



MBNPP002BIBA

011/2110145/2024

## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Objednatel

#### město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9021-627751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

### Zhotovitel

Aleš Hybner

zastoupený: Aleš Hybner - OSVČ

sídlo: Drobného 298/24, PSČ 602 00, Brno – Černá pole

IČ:02020602

DIČ:CZ6904172572

bankovní spojení:2400894110/2010

e-mail: ales.hybner@stonecare.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**:

### I.

#### Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Provedení renovace teracových schodů a podlah v KD Domanín

#### II. Cena a způsob placení

##### 1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	137 000, 00,- Kč
Cena DPH	28 770, 00,- Kč
Cena včetně DPH	165 770, 00,- Kč

slovy: sto šedesát pět tisíc sedm set sedmdesát korun českých nula haléřů

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu, který je uveden v příloze.

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nespadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

#### III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 01. 07. 2024 a budou ukončeny nejpozději k 31. 08. 2024. Stavěniště bude vyklizeno dne 31. 08. 2024

2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvených termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

#### **IV. Záruka, odstranění vad**

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 (slovy: dvacet čtyři) měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

#### **V. Sankce a odpovědnost za škody**

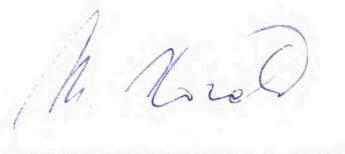
1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokuty zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

#### **VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dnem jejího podpisu.

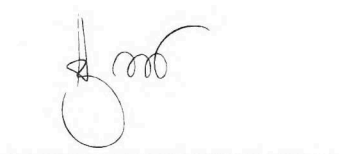
Bystřice nad Pernštejnem, dne 02.06.2024

**Objednatel:**



---

**Zhotovitel:** Aleš Hybner



---

Aleš Hybner

Drobného 24, Brno 602 00  
Telefon: +420 725 550 814 • E-Mail: [ales.hybner@stonecare.cz](mailto:ales.hybner@stonecare.cz)

11. února 2024

### Cenová nabídka renovace teracových schodů a podlah - KD Domanín

Vážení obchodní přátelé,

na základě Vaší poptávky Vám předkládáme cenovou nabídku na renovaci kamenných schodů a podlah, která je platná do konce roku 2024.

Prostor určený k renovaci	Druh práce	Mj.	Mj./ cena	Mj./plocha	Plocha/cena
Schody	Renovace	bm	1 750,00 Kč	49,5	86 625,00 Kč
Mezipodesty	Renovace	m <sup>2</sup>	920,00 Kč	10	9 200,00 Kč
Mramor - vstup	Renovace	m <sup>2</sup>	750,00 Kč	25	18 750,00 Kč
Teraco - sklad	Renovace	m <sup>2</sup>	650,00 Kč	3,5	2 275,00 Kč
Teraco suterén	Renovace	m <sup>2</sup>	650,00 Kč	31	20 150,00 Kč
<b>Cena bez DPH</b>					<b>137 000,00 Kč</b>
Sazba DPH					21 %
Výše DPH					28 770,00 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>165 770,00 Kč</b>

## Specifikace pracovního postupu - renovace kamenných schodů a podlah

- Broušení kovovým brusivem - 1 stupeň

Hluboké broušení pro vyrovnání a odstranění opotřebovaného povrchu.

- Oprava a doplnění teracové hmoty

Tmelení a retušování prasklin a oprava uražených hran schodů.

- Broušení keramickým brusivem - 4 stupně

Broušení a leštění pro dosažení hladkého povrchu a jednotného odlesku schodů. Tento postup zahrnuje také broušení krajů a rohů stupnic i podstupnic včetně obnovení nášlapné hrany schodu.

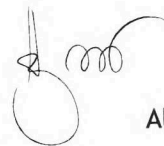
- Impregnace prostředkem na bázi Lithia - 2 vrstvy

Impregnační prostředek odpuzuje vodu a oleje, zabraňuje pronikání nečistot do struktury travertinu, neuzavírá póry, nevytváří na povrchu žádnou vrstvu a vzhled zůstává přirozený.

- Závěrečné leštění - 2 stupně

Tepelným zaleštěním Lithia se impregnace stává součástí povrchu.

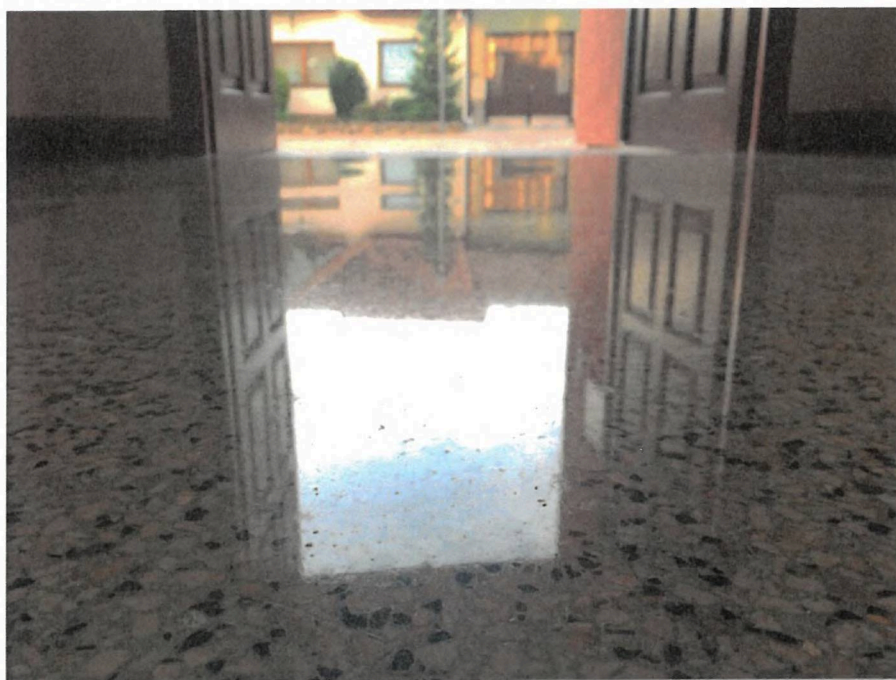
S pozdravem



Aleš Hybner

Fotodokumentace a link renovace teracových podlah a schodů

<https://www.stonecare.cz/video/teraco.mp4>



Jen diamanty a čistá voda, respektujeme životní prostředí.