

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY			Změna č: 1
			Datum změny: 27. 3. 2024
Název veř. zakázky: Úprava bytu Roháčova 1201 Písek, LS Vodňany			
Zhotovitel: STAVBY PL s.r.o. Nemanická 2722, 370 10 České Budějovice IČO: 281 59 551			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové 500 08 Hradec Králové IČO: 421 96 451			
Název akce (majetku): Budova OI Písek	Charakter akce: Neinvestice	Číslo objektů: SO 01	Stavební díly: 3, 6, 64, 763, 766, 771, 775, 776, 783, 784, 997, 998
Popis změny:			
<ul style="list-style-type: none"> • Snížení nadpraží dveří z plánované průchozí výšky 2,1 m na 1,97 m – místnosti č. 1.03, 1.05, 1.06, 1.07 • Výměna stávajících dřevěných překladů za nové – místnosti č. 1.06, 1.07, 1.05 • Instalační předstěna ze sádkartonu do vlhkého prostředí – místnost č. 1.04 • Realizace nové podlahové krytiny v místech stávajících parket – místnosti č. 1.05, 1.06, 1.07 • Výměna vstupních dveří – jednokřídlé š. 90 cm • Výměna dlažby v předsíni – místnost č. 1.01 • Výměna podlahové krytiny v místnosti č. 1.03 • Oprava příčky u vstupních dveří – odstranění nesoudržné omítky s heraklitem a provedení nové jádrové a vrchní štukové omítky • Provedení sádkartonového podhledu v místnosti č. 1.02 • Provedení sádkartonového podhledu pro vlhké prostředí v místnosti č. 1.04 			
Zdůvodnění změny:			
<p>Změny vznikly v souvislosti s postupnou realizací výstavby – v závislosti na skutečném stavu a potřebě výstavby.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Snížení nadpraží dveří z plánované průchozí výšky z důvodu sjednocení různých výšek všech vnitřních dveří. • Výměna starých dřevěných překladů za nové, nepoškozené nosné ocelové překlady. • Instalace předstěny z důvodu příliš tenké stěny (narušení statiky této příčky) pro zabudování vodovodního a odpadního potrubí. • Nutnost změny typu podlahové krytiny z důvodu skutečného stavu stávající skládané podlahy – nerovná podlaha s velkým množstvím poškozených či úplně chybějících parket. Bude instalována plovoucí laminátová podlaha s podkladní vrstvou z dřevovláknitých desek. Kvůli tomuto zásahu byla dohodnuta i změna typu podlahové krytiny v místnosti č. 1.03 (estetické sjednocení podlahové krytiny). 			

- Typ vstupních dveří bude vyměněn kvůli špatné pevnosti stávající příčky, která je nevhodná pro instalaci navržených širokých bezpečnostních dveří. Omítka této příčky je velmi nesoudržná, proto bude opravena (odstranění stávající omítky s obložením + provedení nové omítky).
- Během realizace se projevil špatný stav podlahy včetně dlažby v místnosti č. 1.01 (nerovnost, pruživost, poškození většiny starých dlaždic). Stávající dlažba se nahradí novou. Spolu s tím dojde k potřebné stabilizaci a vyrovnání povrchu pod dlažbou.
- Po odstranění příček v místnostech č. 1.02 a 1.04 vznikl viditelný rozdíl ve výšce stávající stropní konstrukce, který nelze zednický začísti. Bude zde proveden sádrokartonový podhled.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ano

Datum:
27. 03. 2024

Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		Ano		
	do časového plánu (Ano/Ne):		Ne	Termín dokončení do: 15. 06. 2024	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,0 Kč N: -93 273,07 Kč	Bilance: N: 277 301,38 – 93 273,07 = + 184 028,31 Kč bez DPH	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,0 Kč N: 277 301,38 Kč		
	Konečná celková cena akce po změně			N: 713 902,14 – 93 273,07 + 277 301,38 = 897 930,45 Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			897 930,45 Kč bez DPH		

Zástupce zhotovitele - jméno

Datum: 27. 03. 2023

Zástupce objednatele - jméno

Datum: 27. 03. 2023

Přílohy: položkový výkaz výměr

Poznámka:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JS23-007
Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny



KSO:
Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

CC-CZ:
Datum: 21.7.2023

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Avevy s.r.o.

IČ: 28115988
DIČ: CZ28115988

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr, technické zprávě a ve výkresové části.

Cena bez DPH **184 028,31**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	184 028,31	27 604,25

Cena s DPH **211 632,56**
v **CZK**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: JS23-007

Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny

Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Datum: 21.7.2023

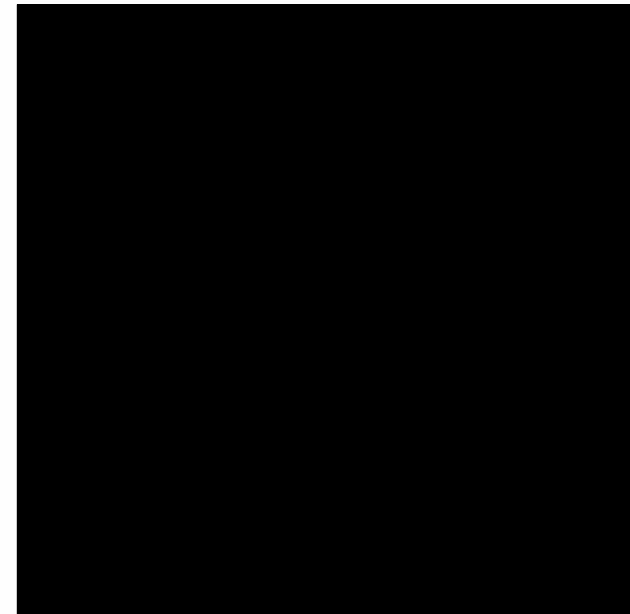
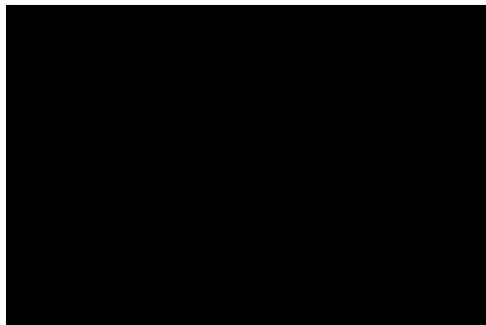
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Avemy s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: [redacted]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		184 028,31	211 632,56	
01 MP	Méněpráce stavební část	-93 273,07	-107 264,04	STA
01 VP	Vícepráce stavební část	277 301,38	318 896,59	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny

Objekt: **01 MP - Méněpráce stavební část**

KSO:
Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:
Avery s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.7.2023
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
IČ:
DIČ:
IČ: 28115988
DIČ: CZ28115988
IČ: 08660361
DIČ:

Cena bez DPH **-93 273,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-93 273,07	15,00%	-13 990,97

Cena s DPH **v CZK -107 264,04**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny

Objekt: **01 MP - Měněpráce stavební část**

Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum: 21.7.2023

Projektant: Avey s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-93 273,07

HSV - Práce a dodávky HSV

-14 149,25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-1 211,25

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-12 938,00

64 - Osazování výplní otvorů

-12 938,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-79 123,82

766 - Konstrukce truhlářské

-8 177,00

775 - Podlahy skládané

-33 363,27

776 - Podlahy povlakové

-25 908,38

783 - Dokončovací práce - nátěry

-280,24

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-11 394,93

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny

Objekt: 01 MP - Méněpráce stavební část

Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Datum: 21.7.2023

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Avemy s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-93 273,07
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-14 149,25
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-1 211,25
1	K	346272216	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 50 mm	m2	1,177	-598,00	-703,85
	PP		Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 50 mm				
	VV		Dozdívky ostění dveří:				
	VV		2*0,13*2,21		0,575		
	VV		2*0,14*2,15		0,602		
	VV		Součet		1,177		
2	K	346272236	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2	0,430	-740,00	-318,20
	PP		Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm				
	VV		Dozdívky ostění dveří:				
	VV		2*0,1*2,15		0,430		
	VV		Součet		0,430		
3	K	346272246	Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 125 mm	m2	0,215	-880,00	-189,20
	PP		Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 125 mm				
	VV		Dozdívka napraží dveří:				
	VV		0,15*1,43		0,215		
	VV		Součet		0,215		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-12 938,00
D	64		Osazování výplní otvorů				-12 938,00
4	K	642945112	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus	1,000	-5 980,00	-5 980,00
	PP		Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2				
	VV		1 "D04"		1,000		
	VV		Součet		1,000		
5	M	55331758	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	1,000	-6 958,00	-6 958,00
	PP		zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 1250/1970, 2100mm				
	VV		1 "D04 - popis a parametry dle tabulky dveří v PD"		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-79 123,82
	D	766	Konstrukce truhlářské				-8 177,00
6	K	766660031	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky	kus	1,000	-299,00	-299,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky				
	VV		1 "D04"		1,000		
	VV		Součet		1,000		
7	M	61162126	dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1250x1970-2100mm	kus	1,000	-7 878,00	-7 878,00
	PP		dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 1250x1970-2100mm				
	VV		1 "D04 1250/2100 mm - popis a parametry dle tabulky dveří v PD"		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	775	Podlahy skládané				-33 363,27
8	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	50,900	-25,00	-1 272,50
	PP		Montáž lišty obvodové připevněné vruty				
	VV		20,4-1,0*3-0,8 "1.05"		16,600		
	VV		18,4-1,0 "1.06"		17,400		
	VV		17,9-1,0 "1.07"		16,900		
	VV		Součet		50,900		
9	M	61400001R	lišta soklová	m	58,535	-95,00	-5 560,83
	PP		lišta soklová				
	VV		50,9*1,15		58,535		
	VV		Součet		58,535		
10	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	64,590	-150,00	-9 688,50
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným				
	VV		24,35 "1.05"		24,350		
	VV		20,6 "1.06"		20,600		
	VV		19,64 "1.07"		19,640		
	VV		Součet		64,590		
11	K	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	64,590	-90,00	-5 813,10
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování				
	VV		24,35 "1.05"		24,350		
	VV		20,6 "1.06"		20,600		
	VV		19,64 "1.07"		19,640		
	VV		Součet		64,590		
12	K	775591941	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací pastování	m2	64,590	-144,00	-9 300,96
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací pastování				
	VV		24,35 "1.05"		24,350		
	VV		20,6 "1.06"		20,600		
	VV		19,64 "1.07"		19,640		
	VV		Součet		64,590		
13	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,028	-55 841,00	-1 563,55
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,028	-5 851,00	-163,83
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	776	Podlahy povlakové				-25 908,38
15	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	12,350	-40,00	-494,00
	PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah				
	VV		12,35 "1.03"		12,350		
	VV		Součet		12,350		
16	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	12,350	-390,00	-4 816,50
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
	VV		12,35 "1.03"		12,350		
	VV		Součet		12,350		
17	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	12,350	-120,00	-1 482,00
	PP		Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem				
	VV		12,35 "1.03"		12,350		
	VV		Součet		12,350		
18	M	28411051R	dílce vinylové	m2	13,585	-840,00	-11 411,40
	PP		dílce vinylové				
	VV		12,35*1,1		13,585		
	VV		Součet		13,585		
19	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	12,600	-60,00	-756,00
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
	VV		14,5-0,9-1,0 "1.03"		12,600		
	VV		Součet		12,600		
20	M	28411001R	lišta soklová	m	14,490	-90,00	-1 304,10
	PP		lišta soklová				
	VV		12,6*1,15		14,490		
	VV		Součet		14,490		
21	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	12,350	-30,00	-370,50
	PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní				
	VV		12,35 "1.03"		12,350		
	VV		Součet		12,350		
22	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,159	-32 654,00	-5 191,99
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
23	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,159	-515,00	-81,89
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-280,24
24	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	1,130	-60,00	-67,80
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým				
	VV		(0,05+0,1+0,05)*(2,15+1,35+2,15) "ocelová zárubeň"		1,130		
	VV		Součet		1,130		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	1,130	-50,00	-56,50
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým				
	VV		(0,05+0,1+0,05)*(2,15+1,35+2,15) "ocelová zárubeň"		1,130		
	VV		Součet		1,130		
26	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1,130	-12,00	-13,56
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení				
	VV		(0,05+0,1+0,05)*(2,15+1,35+2,15) "ocelová zárubeň"		1,130		
	VV		Součet		1,130		
27	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,130	-66,00	-74,58
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující				
	VV		(0,05+0,1+0,05)*(2,15+1,35+2,15) "ocelová zárubeň"		1,130		
	VV		Součet		1,130		
28	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	1,130	-60,00	-67,80
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující				
	VV		(0,05+0,1+0,05)*(2,15+1,35+2,15) "ocelová zárubeň"		1,130		
	VV		Součet		1,130		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				-11 394,93
29	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	307,971	-37,00	-11 394,93
	PP		Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny
Objekt: **01 VP - Vícepráce stavební část**

KSO:
Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:
Avery s.r.o.

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.7.2023
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
IČ:
DIČ:
IČ: 28115988
DIČ: CZ28115988
IČ: 08660361
DIČ:

Cena bez DPH				277 301,38
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		277 301,38	15,00%	41 595,21
Cena s DPH			v CZK	318 896,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny

Objekt: **01 VP - Vícepráce stavební část**

Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum: 21.7.2023

Projektant: Avey s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

277 301,38

HSV - Práce a dodávky HSV

48 239,11

3 - Svislé a kompletní konstrukce

13 034,23

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 912,03

997 - Přesun sutě

10 210,80

998 - Přesun hmot

1 082,05

PSV - Práce a dodávky PSV

229 062,27

763 - Konstrukce suché výstavby

61 876,58

766 - Konstrukce truhlářské

7 258,00

771 - Podlahy z dlaždic

37 645,65

775 - Podlahy skládané

122 282,04

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Stavební úpravy bytu v RD, ul. Roháčova 1201_změny
 Objekt: 01 VP - Vícepráce stavební část

Místo: parc.č. st. 1893, k.ú. Písek
 Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
 Zhotovitel:

Datum: 21.7.2023
 Projektant: Avey s.r.o.
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

277 301,38

D	HSV		Práce a dodávky HSV				48 239,11
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				13 034,23
1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,141	33 658,00	4 745,78
	PP		Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317941123				
	VV		1,25*6*18,8/1000		0,141		
2	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180	t	0,141	34 574,00	4 874,93
	PP		ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180				
3	K	346272246	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 125 mm	m2	3,879	880,00	3 413,52
	PP		Přizdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 125 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272246				
	VV		"Dozdění ostění dveří"2*2,15*0,1+2*2,15*0,13+2*2,15*0,14		3,182		
	VV		"Dozdění nadpraží dveří"1*0,14+1*0,14+1*0,13+0,9*0,13+0,9*0,1+0,8*0,1		0,697		
	VV		Součet		3,879		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 912,03
4	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	57,343	37,00	2 121,69
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101				
	VV		"1.05"(4*2,9-1*2,05)+(5,52*2,9-1*2,25-0,9*2,05)		21,463		
	VV		"1.03"1*3,3+1*2,6+(3,3*2,9-1*2,25)		13,220		
	VV		"1.01"(4*2,9-1*2,05)+4,450*2,9-1*2,05-0,9*2,05		18,560		
	VV		"1.06"5,35*0,5+(3,850-1)*0,5		4,100		
	VV		Součet		57,343		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	57,343	190,00	10 895,17
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001				
	VV		"1.05"(4*2,9-1*2,05)+(5,52*2,9-1*2,25-0,9*2,05)		21,463		
	VV		"1.03"1*3,3+1*2,6+(3,3*2,9-1*2,25)		13,220		
	VV		"1.01"(4*2,9-1*2,05)+4,450*2,9-1*2,05-0,9*2,05		18,560		
	VV		"1.06"5,35*0,5+(3,850-1)*0,5		4,100		
	VV		Součet		57,343		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	57,343	190,00	10 895,17
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321131				
	VV		"1.05"(4*2,9-1*2,05)+(5,52*2,9-1*2,25-0,9*2,05)		21,463		
	VV		"1.03"1*3,3+1*2,6+(3,3*2,9-1*2,25)		13,220		
	VV		"1.01"(4*2,9-1*2,05)+4,450*2,9-1*2,05-0,9*2,05		18,560		
	VV		"1.06"5,35*0,5+(3,850-1)*0,5		4,100		
	VV		Součet		57,343		
D	997		Přesun sutě				10 210,80
7	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění strojové	t	2,680	520,00	1 393,60
	PP		Úprava stavebního odpadu třídění strojové				
8	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	2,680	660,00	1 768,80
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km				
9	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km	t	107,200	35,00	3 752,00
	PP		Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km				
	VV		2,68*40 "Přepočtené koeficientem množství"		107,200		
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,680	780,00	2 090,40
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m				
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,680	450,00	1 206,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
D	998		Přesun hmot				1 082,05
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	1,273	850,00	1 082,05
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				229 062,27
D	763		Konstrukce suché výstavby				61 876,58
13	K	763121623	Montáž desek tl 2x12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	10,440	813,26	8 490,43
	PP		Stěna předsazená ze sádkartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci, tl. 2 x 12,5 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121623				
	VV		"předstěna v koupelně 1.04_205*1074,85/270,94=813,26Kč"3,6*2,9		10,440		
	VV		Součet		10,440		
14	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	21,924	539,50	11 828,00
	PP		deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm				
	VV		10,44*2,1 "Přepočtené koeficientem množství"		21,924		
15	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	10,040	3 764,79	37 798,49
	PP		Podhled ze sádkartonových desek dvourvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451				
	VV		"Podhled WC"2,19		2,190		
	VV		"Podhled koupelna"7,85		7,850		
	VV		"949*1074,85/270,94=3764,79Kč"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		10,040		
16	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,190	280,87	615,11
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131761				
	VV		"70,80*1074,85/270,94=280,87(wc)"2,19		2,190		
17	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,337	4 747,00	1 599,74
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
18	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,337	4 584,00	1 544,81
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	766	Konstrukce truhlářské				7 258,00
19	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	120,00	120,00
	PP		Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660172				
	VV		"vstupní dveře"1		1,000		
20	M	61162087	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 256,00	3 256,00
	PP		dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový plně 900x1970-2100mm				
21	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny přes 170 do 350 mm	kus	1,000	650,00	650,00
	PP		Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766682112				
	VV		"zárubně pro vstupní dveře"1		1,000		
22	M	61182308	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	3 232,00	3 232,00
	PP		zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm				
	D	771	Podlahy z dlaždic				37 645,65
23	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	12,910	15,00	193,65
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah				
	VV		12,91"1.01"		12,910		
24	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	12,910	40,00	516,40
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
	VV		12,91"0.01"		12,910		
25	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	12,000	20,00	240,00
	PP		Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných				
	VV		12"1,01"		12,000		
26	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	11,000	112,63	1 238,93
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474112				
27	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	12,100	412,43	4 990,40
	PP		sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm				
	VV		11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	12,100	130,85	1 583,29
	PP		lišta ukončovací nerezová 10mm				
	VV		11*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		12,100		
29	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	12,910	120,00	1 549,20
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených				
	VV		12,91"1.01"		12,910		
30	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	12,910	750,00	9 682,50
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2				
	VV		12,91 "1.01"		12,910		
31	M	59761179	dlažba keramická nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	14,847	540,00	8 017,38
	PP		dlažba keramická nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2				
	VV		12,91*1,15		14,847		
32	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,910	180,00	2 323,80
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
	VV		12,91"1.01"		12,910		
33	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	25,150	45,00	1 131,75
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591115				
	VV		25,95-0,8"1.01"		25,150		
34	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	12,910	35,00	451,85
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky				
	VV		12,91 "1.01"		12,910		
35	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,500	9 898,00	4 949,00
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
36	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,500	1 555,00	777,50
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	D	775	Podlahy skládané				122 282,04
37	K	775145121	Fólie pěnová podkladní z PP plovoucího podkladového systému skládaných podlah tl 4,5 mm	m2	76,090	206,76	15 732,37
	PP		Příprava podkladu skládaných podlah plovoucí podkladový systém se zachováním původní podlahy fólie pěnová podkladní z PP se samolepicím překrytím				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775145121				
	VV		"199*1,039_% cenadílu nabídky"				
	VV		"1.03"12,05		12,050		
	VV		"1.05"23,81		23,810		
	VV		"1.06"20,60		20,600		
	VV		"1.07"19,63		19,630		
	VV		Součet		76,090		
38	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	63,362	54,34	3 443,09
	PP		Montáž lišty obvodové lepené				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775413401				
	VV		"52,3*1,039_% cenadílu nabídky"				
	VV		"1.03"14,5-0,9-1,0		12,600		
	VV		"1.05"19,862-0,9-0,9-1-0,8		16,262		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.06"18,4-0,9		17,500		
	VV		"1.07"17,9-0,9		17,000		
	VV		Součet		63,362		
39	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	78,695	95,00	7 476,03
	PP		lišta soklová				
	VV		63,362*1,15"цена на základě položky č. 110_61400001R_95Kč/m"		72,866		
	VV		72,866*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		78,695		
40	K	775541151	Montáž podlah plovoucích z lamel laminátových	m2	76,090	313,78	23 875,52
	PP		Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýchovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných zaklapnutím				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775541151				
	VV		"302*1,039_% cenadílu nabídky"				
	VV		"1.03"12,05		12,050		
	VV		"1.05"23,81		23,810		
	VV		"1.06"20,60		20,600		
	VV		"1.07"19,63		19,630		
	VV		Součet		76,090		
41	M	61198007	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 32 tl 8mm	m2	82,177	460,28	37 824,43
	PP		podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím tř 32 tl 8mm				
	VV		76,09*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		82,177		
42	K	998775101	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	t	0,550	55 841,00	30 712,55
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775101				
43	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,550	5 851,00	3 218,05
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775181				