

# SMLOUVA O DÍLO

číslo: **20240198**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## mezi těmito smluvními stranami

### Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710  
č. účtu: 85508881/0710  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: -  
e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]  
datová schránka: 4iqaa3x  
IČO: 48133990

(dále jen „objednatel“ nebo i jen „stavebník“)

a

### Obchodní firma

**CLIQOR, s.r.o.**  
se sídlem: Bartoškova 1411/20, Nusle, 140 00 Praha 4  
adresa pro doručování: Jungmannova 1167, 432 01 Kadaň  
spisová značka: C 263201 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupena: Filipem Matouškem, jednatelem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 123-8217190227/0100  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: -  
e-mail: [REDACTED]@ [REDACTED]  
datová schránka: puf3d8y  
IČO: 05405891  
DIČ: CZ05405891

(dále jen „zhotovitel“),

(dále také společně „smluvní strany“).

## Článek I Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je **modernizace rozvoden vysokého napětí ve skladové kapacitě objednatele** pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení pod č. j. 03470/24-SSHR s názvem „24-075 H.M. - modernizace rozvoden VN“.

## Článek II Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je:
  - a) **oprava vysokonapěťového kabelu** ANKTOYPPV 3×240, propojujícího sklady Vrbice I a Vrbice II ve skladové kapacitě objednatele, v délce cca 2,3 km,
  - b) **zpracování výrobní projektové dokumentace** pro realizaci modernizace rozvoden vysokého napětí (dále jen „VN“),
  - c) **realizace modernizace rozvoden VN**, tj. provedení elektroinstalačních a stavebních prací,

(dále také „**dílo**“). Technické podmínky předmětu smlouvy jsou uvedeny v Příloze č. 1.

2. Plnění veřejné zakázky bude rozděleno do 2 etap:
  - a) **první etapa** – realizace předmětu smlouvy dle odst. 1. písm. a) tohoto článku;
  - b) **druhá etapa** – realizace předmětu smlouvy dle odst. 1. písm. b) a c) tohoto článku.

Obě etapy budou zahájeny současně, a to protokolárním předáním staveniště. Ukončení jednotlivých etap bude provedeno samostatně, a to protokolárním předáním příslušné etapy díla. Zhotovitel je oprávněn plnit předmět smlouvy dle odst. 1. písm. b) tohoto článku, který je součástí druhé etapy, souběžně s první etapou.

Jednotlivé etapy budou **fakturovány samostatně**.

3. Součástí plnění 1. etapy dle odst. 2 písm. a) tohoto článku smlouvy je:
  - vytrasování kabelu a jeho geodetické zaměření, autorizace geodetického zaměření úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem,
  - provedení napěťové zkoušky kabelu k lokalizaci poruch kabelu,
  - provedení zemních prací (výkop, odbourání skalnatého podloží...) k zajištění přístupu ke kabelu,
  - oprava kabelu včetně provedení napěťové zkoušky při každé realizaci přechodové VN spojky,
  - zprovoznění kabelu.
4. Součástí plnění 2. etapy dle odst. 2 písm. b) tohoto článku smlouvy je:
  - zpracování odborného posudku stavu všech zařízení VN a návrh řešení modernizace rozvoden VN, který bude předložen objednateli k odsouhlasení - **objednatel se k návrhu řešení vyjádří do 7 kalendářních dnů od předání návrhu řešení,**

- vypracování výrobní projektové dokumentace včetně detailního soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro realizaci modernizace rozvoden VN a včetně posouzení autorizovanou osobou v oboru statika a dynamika staveb,
  - připojení nezbytných systémů pro základní potřeby skladů (EZS, CCTV, ASŘ a další) na kabelový propoj a odpojení rozvoden od vedení VN 35 kV,
  - realizace elektroinstalačních a stavebních prací dle výrobní projektové dokumentace,
  - provedení revizí elektro,
  - ekologická likvidace odpadu vzniklého při výstavbě,
  - zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním každé z etap, přičemž výsledkem musí být předání úplného způsobilého díla objednateli dle Technických podmínek předmětu smlouvy, po vyklizení staveniště.
6. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
7. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
- a) Kontaktní osoba objednatele uvedená v záhlaví smlouvy. Tato osoba, jež je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy, může k plnění povinností písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna písemně (i e-mailem) informovat kontaktní osobu zhotovitele a vedoucího střediska.
  - b) Pouze pro případ možného převzetí způsobilého díla vedoucí střediska v místě plnění.
- Vedoucí střediska v místě plnění se zavazuje každou z řádně dokončených etap způsobilého díla převzít, případně tak učiní kontaktní osoba objednatele nebo osoba, kterou kontaktní osoba objednatele písemně pověří, přičemž k převzetí způsobilého díla dojde na základě Protokolu o předání a převzetí díla (dále také „protokol“).
8. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
9. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je:

Správa státních hmotných rezerv ČR

[Redacted]

[Redacted]

### **Článek III** **Doba plnění**

1. Termín zahájení díla: Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště. Staveniště pro zahájení díla bude zhotoviteli předáno v oboustranně odsouhlaseném termínu stanoveném v písemné (e-mailem) výzvě objednatele, adresované zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v tomto termínu staveniště převzít. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán Zápis o předání a převzetí staveniště podle čl. V odst. 5.

2. **Celková doba plnění předmětu smlouvy**, tj. dokončení a protokolární předání obou etap způsobilého díla, je objednatelem stanovena **na 9 měsíců** od protokolárního předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat každou z etap způsobilého díla v těchto termínech:
- a) první etapa: **do 4 měsíců** od protokolárního předání staveniště,
  - b) druhá etapa: **do 9 měsíců** od protokolárního předání staveniště.
3. Dílo jako celek je splněno řádným provedením všech etap a vyklizením staveniště. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo nebo jeho etapa vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla nebo jeho etapy a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo nebo jeho etapu převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla nebo jeho etapy.
4. V případě, že zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovení díla nebo jeho etapy v rozsahu stanoveném touto smlouvou z důvodu existence okolností, které nebylo možno při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, neprodleně oznámí tuto skutečnost písemně kontaktní osobě objednatele uvedené v záhlaví smlouvy způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy a učiní zápis ve stavebním deníku. Doba, po kterou nebylo možno z důvodu existence uvedených okolností pokračovat ve zhotovení díla (např. nevhodné klimatické podmínky), se v případě písemného odsouhlasení těchto důvodů kontaktní osobou objednatele způsobem dle čl. XIII odst. 3, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy, nezapočítává do doby plnění díla. Objednatel se zhotovitelem učiní opatření k zajištění zdárného dokončení díla (např.: provedou stavebně technická opatření).
5. Současně **s předáním první etapy** musí být předány následující doklady v českém jazyce:
- a) geodetické zaměření kabelu autorizované úředně oprávněným zeměměřičkým inženýrem,
  - b) protokol o provedených napěťových zkouškách.
6. Současně **s předáním druhé etapy** musí být předány revize a následující doklady v českém jazyce:
- a) doklad o provedení revize elektro,
  - b) doklad/čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla,
  - c) dokumentace skutečného provedení 1× v listinné podobě a 1× v elektronické podobě.
7. Jestliže zhotovitel dokončí příslušnou etapu před dohodnutým termínem, je objednatel oprávněn příslušnou etapu, která je způsobilá, protokolárně převzít.
8. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí způsobilé příslušné etapy objednatelem.

#### Článek IV

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou zhotovitele ze dne 12. března 2024 a je členěna následovně:
- 1.1. Cena za plnění předmětu smlouvy v **první etapě**:
- a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **3.010.378 Kč bez DPH**

(slovy tři miliony deset tisíc tři sta sedmdesát osm korun českých)

b) **DPH** ve výši celkem **632.179,38 Kč**

(slovy šest set třicet dva tisíc jedno sto sedmdesát devět korun českých třicet osm haléřů)

c) celková cena za dílo činí **3.642.557,38 Kč včetně DPH**

(slovy tři miliony šest set čtyřicet dva tisíc pět set padesát sedm korun českých třicet osm haléřů)

1.2. Cena za plnění předmětu smlouvy ve **druhé etapě**:

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **2.986.659,90 Kč bez DPH**

(slovy dva miliony devět set osmdesát šest tisíc šest set padesát devět korun českých devadesát haléřů)

b) **DPH** ve výši **627.198,58 Kč**

(slovy šest set dvacet sedm tisíc jedno sto devadesát osm korun českých padesát osm haléřů)

c) cena za dílo činí **3.613.858,48 Kč včetně DPH**

(slovy tři miliony šest set třináct tisíc osm set padesát osm korun českých čtyřicet osm haléřů)

1.3. **Celková cena za dílo** (součet cen za plnění předmětu smlouvy v jednotlivých etapách):

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **5.997.037,90 Kč bez DPH**

(slovy pět milionů devět set devadesát sedm tisíc třicet sedm korun českých devadesát haléřů)

b) **DPH** ve výši **1.259.377,96 Kč**

(slovy jeden milion dvě stě padesát devět tisíc tři sta sedmdesát sedm korun českých devadesát šest haléřů)

c) cena za dílo činí **7.256.415,86 Kč včetně DPH**

(slovy sedm milionů dvě stě padesát šest tisíc čtyři sta patnáct korun českých osmdesát šest haléřů)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky.

2. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

3. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu [epodatelna@sshr.gov.cz](mailto:epodatelna@sshr.gov.cz). Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude

každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.

4. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručením nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
6. Zhotoviteli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny etapy díla vzniká zhotoviteli provedením etapy díla, tj. tehdy, je-li způsobilá etapa díla řádně dokončena a protokolárně předána objednateli. Před předáním druhé etapy bude zhotovitelem vyklizeno staveniště.
7. Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel není u stavebních prací osobou povinnou k dani dle zákona o dani z přidané hodnoty.

## **Článek V**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s příslušnými právními předpisy k provedení díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s vynaložením potřebné a odborné péče osobami s příslušnou odbornou kvalifikací, kterou je povinen kdykoli v průběhu provádění díla na požádání objednatele prokázat.
5. Objednatel vyhotoví zápis o předání a převzetí staveniště, který podepíše osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a kontaktní osoba zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit průkazné seznámení svých zaměstnanců a ostatních fyzických osob, které se zdržují v místě provádění díla, s právními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně, platnými pro místo provádění díla, a stanovit pravidla pro vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla plnění povinností dle uvedených právních předpisů a pravidel pro vstup na staveniště průkazným způsobem kontrolovat.
6. Zhotovitel a objednatel v zápisu o předání a převzetí staveniště písemně odsouhlasí umístění inženýrských sítí. Zhotovitel se zavazuje provést odpovídající opatření zamezující jejich poškození během práce na díle.

7. Zhotovitel se zavazuje vést pro každou etapu díla stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Do stavebního deníku se zavazuje zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od zpracované dokumentace a další zásadní skutečnosti ovlivňující provedení díla.
8. Stavební deník obsahuje úvodní listy (základní list – název a sídlo objednatele, projektanta, zhotovitele, jakož i jména a podpisy jejich pověřených zástupců a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled smluv včetně dodatků, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby, seznam dokumentace stavby, změn a doplňků, přehled zkoušek) a denní záznamy.
9. Denní záznamy stavebního deníku se píšou do knihy s očíslovanými listy, a to jedním pevným a dvěma perforovanými, na dva oddělitelnými průpisy. Denní záznamy zapisuje čitelně a podepisuje stavbyvedoucí a technický dozor stavebníka (objednatel), případně osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7.
10. Zhotovitel se zavazuje jeden průpis uložit bezpečně tak, aby v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku byl průpis k dispozici oběma smluvním stranám, druhý průpis předá technickému dozoru stavebníka (objednatel), případně osobě jednající za objednatele dle čl. II odst. 7.
11. Zhotovitel se zavazuje u konstrukcí a prací před jejich zakrytím vyzvat technický dozor stavebníka (objednatel) a osobu jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 k účasti na kontrole. O kontrole a stavu zakrývaných konstrukcí provedou technický dozor stavebníka (objednatel) a osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a oprávněný zástupce zhotovitele zápis do stavebního deníku. Pokud provede zhotovitel zakrytí bez uvedené kontroly a odsouhlasení výše uvedenými oprávněnými zástupci objednatele, je povinen v případě požadavku objednatele konstrukce odkrýt na svůj náklad v takovém rozsahu, aby umožnil kontrolu objednateli.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat pravidelné kontrolní dny, a to v rozsahu dohodnutém s kontaktní osobou objednatele, minimálně však 1× za 14 dní. Zhotovitel bude v průběhu těchto kontrolních dnů pořizovat stručné zápisy do stavebního deníku, účastníci (za objednatele osoba jednající za objednatele dle čl. II odst. 7 a technický dozor stavebníka) svým podpisem potvrdí závěry kontrolního dne a kopii zápisu si objednatel odebere.
13. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
14. Zhotovitel smí při provádění díla používat pouze materiály, u kterých je ověřena shoda ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a při předání díla je povinen předat objednateli listiny dokládající tuto skutečnost.
15. Zhotovitel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení staveniště a jeho předání objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
16. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na staveništi i ostatních prostorech dotčených stavební činností. Před předáním díla staveniště vyklidí a předá ho písemně objednateli na základě protokolu.

17. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro zhotovitele možnost odběru elektrické energie a vody na účet zhotovitele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelem v zápise o předání a převzetí staveniště.
18. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla, zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat zhotoviteli závazné pokyny týkající se realizace díla. Objednatel dále může kdykoliv kontrolovat zhotovitele z hlediska dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně a pravidel pro vstup na staveniště.
19. Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel 1× v listinné podobě a 1× v elektronické podobě zástupci objednatele oprávněnému jednat ve věcech technických předmětu díla při předání a převzetí druhé etapy díla.

## **Článek VI**

### **Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na každou z etap způsobilého díla po dobu **60 měsíců**. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilé etapy díla a její převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že jím každá z etap způsobilého díla bude po dobu 60 měsíců od jeho převzetí objednatelem splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně v souladu s čl. XIII odst. 3.
6. Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.
7. Nároky z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
8. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu podle této smlouvy a platných právních předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči zhotoviteli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle čl. XI odst. 3 písm. g) této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

## **Článek VII**

### **Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla nebo jeho části objednatelem je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel. K přechodu



- vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází okamžikem jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.
2. Zhotovitel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
  3. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
    - a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech,
    - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
    - c) na plochách, stávajících prostorech, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla,
    - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.
  4. Zhotovitel nese též do doby předání a převzetí díla vč. vyklizení staveniště nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se svou povahou nemohou stát součástí zhotovovaného díla nebo které jsou používány k provedení díla, zejména:
    - a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu,
    - b) zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru,
    - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty.
  5. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení způsobené činnostmi i nečinnostmi zhotovitele.
  6. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škody, které vznikly na majetku objednatele při provádění díla zhotovitelem nebo vznikly objednateli z důvodů poškození majetku nebo práv třetích osob.

## **Článek VIII**

### **Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí každé etapy díla bude sepsán protokol, který podepíše kontaktní osoba zhotovitele a kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 7. Zhotovitel se zavazuje přiložit k protokolu jako jeho nedílnou součást všechny související doklady a revize dle čl. III odst. 5 a odst. 6 této smlouvy, 2× dokumentaci skutečného provedení díla (1× v listinné podobě a 1× v elektronické podobě) a stavební deník.
2. Protokol bude obsahovat zejména:
  - a) zhodnocení kvality provedení díla,
  - b) identifikační údaje o díle a jeho částech,
  - c) prohlášení zhotovitele, že dílo předává objednateli v řádné kvalitě úplné, způsobilé k užívání, a že dodržel při provedení díla veškeré platné právní předpisy,
  - d) soupis příloh,
  - e) soupis provedených změn a odchylek od projektu (platí pro druhou etapu).

3. Zjistí-li se zjevné vady a nedodělky etapy díla již při předávání etapy díla, není kontaktní osoba objednatele nebo osoba pověřená dle čl. II odst. 7 povinna dílo převzít a smluvní strany si sjednají náhradní termín předání způsobilého díla dle čl. III odst. 3.
4. K převzetí etapy díla vyzve zhotovitel objednatel písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Zároveň se zhotovitel zavazuje předat dokumenty o provedených atestech, prohlášení o shodě a doklady osvědčující provedené zkoušky a revize.

### **Článek IX** **Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

### **Článek X** **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání způsobilé etapy díla, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za etapu díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
  - b) V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky bránící předání a převzetí etapy díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III odst. 3, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny za etapu díla bez DPH za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
  - c) V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatel v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
  - d) V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště ve lhůtě dle čl. III. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku na úhradu celkové ceny za příslušnou etapu díla bez DPH dle čl. IV.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.

5. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

## **Článek XI Zánik smlouvy**

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
  - splněním závazku,
  - odstoupením od smlouvy,
  - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, a objednatel také z důvodů uvedených v této smlouvě, pokud porušení smlouvy nebo důvody, pro které je oprávněn odstoupit objednatel, nebyly způsobeny okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
  - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
  - b) je v prodlení s převzetím staveniště 10 kalendářních dní a více,
  - c) neumožnil provedení kontroly díla nebo jeho části,
  - d) nedodrží kvalitu prováděných prací, technologické postupy nebo postupuje při provádění díla v rozporu s výrobní projektovou dokumentací,
  - e) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
  - f) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
  - g) neodstranil vady před předáním etapy díla ve lhůtě stanovené ve stavebním deníku.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen do 15 kalendářních dnů od odstoupení vyhotovit písemný záznam o nezbytně vykonaných pracích, které při provádění díla skutečně a prokazatelně provedl, včetně soupisu materiálů, které při provádění díla použil. Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti uvedené v čl. V odst. 15 a 16 této smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně v souladu s čl. XIII odst. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

## **Článek XII Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se včetně jejích případných dodatků vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

### **Článek XIII** **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, s výjimkou ustanovení čl. III odst. 4. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu novou změněnou písemným oboustranně potvrzeným dodatkem k této smlouvě V případech dle čl. II odst. 7 odst. čl. III odst. 1 a 4 a čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany komunikaci rovněž prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV odst. 3 sjednávají smluvní strany rovněž možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele [epodatelna@sshr.gov.cz](mailto:epodatelna@sshr.gov.cz).
4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.

5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.
8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha:  
Příloha č. 1 – Technické podmínky předmětu smlouvy

V Praze dne 25. března 2024

V Praze dne 24. března 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –  
Správa státních hmotných rezerv**

**CLIQOR, s.r.o.**

.....  
**Ing. Miroslav Basel**  
ředitel Odboru zakázek

.....  
**Filip Matoušek**  
jednatel

## Příloha č. 1 - Technické podmínky předmětu smlouvy

Předmětem plnění předmětu smlouvy je odstranění havarijního stavu a modernizace vybraných elektrických zařízení ve skladové kapacitě objednatele, které zahrnuje:

- Opravu vysokonapětového kabelu ANKTOYPV 3×240, propojujícího sklady Vrbice I a Vrbice II ve skladové kapacitě objednatele, který je delší dobu mimo provoz. Zhotovitel provede trasování kabelu a geodetické zaměření kabelu, které předá objednateli. Geodetické zaměření bude autorizováno úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem. Zhotovitel dále provede a zajistí napětovou zkoušku zmíněného kabelového propoje s doložením protokolu o měření a v případě poruchy či několika poruch provede jejich lokalizaci. Poruchy budou odstraněny prospojkováním přechodovými VN spojkami. V návaznosti na fakt, že kabel byl dle dostupných informací kladen do země v hloubce cca 1 m a je veden lesním úsekem se skalnatým podložím, bude třeba provést těžení balvanů, případně odbourání skalnatého podloží, a další potřebné zemní práce (výkop, lože, zásyp, dodávka štěrkopísku, apod.) včetně odstranění křovin, aby byl umožněn přístup a prostor k realizaci přechodových vysokonapětových spojek pro nutné prospojování kabelu. Počet přechodových spojek bude konzultován s objednatelem a řešen postupně. Po každé realizaci přechodové spojky zhotovitel provede měřícím vozem napětovou zkoušku a zpracuje protokol o napětové zkoušce. V případě, že bude na kabelu porucha přetrvávat, zhotovitel provede další lokalizaci poruchy a provede její opravu stejnou metodou. Po odstranění závad na kabelu zhotovitel provede manipulace na rozvodnách VN a uvede kabel ANKTOYPV 3×240 pod napětí. Veškerou manipulaci bude zhotovitel koordinovat výhradně s objednatelem a společností zabezpečující chod provozu.
- Zpracování odborného posudku stavu všech zařízení VN a návrh řešení modernizace rozvoden VN. Řešení musí být navrženo tak, aby byl v co nejmenší míře ohrožen provoz skladu v důsledku přerušení dodávky elektrické energie. Na základě navrženého a objednatelem odsouhlaseného řešení modernizace rozvoden VN zpracuje zhotovitel výrobní projektovou dokumentaci k realizaci stavebních úprav rozvoden VN (včetně posudku autorizované osoby v oboru statika a dynamika staveb) a k realizaci elektroinstalačních prací, kde bude zpracováno kompletní řešení všech dožilých a již nefunkčních odpínačů VN v kobkových rozvodnách, a to v napětových hladinách 6 kV a 35 kV. Součástí projektové dokumentace bude také zhotovení detailního soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Realizaci elektroinstalačních a stavebních prací dle výrobní projektové dokumentace. Před zahájením uvedených prací se provede postupné připojení veškerých systémů nezbytných pro základní potřeby skladu (EZS, CCTV, ASŘ a dalších) na opravený kabelový propoj, konkrétně –nezbytné systémy. Po přepojení všech systémů zhotovitel provede odpojení příslušné trafostanice HTS od vzdušného vedení VN 35 kV a budou na konkrétních rozvodnách započaty veškeré práce na elektro části VN tak, aby bylo co nejdříve možné uvést trafostanici zpět do provozuschopného stavu.