ulici Cukrovarská 38, parc.č. 146, k.ú. Čakovice
SoD:	351/23

objednatel	zhotovitel
Městská část Praha-Čakovice	Nostica, a.s.
IČO: 00231291, DIČ: CZ00231291	IČO: 28179871, DIČ: CZ28179871
starosta Ing. Jiří Vintiška	Mykhaylo Shtodler
Nám 25. března 121, 196 00 Praha-Čakovice	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
HSV	Klempířské práce	kpl	1		-10 673,14 Kč
CENA CELKEM					-10 673,14 Kč

POPIS:	Měněpráce stavební úpravy
---------------	------------------------------

ZDŮVODNĚNÍ:	
--------------------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				4
	Jméno, příjmení	datum	podpis	
za objednatele	Ing. Robert Fischer			
za objednatele	Ing. arch. Radim Palkovský			
za zhotovitele	Mykhaylo Shtodler			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

