

S M L O U V A
o zabezpečení ostrahy objektu

Smluvní strany:

1. **Domov důchodců Nové Hvězdlice**
příspěvková organizace
se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice
IČ – **00226564**, DIČ – **CZ00226564**,
bankovní spojení : KB a.s. Vyškov, č. účtu : ██████████
zastoupená **MVDr. Jiřím Žákem**, ředitelem organizace,
(dále jen "objednavatel")
na straně jedné

a

2. **Ing. Vlasta Cézarová**
se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,
IČ - **72478799**, DIČ – není plátcem DPH
bankovní spojení : ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu – ██████████
zastoupená **Ing. Vlastou Cézarovou**, majitelkou firmy,
(dále jen "agentura")
na straně druhé

uzavírají

v souladu s ustanovením § 269 a násl. obchodního zákoníku následující smlouvu :

Článek 1

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek agentury zajistit pro objednavatele na profesionální úrovni ostrahu jeho vnitřního areálu **Domov důchodců Nové Hvězdlice č. 200**.
- 2) Ostraha podle odst. 1 bude zaměřena na ochranu střeženého objektu před vniknutím nepovolaných osob a na ochranu před dalšími škodami na majetku objednavatele. Bude prováděna s ohledem na zájmy objednavatele za současného respektování platných právních předpisů. Pro konkrétní vymezení činnosti agentury bude dána Směrnice ostrahy objektu, tvořící přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 2

Podmínky plnění sjednané činnosti

- 1) Agentura je povinna vyvíjet s odbornou péčí a na vysoce profesionální úrovni činnost, která je předmětem této smlouvy, přičemž současně bude dbát jemu známých zájmů objednavatele a řídit se jeho pokyny.
- 2) Nedílnou součástí profesionální strážní činnosti bude preventivní působení na nejbližší okolí, což bude zárukou uceleného bezpečnostního systému, jehož cílem a účelem je maximálně možné eliminování škodných a jiných mimořádných událostí.
- 3) Agentura odpovídá v celém rozsahu za odborné kvality a potřebnou úroveň vycvičenosti svých pracovníků a jejich občanskou (zejména trestní) bezúhonnost. Ve vlastní režii zabezpečuje vybavení výstrojí a výzbrojí, technickými prostředky, spojovací, popř. dopravní technikou. Výlučně odpovídá rovněž za dodržování platných právních předpisů pro případ použití mírnějších prostředků či zbraně.

Článek 3

Odpovědnost za výkon sjednané činnosti a za škody

- 1) Odpovědnost za výkon služby je řešena u zaměstnanců agentury v rámci jejich pracovněprávního vztahu.
- 2) Agentura je odpovědna objednavateli za kvalitní výkon sjednané činnosti podle této smlouvy v režimu obchodního zákoníku. Odpovídá zejména za to, že způsob výkonu ostrahy a případné zákroky nevybočí ze zákonného rámce.
- 3) Objednavatel si vyhrazuje právo kontroly kvality a rozsahu služeb a činností, sjednaných touto smlouvou, jakož i smluvních závazků podle ustanovení shora.

Článek 4

Výše a úhrada plateb za sjednané služby

- 1) Účastníci smlouvy se dohodli na následujícím rozsahu služeb a ceně za tyto služby :
 - a) pondělí až pondělí v době **od 06,00 hod. do 18,30 hod.** jeden člen ostrahy
 - b) cena za vykonanou službu se stanovuje na **85 Kč / hod.**
- 2) Úhrada za prováděné služby bude objednavatelem uhrazena nejpozději do čtrnácti dnů po obdržení faktury vystavené agenturou. Přičemž faktura bude vystavena za uplynulý měsíc k ultimu měsíce.

- 3) Agentura si vyhrazuje změnu sazeb uvedených v odst. 1 a to v relaci hodnoty meziročního inflačního nárůstu. Tyto změny musí být vždy řádně dokladovány a lze je uplatnit pouze 1 x za rok. Každá konkrétní změna tohoto druhu musí být sjednána písemně ve formě dodatku k této smlouvě s účinností odsouhlasenou oběma stranami.
- 4) V návaznosti na mimořádné pozitivní výsledky činnosti agentury (zadržení pachatele trest. činu nebo jinému zabránění škodám na majetku objednavatele) může objednavatel poskytnout agentuře nebo i přímo jejím zaměstnancům věcnou či finanční odměnu nad rámec ujednání podle této smlouvy.
- 5) Při prodlení s platbami podle ustanovení výše se postupuje podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

Článek 5 Závěrečná ujednání

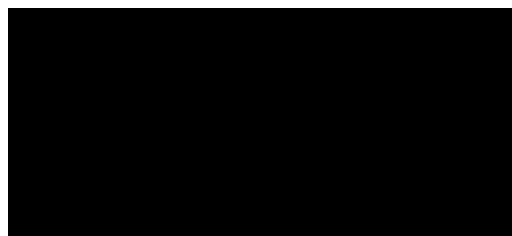
- 1) Tato smlouva se uzavírá **na dobu do 31. 12. 2005**. Smlouva může být ukončena kteroukoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce tj. (konec třetího kalendářního měsíce následující po dni podání výpovědi).
- 2) Smluvní strany si vyhrazují právo výpovědi s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro případ zvláště závažného porušení této smlouvy a to:
 - a) Objednavatelem pro případy opakovaného nezabezpečení střežení objektu z důvodu bezdůvodné absence zaměstnance agentury, opakovaných hrubých závad při vlastním výkonu služby, jakož i pro případ, kdy zaměstnanec agentury spáchá trestní čin či přestupek proti majetku objednavatele, či proti osobě objednavatele nebo jeho zaměstnancům.
 - b) Objednavatelem i agenturou pro případ, kdyby další spolupráce prokazatelně ohrožovala dobré jméno objednavatele nebo agentury.
- 3) Agentura dále pro objednavatele zajistí :
 - a) **ohlašovací povinnost** - přivolání hlídky Policie ČR, uvědomění požárního útvaru, lékařské pomoci a odpovědného pracovníka [REDACTED]
 - b) **obchůzkovou kontrolní činnost**, kdy doba mezi jednotlivými obchůzkami nesmí být delší než 120 minut.
- 4) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky. Nedílnou součástí smlouvy tvoří její příloha a to :

- Směrnice pro výkon služby

6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami s tím, že střežení agenturou bude zahájeno dne **1. července 2005**.

Ve Vyškově dne 29. června 2005

Za objednavatele



D O D A T E K
Smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu
č. 1

- 1. Domov důchodců Nové Hvězdlice**
příspěvková organizace
se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice
IČ – 00226564, DIČ – CZ00226564,
bankovní spojení: KB a.s. Vyškov, č. účtu: [REDACTED]
zastoupena **MVDr. Jiřím Žákem**, ředitelem organizace

a

- 2. Ing. Vlasta Cézarová**
se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,
IČ – 72478799, DIČ – není plátce DPH,
bankovní spojení: ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu [REDACTED],
zastoupena **Ing. Vlastou Cézarovou**, majitelkou,

Věc: Změna platnosti smlouvy

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

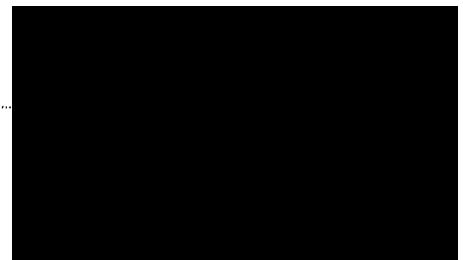
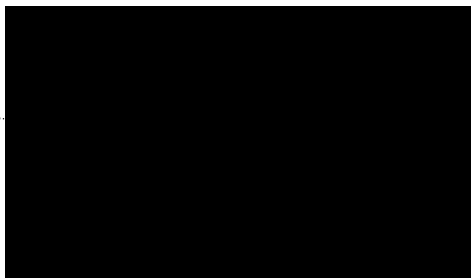
Dnem 1. prosince 2005 se Smlouva o zabezpečení ostrahy objektu ze dne 29. července 2005, mění v čl. 5, odst. 1, v první větě takto:

odst. 1, první věta)

Tato smlouva se uzavírá na dobu do 31.12.2006.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Ve Vyškově dne 1. prosince 2005



D O D A T E K
Smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu
č. 2

Domov důchodců Nové Hvězdlice příspěvková organizace Nové Hvězdlice 200 683 41 BOHDALICE	
Došlo:	31.7.2006
Č.j.:	970/2006
Počet listů / příloh:	1 / 1

1. **Domov důchodců Nové Hvězdlice příspěvková organizace**
se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice
IČ – 00226564, DIČ – CZ00226564,
bankovní spojení: KB a.s. Vyškov, č. účtu: [REDACTED]
zastoupena **MVDr. Jiřím Žákem**, ředitelem organizace

a

2. **Ing. Vlasta Cézarová**
se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,
IČ – 72478799, DIČ – není plátce DPH,
bankovní spojení: ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu [REDACTED],
zastoupena **Ing. Vlastou Cézarovou**, majitelkou,

Věc: **Změna ceny za vykonanou službu**

Na základě osobního jednání, se smluvní strany dohodly na následujícím:

Dnem 1. července 2006 se Smlouva o zabezpečení ostrahy objektu ze dne 29. července 2005, mění v čl. 4, odst. 1, písm. b) takto:

písm. b)
cena za vykonanou službu se stanovuje na 90,- Kč/ hod.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Ve Vyškově dne 1. července 2006

6. 7. 2006

[REDACTED SIGNATURE]

[REDACTED SIGNATURE]

[REDACTED SIGNATURE]

D O D A T E K
Smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu
č. 3

- 1. Domov důchodců Nové Hvězdlice
příspěvková organizace**
se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice
IČ – 00226564, DIČ – CZ00226564,
bankovní spojení: KB a.s. Vyškov, č. účtu: [REDACTED]
zastoupena **MVDr. Jiřím Žákem**, ředitelem organizace

a

- 2. Ing. Vlasta Cézarová**
se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,
IČ – 72478799, DIČ – CZ5460262137,
bankovní spojení: ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu [REDACTED],
zastoupena **Ing. Vlastou Cézarovou**, majitelkou,

Věc: Navýšení ceny za výkon služby o DPH

Dnem 1. prosince 2006 se firma Ing. Vlasta Cézarová stává plátcem DPH.
Na základě toho se smluvní strany dohodly na následujícím:
Smlouva o zabezpečení ostrahy objektu ze dne 29. června 2005, mění v čl. 4,
odst. 1, písm. b) takto:

písm. b)
cena za vykonanou službu se stanovuje na 90,- Kč/ hod. + 19% DPH.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Ve Vyškově dne 1. prosince 2006

[REDACTED]

[REDACTED]

D O D A T E K
Smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu
č. 4

1. Domov Hvězda

příspěvková organizace

se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice

IČ – 00226564, DIČ – CZ00226564,

bankovní spojení: KB a.s. Vyškov, č. účtu: [REDACTED]

zastoupena **MVDr. Jiřím Žákem**, ředitelem organizace

a

2. Ing. Vlasta Cezarová

se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,

IČ – 72478799, DIČ – CZ5460262137,

bankovní spojení: ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu [REDACTED],

zastoupena **Ing. Vlastou Cezarovou**, majitelkou agentury,

Věc: **Změna názvu objednavatele a prodloužení smlouvy**

Na základě osobního jednání se smluvní strany dohodly na následujícím:

Dnem 1. ledna 2007 se Smlouva o zabezpečení ostrahy objektu ze dne 29. června 2005, mění v názvu objednavatele a v čl. 5, odst. 1, v první větě takto:

1) Název objednavatele zní :

Domov Hvězda příspěvková organizace

2) čl. 5, odst.1, první věta)

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Ve Vyškově dne 28. prosince 2006

.....
[REDACTED]

.....
[REDACTED]

D O D A T E K
Smlouvy o zabezpečení ostrahy objektu
č. 5

1. Domov Hvězda

příspěvková organizace

se sídlem Nové Hvězdlice č. 200, 683 41 Bohdalice

IČ – 00226564, DIČ – CZ00226564,

bankovní spojení: KB a.s. Vyškov, č. účtu: [REDACTED]

zastoupena **Mgr. Pavlem Ševelou**, ředitelem organizace

a

2. Ing. Vlasta Cézarová

se sídlem Drysice č. 160, 683 21 Pustiměř,

IČ – 72478799, DIČ – CZ5460262137,

bankovní spojení: ČSOB a.s. Vyškov, č. účtu [REDACTED],

zastoupena **Ing. Vlastou Cézarovou**, majitelkou agentury,

Věc: **Změna ceny za vykonanou službu.**

Na základě osobního jednání se smluvní strany dohodly na následujícím:

Dnem 1. dubna 2017 se Smlouva o zabezpečení ostrahy objektu ze dne 29. června 2005, mění v čl. 4, odst. 1, písm. b, takto:

písm. b)

cena za vykonanou službu se stanovuje na 95,- Kč/hod.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nadále v platnosti.

Ve Vyškově dne 28. března 2017

[REDACTED]

[REDACTED]

