



Smlouva o dílo

číslo objednatele 17/24/0027

číslo zhotovitele || 1574 401 4544 DPA

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. arch. Ing. Jiřím Jandourkem, náměstkem primátora pro architekturu, veřejný prostor a dopravní stavby
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Václav Vít, ved. odb. dopravních staveb
Ing. Filip Poříz, ved. investičního odd.
Martin Pochyla, zam. investičního odd.

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **EUROVIA CZ a.s.**
PSC, sídlo: 140 00, U Michelského lesa 1581/2, Michle, Praha 4
kontaktní adresa: EUROVIA CZ a.s., závod Liberec, Londýnská 564, 460 01 Liberec
zastoupený: Ing. Miroslavem Slatinkou, ředitelem závodu Liberec, na základě plné moci ze dne 27.11.2023
IČO: 45274924
DIČ: CZ45274924
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Miroslav Slatinka, ředitel závodu Liberec
Ing. Václav Špetlík, provozně obchodní náměstek (vyjma podpisu smluvních dokumentů)
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Václav Špetlík, provozně obchodní náměstek
Daniel Patera, hlavní stavbyvedoucí
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

- 3.1 Předmětem plnění smlouvy je oprava povrchu místní komunikace v rozsahu projektu o názvu „**Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou**“. Oprava povrchu vozovky bude prováděna v rozsahu stávajícího uličního prostoru, ve stávajícím půdorysném i výškovém rozsahu, bez budování staveb nových.
- 3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž stavebních prací včetně zajištění přípravných a dokončovacích fází pro stavbu podle:

projektové dokumentace, která byla nedílnou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou**“, DPS, č. zak.22-F11, kterou zpracovala společnost, Nýdrle – projektová kancelář, U Sila 1328, IČ 28474961, Ing.Zbyněk Nýdrle – osvědčení ČKAIT č. 0500516, a na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, dále dle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s:

- technologickými postupy vztahujícími se k prováděnému dílu,
- technickými listy výrobků vztahujícími se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu a
- pokyny objednatele.

ÚDAJE O STAVBĚ:

Název stavby: „**Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou**“.

Místo stavby: ulice Šrámkova, Liberec

Investor stavby: objednatel
(dále jako „stavba“)

- 3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- dopracování technologických postupů (viz projektová dokumentace), které budou předány zpracovateli projektové dokumentace a objednateli ke schválení,
- realizační dokumentace stavby (RDS) dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1x elektronická podoba e-mailem ve formátu AutoCAD - DWG, DXF nebo jiným kompatibilnímu, v souřadnicovém systému S-JTSK a dále ve formátu PDF), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby,
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma – emailem ve formátech popisovaných v předchozím bodu (DWG, S-JTSK + PDF),
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), Microstation nebo kompatibilní, přičemž součástí dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:
 - doklady o vytyčení stavby;
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla;
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu,
- potřebná výkopová povolení,
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie, vjezdy, výjezdy, provizoria, atp.),

- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajištění jeho údržby, přemísťování a následného označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel,
- zajištění informovanosti občanů s dostatečným předstihem a v dostatečné míře o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnosti zásobování, způsob přístupu a příjezdu,
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajištění nepřetržitého přístupu a příjezdu k nemovitostem v dané lokalitě dotčeným stavbou, včetně zřízení případných provizorních přístupů a příjezdů,
- všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.),
- vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu zakázky v průběhu realizace stavby,
- kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání objednateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím,
- přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
- výrobu, instalaci a osazení 1 ks informační tabule před započítím realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů objednatele,
- před předáním díla zajistit písemné odsouhlasení provedení díla krajským konzultačním střediskem NIPi ČR, o.s. (Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, dále jen "NIPi") ve smyslu platné a účinné legislativy, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb.),
- jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

3.4 Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavatelem služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleného a předloženého objednatelem.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo, resp. jeho jednotlivé části v následujících termínech:

- 4.1.1 **Zajištění a dokončení přípravné fáze stavby** (vyřízení potřebných povolení nutných pro zahájení stavebních prací): **nejpozději do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.** Dokončení přípravné fáze stavby s uvedením konkrétního termínu je zhotovitel povinen oznámit objednateli e-mailem na adresu kontaktních osob.
- 4.1.2 **Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele,** která bude navazovat na e-mailové oznámení zhotovitele o dokončení přípravné fáze.

- 4.1.3 **Zahájení stavebních prací: nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
- 4.1.4 **Dokončení stavebních prací (tzn. lhůta výstavby): nejpozději do 6 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
- 4.1.5 **Předání dokladů dokládajících provedení stavebních prací v souladu s platnou legislativou včetně řádného uvedení stavby do provozu: nejpozději do 60 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací (dle čl. 4, odst. 4.1.4 smlouvy).**
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od převzetí staveniště zahájit stavební práce. V případě nepřevzetí staveniště dle sjednaných termínů vyzve opětovně objednatel zhotovitele k převzetí staveniště v náhradních (5) dnech.
- 4.3 RDS bude vyhotovena v přípravné fázi díla a předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci.
- 4.4 V případě, že v RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli k odsouhlasení vždy nejméně sedm kalendářních (7) dnů před započítáním těchto konkrétních prací.
- 4.5 Lhůta pro dokončení stavebních prací (výstavby) počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli. Za okamžik splnění stavebních prací se považuje den protokolárního předání dokončené stavební části objednateli. Za okamžik splnění díla se považuje den protokolárního předání dokladů dokládajících řádné a úplné provedení stavebních prací objednateli.
- 4.6 Postup stavebních prací je obsahem časového harmonogramu prací s týdenní podrobností, který tvoří nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele a s jeho předchozím souhlasem. Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně příložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.
- 4.7 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je přípustné pouze v nezbytném rozsahu a výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel spolu s písemným odůvodněním navrhnout pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.7.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel;
- 4.7.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
- 4.7.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
- 4.7.3. v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala v průběhu provádění díla potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla.
- 4.8. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatel přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu,

a to v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami zejména v zimním období, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení předepsaných technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. Přerušení prací se provede písemně oboustranně podepsaným zápisem do stavebního deníku s uvedením data, od kterého je přerušení prací platné. Doba, po kterou zhotovitel provádění díla oprávněně přerušil, se pak nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle čl. 4 odst. 4.1 smlouvy. Dílo pak musí být dokončeno v souladu s čl. 4 odst. 4.1. Objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní ode dne doručení výzvy pokračovat v plnění smlouvy. Lhůta pro dokončení díla dle čl. 4 odst. 4.1 smlouvy počíná znovu běžet dnem opětovného zahájení prací zhotovitelem, nejdéle však 5. pracovním dnem ode dne doručení výzvy zhotoviteli.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Cena díla bez DPH: | 2 999 992,00 Kč |

DPH 21%: | 629 998,32 Kč |

Cena díla včetně DPH: | 3 629 990,32 Kč |

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných a účinných v době vystavení daňového dokladu tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH") při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně, vyjma případu uvedeného v čl. 16 odst. 16.1 této smlouvy.
- 5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro provedení stavby (DPS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS) předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DPS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- 5.8 Cenu díla může zhotovitel fakturovat průběžně měsíčně za skutečně odvedené práce v předchozím kalendářním měsíci dle harmonogramu, a to na základě jím vystavených dílčích faktur. Zhotovitel má právo takto fakturovat cenu díla maximálně do výše 80 % celkové ceny. Částku odpovídající 20% z celkové ceny může zhotovitel fakturovat až po souběžném splnění následujících podmínek:

- protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,
 - odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.
- 5.10 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.11 Splátnost faktur se stanovuje na 30 dní od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 5.12 Faktura zhotovitele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona o DPH. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem – částku k úhradě.
- V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodlení objednatele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.
- 5.13 V případě, že jsou součástí předmětu díla i přeložky inženýrských sítí, jejichž správce vyžaduje provedení jím certifikovaným realizátorem a jejich skutečná cena bude tímto správcem uplatněna v odlišné výši, než bylo ocenění uvedené v zadávacích podmínkách, bude tato změna předmětem dodatku k této smlouvě.

6. Řízení stavby a provádění díla

- 6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :
- Hl. stavbyvedoucí zhotovitele: Daniel Patera, hlavní stavbyvedoucí, číslo autorizace ČKAIT: 0501290, e-mail: daniel.patera@vinci-construction.com, tel.: 731601114
- Zástupce zhotovitele: Ing. Václav Špetlík, provozně obchodní náměstek
e-mail: vaclav.spetlik@vinci-construction.com, tel.: 731601130
- Zástupce objednatele (1): Ing. Filip Poříz
e-mail : poriz.filip@magistrat.liberec.cz, tel.: 485 243 3469
- Zástupce objednatele (2): Martin Pochyla
e-mail : pochyla.martin@magistrat.liberec.cz, tel.: 485 243 465
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy a v souladu s: projektovými dokumentacemi uvedenými v čl. 3 této smlouvy; k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy; technickými listy výrobků; platnými technickými normami (zejm. ČSN); s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí nebo územního souhlasu; s podmínkami pravomocného stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášené stavby; se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy; obecně závaznými právními předpisy; specifickými požadavky správců sítí a v souladu s pokyny objednatele.
- 6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DPS případně RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných a účinných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o

shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DPS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.

- 6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a zároveň bude splňovat technické požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.
- 6.5 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno jako celek Objednateli.
- 6.6 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.

7. Staveniště, stavební deník

- 7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy a dokončení přípravné fáze díla písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu, tj. pro provedení stavebních prací (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek (nebo pozemky) definovaný v projektové dokumentaci. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3.2 smlouvy

Tyto podklady rovněž tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DPS a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 7.4 Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 7.5 Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu

k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8 Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9 Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky materiálů, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií a předat jej zpět objednateli. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.10 Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DPS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 7.11 Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a veškeré další dokumentace.
- 7.12 Výkon technického dozoru investora (TDI) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo na svůj náklad a nebezpečí a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 8.2 Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a prověřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 170/2014 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením prací předloží podklady pro zpracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li

se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel.

O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací. Zhotovitel je povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů v platném a účinném znění.
- 8.8 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.
- 8.9 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady, že nezjistil ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob žádné překážky a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla.
- 8.10 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.11 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle potřeby. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
- 8.12 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnosti:
 - a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku vč. případných ušlých zisků, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **4.000.000,- Kč** pro jednu a každou škodu.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
 - d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
 - e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č. 2103103 s HDI Versicherung AG a č. 7721160126 s Kooperativa pojišťovnou, a.s. |

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10 % ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.13 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu deseti let od provedení díla.
- 8.15 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.
- 8.17 Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:
- a) důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - c) eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

9. Archeologické nálezy

- 9.1 Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen. Objednatel je povinen v nezbytném rozsahu přerušit práce a rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost

objednatel. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatel písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatel, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatel o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

- 10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatel, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatel provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatel sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, přejímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatel. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitel na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatel s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinností dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatel a za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.3 Závazek zhotovitel provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4 O předání a převzetí díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel k převzetí celého díla písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k přejímce bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:

e-mail. adresa objednatel: poriz.filip@magistrat.liberec.cz
pochyla.martin@magistrat.liberec.cz

Pokud se nedohodne s objednatel písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen dostavit se v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek.

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušení je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

- 11.6 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů či pokynů objednatel, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými a účinnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli, nevyjímaje těch dříve zmíněných, přičemž se dále jedná o:

- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další

protokoly, certifikáty a prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologií), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- dokumentaci o geodetickém zaměření stavby a ostatní dokumentace dle bodu 3.3.1 této smlouvy
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 11.7 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a plnící smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplní svůj účel.
- 11.8 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání díla uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 20 dnů po jejich vytčení.
- 11.9 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele.
- 11.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.
- 11.11 Smluvní strany mají vady za vytknuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla.

Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti let od převzetí díla.

- 11.12 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.
- 11.13 Lhůty:
- a) doba předání a převzetí staveniště se stanovuje do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele – dle čl. 4.2 této smlouvy
 - b) doba zahájení stavebních prací se stanovuje nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště – dle čl. 4.2 této smlouvy
 - c) počátek běhu záruční lhůty je stanoven okamžikem řádného předání a převzetí bezvadného díla.

12. Záruky

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělky počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smluvenému, resp. obvyklému, účelu.
- 12.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho poddodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.
- 12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
- 12.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo
- 12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo
- 12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele;
- přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
- Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :
- 12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo
- 12.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :
- 12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;
- 12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.
- 12.6 V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- 12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „**sleva**“); a/nebo
- 12.6.2 uplatnit slevu dle čl. 13
- 12.6.3 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem či slevy z díla; a/nebo
- 12.6.4 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
- 12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.
- 12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „**zápis**“), podepsaný

- zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami.
- 12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatelem, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním stavební části díla (stavebních prací) objednateli do konce lhůty uvedené v čl. 4 odst. 4.1.4 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení**.
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.3 (4.4) této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla za každý případ porušení**, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.4 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.5 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **0,5% z celkové ceny díla za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště nebo za prodlení zhotovitele s dokončením přípravné fáze díla (čl. 4 odst. 4.1.1 smlouvy) nebo za prodlení zhotovitele s předáním dokladů dokládajících provedení stavebních prací (čl. 4 odst. 4.1.5 smlouvy) má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a započatý den**.
- 13.3.8 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1–13.3.7 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy

byl na porušení písemně upozorněn.

- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení**. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 13.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.
- 13.12 Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené sankce považují za přiměřené povaze a významu zajišťovaných smluvních povinností.

14. Poddodavatelé

- 14.1 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení některých částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 14.2 Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána některá část kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 14.3 Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším poddodavatelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 14.4 Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím

kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.

- 14.5 Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

- 15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě, že:

- 15.1.1 prodlení zhotovitele s konečným termínem o více jak 20 dnů dle harmonogramu prací
- 15.1.2 zhotovitel poruší jakoukoli povinnost zakotvenou v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a neodstraní včas závadný stav v náhradní 10-ti denní lhůtě,
- 15.1.3 zhotovitel byl jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla; nebo
- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele; nebo
- 15.1.4 porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo a nebo jimiž se řídí tato smlouva.
- 15.1.5 zhotovitel staveniště do (5) dnů od písemné výzvy objednatele ani na základě opětovné výzvy nepřevzme.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

- 15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
- 15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :
- 15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat.

Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o úpravě lhůty pro provedení díla, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.

15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.

15.6 Přerušení prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.

15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.

16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu.

16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.

16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

16.5 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

16.6 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle občanského zákoníku.

17. Všeobecná ujednání, doložky

17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.

17.2 Jakékoli záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ujednáními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných a účinných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ujednání této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.

- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ujednání této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ujednání zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ujednání novými, přičemž nová ujednání se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ujednání.
- 17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 17.10 Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č 188/2024 ze dne 5. 3. 2024.
- 17.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.12 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.13 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 17.14 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný položkový výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 - Harmonogram

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 – Doklady o pojištění dodavatele

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany
jednat:

V Liberci dne



za objednatele

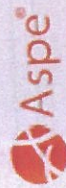
Ing. arch. Ing. Jiří Jandourek
náměstek primátora pro architekturu,
veřejný prostor a dopravní stavby

V Liberci dne 03-04-2024

  ①

vitele

Ing. Miroslav Slatinka
ředitel závodu Liberec
na základě plné moci



Soupis objektů s DPH

Stavba: 22-130 - Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižova

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Odbytová cena:
OC+DPH:

2 999 992,00
3 629 990,32

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
101	Komunikace	2 999 992,00	629 998,32	3 629 990,32

Digitálně podepsal
Ing. Miroslav Slatinka
Datum: 2024.01.11
09:57:11 +01'00'



22.

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky
a údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami

101 Komunikace

Poř. číslo		Kód položky	Variant	Název položky		MJ	Množství	Jednotková	Cena	101		2 999 992,00
1	2	3	0	Všeobecné konstrukce a práce		4	5	6	9	10		
1	02720			POMOC PRÁCE ŽRÍZ NEBO ZAJISTĚNÍ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY								
dopravní inženýrská opatření v průběhu celé stavby (dle schváleného plánu ZOV a vyjádření DI PCR), zahrnuje osazení, přesuny a odvoz provizorního dopravního značení. Zahrnuje dočasné dopravní značení, semafor, dopravní zařízení (např. výstražné zařízení atd.), oplocení a všechny svodidla, ochranná zábradlí, světelné stavby. Součástí položky je i údržba a péče o dopravní inženýrská opatření v průběhu celé stavby a zajištění a projednání DIO												
2	02730	a		POMOC PRÁCE ŽRÍZ NEBO ZAJISTĚNÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ								
zajištění inženýrských sítí v souladu s podmínkami jednotlivých správců sítí ochrana stávajících IS po dobu stavby												
3	02910	A		OSTATNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘICKÁ MĚŘENÍ								
Zaměření skutečného provedení stavby												
4	02920			OSTATNÍ POŽADAVKY - OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ								
komplexní opatření pro ochranu stromů a kořenového systému z důvodu zemních prací v kořenovém prostoru												
5	02944			OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PŘEBĚHU								
ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZRÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ												
6	03100			Technická specifikace: Kompletní zařízení staveniště pro celou stavbu včetně zajištění potřebných povolení a rozhodnutí. Položka zahrnuje náklady spojené se staveništními komunikacemi, oplocením staveniště, vstupem a výjezdem na staveniště, staveništní přípojky vody, kanalizace, elektrické energie, zajištění dodávky elektrické energie, rozvody médií po stavbě včetně vyvolaných přílošek sítí a s tím spojených nákladů s odstávkou a zabezpečení stávajících IS proti poškození, kancelářské plochy pro potřeby zhotovitele a zástupce investora, sociální zařízení, zajištění skladovacích ploch a prostor pro potřeby stavby. Komplexní ostrahu a zabezpečení staveniště. Monitoring vlivu stavby na okolní prostředí (hluk, prašnost, doprava). Poplatky a náklady spojené se záбором veřejného prostranství a s tím související dopravní značení a zabezpečení pracoviště. Poplatky a náklady za spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby až do předání díla. Zajištění údržby veřejných komunikací a komunikací pro pěší v průběhu celé stavby, včetně případné zimní údržby.								
Zemní práce												
7	11110		1	ODSTRANĚNÍ TRAVIN								
							M2	700,00	8,00	516 439,50	5 600,00	



Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba:

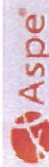
22-130 Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou

101 Komunikace

Rozpočet:

101 2 999 992,00

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Cena
1	2	3	4	5	6	9	10
			včetně odvozu a likvidace				
8	111204		ODSTRANĚNÍ KROVIN S ODVOZEM DO 5KM včetně odvozu a likvidace	M2	1 000,00	14,00	14 000,00
9	113728		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 20KM odvoz k recyklaci	M3	180,00	1 508,00	271 440,00
10	11372D		povrchová úprava: 3600,0m ² ×0,05=180,00 [A] FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALT DROBNÝCH OPRAV A PLOŠ ROZPADŮ DO 2000M2	M3	54,00	1 508,00	81 432,00
11	12820		položka TDI - čerpání dle skutečné potřeby výpráva výtluků po odfrézování: 1080,0m ² ×0,05=54,00 [A] ČISTĚNÍ KRAJNIC OD NÁNOSU	M3	78,75	240,00	18 900,00
12	12931		včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu 1050,0×0,50×0,15=78,75 [A] ČISTĚNÍ PRIKOPŮ OD NÁNOSU DO 0,25M3/M	M	400,00	60,00	24 000,00
13	12932		včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu ČISTĚNÍ PRIKOPŮ OD NÁNOSU DO 0,5M3/M	M	350,00	75,00	26 250,00
14	12945		včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 300MM propusty	M	5,00	150,00	750,00
15	12946		včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu 5,0=5,00 [A] ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 400MM propusty	M	47,50	225,00	10 687,50
16	12957	a	včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu 4×7,5+7,0+6,5+4=47,50 [A] ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 500MM propusty	M	53,00	275,00	14 575,00
17	12957	b	včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu 10×13+30=53,00 [A] ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 500MM stávající zatrubnění (odvodnění)	M	175,00	275,00	48 125,00
18	18481	a	včetně odvozu a likvidace odpadu a nánosu 100,0+75,0=175,00 [A] OCHRANA STROMŮ BEDNENÍM ochrana stáv. dřevin po dobu stavby: včetně ochrany kořenového systému dřevin zřízení a demontáž	KUS	1,00	680,00	680,00
3			Svislé konstrukce				113 400,00



Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba:

22-130 Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žátovskou

101

2 999 992,00

Rozpočet:

101 Komunikace

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
19	333215		PREZDĚNÍ OPĚR A KŘÍDEL Z KAMENNÉHO ZDIVA	M3	10,50	10 800,00	113 400,00
			OPRAVA ČEL A OBJEKTŮ NA PROPUSTU				
			- čištění				
			- odstranění uvolněných částí				
			- přezdění				
			- včetně výpně spár				
			7 ks*1,5m3/kus=10,50 [A]				
5							
20	56930		KOMUNIKACE	M3	57,50	858,00	1 820 415,00
			ZPEVNĚNÍ KRAJNIC ZE ŠTERKODRTI				
			doplnění krajnice po střížení nánosu				
			1150,0*0,50*0,10=57,50 [A]				
21	572213		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	3 600,00	12,00	43 200,00
22	572221		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU DO 1,0KG/M2	M2	1 080,00	12,00	12 960,00
			položka TDI - čerpání dle skutečné potřeby				
			vyspráva vyluků po odfrézování				
			1080,0m2=1 080,00 [A]				
23	574A04		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, 11S	M3	180,00	7 962,00	1 433 160,00
24	57792E		3600,0m2*0,05=180,00 [A]				
			VÝSPRAVA VYTUKU SMĚSÍ ACP TL. DO 50MM	M2	1 080,00	247,00	266 760,00
			položka TDI - čerpání dle skutečné potřeby				
			vyspráva vyluků po odfrézování				
			1080,0m2=1 080,00 [A]				
25	577A2		VÝSPRAVA TRHLIN ASFALTOVOU ZALIVKOU MODIFIK	M	500,00	30,00	15 000,00
			položka TDI - čerpání dle skutečné potřeby				
			vyspráva trlin po odfrézování: 500,0=500,00 [A]				
8							
26	89923		Potrubi	KUS	18,00	7 450,00	144 600,00
			VÝSKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ				
			vodovodní armatura				
27	89980		TELEVIZNÍ PROHLÍDKA POTRUBÍ	M	175,00	60,00	10 500,00
			stávající zatrubnění (odvodnění)				
			100,0*75,0=175,00 [A]				
9							
28	93842		Ostatní kontrukce a práce	M2	28,00	1 024,00	28 672,00
			OCISTĚNÍ ZDIVA OD VEGETACE				
			OPRAVA ČEL A OBJEKTŮ NA PROPUSTU				
			KÁMEN + BETON				
			7ks*4,0m2/kus=28,00 [A]				



Ing. Miroslav
Slatinka

Digitálně podepsal Ing.
Miroslav Slatinka
Datum: 2024.01.11 09:57:27
+01'00'

HARMONOGRAM prací

Stavba: Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami s ul. Švermovou a ul. Žákovskou

Zadavatel: Statutární město Liberec

Zahájení: předpoklad leden 2024

Lhůta výstavby (hodnotící kritérium): do 6 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště

Doba plnění (výstavby, přípravy)		60 kalendářních dnů	6 kalendářních dnů	60 kalendářních dnů
Stavební objekty				
Přípravná fáze stavby (v souladu se smlouvou o dílo)				
Předání staveniště, zahájení prací				
Šrámkova - stavební práce			6 kalendářních dnů	
Šrámkova - dopravní opatření				
Dokončení stavebních prací (výstavby), předání díla do užívání				
Předání dokladů objednateli (v souladu se smlouvou o dílo)				

Stavební práce budou prováděny ve vhodných klimatických podmínkách.

V Liberci dne 11.1.2024

Ing. Miroslav Slatinka
ředitel závodu Liberec
na základě plné moci
podepsáno elektronickým podpisem

Ing. Miroslav
Slatinka

Digitálně podepsal Ing.
Miroslav Slatinka
Datum: 2024.01.11 09:58:05
+01'00'



SEZNAM PŘEDPOKLÁDANÝCH PODDODAVATELŮ Čestné prohlášení

My, EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4,
IČ 45274924, DIČ CZ45274924

prohlašujeme, že v případě získání veřejné zakázky

***„Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova, úsek mezi křižovatkami
s ul. Švermovou a ul. Žakovskou“***

nemáme v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli. Celý předmět
zakázky budeme realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

V Liberci dne 11.1.2024

Ing. Miroslav Slatinka
ředitel závodu Liberec
na základě plné moci
podepsáno elektronickým podpisem



POJISTNÁ SMLOUVA

HDI Versicherung AG,

se sídlem ve Vídni, Edelsinnstraße 7-11, 1120 Rakouská republika,
zapsaná u Obchodního soudu ve Vídni pod FN 91142 h, jednající prostřednictvím

HDI Versicherung AG, organizační složka,

se sídlem 120 00 Praha 2, Jugoslávská 29, IČO: 27636062,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 56166
(dále jen „pojistitel“), na straně jedné

a

VINCI Construction CS, a.s.

se sídlem 140 00 Praha 4, Michle, U Michelského lesa 1581/2, IČO: 140 80 672
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27244,
zastoupená níže podepsanými osobami oprávněnými jednat za společnost
(dále jen „pojistník“), na straně druhé

uzavírají tuto pojistnou smlouvu

Pojištění: **Škodové**
Druh pojištění: **Pojištění odpovědnosti**
Číslo pojistné smlouvy: **2103103**
Dodatek č.:
Začátek pojištění: **01.01.2024 v 00,00 hodin**
Konec pojištění: **01.01.2025 v 00,00 hodin**
Jednorázové pojistné: **Kč 12.488.893,--**

Pojistné je splatné na účet zplnomocněného makléře, dle přiložené faktury.

Pojištění končí dnem 01.01.2025, pokud nebude ujednáno jinak.

Smlouva se vyhotovuje ve třech shodných originálech. Jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno pojistitel.

HDI Versicherung AG, se sídlem ve Vídni, Edelsinnstrasse 7-11, Rakouská republika, zapsaná u Obchodního soudu ve Vídni
pod FN 91142 h, jednající prostřednictvím
HDI Versicherung AG, organizační složka, se sídlem Jugoslávská 29, 120 00 Praha 2, IČ 276 36 062,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu A, vložce 56166
bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu pro CZK 518185003/2700, IBAN CZ24 2700 0000 0005 1818 5003, SWIFT BACXCZPP
číslo účtu pro EUR 518185011/2700, IBAN CZ02 2700 0000 0005 1818 5011, SWIFT BACXCZPP

Pojištěné subjekty

VINCI Construction CS a.s.
U Michelského lesa 1581/2
140 00 Praha 4, Michle
IČO 140 80 672

EUROVIA CS, a.s.
U Michelského lesa 1581/2
140 00 Praha 4, Michle
IČO 452 74 924

VIALAB CZ s.r.o.
Národní 138/10
110 00 Praha 1
IČO 612 50 210

EUROVIA Kamenolomy, a.s.
Londýnská 637/79a
460 01 Liberec XI – Růžodol
IČO 270 96 670

VČO – Východočeská obalovna, s.r.o.
Kutnohorská 227
500 04 Hradec Králové - Plačice
IČO 259 47 800

Liberecká obalovna, s.r.o.
Hrádecká 247
460 01 Liberec XXXIII - Machnín
IČO 622 45 589

EUROVIA Silba, a.s.
Lobezská 1191/74
326 00 Plzeň – Lobzy
IČO 648 30 551

GJW Praha spol. s r.o.
Mezitřaťová 137
198 21 Praha 9 - Hloubětín
IČ 411 92 869

SILASFALT s.r.o.
Štěpaňáková 693/14
719 00 Ostrava - Kunčice
IČO 623 02 370

Jihočeská obalovna, spol. s r.o.
370 01 Planá 76
okres České Budějovice
IČO 608 27 823

EUROVIA Asfalt s.r.o.
Nedokončená 1332
198 00 Praha 9, Kyje
IČO 497 90 633



Pojistná smlouva
č. 2103103

OMT – Obalovna Moravská Třebová, s.r.o.
Borušov č.p. 1
571 01 Moravská Třebová
IČO 274 85 650

Obalovna Černovice s.r.o.
č.p. 215, 430 01 Černovice
IČO 117 42 593

VDZ S.A.R., s.r.o.
Sokolovská 81/55
186 00 Praha 8, Karlín
IČO 257 41 829

Pražská obalovna Herink, s.r.o.
Hlavní 26
251 01 Herink
IČO 288 88 995

Olomoucká obalovna Hněvotín, s.r.o.
783 47 Hněvotín 431
IČO 283 40 710

UNIASFALT s.r.o.
919 09 Šelpice 136
IČO 44 557 051

PREFA PRO, a.s.
Královická 267
250 01 Zápý
IČO 030 87 344

DIVia stavební, s.r.o.
U Michelského lesa s.r.o.
140 00 Praha 4, Michle
IČO 097 98 757

ARKO TECHNOLOGY, a.s.
Vídeňská 206/108
619 00 Brno, Přízřenice
IČO 002 19 169

FREYSSINET CS, a.s.
Královická 267
250 61 Zápý
IČO 616 73 048

OK Třebestovice, a.s.
Tovární 164
289 12 Třebestovice
IČO 030 94 251

PRÚMSTAV, a.s.
Vyskočilova 1566
140 00 Praha 4, Michle
IČO 251 05 825

Stavby mostů a.s.
Vyskočilova 1566
140 00 Praha 4, Michle
IČO 271 95 147

SMP Construction a.s.
Vyskočilova 1566
140 00 Praha 4, Michle
IČO 119 65 584

SMP vodohospodářské stavby a.s.
Vyskočilova 1566
140 00 Praha 4, Michle
IČO 116 37 471

SMS a.s.
Partizánska cesta 91
Banská Bystrica 974 01
IČO 35 727 951

EUROVIA SK, a.s.
Osloboditeľov 66
040 17 Košice
IČO 31 651 518

EUROVIA CS, a.s. – organizačná zložka Slovensko
Osloboditeľov 66
040 17 Košice
IČO 31 818 714

EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o.
Osloboditeľov 66
040 17 Košice – Barca
IČO 36 574 988

VIALAB SK s.r.o.
Osloboditeľov 66
040 17 Košice
IČO 45 338 159

EUROVA CS, a.s.
Filialas Lietuvoje
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lipkalnio g. 85
Kodas 302813831

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56
140 00 Praha 4 - Nusle

Hlavné mesto SR Bratislava

Slovenská správa ciest Bratislava
Miletičova 19
823 19 Bratislava
IČO 000 03 328



Pojistná smlouva
č. 2103103

Národní dial'ničná spoločnosť, a.s.

Mlýnské Nivy 45
821 09 Bratislava
IČO 359 19 001

Pardubický kraj

Komenského náměstí 125
532 01 Pardubice

Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1 – Nové Město
IČO 70 99 42 34

Pojištění odpovědnosti

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozní činností a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku podle Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPO 2023

Pojištěná činnost

Dle aktuálních Výpisů z obchodního rejstříku společností. Kopie výpisů je nedílnou součástí pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje také na provoz kamenolomů.

Pojištění se však nevztahuje na újmu způsobenou hornickou činností v souvislosti s dobýváním nerostů.

Odchylně od ujednání VPPO 2023 se pojištění vztahuje také na újmu způsobenou provozováním nebo vlastnictvím čističek odpadních vod.

Odchylně od ujednání VPPO 2023 se pojištění vztahuje také na újmu způsobenou výstavbou přehrad, tunelů a mostů.

Pojištění se však nevztahuje na jakékoli povinně smluvní pojištění.

Pojištěný/pojištění má/mají v České republice nebo v zahraničí pouze výše uvedené závody nebo části závodů, včetně jakýchkoli organizačních složek, poboček a odštěpných závodů, které se nacházejí na jiné adrese, než je adresa sídla pojištěného/pojištěných zapsaná v obchodním rejstříku dle příložených výpisů, a které nejsou zapsané v obchodním rejstříku nebo obdobném seznamu.

Územní rozsah pojištění

Pojistné krytí se vztahuje na území celého světa s výjimkou území USA a Kanady

Limit pojistného plnění

Kč 255.000.000,- pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období

Plnění vyplacená z pojistných událostí během jednoho pojistného období nesmí přesáhnout výši limitu pojistného plnění.

Smluvní ujednání

Náhrada regresních nároků zdravotních pojišťoven

Pojištění se vztahuje také na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou, kterou je pojištěný povinen nahradit v příčinné souvislosti s újmou při ublížení na zdraví nebo usmrcení a dále na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění, kterou je pojištěný povinen nahradit v příčinné souvislosti s újmou na zdraví nebo usmrcením a to v případech třetích osob v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného a v případě zaměstnanců v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného, pokud se na takový případ vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti organizace za újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.

Limit pojistného plnění: Kč 20.400.000,- pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu pojistného plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za újmu v základním rozsahu.

Odpovědnost za újmu na věcech užívaných

Odchylně od VPPO 2023 čl. 7 odst. 10, bodu 10.1 a 10.2 se pojištění vztahuje na vznik povinnosti k náhradě újmy na movitých hmotných věcech, které pojištěný užívá.

Nevztahuje se na újmy vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou. Pojištění se také nevztahuje na újmy vzniklé pohřešováním věcí.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu pojistného plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za újmu v základním rozsahu.

Odpovědnost za újmu na pronajatých nemovitých hmotných věcech

Odchylně od VPPO 2023 čl. 7 odst. 10.1 se pojištění vztahuje na vznik povinnosti k náhradě újmy (škody) na pronajatých nemovitých hmotných věcech, které pojištěný užívá na základě nájemní smlouvy, jakož i na povinnost k náhradě újmy na zařízeních určených k otopu těchto nemovitých hmotných věcí, pokud újma vznikla v důsledku požáru, výbuchu nebo v důsledku vody z vodovodu a odpadních vod a nebyla majiteli nemovité hmotné věci uhrazena z majetkového pojištění.

Pojištěny nejsou újmy na pronajatých movitých součástech nemovité hmotné věci, zvláště ne na výrobních zařízeních apod.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu pojistného plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za újmu v základním rozsahu.

Pojištění odpovědnosti za újmu na věcech převzatých

Odchylně od VPPO 2023 čl. 7 odst. 10.3, 10.4 a 10.5 se pojištění vztahuje i na povinnost k náhradě újmy na movitých hmotných věcech, které pojištěný převzal, za účelem zpracování, opracování nebo opravy.

Pojištění se nevztahuje na újmy vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením.

Pojištění se nevztahuje na újmy vzniklé pohřešováním věci.

Limit pojistného plnění: Kč 100.000.000,- pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu pojistného plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za újmu v základním rozsahu.

Pojištění odpovědnosti z držby nemovitých hmotných věcí

Pojištění se vztahuje rovněž na vznik povinnosti k náhradě újmy z držby pozemků, budov nebo prostorů, které jsou využívány výhradně pro pojištěný provoz nebo pojištěné povolání a/nebo výhradně pro účely bydlení pojistníka/pojištěného.

Pojištění v rozsahu uvedeném ve VPPO 2023 platí pro povinnost k náhradě újmy vzniklé na základě:

držení, správy, dozorování, zásobování, úklidu, osvětlení a péče o pojištěné nemovité hmotné věci, včetně staveb na nich či v nich umístěných a včetně zařízení, jako jsou např. výtahy, topení, klimatizace, bazény, dětská hřiště a zahrady,

provádění demoličních, stavebních opravárenských a výkopových prací a pojištěné nemovité hmotné věci, pokud celkové náklady stavby se započtením eventuálních vlastních výkonů nepřesáhne CZK 15 000 000,--. V případě těchto staveb je pojištěn vznik povinnosti k náhradě újmy pojištěného jakožto stavebníka.

Pojistná ochrana se poskytuje jen tehdy, pokud je plánováním projektu, vedením a provedením stavby pověřena třetí osoba, fyzická či právnická.

Pojištění se však nevztahuje na povinnost k náhradě újmy:

- vzniklou ve sporech o řešení sousedských práv
- způsobenou činností, kterou nelze považovat za činnost související s pojištěným rizikem
- vzniklou ze soukromě právních nebo veřejně právních nároků na vyrovnání
- způsobenou vyvlastněním nebo zákroky podobnými vyvlastnění

Pojištění se nevztahuje na vznik povinnosti k náhradě újmy osob, které jsou profesionálně, úředně či podobně činné jako podnikatel v oblasti stavebnictví, sem patří zvláště samostatné stavební podniky, řemeslnické provozy, architekti, stavební inženýři apod. a jejich zaměstnanci.

Pojištění odpovědnosti za věci zaměstnanců

Pojistná ochrana se vztahuje rovněž na odpovědnost za újmu způsobenou poškozením, zničením, ztrátou nebo pohřešováním věci zaměstnanců a návštěvníků (tj. věci vnesené a odložené), které byly uloženy na místě k tomu určeném.

Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu – duševní útrapy

Odchylně od VPPO 2023 čl. 7, odst. 22 se ujednává, že se pojištění vztahuje také na nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozenému v případě usmrcení nebo zvláště závažného ublížení na zdraví poškozeného.

Limit pojistného plnění: Kč 1.000.000,- pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období

Pojištění křížové odpovědnosti

Odchylně od VPPO 2023 čl. 7 odst. 8 se pojistná ochrana vztahuje i na zákonnou odpovědnost za majetkovou újmu nebo újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou navzájem mezi právně samostatnými podniky pojištěnými touto pojistnou smlouvou a dále vzniklou navzájem mezi subjekty, které jsou vlastnický provázány.

Pojistná ochrana se však – i pokud je vůči jiným sjednáno v pojistné smlouvě – nevztahuje na odpovědnost za:

- újmu z titulu rozšířeného krytí odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku,
- čisté finanční újmy

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu pojistného plnění sjednaného u pojištění odpovědnosti za újmu v základním rozsahu.

Pojištění subdodavatelů pojištěného

Ujednává se, že pojistitel odškodní právním předpisem stanovenou odpovědnost za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností, i když újmu způsobil subdodavatel pojištěného. Pro zamezení pochybností se však ujednává, že právo pojistitele na regres vůči subdodavateli zůstává nedotknuté a že subdodavatel se nepovažuje za pojištěného v rozsahu této pojistné smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za újmu Ředitelství silnic a dálnic ČR a Hlavní město SR Bratislava, Slovenská správa ciest Bratislava, Národní dálničná společnost, a.s., Pardubický kraj, Královéhradecký kraj a Správa železnic, státní organizace se týká jako dalšího pojištěného jen pro smlouvy uzavřené se společnostmi pojištěnými touto pojistnou smlouvou, a to i v případě, kdy jsou členy sdružení (společnosti bez právní subjektivity).“ Na ostatní členy sdružení a jejich subdodavatele se však pojištění nevztahuje.

Pojištění újmy na životním prostředí v důsledku poruchy ochranného zařízení

Pojištění se vztahuje také na újmu způsobenou na životním prostředí v důsledku poruchy ochranného zařízení (Sudden and Accidental Pollution).

Limit pojistného plnění: **Kč 59.500.000,-** pro jednu pojistnou událost a pro všechny pojistné události během pojistného období **Kč 119.000.000,-**

Vzdání se práv subrogace (Waiver of Subrogation)

Pojistitel akceptuje vzdání se subrogace vůči společnosti Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 000 85 031, v souvislosti se zakázkou Most ev.č. 33765-2 Křižanovice VD, za předpokladu, že pojištěný uzavřel písemnou smlouvu nebo dohodu o vzdání se těchto práv s touto společností.

Vyluka pandemických rizik

Tato pojistná smlouva se nevztahuje na újmy způsobené:

- v důsledku epidemie, pandemie, nebo choroby zvířat, které jako takové kvalifikují příslušné státní orgány nebo WHO,
- v důsledku správního nebo hygienického opatření nebo znemožnění přístupu v důsledku epidemie, pandemie nebo choroby zvířat, které jako takové kvalifikují příslušné státní orgány nebo WHO.

Vyluka pro Kybernetická rizika

Kromě výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách se pojištění nevztahuje rovněž na odpovědnost za čistou finanční škodu, pokud taková finanční škoda vznikne při výkonu provozní činnosti (obecná odpovědnost) v důsledku porušení bezpečnosti Informací - kybernetická rizika. Vztahuje se na dodané výrobky (odpovědnost za výrobek).

Vyluka újmy způsobené konopím

Kromě výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách se pojištění nevztahuje rovněž na odpovědnost za újmu, která údajně nebo skutečně vznikla v důsledku

- konopí,
- přírodních nebo syntetických kanabinoidů (např. kanabidiol (CBD) a/nebo tetrahydrokanabinol (THC)).

v produktech, které

podle jejich zamýšleného použití

- jsou určeny k vyvolání omamného účinku nebo jiného účinku na vědomí a/nebo psychiku člověka a/nebo
- vstupují do lidského těla, jako jsou potraviny (včetně doplňků stravy a nových potravin).

a / nebo

podléhají povinnému pojištění.

Konopí zahrnuje všechny produkty získané z rostlin Cannabis sativa nebo Cannabis indica.

Tato výjimka se nevztahuje na registrované léčivé přípravky, pokud nepodléhají úhradě nebo povinnému pojištění.

Vyluka újmy způsobené perfluorovanými a polyfluorovanými alkylovými látkami (PFAS)

Z pojištění jsou vyloučeny nároky na náhradu škody způsobené perfluorovanými a polyfluorovanými alkylovými látkami (PFAS), mimo jiné:

- kyselina perfluoroktanová (PFOA), perfluoroktansulfonát (PFOS),
- náhražky PFAS, jako je kyselina hexafluoropropylenoxidová dimerní (HFPODA),
- výrobky vyrobené s použitím PFAS nebo jejich náhražek, včetně jakýchkoli složek, přísad, derivátů nebo produktů rozkladu PFAS nebo jejich náhražek,
- výrobky obsahující PFAS nebo náhražky PFAS.

Princip pojistné události

Princip pojistné události „claims made“

Odchylně od ustanovení Všeobecných pojistných podmínek a při dodržení zákonných promlčecích lhůt jsou pojištěny pouze ty pojistné události, u nichž byl vůči pojištěnému vznesen písemný nárok na náhradu újmy v době trvání této pojistné smlouvy a jejichž příčina nastala 1.1.2014 a nebo později.

Spoluúčast

Kč 255.000,- pro každou pojistnou událost

Pojistná sazba

0,03830 % z ročních příjmů

Roční pojistné

Kč 12.488.893,- celkem, z toho

Kč 10.251.796,- pro společnosti se sídlem na území České republiky

Kč 2.071.386,- pro společnosti se sídlem na území Slovenska
Kč 165.711,- pojistná daň Slovensko 8%

Minimální pojistné

Kč 9.243.000,- celkem, z toho

Kč 7.689.000,- pro společnosti se sídlem na území České republiky

Kč 1.554.000,- pro společnosti se sídlem na území Slovenska (bez daně)

Vyúčtování pojistného

V případě, že se skutečná výše obratu bude odchylovat od plánované výše uvedené pojistníkem, zkalkuluje pojistitel koncem pojistného období pojistné v nové výši podle skutečně dosaženého obratu nahlášeného pojistníkem. Pojistník je povinen nahlásit výši skutečně dosaženého obratu za daný rok nejpozději do 30.06.roku následujícího. Pojistník je poté povinen doplatit případný nedoplatek, resp. má nárok na vrácení přeplatku. Vždy však uhradí minimální pojistné.

Podklad smlouvy

Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPPO 2023

Seznámení s významem Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPO 2023

Sankční doložka

Zajistitel/pojistitel není povinen poskytnout pojistné krytí, platby nebo jiné výhody ze smlouvy, pokud by poskytnutí takového plnění zajistitelem/pojistitelem porušovalo sankce, zákazy sankcí nebo omezení sankcí, resp. by vystavilo zajistitele/pojistitele sankčním opatřením podle takových platných ustanovení.

Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Seznámení s významem Všeobecných pojistných podmínek a seznámil se s ním. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v odstavci „Podklad smlouvy“ této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.

Ochrana osobních údajů

Pojistník souhlasí s tím, aby pojistitel sděloval veškeré informace, tedy i osobní údaje, týkající se pojištění sjednaného touto smlouvou, koncernu TALANX a/nebo jednotlivým členům tohoto koncernu. V tomto rozsahu pojistník zprošťuje pojistitele, jeho zaměstnance a jiné osoby pro ně činné povinnosti mlčenlivosti.

Pojistník prohlašuje, že je pojištěným zmocněn k udělení tohoto souhlasu a tento souhlas tudíž uděluje i za pojištěného.

Forma uzavírání pojistné smlouvy

Pojistník a pojistitel si ujednávají, že je-li pojistná smlouva uzavírána prostřednictvím elektronických prostředků, musí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů.

Je-li pojistná smlouva uzavírána v listinné podobě, musí být podepsána vlastnoručním podpisem pojistníka nebo osob oprávněných za pojistníka jednat.

Makléřská doložka

Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společností RENOMIA, a.s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Brno, IČO: 48391301 (dále jen "makléř"), vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Veškerý styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře. Prohlášení a jiné úkony pojištěného směřované pojistiteli jsou vůči pojistiteli účinné doručením makléři. Makléř je povinen o těchto úkonech pojistitele informovat bez zbytečného prodlení."

V Praze

 Digital
unterschrieben von
Ing. Aleš Plášek
Datum: 2023.12.21
08:16:33 +01'00'

 Digitálně
podepsal Monika
Borkovcová
Datum:
2023.12.20
13:56:22 +01'00'

HDI Versicherung AG
organizační složka

V

 Digitally signed
by Paul Scippa
Date:
2023.12.21
14:29:01
+01'00'

pojistník

CERTIFIKÁT
O STAVEBNÍM A MONTÁŽNÍM POJIŠTĚNÍ (CAR/EAR)

k pojistné smlouvě (rámcové) č. 7721160126

Pojistník (pojištěný):

VINCI Construction CS a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, U Michelského lesa 1581/2, PSČ 140 00, Česká republika

IČO: 14080672

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 27244

(dále jen „pojistník“)

Pojistitelé:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „vedoucí pojistitel“)

a

ČSOB Poistovňa, a.s.

se sídlem Bratislava, Žitkova 11, PSČ 811 02, Slovenská republika

IČO: 31 325 416

zapsaná v OR OS Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 444/B

(dále jen „pojistitel“)

Pojištěnými jsou:

- a) Pojistník jako zhotovitel
- b) Pojištěnými jsou zhotovitelé:

- EUROVIA CS, a.s. (pojistník) se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4,
- EUROVIA SK, a.s., IČO 31651518, Slovenská republika,
- EUROVIA Silba, a.s., IČO: 64830551,
- PREFA PRO, a.s., IČO: 03087344,
- EUROVIA CS a.s. – organizační složka Slovensko, IČO: 31818714, Slovenská republika,
- PRUMSTAV, a.s. se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, Praha 4, IČO 251 05 825,
- Stavby mostů, a.s., se sídlem Sochorova 3226/40, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 174 78 987
- FREYSSINET CS, a.s. se sídlem Královická 267, 25001, Zápý, IČO: 61673048,
- ARKO TECHNOLOGY, a.s. Vídeňská 206/108, 61900, Brno – Přízřenice, IČO: 00219169,
- OK Třebestovice, a.s., Tovární 164, 28912, Třebestovice, IČO: 03094251,
- SMS a.s., Partizánska cesta 91, 97401, BANSKÁ BYSTRICA, IČO: 35727951
- SMP Construction a.s., se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, Praha 4, IČO: 11965584,
- SMP Vodohospodářské stavby a.s., se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, Praha 4, IČO: 11637471

- c) Objednatelé ve smyslu ustanovení čl. 8 VPP P-777/21
- d) Subdodavatelé ve smyslu ustanovení čl. 8 VPP P-777/21

Pojistná smlouva (rámcová) č.: 7721160126

Oddíl I. – Pojištění věci

Maximální hodnota jednoho budovaného díla (pro rok 2024):

- Pro Českou republiku: 1,400.000.000,- Kč
- Pro Slovenskou republiku: 1,400.000.000,- Kč

Pro jednotlivé předměty pojištění z Oddílu I. se sjednává spoluúčast v závislosti na hodnotě kontraktu takto:

spoluúčast 100.000,- Kč v případě kontraktu do 100.000.000,- Kč včetně,
 spoluúčast 250.000,- Kč v případě kontraktu nad 100.000.000,- Kč do 500.000.000,- Kč včetně,
 spoluúčast 500.000,- Kč v případě kontraktu nad 500.000.000,- Kč do 1.000.000.000,- Kč včetně,
 spoluúčast 1.000.000,- Kč v případě kontraktu nad 1.000.000.000,- Kč

Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Limit pojistného plnění:

- Pro Českou republiku: 20.000.000,- Kč
 - Pro Slovenskou republiku: 20.000.000,- Kč
- Spoluúčast: 100 000,- Kč

Počátek pojištění: 01.01.2023, konec pojištění: 31.12.2025

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění. Platnosti nabývá jen společně s pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami a v žádném případě nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 7721160126.

Podepsáno dne* 20.12.2023


Digitálně
podpsal Ing.
Marcela Vlnasová
Kooperativa Datum:
VIEHRA INSURANCE GROUP 2023.12.21
08:11:34 +01'00'
za pojistitele


Digitálně podpsal
Ing. Monika
Pavelková
Kooperativa Datum: 2023.12.20
VIEHRA INSURANCE GROUP 13:21:11 +01'00'
za pojistitele

* Je-li tato pojistná smlouva podepsána uznávaným elektronickým podpisem, je skutečný okamžik podpisu vždy obsažen v tomto podpisu.