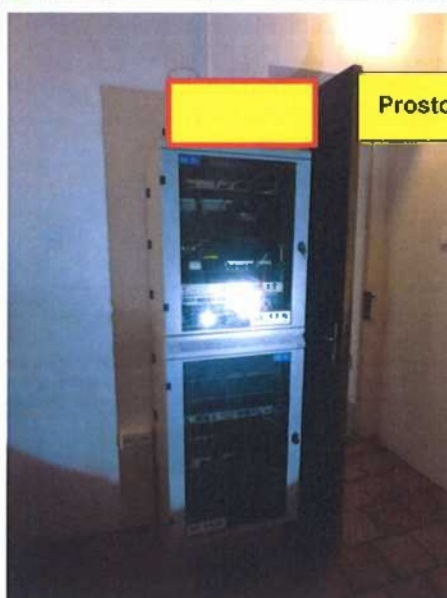
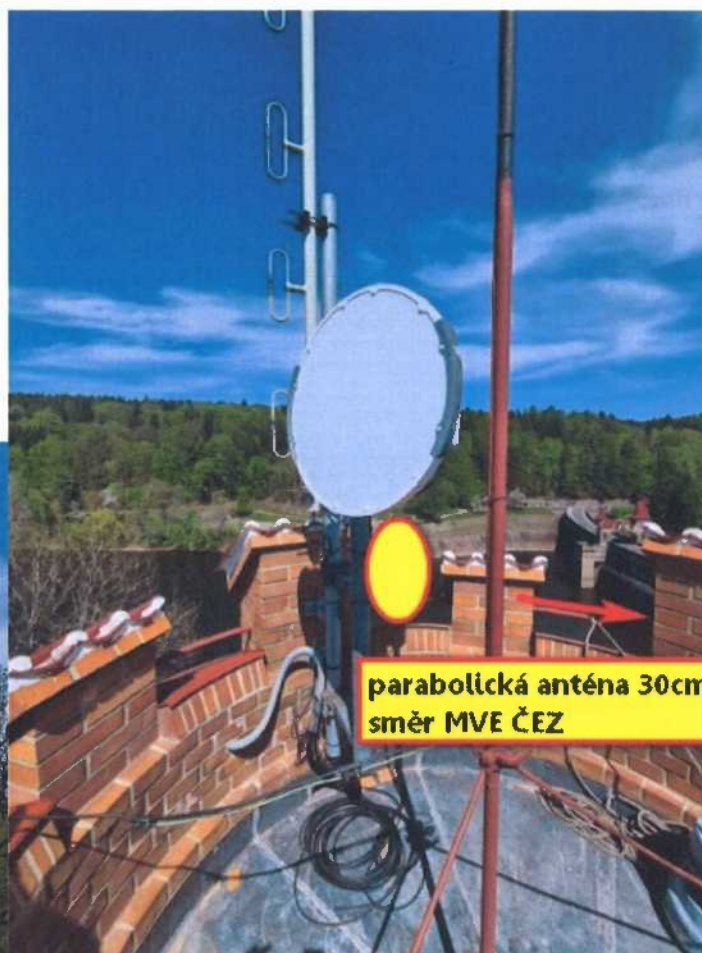


Příloha č. 1 - Schematické vyznačení Předmětu nájmu





Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Ing. Bohumír Pleskač
22.11.2023 15:09:30

Závod Jablonec nad Nisou
Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou

TELEFON [REDACTED]
E-MAIL [REDACTED]
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Vážený pan

[REDACTED]
České Radiokomunikace a.s.

odesláno na e-mailovou adresu:

[REDACTED]

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/2023/051761

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
21.11.2023

VD Les Království, umístění technologie ČRa na věž dozorství

Vážený pane Ptáčku,

k žádosti o umístění antény na věž budovy dozorství přehrady Lesa Království za účelem datového připojení MVE ČEZ Bílá Třemešná sdělujeme následující.

S umístěním antény dle Vašeho návrhu souhlasíme za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Umístění antény nám nesmí zhoršit signál na existujících spojích v dané lokalitě (zastínění, rušení).
2. Vzhledem k umístění radiokomunikační technologie na objektu je nutné zohlednit, zda stávající LPS (jímací soustava a ochrana proti přepětí) bude i nadále dostačující pro ochranu obsluhy a technologie VD při bouřkové činnosti. Radiokomunikační technologie umístěná na věži bude zvyšovat toto riziko. Proto požadujeme předložit výpočet rizik ztrát vztahujících se k objektu v důsledku úderu blesku dle ČSN EN 62305-2 ed.2., z kterého vyplýne, zda bude nutné provést úpravy nebo předělání stávajícího LPS. Dále je nutné doložit připojovací podmínky telekomunikačního zařízení, abychom posoudili, zda můžeme toto zařízení připojit k naší elektroinstalaci. Odebíraná elektrická energie bude měřena samostatným podružným elektroměrem. Odebíraná energie vám bude přeúčtována dle fakturace našeho poskytovatele elektrické energie. Před uvedením do provozu nám bude předložen jednoduchý projekt na připojení antény na rozvod elektrické energie budovy dozorství včetně revizní zprávy. Bližší podmínky k připojení Vám sdělí pan [REDACTED], energetik závodu [REDACTED].
3. Na umístění antény bude uzavřena úplatná nájemní smlouva. Prosíme o návrh výše úplaty.

S pozdravem

[REDACTED]
ředitel závodu

Na vědomí: OINF
dozorství VD Les Království
energetik závodu



TLP CRA: AMBER (ORANŽOVÁ)

PLNÁ MOC

POWER OF ATTORNEY

České Radiokomunikace a.s.,
 se sídlem Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha
 6, Česká republika,
 IČO: 247 38 875,
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
 soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505, (dále jen
 „Společnost“), zastoupená Stevenem
 Christopherem Marshallem, předsedou
 představenstva Společnosti, tímto uděluje plnou
 moc

České Radiokomunikace a.s.,
 with its registered office at Skokanská 2117/1,
 Břevnov, 169 00 Prague 6, Czech Republic,
 Company ID: 247 38 875,
 registered in the Commercial Register kept by the
 Municipal Court in Prague, Section B, Insert 16505,
 (hereinafter the "Company"), represented by
 Steven Christopher Marshall, Chairman of the
 Board of Directors of the Company, hereby grants a
 power of attorney to

[redacted]
 datum narození [redacted]
 bytem: [redacted]
 východ, Česká republika,
 zaměstnanci Společnosti na pracovním místě
 Technický ředitel, (dále jen „Zmocněnec“),

[redacted]
 Date of birth [redacted]
 Residing at [redacted]
 východ, Czech Republic
 Employee of the Company in the position of
 Technical director (hereinafter "Agent"),

aby v souladu s příslušnými ustanoveními českého
 práva (a v souladu s limity uvedenými v této plné
 moci) zastupoval Společnost a činil za Společnost
 veškeré kroky a právní jednání týkající se:

to represent the Company in accordance with the
 relevant provisions of Czech law (and the limits
 provided for in this power of attorney) and to take
 all steps and legal actions on behalf of the Company
 concerning:

- (a) pronájmu jakýchkoli nemovitostí vlastněných
 Společností či movitých věcí vlastněných
 Společností souvisejících s provozem těchto
 nemovitostí Společností jako *pronajimatelem*;
 a
- (b) nájmu či podnájmu nemovitostí najímaných
 Společností a nájmu či podnájmu movitých
 věcí souvisejících s provozem takových
 nemovitostí Společností jako *nájemcem*; a
- (c) provozu výše uvedených nemovitostí (vč.
 uzavírání a sjednávání nezbytných
 dodavatelských smluv pro služby související s
 provozem výše uvedených nemovitostí či
 movitých věcí souvisejících s provozem výše
 uvedených nemovitostí);
- (d) zřízení zástavních práv k jakýmkoli
 nemovitostem vlastněným Společností či k
 movitým věcem vlastněným Společností
 souvisejícím s provozem těchto nemovitostí
 Společností;

- (a) the lease of any immovable property owned
 by the Company or movable property owned
 by the Company in connection with the
 operation of such immovable property by the
 Company acting as a *lessor*; and
- (b) the lease or sublease of immovable property
 leased by the Company or the lease or
 sublease of movable property connected with
 the operation of such immovable property, by
 the Company acting as a *lessee*; and
- (c) the operation of the above immovable
 property (including the conclusion and
 negotiation of the necessary supply contracts
 for services related to the operation of the
 above immovable property or related to
 movable property related to the operation of
 the above-mentioned immovable property);
- (d) the creation of liens on any immovable
 property owned by the Company (or movable
 property owned by the Company in
 connection with the operation of such
 immovable property) by the Company;

(e) zřízení věcného břemene či jiného užívacího práva zatěžujícího jakékoli nemovitosti vlastněné Společností;

to však pouze pokud:

- roční nájemné či úhrada věcné břemeno či jiné užívací právo v případě jednotlivé smlouvy nepřesáhne 1.000.000 Kč za rok bez DPH (s výjimkou smluv o poskytování elektřiny a energetických kapacit, smluv o poskytnutí vody, plynu); a
- roční nájemné či úhrada za věcné břemeno či jiné užívací právo v případě jednotlivé nemovitosti nepřesáhne 1.000.000 Kč za rok bez DPH (s výjimkou smluv o poskytování elektřiny a energetických kapacit, smluv o poskytnutí vody, plynu); a
- hodnota dluhu zajišťovaného zástavním právem včetně příslušenství nepřesáhne v případě jednotlivé smlouvy 1.000.000 Kč; a
- cena díla v případě jednotlivé smlouvy o dílo nepřesáhne celkem 1.000.000 Kč bez DPH; a
- výpovědní doba v případě smluv obsahujících možnost výpovědi nepřesáhne 12 měsíců.

Výše uvedené oprávnění zahrnuje v rámci výše uvedených limitů také uzavírání a ukončování:

- nájemních smluv;
- servisních smluv týkající se sítí a/nebo nemovitých věcí a/nebo movitých věcí souvisejících s výše uvedenými nemovitými věcmi;
- provozních smluv;
- dodávkových smluv a rámcových dodávkových smluv týkající se sítí a/nebo nemovitých věcí a/nebo movitých věcí souvisejících s výše uvedenými nemovitými věcmi;
- smluv o užívání komunikací a smluv o vstupu;

(e) the creation of a lien or other right of use encumbering any property owned by the Company;

but only if:

- the annual rent or payment for easements or other usage rights in the case of an individual contract does not exceed CZK 1,000,000 per year excluding VAT (with the exception of contracts for the provision of electricity and energy capacities by the Company to its customers and contracts for the provision of water and gas by the Company); and
- the annual rent or payment for an easement or other right of use in the case of an individual property does not exceed CZK 1,000,000 per year excluding VAT (with the exception of contracts for the provision of electricity and energy capacities by the Company to its customers, contracts for the provision of water, gas by the Company); and
- the value of the debt secured by a lien, including accessories, does not exceed CZK 1,000,000 in the case of an individual contract; and
- in the case of an individual contract for the supply of a work, the price of the work does not exceed a total of CZK 1,000,000 excluding VAT; and
- the notice period in the case of contracts containing a termination by notice shall not exceed 12 months.

The above authorization also includes, within the above limits, the right to conclude and terminate:

- lease agreements;
- service contracts relating to networks and / or immovable property and / or movable property relating to the above-mentioned immovable property;
- operating contracts;
- supply contracts and framework supply contracts relating to networks and / or immovable property and / or movable property relating to the above-mentioned immovable property;
- access-road use contracts and entry contracts;

- smluv o poskytování elektřiny a energetických kapacit, smluv o poskytnutí vody, plynu;
- smluv o dílo týkajících se sítí a/nebo nemovitých věcí (a/nebo movitých věcí souvisejících s výše uvedenými nemovitými věcmi);
- smluv o překládce podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), v platném znění (dále jen „ZEK“), či v souvislosti s provozováním činnosti Společnosti podle ZEK;
- jakýchkoliv dalších smluv souvisejících s výše uvedenými smlouvami,
- contracts for the provision of electricity and energy capacities, contracts for the provision of water, gas;
- works contracts relating to networks and / or immovable property (and / or movable property relating to the abovementioned immovable property);
- relocation agreements pursuant to Act No. 127/2005 Coll., on Electronic Communications and on Amendments to Certain Related Acts (the Electronic Communications Act), as amended (hereinafter "ZEK"), or in connection with the operation of the Company pursuant to ZEK;
- any other contracts related to the above contracts,

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat Společnost a činit za Společnost bez výše uvedených limitů výhradně tyto kroky a právní jednání:

- (a) zřízení zástavních práv ve prospěch Společnosti;
- (b) zřízení věcného břemene či jiného užívacího práva ve prospěch Společnosti.

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat Společnost ve výše uvedených záležitostech před notáři (např. rejstříku zástav).

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat Společnost ve veškerých správních řízeních, zejména v řízeních před katastrálními a jinými úřady (dále jen „Zastupování ve správních řízeních“).

Zmocněnec je dále oprávněn činit veškeré další kroky a právní jednání k naplnění výše uvedeného předmětu této plné moci a samostatně přijímat a doručovat jménem Společnosti dokumenty ve výše uvedených záležitostech. Zmocněnec je oprávněn na základě této plné moci činit právní jednání přesahující výše uvedené limity výhradně a pouze společně s předsedou představenstva či místopředsedou představenstva Společnosti, nestanoví-li jinak jiná platná plná moc.

The Agent is also entitled to represent the Company and to act on behalf of the Company without the above limits exclusively in relation to the following steps and legal actions:

- (a) the establishment of liens in favor of the Company;
- (b) the creation of a lien or other right of use for the benefit of the Company.

The Agent is also entitled to represent the Company in the above matters before notaries (for example in relation to the Register of Pledges).

The Agent is also entitled to represent the Company in all administrative proceedings, especially in proceedings before cadastral and other authorities (hereinafter “Representation in administrative proceedings”).

The Agent is also entitled to take all further steps and legal actions to fulfill the above subject of this power of attorney and to independently receive and deliver documents on behalf of the Company in the above matters. On the basis of this power of attorney, the Agent is entitled to perform legal actions exceeding the above-mentioned limits exclusively and only together with the Chairman of the Board of Directors or the Deputy Chairman of the Board of Directors of the Company, unless provided otherwise in another power of attorney.

Zmocněnec není oprávněn na základě této plné moci zcizovat nemovitosti, uznávat závazky či dluhy, poskytovat, vystavovat, měnit, rušit či přijímat směnky nebo ručení.

The Agent is not entitled under this power of attorney to alienate real estate, recognize liabilities or debts, provide, issue, change, cancel or accept bills of exchange or guarantees.

Zmocněnec je oprávněn ustavit si za sebe zástupce na základě této plné moci (nikoli však za účelem podepisování či sjednávání smluv jménem Společnosti).

The Agent is entitled to appoint a representative on the basis of this power of attorney for the purpose of Representation of the Company (with the exception of signing contracts on behalf of the Company).

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31. března 2024.

This power of attorney is granted for a definite period until March 31, 2024.

Tato plná moc nenahrazuje dříve udělené plné moci.

This power of attorney does not replace previously issued powers of attorney.

Tato plná moc může být kdykoliv ukončena písemným odvoláním ze strany Společnosti (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) nebo písemnou výpovědí ze strany Zmocněnce.

This power of attorney may be terminated at any time by written revocation by the Company (for any reason or without giving a reason for its revocation) or by written notice from the Agent.

V případě rozporu mezi českou a anglickou verzí této plné moci má přednost česká jazyková verze.

In the event of a conflict between the Czech and English versions of this power of attorney, the Czech language version shall prevail.

Dne / on 24. 3. 2022

České Radiokomunikace a.s.

Steven Christopher Marshall, předseda představenstva / Chairman of the Board of Directors

Tuto plnou moc přijímám / I accept this power of attorney

Dne / on 25. 3. 2022

Zmocněnec / Agent

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU
NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
18550/182/2022/V.

Já, níže podepsaná **Mgr. Karin Konstantinová**, advokátka se
sídlem Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1, zapsaná v seznamu
advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 09269,
prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve třech
vyhotoveních podepsal:

pan **Steven Christopher Marshall**

...jehož
totožnost jsem zjistila z cestovního pasu č. ... typ: P,
kód: GBR, který vydal HMPO (Her Majesty's Passport Office)
dne 12. října 2017.

V Berlíně, SRN dne 24. března 2022

Mgr. Karin Konstantinová, advokátka
evidenční číslo ČAK 09269
vykonávající advokacii prostřednictvím
TEMPUS, advokátní kancelář, s.r.o.
IČ: 035 46 195, sídlo: Benediktská 690/7
110 00 Praha 1, Česká republika

vlastnoručně
Mgr. Karin

Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 617

Poř.č.: 16017-0081-1067

Tato úplná kopie, obsahující 5 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 5 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, je
viditelný zajišťovací prvek.

Praha 617 dne 01.04.2022



Mgr. Karin Konstantinová, advokátka
ČAK 09269
advokacii prostřednictvím
advokátní kancelář, s.r.o.
Benediktská 690/7
Česká republika



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **106179_002849**, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla [REDACTED]

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 617**

Česká pošta, s.p. dne 01.04.2022



147449014-247804-220401141118