



Dohoda o péči o pozemky v přírodní rezervaci Milská stráň

evidenční číslo dohody: S - 1081/OŽP/2017

Článek I. Smluvní strany

Ing. Tomáš Bíba

277 32 Čečelice

a

Ing. Lenka Bíbová

277 32 Čečelice

(dále jen **vlastník**)

a

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupený: RNDr. Ivo Šanc, CSc. Radní pro oblast životního prostředí a zemědělství

Bankovní spojení: 4440009090/6000

IČ: 70891095

Kontaktní osoba objednatele: Ing. Josef Keřka, Ph.D., vedoucí Odboru životního prostředí

Ve věcech technických oprávněn jednat: Michal Maxa, referent Odboru životního prostředí

(dále jen **orgán ochrany přírody**)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, je orgánem ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění (dále jen zákon) a tedy orgánem ochrany přírody oprávněným k uzavírání dohod k provádění péče o pozemky z důvodů ochrany přírody podle ustanovení § 68 odst. 2 zákona.
2. Tato dohoda je uzavírána podle ustanovení § 68 odst. 2 zákona a v návaznosti na ustanovení § 159 a následujících zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, v aktuálním znění.

Článek III. Určení předmětu péče

1. Předmětem péče dle této dohody jsou pozemky parcelní číslo 716/18 a 716/63 dle KN v katastrálním území Milý, které se nacházejí na území přírodní rezervace Milská stráň a jsou vyznačeny v mapové příloze (dále jen pozemky). Hranice pozemků jsou oběma smluvními stranám známy a o místě plnění dle této dohody nejsou mezi smluvními stranami žádné pochybnosti.

2. Vlastník pozemků prohlašuje, že na pozemek neuzavřel pachtovní smlouvu či jej nepředal do jiného užívání jiným osobám a zavazuje se, že tak neučiní ani v průběhu trvání smluvního vztahu dle této dohody. Vlastník se současně zavazuje, že v případě zániku vlastnického práva k uvedeným pozemkům oznámí tuto skutečnost orgánu ochrany přírody, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy tento stav nabude právní účinnosti.

Článek IV.

Péče o pozemky a její účel

1. Vlastník se zavazuje z důvodu ochrany přírody, v rámci péče o pozemky, provést:
 - - **jednorázové odstranění nesouvislého porostu náletových dřevin a křovin** v termínu do 31. října 2017, plocha cca 0,4 ha) včetně ošetření čerstvých řezných ploch neselektivním herbicidem s přídavkem potravinářského barviva, na ploše zůstanou zachovány rovnoměrně rozptýlené jednotlivé solitéry ovocných dřevin a dřevin přirozené druhové skladby;
 - **každoroční kosení včetně odstraňování výmladků dřevin** (křovinořez, termín září - říjen, plocha 0,4 ha) včetně ošetření čerstvých řezných ploch dřevin neselektivním herbicidem s přídavkem potravinářského barviva;
 - **součástí prací je i odstranění veškeré biomasy** vzniklé jednotlivými zásahy mimo ZCHÚ a jeho ochranné pásmo a její likvidace v souladu s platnými předpisy (dále jen zásah),
 - celková plocha zásahu je 0,4 ha.

Zásah se zhotovitel zavazuje provést ve dvou etapách tvořících vždy jeden kalendářní rok počínaje rokem 2017 do roku 2018. Všechny práce budou dokončeny nejpozději do 31. října 2018.

2. Nedílnou součástí této dohody je mapová příloha s vyznačením ploch zásahu popsaného v čl. IV. bodu 1.

Článek V.

Předání a převzetí provedené péče o pozemky

1. Orgán ochrany přírody předá ZCHÚ, v němž bude proveden zásah, protokolárně v místě, které se zpravidla bude nacházet přímo v ZCHÚ, v termínu dle vzájemné dohody smluvních stran a pokud se smluvní strany nedohodnou, v termínu a místě jednostranně určeném orgánem ochrany přírody, přičemž takové určení je pro vlastníka závazné. Současně s předáním ZCHÚ orgánem ochrany přírody přímo na místě zkonkretizuje – označí rozsah zásahu, termíny popř. je jinak dle místních podmínek rozsahu upřesní. Konkretizace či upřesnění bude zaznamenáno do protokolu.
2. Vlastník vyzve písemně orgán ochrany přírody k převzetí prací spojených s péčí o pozemky (dále jen práce) nejpozději do 7 dní od posledního dne ukončení prací v každém kalendářním roce trvání smluvního vztahu dle této dohody. Výzva k převzetí prací je doručena jejím převzetím v podatelně Krajského úřadu Středočeského kraje.
3. Orgán ochrany přírody provede kontrolu provedených prací do 30 dnů od obdržení výzvy. O termínu provedení kontroly uvědomí vlastníka pozemku telefonicky a provedení kontroly se zúčastní i vlastník pozemku nebo jím písemně zmocněný zástupce. Orgán

ochrany přírody sepiše o předání a převzetí prací protokol, který podepiší zástupci obou smluvních stran, v případě zjištěných nedostatků bude proveden jejich záznam do protokolu, takový záznam je považován za výzvu k odstranění nedostatků v náhradní lhůtě. Vlastník je povinen na základě písemné výzvy zjištěné nedostatky odstranit do 15 dnů ode dne podpisu protokolu. Práce provedené po uplynutí lhůty stanovené k odstranění nedostatků a práce provedené nekvalitně nebudou převzaty. V případě, že vlastník neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, nebudou práce převzaty a orgán ochrany přírody je v takovém případě oprávněn dohodu ukončit výpovědí (viz článek VIII.).

Článek VI. Finanční příspěvek

1. Vlastníku pozemků bude poskytnut za řádnou a včasnou péči o pozemky tak, jak je specifikováno v čl. IV. této dohody, a převzatou dle čl. V., finanční příspěvek ve výši 39 600,- Kč v roce 2017, 14 800,- Kč v roce 2018, tedy 54 400,- Kč za dobu trvání této dohody.

Položka	Jednotka	Počet jednotek za dobu trvání smlouvy	Cena v Kč za jednotku	Cena celkem v Kč
Odstraňování náletových dřevin a křovin	1 ha	0,4	50000	20000
Kosení včetně odstraňování výmladků dřevin	1 ha	2 x 0,4	25000	20000
Odstranění biomasy	1 ha	3 x 0,4	12000	14400

2. Výše finančního příspěvku je stanovena dle § 19 odst. 3) vyhlášky 395/1992 Sb. Ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se provádějí některá ustanovení zákona.
3. Na příspěvek nemá vlastník právní nárok a tento mu nebude poskytnut v případě, že nebude na příslušný rok schválena výdajová položka rozpočtu Středočeského kraje.

Článek VII. Vyúčtování a úhrada finančního příspěvku

1. Orgán ochrany přírody uhradí finanční příspěvek převodem na účet vlastníka uvedený v článku I. této dohody do 30 dní po protokolárním převzetí prací.

Článek VIII. Zrušení dohody

1. Tato dohoda může být zrušena písemnou dohodou smluvních stran. Smlouva může také zaniknout výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, a to každoročně bez udání důvodů po uplynutí nejpozdějšího termínu k provádění prací, tak aby průběh prací v daném roce nebyl narušen.

2. Orgán ochrany přírody je oprávněn dohodu ukončit výpovědí v případě, že práce podle čl. IV nebudou provedeny v odpovídající kvalitě nebo nebude-li dodržen termín provedení prací a vlastník neodevzdá dílo ani v náhradním termínu. Výpovědní lhůta činí 15 kalendářních dnů a začne běžet dnem doručení výpovědi vlastníkov.
3. V případě ukončení smluvního vztahu ze strany vlastníka nebo z důvodu neplnění povinností vlastníka je orgán ochrany přírody oprávněn zadat práce jinému subjektu prostřednictvím výběrového řízení.

Článek IX. Další ujednání

1. Tato dohoda se uzavírá na roky 2017 - 2018.
2. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oběma účastníky.
3. Tato dohoda byla sepsána jako projev svobodné vůle jejích účastníků nikoliv v tísní a je prostá jakéhokoliv omylu.
4. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž vlastník pozemků obdrží jedno a orgán ochrany přírody tři vyhotovení.
5. Věcmi technickými, ve kterých je za orgán ochrany přírody oprávněn jednat Michal Maxa, rozumí smluvní strany zejména upřesňování rozsahu prací a termínů, kontrolu kvality provedených prací, předání a převzetí prací dle čl. V odst. 2 této dohody.
6. Tato dohoda se uzavírá mezi orgánem ochrany přírody a vlastníkem pozemků na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-13/2017/RK ze dne 6. 4. 2017.

V *okružnici* dne *15.6.2017*

Ing. Tomáš Bíba

V Praze dne *29-06-2017*

RNDr. Ivor Šanc, CSc.

Radní pro oblast životního prostředí a
zemědělství



V *Čáslavě* dne *15.6.2017*

Ing. Lenka Bíbová

Příloha č. 1: Mapa zásahů

