

DODATEK č. 7

ke Smlouvě č. 10088A o nájmu části nemovitosti ze dne 6.8.2001

-6-

mezi:

Základní škola Ostrava-Radvanice, Vrchlického 5, příspěvková organizace

Se sídlem: Ostrava - Radvanice, Vrchlického 401/5, PSČ 71600
IČ: 70987700
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 181783867/0300
zastoupená: Mgr. Hanou Ostržanskou, ředitelkou
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 09056009
DIČ: CZ09056009
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. C 330005
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2552920103/2600
zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření
(dále jen „**nájemce**“)

Obě výše uvedené strany se z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu o další jeden rok, dohodly na následujících změnách smlouvy č. 10088A o nájmu části nemovitosti ze dne 6.8.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.3.2010, dodatku č. 2 ze dne 10.7.2010, dodatku č. 3 ze dne 1.10.2016, dodatku č. 4 ze dne 17.3.2021, dodatku č. 5 ze dne 8.3.2022 a dodatku č. 6 ze dne 20.2.2023 a v souladu se smlouvou o postoupení nájemní smlouvy č. 10088A (uzavřenu mezi St. m. Ostrava, Městským obvodem Radvanice a Bartovice jako postupitelem a Základní školou Ostrava-Radvanice, Vrchlického 5 jako postupníkem dne 26.4.2018), jejímž předmětem je pronájem ve smlouvě vymezených částí budovy č.p. 401, na adrese Vrchlického 401/5, Ostrava, která je součástí pozemku parc. č. 1264, k.ú. Radvanice, obec Ostrava, za účelem výstavby, provozu, údržby a úprav telekomunikačního zařízení (tato nájemní smlouva dále jen „Předmětná smlouva“):

I.

Doba nájmu se prodlužuje o další 1 rok oproti stávající době nájmu, a proto se čl. IV odst. 1 Předmětné smlouvy mění a nově zní takto:

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, počínaje dnem platnosti smlouvy, do 6.8.2025.

II.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý jedno vyhotovení dodatku.

III.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Příloha: pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka

Pronajímatel:

V Ostravě, dne 4.3.2024

Podpis:

Jméno:

Funkce:



Mgr. Hana Ostránská
ředitelka Základní školy Ostrava-
Radvanice, Vrchlického 5

Základní škola Ostrava-Radvanice,
Vrchlického 5, příspěvková
organizace, IČ: 70987700
-1-

Nájemce:

V Brně, dne 20.2.2024

Podpis:

Jméno:



JUDr. Bohumír Krejčík
na základě pověření

POVĚŘENÍ

Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

Bohumíra Krejčíka,

zaměstnance Společnosti, datum narození _____ bytem _____
(„Zaměstnanec“),

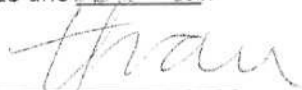
aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zřizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na dobu neurčitou.


Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

V Praze dne 02. 03. 2023



Jiří Švarc
jednatel
Vantage Towers s.r.o.


V Praze dne 12. 03. 2023



Petr Procházka
jednatel
Vantage Towers s.r.o.

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Brně dne 28.3.2023



Bohumír Krejčík

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: JIŘÍ SVARC

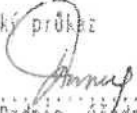
Poř.č.: 14000-0422-0248

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož.dokl totožnosti: Občanský průkaz

Praha 4 dne 02.03.2025
Žogliková Gabriela


Podpis, úřední razítko