

Smlouva o dílo

č. objednatele: 07/ORM/2024

č. dodavatele:

(dále jen smlouva)

na projekční práce akce vedené pod názvem

„Městská knihovna ve Vysokém Mýtě – dokumentace pro provádění stavby“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

Objednatel: Město Vysoké Mýto

Adresa: B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. František Jiraský – starosta města

(tel.: 465 466 124, e-mail: frantisek.jirasky@vysoke-myto.cz)

Zastoupený ve věcech technických a převzetí díla

xxx

xxx

xxx

xxx

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Vysoké Mýto

Číslo účtu: 1327611/0100

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel: LBNK architekti s.r.o.

Sídlo společnosti: Anny Letenské 34/7, 120 00 Praha 2

V zastoupení ve věcech smluvních i technických: Ing. arch. Radek Schwab

(tel.: 775 199 575, e-mail: schwab@lbnk.archi)

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2402494989/2010

IČ: 19092733

DIČ: CZ19092733

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 381408/MSPH.

dále jen „dodavatel“.

Článek 1

úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral nabídku dodavatele, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 1.2. Realizace projekčních a souvisejících prací, které jsou předmětem této smlouvy, jsou vymezeny smlouvou, podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci, pokyny objednatele a nabídkou dodavatele, jsou pro plnění této smlouvy závaznými.
- 1.3. Dodavatel výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

Objednatel disponuje veškerými potřebnými vlastnickými oprávněními, případně souhlasu vlastníků dotčených pozemků a nemovitostí, pokud by se nejednalo o pozemky a nemovitosti Objednatele, potřebné k realizaci záměru předmětného projektu – stavebních úprav městské knihovny

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1. Dodavatel se zavazuje provést pro Objednatele v souladu s jeho požadavky dílo – zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku. Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu dle čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Rozsah díla „**Městská knihovna ve Vysokém Mýtě – dokumentace pro provádění stavby**“ (dále jen „dílo“ nebo „akce“), navazuje na již zpracovaný projekt pro stavební povolení, a bude v souladu s přílohou č. 13 vyhl. č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb. V případě podstatné novelizace prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu – tedy při potenciální výrazné změně rozsahu a obsahu, či požadavků na podrobnost zpracovaného Díla má Dodavatel nárok na opodstatněné navýšení Ceny Díla oproti čl. 4 této smlouvy, toto však bude případně řádně odůvodněno a podrobně popsáno.
- 2.3. Přesný rozsah úkonů, které jsou součástí jednotlivých fází, je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 2 k této Smlouvě.
- 2.4. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Dodavatele též zastupování Objednatele při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení v rozsahu uvedeném v Příloze č. 2 této Smlouvy. Objednatel za tímto účelem uděluje Dodavateli plnou moc, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Dodavatel může pověřit výkonem těchto činností další osoby.
- 2.5. Součástí dokumentace zpracované podle této Smlouvy není zejm.:
 - 2.5.a Geodetické zaměření parcely a vyhotovení geodetických výkresů pozemku
 - 2.5.b Geologický, hydrogeologický a radonový průzkum
 - 2.5.c Případné, úřady k projektu vyžádané, studie a expertízy (doprava, ochrana přírody, archeologie a podobné), které nejsou obvyklou součástí projektu, ale stavební úřad má právo si je vyžádat
 - 2.5.d Výrobní dokumentace částí stavby – truhlářské výrobky
 - 2.5.e Výkaz mobiliáře a zařízení interiéru – bude součástí projektu pro provádění interiéru
- 2.6. Objednatel provede veškeré průzkumné práce a další podklady nezbytné pro zpracování Dokumentace (ad. odst. 2.5), které budou vycházet z projekční přípravy za své vlastní náklady. Výsledky z předmětných průzkumů budou dodavateli předány před zahájením projekčních prací.
- 2.7. Vhodným předpokladem pro zdárné plnění díla je vypracování návrhu interiéru a projektu pro provádění interiéru, neboť přímo ovlivňují části díla a mají být podkladem pro projekt pro provádění

stavby. Nedohodnou-li se smluvní strany bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, že tuto dokumentaci má připravit pro objednatele dodavatel, zavazuje se objednatel poskytnout tuto dokumentaci dodavateli nejpozději do 15. 8. 2024, kdy o prodlení objednatele s dodáním této dokumentace se prodlužuje lhůta k provedení díla dle článku 3 této smlouvy.

- 2.8. Vhodným předpokladem pro zdárnou realizaci projektu je navázání spolupráce ve smyslu Autorského Dozoru v souladu se standardy ČKA, podrobněji ad. příloha č.2 této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé ze smluvních stran uzavřít navazující smlouvu o provádění Autorského dozoru, umožňující tak plnohodnotný a důstojně honorovaný Autorský dohled na zdárnou realizaci projektu v souladu s projektovou dokumentací, která je předmětem této Smlouvy.
- 2.9. Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného předmětu díla bez podstatných vad a nedodělků a zaplacení ceny za dílo uvedené v čl. 4.1. smlouvy.
- 2.10. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatelem do uzavření smlouvy, a vedle platných právních předpisů, rovněž v souladu s českými technickými normami, které se vztahují k plnění dodavatele, byť nejsou obecně závazné. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné moci, má v případě rozporu s ostatními povinnostmi dodavatele podle předchozí věty vždy přednost. Plnění ostatních povinností dodavatele má vždy přednost v případě rozporu s povinnostmi vyplývajících z českých technických norem, které nejsou obecně závazné.
- 2.11. Vlastníkem objednatelem předaných podkladů zůstává objednatel. Dodavatel je oprávněn je použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla nebo po zániku závazku dílo provést, zanikne-li jinak než splněním.

Článek 3

Lhůta k provádění díla

- 3.1. Dodavatel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 3.2. Dodavatel se zavazuje provést dílo v termínech:
- vyhotovení DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtem do 15.1.2025.
- 3.3. Dodavatel je oprávněn ukončené dílo předat objednateli dříve, než ve sjednaném termínu a objednatel je povinen dílo na základě výše specifikované výzvy v řádném či v předčasném termínu převzít.
- 3.4. Výkon AD bude probíhat pouze po dobu provádění stavebních prací, tj. ne v období, kdy bude stavba dočasně zastavena ve smyslu SOD.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel není v prodlení o počet dnů, po které nemohl dílo prokazatelně provádět v důsledku:
- překážek na straně objednatele,
- v případech kdy dle § 2913 zák. č. 89/2012 Sb. by došlo ke zproštění povinností k náhradě škody.

Článek 4

Cena za dílo a platební podmínky

4.1. Cena za dílo je dohodnuta ve výši

Celková cena bez DPH	1.525.000,- Kč
DPH 21 %	320.250,- Kč
<u>Cena celkem vč. 21 % DPH</u>	<u>1.845.250,- Kč</u>

K ceně za dílo dodavatel účtuje DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s výkonem činnosti dle čl. 1.1. Výše uvedená cena je cenou pevnou s tím, že zahrnuje veškeré náklady jako např. telefonní poplatky, technické a programové vybavení, provoz dopravního prostředku, tuzemské služební cesty, cestovné, cestovní náhrady a čas strávený na cestě.

4.2. Tyto ceny jsou schváleny objednatelem i dodavatelem a změnu lze provést jen formou číslovaného dodatku k této smlouvě. Položkové ceny uvedené v nabídce dodavatele v rámci souvisejícího zadávacího řízení zůstanou zachovány.

4.3. Průběžná fakturace projektu:

Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli 20% z ceny díla po odsouhlasení části projektu „Projekční příprava projektu pro provádění stavby“, dle přílohy č.2. této smlouvy. Další 30% z ceny díla se Objednavatel zavazuje uhradit ve chvíli, kdy se obě smluvní strany shodnou na kontrolním dnu projektu, že odvedená práce se rovná více jak 50% rozsahu zakázky. Zbýlých 50% z ceny díla bude uhrazeno po převezetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.

4.4. Změnit dílo (tj. změnit formu, kvalitu či rozsah díla, včetně změn vyvolaných jinými podklady předloženými po uzavření této smlouvy) či jinak změnit či zrušit smlouvu mohou strany výhradně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy. Změna smlouvy podléhá předchozímu schválení Radou města Vysokého Mýta a nesmí být učiněna v takovém rozsahu, který by v původním souvisejícím zadávacím řízení mohl rozšířit nebo zúžit okruh možných dodavatelů. Kontaktní osoby ve věcech smluvních ani určení zástupci při provádění díla nejsou oprávněni za smluvní strany měnit či rušit smlouvu, mohou pouze připravovat její změny. Drobné změny a upřesnění díla, které nemají vliv na cenu, lhůtu plnění ani vlastnosti díla, však mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele při provádění díla. Dodavatel je povinen tyto drobné změny uvést v zápisu z kontrolního dne projektu a provést je bez zbytečného odkladu

4.5. Při požadavku na sjednání změny smlouvy se dotýčný navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný písemný změnový požadavek. Dodavatel se zavazuje do 5 pracovních dnů poté písemně předložit:

- pevnou cenu dodatečných nákladů, které představují plnění dle tohoto požadavku;
- lhůtu, ve které je dodavatel schopen plnění provést;
- případné požadavky na doplňující informace ohledně rozsahu plnění.

4.6. Do doby uzavření příslušné změny smlouvy není ani jedna strana povinna plnit smlouvu ve změněném rozsahu ani oprávněna po druhé smluvní straně takovéto plnění vyžadovat. Jestliže strany nedojednají změnu smlouvy a neuzavřou písemný dodatek ke smlouvě do 10 pracovních dnů od předložení nabídky dodavatelem, obě strany pokračují v plnění smlouvy v původním, nezměněném rozsahu, nedohodnou-li se strany jinak. Vyžaduje-li dohodnutá změna díla povolení změny stavby před jejím dokončením, nastává účinnost takové dohody nejdříve dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení změny stavby.

- 4.7. Veškeré změny této smlouvy budou provedeny formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.8. V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 3 %, zvýší se neuhrazená část smluvní ceny dle čl. 4 této smlouvy o výši tohoto indexu, a to v každém roce trvání smlouvy. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádějí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
- 4.9. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení do sídla objednatele.
- 4.10. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh a objednatel pro takové vady nebude moci fakturu prověřit, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit dodavateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 4.11. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči dodavateli, a to i před její splatností.
- 4.12. Objednatel prohlašuje, že objednané služby nejsou stavebními pracemi a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 není na výše uvedené služby možné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně daňový doklad s aktuální sazbou DPH.

Článek 5

Autorské právo

- 5.1. Dokumentace zpracovaná dodavatelem včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu s autorským zákonem.
- 5.2. Majetková práva k autorskému dílu dodavatele vykonává v souladu s ustanovením § 58 odst. 1 ve spojení s § 58 odst. 10 autorského zákona svým jménem a na svůj účet dodavatel.
- 5.3. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví dodavatele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
- 5.4. Objednatel může dokumentaci použít pouze k obstarání příslušného správního rozhodnutí v rámci příslušných výkonových fází a realizace stavby. Podmínkou pro použití dokumentace je úplné zaplacení všech odměn dodavatele, na které mu dle této smlouvy vznikl nárok. Dokumentace jako celek ani žádná její součást nemůže být bez výslovného svolení dodavatele užita objednatelům či jakoukoli třetí osobou k projektování jiných staveb, než pro které byla zpracována a objednateli dodána.
- 5.5. Objednatel není oprávněn dokumentaci měnit, užít ji nebo jakoukoliv její část pro účel zpracování jakýchkoliv výkonových fází projektu ani do ní jinak zasahovat ani ji poskytnout k takovému zásahu jiné osobě bez výslovného souhlasu dodavatele.
- 5.6. Smluvní strany jsou oprávněny užít dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv

nosiči. Dodavatel je oprávněn užít dokumentaci a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. Objednatel je povinen dodavatel umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

Článek 6

Kontrola provádění díla

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.
- 6.2. Na výzvu objednatele je dodavatel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.

Článek 7

Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouva může být ukončena:
 - Písemnou dohodou objednatele a dodavatele.
 - Okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy jedna smluvní strana podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy a je na tuto skutečnost stranou oprávněnou upozorněna prokazatelnou formou (doporučená korespondence, datová zpráva). Smluvní strany výslovně ujednaly, že v tom případě má dodavatel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodu podstatného porušení povinnosti dodavatele objednateli vzniká nárok k dodavateli na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu prokazatelných ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 7.2. K okamžitému odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn v případě, že se prokáže, že údaje uvedené v nabídce na realizaci veřejné zakázky, která je předmětem činnosti této smlouvy, jsou nebo byly nepravdivé.
- 7.3. Ukončení smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.
- 7.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo ukončit smlouvu po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana ukončit smlouvu před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 7.5. Ukončením smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty, běhu záruční lhůty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy nebo řádném dokončení díla.

Článek 8

Sankce

- 8.1. Smluvní pokuta za prodlení dodavatele s předáním řádného a bezvadného plnění dle sjednaného termínu činí 0,1% ze smluvní částky kompletní PD ve stupni DPS za každý kalendářní den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení při placení za dílo, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Smluvní strany mohou pro jednotlivá ustanovení dle tohoto článku dohodnout jiný režim.

Článek 9

Záruka

- 9.1. Dodavatel odpovídá za to, že dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se k provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále dodavatel odpovídá za to, že dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 9.2. Dodavatel neodpovídá za vady dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů trval.
- 9.3. Objednatel je povinen předanou dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
- 9.4. Objednatel je povinen vady dokumentace u dodavatele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které měla dokumentace v době jejího předání objednateli, zanikají, nebyla-li objednatel uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí dokumentace.
- 9.5. Dodavatel nenes odpovědnost za vady stavby realizované podle dokumentace, neprokáže-li objednatel, že vada stavby má původ ve vadě této dokumentace.
- 9.6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - a. odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
 - b. přiměřenou slevu z ceny – v případě, že odstranění vady není možné nebo účelné, nebo v případě, že dodavatel vadu v přiměřené lhůtě neopravil, ačkoli byl k tomu objednatelem vyzván.

Článek 10

Subdodavatelé

- 10.1. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Dále je dodavatel povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 10.2. Dodavatel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavateli. Dodavatel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Dodavatel se tímto zaručuje, že uhradí objednateli či třetí osobě škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Dodavatel v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků.
- 11.2. Dodavatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje dodavatel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje

fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.

- 11.3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.4. Splněním díla je úplné dokončení díla bez vad a nedodělků a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 11.5. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v počtu dvou vyhotovení s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. “
V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.
- 11.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 13.03.2024 usnesením č. 117/24.
- 11.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují přednostně do datových schránek, jinak do vlastních rukou.
- 11.8. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OZ a obchodní zvyklostí.
- 11.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 11.10. Smluvní strany se dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2) OZ, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 11.11. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.12. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou.
- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Ve Vysokém Mýtě dne 28.3.2024

za objednatele:

Ing. František Jiraský, starosta města

.....

Ve Vysokém Mýtě dne 28.3.2024

za dodavatele:

Ing. arch. Radek Schwab, jednatel společnosti

.....