

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.11.1996 a jejich dodatků

1. Město Rumburk,

IČ 002 61 602, DIČ CZ00261602
Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
zastoupené starostou města Ing. Lumírem Kusem
č. účtu 78-5141780277/0100
jako pronajímatel

a

2. Jaroslava Kubů, nar. [redacted]

bytem [redacted] 408 01 Rumburk
IČ 127 73 051,
jako nájemce

uzavírají tento

dodatek č. 5

k výše uvedené Smlouvě o nájmu nebytových prostor a jejich dodatků

I.

Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 18.11.1996 a jejich dodatků se v souladu s čl. IV odst. 3 mění a doplňuje takto:

1. čl. IV. odst. 1 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Výše nájemného za užívání nebytových prostor se sjednává dohodou od **01.04.2024 v celkové výši 25 572 Kč ročně** a je splatné **čtvrtletně ve výši 6 393 Kč** vždy do 5. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí.

2. čl. IV. odst. 3 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Smluvní strany se dohodly, že budou respektovat inflační růst a nájemné bude pronajímatelem podle roční míry inflace – vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen upravováno vždy k 01.04. kalendářního roku.

II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno.
3. Ostatní ujednání zůstávají beze změn.

V Rumburku, 13.03.2024

nájemce

V Rumburku

26.02.2024

pronajímatel

Odbor majetkový	Datum	Jméno a příjmení	Podpis
Zpracovatel	20.02.2024	Pavλίna Zelinková	
Pověřena vedením OM	20.02.2024	Jana Jindrová	
Odkaz na usnesení orgánu města	Usnesení RM č.:	710/2024/RM41	ze dne 07.02.2024