

SMLOUVA O DÍLO
č. CES: 2024/0085

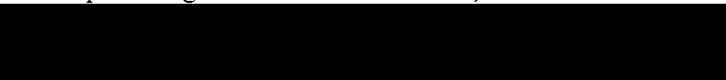
objednatel č. 1:

Městská část Praha 1

se sídlem: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ: 115 68

IČ: 00063410, DIČ: CZ00063410

zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou



je plátce DPH

a

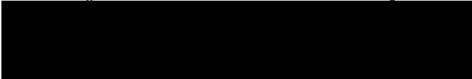
objednatel č. 2:

Společenství vlastníků jednotek domů U Lužického semináře 26 čp. 101 a Cihelná 2 čp. 102 Praha 1

se sídlem: U Lužického semináře 101/26, Praha 1, PSČ: 118 00

IČ: 28481135, DIČ: CZ28481135

zastoupené: Martinou Vlkovou, předsedou výboru, a Janou Knejflovou, členem výboru



není plátce DPH

a

zhotovitel:

ALMDATA s.r.o.

se sídlem: Hybernská 1012/30, Praha 1, PSČ: 110 00

IČO: 29074509, DIČ: CZ29074509

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v odd. C, vložka 268945

zastoupený: Davidem Zvelebilem, jednatelem



Smluvní strany uzavírají na základě ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.
2. Místem plnění závazku zhotovitele je dům č. p. 102, k. ú. Malá Strana, ul. Cihelná 2, obec Praha. Dům je nemovitou kulturní památkou.

II. Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo „**Stavební úpravy postranního vstupu a brány domu č. p. 102, k. ú. Malá Strana, Cihelná 2, Praha 1**“ dle nabídkového položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a dle projektové dokumentace od Plán Plus, s.r.o., ze IV. Q 2021.
2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci stavby (díla) podle této smlouvy. Toto platí i v případě, není-li služba, dodávka či práce výslovně uvedena ve smlouvě či přílohách smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých stavebních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí a zabezpečení případné skládky.
3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré zábery veřejných i neveřejných prostranství, nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním díla a vyžadované relevantními právními předpisy či dotčenými orgány státní správy. Zhotovitel je také povinen zajistit veškeré doklady, prohlídky a přejímky, které jsou potřebné k získání oprávnění k užívání díla v plném rozsahu v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla. Nesplní-li zhotovitel včas tuto povinnost, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

III. Cena díla

1. Za provedení díla podle článku II. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu celkem **2.610.501 Kč bez DPH.**

Objednatel č. 1:

- Bude hradit část díla vymezenou v nabídkovém položkovém rozpočtu č. 1 – stavební úpravy postranního vstupu a brány

2.036.354 Kč bez DPH

DPH ve výši 21 % činí 427.634 Kč

cena včetně DPH činí celkem 2.463.988 Kč

Objednatel č. 2:

- Bude hradit část díla vymezenou v nabídkovém položkovém rozpočtu č. 2 – stavební úpravy – izolace východní stěny

574.147 Kč bez DPH

DPH ve výši 12 % činí 68.898 Kč

cena včetně DPH činí celkem 643.045 Kč

2. Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy. Jakékoliv v tomto ohledu později zjištěné nedostatky nebudou objednatelem akceptovány, přičemž důsledky z toho plynoucí nebudou mít vliv na cenu díla.
3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření či vedlejší rozpočtové náklady mohou být realizovány výhradně z požadavku objednatele formou dodatku k této smlouvě, pokud ujednání této smlouvy nestanoví jinak.
4. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl. V ceně díla je rovněž zahrnuta mimo jiné cena za zřízení a provoz zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele po celou dobu provádění prací, poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění svých prací, dopravní náklady pro personál a materiál na stavbu, náklady na mechanizaci včetně jeřábu, spotřeba energie a vody a další náklady zhotovitele, nutné pro včasné a kompletní provedení díla dle této smlouvy (např. topení v zimních měsících pro potřebu zhotovitele a za úhradu pro potřebu ostatních zhotovitelů objednatele).
5. Pokud zhotovitel provede některé z prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

IV.

Fakturace a platební podmínky

1. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně dle prací skutečně provedených v jednotlivých měsících a v souladu s naceněným položkovým rozpočtem, na základě faktur vystavených zhotovitelem. Pro účely této smlouvy budou vystavovány faktury dílčí a faktura konečná. Zhotovitel bude vystavovat vždy dvě faktury vůči objednateli č. 1, přičemž jedna bude na část příslušející objednateli č. 1 a druhá bude na část příslušející objednateli č. 2. Objednatel č. 1 následně provede přefakturaci ceny díla objednateli č. 2, a to dle klíče ujednaného v čl. III. odst. 1 smlouvy, přičemž tuto cenu zvýší o DPH v zákonné výši.
2. V jednotlivých fakturách budou účtovány skutečně provedené práce, dodávky a služby v plné výši jejich sjednané ceny. Podmínkou vystavení dílčí faktury a uhrazení příslušné částky je písemné odsouhlasení výkazu řádně provedených prací k poslednímu dni měsíce, k němuž se dílčí faktura vztahuje, objednatelem 1 stranami ve zjišťovacím protokolu, který bude přiložen k dílčí faktuře. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn úhradu faktur pozastavit.
3. Plnění dle této smlouvy je v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). To znamená, že daňové doklady (faktury) budou zhotovitelem vystaveny podle ustanovení § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění, tzn. objednatel č. 1.
4. Lhůta splatnosti faktur (faktur dílčích i faktury konečné) je 30 dnů od jejich doručení objednateli. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy došlo k odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla objednatelem zhotoviteli uhrazena do 30 dnů od obdržení konečné faktury zhotovitele po odstranění zjištěných vad. Podmínkou vystavení konečné faktury ze strany zhotovitele je protokolární převzetí díla po odstranění vad, kde bude uveden rozsah prodlení. Fakturaci je poté zhotovitel povinen provést v souladu s čl. XII této smlouvy.

6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky, v případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
7. Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu dle odst. 6. tohoto článku objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a ZDPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která bude objednateli z tohoto důvodu předepsána ze strany správce daně.

V.

Termíny plnění

1. Na termínu předání staveniště zhotoviteli se smluvní strany ústně dohodnou při podpisu této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán protokol či bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel zahájí práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště. Nepředá-li objednatel zhotoviteli ani do 1 měsíce od podpisu smlouvy staveniště, může zhotovitel od smlouvy odstoupit. Nezahájí-li zhotovitel práce ani do 1 měsíce po předání staveniště, může objednatel od smlouvy odstoupit.
2. Dílo je splněno předáním a převzetím jeho poslední části objednatelem. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo objednateli nejpozději **do 6 měsíců ode dne předání staveniště**.
3. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní, plně funkční dílo provede v termínech a v kvalitě dle této smlouvy a ve stavu způsobilém k řádnému užívání díla.
4. Ke dni předání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem.

VI.

Staveniště

1. Cena za zřízení a provoz staveniště pro potřeby zhotovitele při provádění díla a jeho vyklizení a poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud je zhotovitel potřebuje pro provádění díla, jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště pro provádění svých prací ve shodě s platnými právními předpisy a zajistí jeho provoz a údržbu po celou dobu provádění díla.
3. Zhotovitel na staveništi provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření předepsaná platnými právními předpisy.
4. Zhotovitel na své náklady neprodleně odstraní veškerá případná znečištění a poškození komunikací, veřejných prostranství a nemovitostí třetích osob, ke kterým došlo provozem zhotovitele, nebo jeho dodavatelů. Zhotovitel se rovněž zavazuje provádět každodenní úklid společných prostor po skončení prací.
5. Pokud použije zhotovitel v průběhu realizace díla, zejména při zařizování staveniště, cizí pozemek, nese veškeré náklady spojené s touto činností (např. skladování materiálu, příjezd a odjezd vozidel či jiné techniky).
6. Veškeré náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu pro účely stavby nese zhotovitel.
7. Zhotovení a údržba nutných dopravních komunikací a cest na staveniště, pokud jsou třeba pro provádění prací a výkonů zhotovitele, následně jejich odstranění a uvedení pozemku do původního stavu, je věcí zhotovitele a náklady s tímto související jdou k tíži zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

VII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy minimálně v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy. Zhotovitel má zejména povinnost zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřená osoba, případně jiná oprávněná osoba do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení tohoto zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na staveništi, pozemku objednatele či pozemku třetích osob, vzniklá v souvislosti s realizací díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele a dle projektové dokumentace. V případě, že projektová dokumentace předložená ze strany objednatele bude vykazovat vady, pro které nebude poskytovat kvalitní podklad pro provedení díla, je zhotovitel povinen objednatele na tyto vady projektové dokumentace upozornit. V případě, že objednatel bude trvat na provádění díla podle předložené projektové dokumentace a provedení díla bude možné, neodpovídá zhotovitel za případné vady díla v důsledku této skutečnosti. V případě, že zhotovitel upozorní objednatele na vadu projektové dokumentace, která nebude poskytovat dostatečný podklad pro zhotovení díla a provedení díla nebude v takovém případě možné, zavazuje se objednatel na výzvu zhotovitele uzavřít s ním dodatek k této smlouvě o dílo, kterým bude upraven rozsah díla a jeho cena.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
4. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to mailem na kontaktní osobu uvedenou v článku XV. této smlouvy a také zápisem ve stavebním deníku a zároveň provést fotodokumentaci, která bude součástí předávacího protokolu. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje, a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce

nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

5. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit objednateli, přerušit práce na díle a navrhnout objednateli změnu díla. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil správnost objednatelům předaných podkladů, přezkoumal projektovou dokumentaci po stránce platných norem a předpisů a potvrzuje, že veškeré doklady, které převzal, odpovídají požadavkům relevantních právních předpisů a jsou dostatečnými pro řádné zhotovení díla. Zhotovitel odpovídá za škodu na těchto dokladech, která vznikla od jejich převzetí do jejich zpětného vydání objednateli.
8. Objednatel je oprávněn k doзору a provádění kontroly prací pověřit třetí osobu. Pověření takové osoby musí být zhotoviteli prokázáno nejpozději při první kontrole prací touto osobou, jejími zaměstnanci či zástupci.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního a stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hrají ji zhotovitel v plném rozsahu.
10. Objednatel si formou autorského dozoru projektu stavby a technického dozoru ponechává právo konečného posouzení úprav a doplnění projektu stavby navrhovaných zhotovitelem vždy v takovém termínu, aby nebyl ohrožen postup výstavby (prací na díle).
11. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálů uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi či pozemku objednatele.
12. Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v době od 18:00 do 8.00 hod. a ve dnech pracovního klidu, tj. o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.
13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

IX.

Kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla bude odpovídat této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, platným technickým normám a bude prosté jakýchkoli vad. Zhotovitel se dále zavazuje, že k provedení díla budou použity obvyklé a vyzkoušené technologie, dílo bude provedeno s vynaložením odborné péče ve vynikající kvalitě. Technické a kvalitativní podmínky realizace díla jsou mimo jiné vymezeny projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
2. Veškeré materiály a výrobky použité ke zhotovení díla musí mít vlastnosti požadované stavebním zákonem a jinými relevantními právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
4. Objednatel nebo jím pověřená osoba si může vyžádat výrobní výkresy nebo jiné podklady a výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.

X.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením, předáním a převzetím objednatelům za podmínek uvedených v tomto článku.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 10 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude dokončené dílo připraveno k předání.
3. V případě, že obecně závazné právní předpisy nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho částí, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
4. Objednatel dílo není povinen převzít v případě, že jeho provedení neodpovídá této smlouvě, není plně funkční, je nezpůsobilé k získání oprávnění k užívání nebo není prosté vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či objednatelům uplatněné jiné zákonné či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla. Pokud zhotovitel vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla v dohodnuté době neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. V okamžiku předání díla musí být staveniště kompletně uklizeno.
6. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
7. Pro účely této smlouvy se dílo považuje za řádně dokončené okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Bude-li však dílo objednatelům převzato i s vadami nebo nedodělků, považuje se dílo za řádně dokončené teprve odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádným uspokojením jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelům z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
8. Zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla veškeré doklady, protokoly o požadovaných zkouškách, které jsou nutné pro získání oprávnění k užívání díla, k dalšímu užívání díla nebo které jsou nařízeny příslušnými právními předpisy. Bez odevzdání těchto dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou při přejímacím řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho nahlášení objednatelům.
10. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli nezbytnou součinnost a účinně spolupůsobit ve správním řízení týkajícím se oprávnění k užívání díla a účastnit se tohoto řízení v objednatelům požadovaném rozsahu za účelem získání oprávnění k užívání díla.

XI.

Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku za jakost díla v rozsahu uvedeném v tomto článku smlouvy. Záruční doba činí **60 měsíců** a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek,

že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou.

3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání a převzetí díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 2618 občanského zákoníku. Vady uvedené v oznámení odeslaném objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považují za oznámené včas. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projevily v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
5. Vady díla, jejichž působením by mohly vzniknout další škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob nebo jejichž působením by došlo k omezení řádného užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit do 24 hodin od jejich oznámení objednatelem.
6. Záruční doba podle odst. 2 tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
7. V případě, že zhotovitel vady díla řádně a včas neodstraní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad díla jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady díla, a to do 10 pracovních dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
8. O době a způsobu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli po předání díla přístup do objektu za účelem oprav a odstranění nedodělků.
10. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a dobu záruky bude řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti v minimální výši 5.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyzvání objednateli.

XII.

Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla podle této smlouvy nebo za prodlení s vyklizením staveniště si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý, byť i jen započatý, den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení, ze správního řízení týkajícího se oprávnění k užívání díla nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý, byť i jen započatý, den prodlení.
3. Pro případ neodstranění nečistot a nepořádku na stavbě si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
4. Pro případ nedodržení technologického postupu zhotovitelem během realizace stavby a nezjednání nápravy v termínu stanoveném objednatelem si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. Pro případ nedodržení nočního klidu zhotovitelem během realizace stavby (čl. VIII odst. 12 smlouvy) si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
6. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

7. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do pěti pracovních dnů od jejího uplatnění objednatelem u zhotovitele, případně je objednatel oprávněn započíst si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetnímu dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

XIII.

Technický dozor stavebníka

1. Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba vykonává na staveništi kontrolu prostřednictvím technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, jsou realizovány dle schválené dokumentace, podle technických a technologických norem, zda jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a zda jsou v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má objednatel nebo pověřená osoba (případně její zástupce či zaměstnanec) přístup na staveniště.
2. TDS je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
3. TDS je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na staveništi nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDS sepíše zápis do stavebního deníku.
4. TDS je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dokončením díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDS o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost k úhradě ceny díla zhotoviteli, anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. TDS není oprávněn měnit tuto smlouvu.

XIV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) zhotovitel nezačíná práce dle čl. V. odst. 1 smlouvy,
 - b) zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní,
 - c) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
 - d) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle,
 - e) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů,
 - f) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
 - g) zhotovitel nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží, nebo

- b) objednatel bude v prodlení delším než 30 dnů s odsouhlasením soupisu provedených prací ode dne jejich předání objednateli.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
 5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací a dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dokončených částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 5 pracovních dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
 6. V případě, že od této smlouvy odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla třetí osobou ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit.
 7. V případě, že od této smlouvy odstoupí jedna ze smluvních stran, provedou smluvní strany ocenění skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 21 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným na základě písemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Nedojde-li k této dohodě do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení od smlouvy, bude rozhodující cena určena soudním znalcem vybraným objednatelem.
 8. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem podle odst. 7 tohoto článku (sníženou o objednatelům již uhrazenou část ceny díla, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné jeho peněžité nároky vůči zhotoviteli) uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
 9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XV.

Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně. Smluvní strany si budou doručovat písemnosti prostřednictvím datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., nemá-li smluvní strana tuto datovou schránku, pak na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud si písemně prokazatelným způsobem neoznámí změnu adresy sídla. Za řádně učiněná oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněná elektronickou poštou (e-mailem) na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedenou v odst. 5. tohoto článku smlouvy.
2. Nevyzvedne-li si zhotovitel zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na adresu tak, jak je shora uvedeno, považuje se den vrácení zásilky odesílateli za den, kdy byla zhotoviteli doručena.
3. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen „kontaktní osoby“) nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.
4. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

5. Prvními kontaktními osobami v době uzavření smlouvy jsou:

- na straně objednatele: Ivo Prokel, [REDACTED]
- na straně zhotovitele: David Zvelebil, [REDACTED]

XVI.

Odpovědnost za škody a vyšší moc

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do řádného provedení a předání díla objednateli.
2. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.
4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, strana, která se bude na vyšší moc odvolávat, tuto skutečnost bez prodlení (nejpozději do 24 hodin) oznámí druhé straně s uvedením předpokládané doby jejího trvání, přičemž o všech skutečnostech rozhodných pro realizaci stavby bude proveden zápis do stavebního deníku, a zároveň požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně či době plnění díla.
5. Pokud působení okolností vyšší moci pomine, je ta strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, povinna jejich ukončení bez prodlení (nejpozději do 24 hodin po jejich ukončení) oznámit druhé smluvní straně.
6. V případě, že nebudou dodrženy lhůty uvedené v odstavcích 4. a 5. tohoto článku, nemůže se ta smluvní strana, u níž okolnosti vyšší moci nastaly, jejich působení dovolávat.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Smluvní strany tímto souhlasí s vyloučením aplikace ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatnému ustanovení.

7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – položkový rozpočet ze dne 17. 2. 2024
8. Smlouva je vypracována v 5 stejnopisech, přičemž objednatel č. 1 obdrží 2 vyhotovení, objednatel č. 2 obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
9. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 5. 3. 2024 usnesením č. UR24_0247.

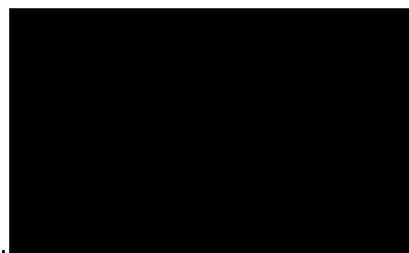
V Praze dne**26. 03. 2024**.....

objednatel č. 1:



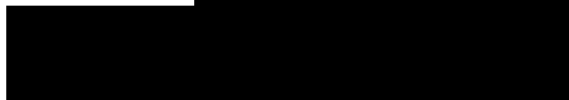
Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radoměřská
starostka

zhotovitel:

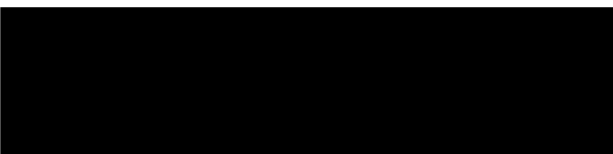


ALMDATA s.r.o.
David Zvelebil
jednatel

objednatel č. 2:



Společenství vlastníků jednotek domu
U Lužického semináře 26 čp. 101 a Cihelná 2 čp. 102 Praha 1
Martina Vlková
předseda výboru



Společenství vlastníků jednotek domu
U Lužického semináře 26 čp. 101 a Cihelná 2 čp. 102 Praha 1
Jana Knejřlová
člen výboru

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Cihelna-10/2023
Stavba: Stavební úpravy postranního vstupu a brány

KSO:
Místo:
Zadavatel:
ÚMČ Praha 1

Zhotovitel:
Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

Projektant:
PLÁN PLUS, s.r.o.

Zpracovatel:
Ing.P.Čoudek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17. 2. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 29074509
DIČ: CZ29074509

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 610 501,41
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 036 354,05	Výše daně 427 634,35
snížená	12,00%	574 147,36	68 897,68
Cena s DPH v CZK			3 107 033,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Cihelna-10/2023

Stavba: Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Místo:

Datum:

17. 2. 2024

Zadavatel: ÚMČ Praha 1

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

Zhotovitel: Alldata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

Zpracovatel:

Ing.P.Čoudek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 610 501,41	3 107 033,44
1	Stavební úpravy postranního vstupu a brány	2 036 354,05	2 463 988,40
2	Stavební úpravy - izolace východní stěny	574 147,36	643 045,04

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

1 - Stavební úpravy postranního vstupu a brány

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17. 2. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

IČ:

29074509

DIČ:

CZ29074509

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.P.Čoudek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 036 354,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 036 354,05	21,00%	427 634,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 463 988,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

1 - Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Místo:

Datum: 17. 2. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

Zhotovitel:

Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

Zpracovatel:

Ing.P.Čoudek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 036 354,05

HSV - Práce a dodávky HSV

1 394 763,09

1 - Zemní práce	339 707,13
2 - Zakládání	472 825,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	51 958,50
4 - Vodorovné konstrukce	30 105,38
5 - Komunikace pozemní	69 672,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	99 852,01
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	131 030,82
997 - Přesun sutě	180 502,56
998 - Přesun hmot	19 109,14

PSV - Práce a dodávky PSV

494 219,85

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	72 057,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud	18 988,00
762 - Konstrukce tesařské	284 002,20
764 - Konstrukce klempířské	6 820,64
765 - Krytina skládaná	16 608,44
766 - Konstrukce truhlářské	728,69
767 - Konstrukce zámečnické	81 198,33
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 815,92

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

147 371,11

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 260,00
VRN2 - Příprava staveniště	4 700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	65 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	35 511,11
VRN6 - Územní vlivy	7 050,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

1 - Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Místo:

Datum: 17. 2. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Zhotovitel:

Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

Zpracovatel: Ing.P.Čoudek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 036 354,05

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 394 763,09
D	1		Zemní práce				339 707,13
1	K	111211101	Odstranění křovin průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně	m2	20,000	109,98	2 199,60
	PP		Odstranění křovin průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně				
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	19,000	72,10	1 369,90
	PP		Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně				
	VV		"BP4"9,5		9,500		
	VV		"BP3"5,2+4,3		9,500		
	VV		Součet		19,000		
3	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	20,300	85,54	1 736,46
	PP		Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně				
	VV		"BP1" 16,1		16,100		
	VV		"BP1a"4,2		4,200		
	VV		Součet		20,300		
4	K	113107112	Odstranění kačírku tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	2,600	186,12	483,91
	PP		Odstranění kačírku tl přes 100 do 200 mm ručně				
	VV		"BP2"2,6		2,600		
	VV		Součet		2,600		
5	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	19,000	342,16	6 501,04
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně				
	VV		"BP4"9,5		9,500		
	VV		"BP3"5,2+4,3		9,500		
	VV		Součet		19,000		
6	K	113107124	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm ručně	m2	20,300	676,80	13 739,04
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm ručně				
	VV		"BP1" 16,1		16,100		
	VV		"BP1a"4,2		4,200		
	VV		Součet		20,300		
7	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	7,324	134,42	984,49
	PP		Vytrhání obrub silničních ležatých				
	VV		"B5" 1,578+2,152+2,04+0,815+0,739		7,324		
	VV		Součet		7,324		
8	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	90,000	84,13	7 571,70
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min				
9	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	30,000	47,38	1 421,40
	PP		Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min				
10	K	119001421R	Dočasné zajištění inženýrských sítí	m	5,000	940,00	4 700,00
	PP		Dočasné zajištění inženýrských sítí				
	VV		"B17"5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
11	K	131212531	Hloubení jamek objem do 0,5 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	1,050	949,40	996,87
	PP		Hloubení jamek objem do 0,5 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně				
	VV		"B8"0,5*0,5*(1-0,5)*2		0,250		
	VV		"B17"1*1*(0,7-0,3)*2		0,800		
	VV		Součet		1,050		
12	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	45,103	427,70	19 290,55
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně				
	VV		"B13 hlavní část" 8,9*m2**2,45		21,805		

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"snížená část pod základy"(2*2+1,5*1,2)/2*1,2		3,480		
	VV		"svahování" 4,197*1,5*1,8/2		5,666		
	VV		4,15*2,2*3,1/2		14,152		
	VV		Součet		45,103		
13	K	133254102	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3	m3	16,000	1 212,60	19 401,60
	PP		Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3				
	VV		"B13 výkop sondy" 2*2*4		16,000		
	VV		Součet		16,000		
14	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	61,903	555,54	34 389,59
	PP		Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení				
	VV		"B13 hlavní část" 8,9*m2**2,45		21,805		
	VV		"snížená část pod základy"(2*2+1,5*1,2)/2*1,2		3,480		
	VV		"svahování" 4,197*1,5*1,8/2		5,666		
	VV		4,15*2,2*3,1/2		14,152		
	VV		"B13 výkop sondy" 2*2*4		16,000		
	VV		"B17"1*1*(0,7-0,3)*2		0,800		
	VV		Součet		61,903		
15	K	139951123	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva ze ŽB nebo předpjatého strojně	m3	1,817	8 375,40	15 218,10
	PP		Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva ze ŽB nebo předpjatého strojně				
	VV		"B13-základy zdi" (4,197+1,481)*0,4*0,8		1,817		
	VV		Součet		1,817		
16	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	32,000	104,34	3 338,88
	PP		Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m				
	VV		"B13 výkop sondy" 2*4*4		32,000		
	VV		Součet		32,000		
17	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	32,000	34,22	1 095,04
	PP		Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m				
	VV		"B13 výkop sondy" 2*4*4		32,000		
	VV		Součet		32,000		
18	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	16,000	59,78	956,48
	PP		Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m				
	VV		"B13 výkop sondy" 2*2*4		16,000		
	VV		Součet		16,000		
19	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	16,000	13,72	219,52
	PP		Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m				
	VV		"B13 výkop sondy" 2*2*4		16,000		
	VV		Součet		16,000		
20	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	62,153	265,08	16 475,52
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3				
	VV		1,05+45,103+16		62,153		
	VV		Součet		62,153		
21	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	621,530	19,74	12 269,00
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m				
	VV		62,153*10		621,530		
	VV		Součet		621,530		
22	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy	t	99,445	1 457,00	144 891,37
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy				
	VV		62,153*1,6		99,445		
	VV		Součet		99,445		
23	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	62,153	19,55	1 215,09
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky				
24	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	51,065	146,64	7 488,17
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
	VV		"N13" 8,9*m2**2,45		21,805		
	VV		"svahování" 4,197*1,5*1,8/2		5,666		
	VV		4,15*2,2*3,1/2		14,152		
	VV		"základová zeď" 16,45*0,25		-4,113		
	VV		"základová deska" 2,3		-2,300		
	VV		"podkladní beton" 0,945		-0,945		
	VV		"B13 zásyp sondy" 2*2*4		16,000		
	VV		"N17"1*1*(0,7-0,3)*2		0,800		
	VV		Součet		51,065		
25	M	10364100	dodávka zeminy	t	81,704	239,70	19 584,45
	PP		dodávka zeminy				
	VV		51,065*1,6 "Přepočtené koeficientem množství"		81,704		
	VV		Součet		81,704		

№	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1,500	31,21	46,82
	PP		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5				
	VV		"N18"1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
27	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	1,500	210,56	315,84
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně				
	VV		"N18"1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
28	M	10371500	substrát pro trávníky	m3	0,150	1 222,00	183,30
	PP		substrát pro trávníky				
	VV		"N18"1,5*0,1		0,150		
	VV		Součet		0,150		
29	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1,500	21,90	32,85
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5				
	VV		"N18"1,5		1,500		
	VV		Součet		1,500		
30	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	0,023	149,46	3,44
	PP		osivo směs travní parková okrasná				
31	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 2x	m2	3,000	282,00	846,00
	PP		Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 2x				
	VV		"N18"1,5*2		3,000		
	VV		Součet		3,000		
32	M	25234002	postřik na plevel	l	0,060	9 400,00	564,00
	PP		postřik na plevel				
33	K	185804215	Vypletí záhonu trávníku s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 2x	m2	3,000	30,46	91,38
	PP		Vypletí záhonu trávníku s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 2x				
	VV		"N18"1,5*2		3,000		
	VV		Součet		3,000		
34	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2 2 měsíce	m3	0,240	357,20	85,73
	PP		Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2 2 měsíce				
	VV		1,5*0,032*5		0,240		
	VV		Součet		0,240		
	D	2	Zakládání				472 825,17
35	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25	m3	2,300	4 201,80	9 664,14
	PP		Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 20/25				
	VV		"S1"9,2*0,25		2,300		
	VV		Součet		2,300		
36	K	273322611	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	2,730	4 436,80	12 112,46
	PP		Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37				
	VV		"NP4a+NP4b" 10*0,11+10*0,05/2		1,350		
	VV		"nabetonávky" (1,65+1,74+1,84+1,94+2,03)*0,15		1,380		
	VV		Součet		2,730		
37	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	5,885	532,04	3 131,06
	PP		Zřízení bednění základových desek				
	VV		"NP4a+NP4b" 12,8*0,1		1,280		
	VV		"S1"12,9*0,25		3,225		
	VV		"nabetonávky" (1,65+1,74+1,84+1,94+2,03)*0,15		1,380		
	VV		Součet		5,885		
38	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	5,884	130,66	768,80
	PP		Odstranění bednění základových desek				
39	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,326	50 854,00	16 578,40
	PP		Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)				
	VV		"NP4a+NP4b výkres výztuže" 0,03225		0,032		
	VV		"s1"0,294		0,294		
	VV		Součet		0,326		
40	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,064	37 788,00	2 418,43
	PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari				
	VV		"NP4a+NP4b výkres výztuže" 0,0639		0,064		
	VV		Součet		0,064		
41	K	275313511	Hubený beton tř. C 12/15	m3	3,480	3 468,60	12 070,73
	PP		Hubený beton tř. C 12/15				
	VV		"N13 výplň sondy"(2*2+1,5*1,2)/2*1,2		3,480		
	VV		Součet		3,480		

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,750	3 910,40	2 932,80
	PP		Základové patky z betonu tř. C 20/25				
	W		"N6" 0,5*0,5*1		0,250		
	W		"N8" 0,5*0,5*1*2		0,500		
	W		Součet		0,750		
43	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	6,000	431,46	2 588,76
	PP		Zřízení bednění základových patek				
	W		"N6" (0,5*4)*1		2,000		
	W		"N8" (0,5*4)*1*2		4,000		
	W		Součet		6,000		
44	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	6,000	78,87	473,22
	PP		Odstranění bednění základových patek				
45	K	279113153	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	16,450	1 485,20	24 431,54
	PP		Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30				
	W		"S2" 0,6*1,4+0,6*1,6+0,6*1,9+2,7*2,1		8,610		
	W		"S2a" 0,7*1,4+0,7*1,6+0,7*1,9+2,1*2,1		7,840		
	W		Součet		16,450		
46	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,201	48 034,00	9 654,83
	PP		Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505				
	W		"výkres výztuže stěn" 0,20054		0,201		
	W		Součet		0,201		
47	K	282606011R	Trysková injektáž sloupy D do 1000 mm standardní podmínky, vč.směsi	m	40,000	9 400,00	376 000,00
	PP		Trysková injektáž sloupy D do 1000 mm standardní podmínky, vč.směsi				
	W		"S1-S8" 8*5		40,000		
	W		Součet		40,000		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				51 958,50
48	K	310238211	Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,675	7 557,60	5 101,38
	PP		Zazdívká otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC				
	W		"N22" 1,5*0,45		0,675		
	W		Součet		0,675		
49	K	319202216	Dodatečná izolace zdiva tl přes 900 do 1200 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	6,300	6 128,80	38 611,44
	PP		Dodatečná izolace zdiva tl přes 900 do 1200 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí				
	W		"N21" 4,4+1,5+0,4		6,300		
	W		Součet		6,300		
50	K	342291143R	Ukotvení expanzní cementovou maltou tl příčky přes 100 mm	m	2,500	940,00	2 350,00
	PP		Ukotvení expanzní cementovou maltou tl příčky přes 100 mm				
	W		"N22" 2,5		2,500		
	W		Součet		2,500		
51	K	349234841	Doplnění nebo oprava hlavy zdiva pod krytinu	m	6,550	526,40	3 447,92
	PP		Doplnění nebo oprava hlavy zdiva pod krytinu				
	W		"N14" 2,7+3,85		6,550		
	W		Součet		6,550		
52	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	21,000	116,56	2 447,76
	PP		Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci				
	D	4	Vodorovné konstrukce				30 105,38
53	K	411354247	Bednění ztracené z hraněných trapézových vln v do 60 mm plech pozinkovaný tl 0,88 mm	m2	10,000	630,74	6 307,40
	PP		Bednění ztracené z hraněných trapézových vln v do 60 mm plech pozinkovaný tl 0,88 mm				
	W		"NP4a+NP4b" 10		10,000		
	W		Součet		10,000		
54	K	434211111	Schody z lomového kamene	m	14,550	1 635,60	23 797,98
	PP		Schody z lomového kamene				
	W		"N2" 1,8+1,95		3,750		
	W		"NP4b" 1,55+1,65+1,74+1,84+1,92+2,1		10,800		
	W		Součet		14,550		
	D	5	Komunikace pozemní				69 672,38
55	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	27,900	271,66	7 579,31
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm				
	W		"NP1" 18,4		18,400		
	W		"NP3" 5,2+4,3		9,500		
	W		Součet		27,900		
56	K	567130111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 160 mm	m2	22,600	391,04	8 837,50
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 160 mm				
	W		"NP1" 18,4		18,400		

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
		"NP1a"4,2		4,200			
		Součet		22,600			
57	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	22,600	647,66	14 637,12
	PP		Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm				
	VV		"NP1"18,4		18,400		
	VV		"NP1a"4,2		4,200		
	VV		Součet		22,600		
58	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	23,052	776,44	17 898,49
	PP		kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10				
	VV		22,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		23,052		
	VV		Součet		23,052		
59	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	6,400	763,28	4 884,99
	PP		Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm				
	VV		"NP4a"6,4		6,400		
	VV		Součet		6,400		
60	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	6,528	776,44	5 068,60
	PP		kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10				
	VV		6,4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		6,528		
	VV		Součet		6,528		
61	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	9,500	719,10	6 831,45
	PP		Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva				
	VV		"NP3"5,2+4,3		9,500		
	VV		Součet		9,500		
62	M	58381004	kostka štípaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	9,690	406,08	3 934,92
	PP		kostka štípaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1				
	VV		9,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		9,690		
	VV		Součet		9,690		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				99 852,01
63	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,505	1 024,60	4 615,82
	PP		Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží				
	VV		"N4"(2,2*2+0,9)*(0,15+0,7)		4,505		
	VV		Součet		4,505		
64	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	66,533	54,14	3 602,10
	PP		Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně				
	VV		"N9"levá zed" 3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2		17,587		
	VV		"pravá zed" 0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7		28,246		
	VV		"N15" (1+4,4+1,5)*3		20,700		
	VV		Součet		66,533		
65	K	622142002	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem	m2	4,410	107,16	472,58
	PP		Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem				
	VV		"S2a"1,4 "m2"+4,3*0,7		4,410		
	VV		Součet		4,410		
66	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 35 mm	m2	4,410	745,42	3 287,30
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 35 mm				
	VV		"S2a"4,41		4,410		
	VV		Součet		4,410		
67	M	28376416	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl do 40mm	m2	4,631	147,58	683,44
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl do 40mm				
	VV		4,41*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,631		
	VV		Součet		4,631		
68	K	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	66,533	163,56	10 882,14
	PP		Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm				
	VV		"N9"levá zed" 3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2		17,587		
	VV		"pravá zed" 0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7		28,246		
	VV		"N15" (1+4,4+1,5)*3		20,700		
	VV		Součet		66,533		
69	K	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,410	155,10	683,99
	PP		Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm				
	VV		"S2a"4,41		4,410		
	VV		Součet		4,410		
70	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	17,640	270,72	4 775,50
	PP		Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně				
	VV		"N12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
	VV		Součet		17,640		

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	66,533	411,72	27 392,97
	PP		Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %				
	VV		"B9""levá zeď" 3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2		17,587		
	VV		"pravá zeď" 0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7		28,246		
	VV		"N15" (1+4,4+1,5)*3		20,700		
	VV		Součet		66,533		
72	K	628641100R	Odborné očištění kamenických prvků ukončujících sloupy stěn, kamenická repase a ošetření	kus	2,000	15 980,00	31 960,00
	PP		Odborné očištění kamenických prvků ukončujících sloupy stěn, kamenická repase a ošetření				
	VV		"B11+N11"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
73	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	3,200	95,88	306,82
	PP		Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm				
	VV		"N14" 0,8*4		3,200		
	VV		Součet		3,200		
74	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,380	38,92	131,55
	PP		Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou				
	VV		1*1,4+0,9*2,2		3,380		
	VV		Součet		3,380		
75	K	631311124	Podkladní beton tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,945	4 587,20	4 334,90
	PP		Podkladní beton tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20				
	VV		"S1"4,5*2,1*0,1		0,945		
	VV		Součet		0,945		
76	K	632451034	Vyrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v ploše	m2	10,000	299,86	2 998,60
	PP		Vyrovnávací potěr tl přes 40 do 50 mm z MC 15 provedený v ploše				
	VV		"NP4a+NP4b"10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
77	K	632451212	Potěr cementový samonivelační lité tl přes 35 do 40 mm	m2	10,000	348,74	3 487,40
	PP		Potěr cementový samonivelační lité tl přes 35 do 40 mm				
	VV		"NP4a+NP4b"10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
78	K	632459125	Příplatek k potěrům tl přes 40 do 50 mm za sklon přes 15 do 30°	m2	10,000	23,69	236,90
	PP		Příplatek k potěrům tl přes 40 do 50 mm za sklon přes 15 do 30°				
	VV		"NP4a+NP4b"10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				131 030,82
79	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	261,32	522,64
	PP		Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu				
	VV		"N7"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
80	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	334,64	334,64
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem				
	VV		"N7"1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
81	K	916231292	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru do 2,5m	m	0,750	51,51	38,63
	PP		Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru do 2,5m				
82	K	916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m	3,706	32,15	119,15
	PP		Příplatek za osazení obloukového obrubníku				
	VV		2,152+0,739+0,815		3,706		
	VV		Součet		3,706		
83	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,200	351,56	773,43
	PP		Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého				
	VV		"NP4a" 2,2		2,200		
	VV		Součet		2,200		
84	M	58380374R	obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x300mm	m	2,244	930,60	2 088,27
	PP		obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x300mm				
	VV		2,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,244		
	VV		Součet		2,244		
85	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,380	351,56	2 242,95
	PP		Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého				

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	"N5" 1,578+2,152+1,5+1,15		6,380		
	VV	Součet		6,380		
86	M	58380003 obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm	m	4,313	1 551,00	6 689,46
	PP	obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm				
87	M	58380412 obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 300x200mm	m	2,195	6 241,60	13 700,31
	PP	obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 300x200mm				
	VV	2,152*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		2,195		
	VV	Součet		2,195		
88	K	941211111 Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	27,344	56,78	1 552,59
	PP	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m				
	VV	"N9"(4,65+4,52*2)*(3,5-1,9)		21,904		
	VV	"N15"(1,9+1,5)*(3,5-1,9)		5,440		
	VV	Součet		27,344		
89	K	941211211 Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	546,880	1,80	984,38
	PP	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití				
	VV	27,344*20		546,880		
	VV	Součet		546,880		
90	K	941211811 Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	27,344	34,59	945,83
	PP	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m				
	VV	"N9"(4,65+4,52*2)*(3,5-1,9)		21,904		
	VV	"N15"(1,9+1,5)*(3,5-1,9)		5,440		
	VV	Součet		27,344		
91	K	949101111 Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,700	61,29	349,35
	PP	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2				
	VV	"NP4a"5,7		5,700		
	VV	Součet		5,700		
92	K	952901111 Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	60,000	137,24	8 234,40
	PP	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m				
93	K	953312122R Vložky do vodorovné dilatační spáry z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	5,100	376,00	1 917,60
	PP	Vložky do vodorovné dilatační spáry z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm				
	VV	"podél zákl. desky a zdi"4,4+0,7		5,100		
	VV	Součet		5,100		
94	K	953941711R Osazení, ukotvení, zazdění, zednické začistění nových pantů brány	kus	4,000	1 410,00	5 640,00
	PP	Osazení, ukotvení, zazdění, zednické začistění nových pantů brány				
	VV	"N1"4		4,000		
	VV	Součet		4,000		
95	K	953941922R Odborná demontáž stávajících reklamních štítů, uchování pro zpětné použití	kus	2,000	470,00	940,00
	PP	Odborná demontáž stávajících reklamních štítů, uchování pro zpětné použití				
	VV	"B10"2		2,000		
	VV	Součet		2,000		
96	K	953941923R Odborná zpětná montáž reklamních štítů, včetně doplnění kotev	kus	2,000	940,00	1 880,00
	PP	Odborná zpětná montáž reklamních štítů, včetně doplnění kotev				
	VV	"N10"2		2,000		
	VV	Součet		2,000		
97	K	961055111 Bourání základů ze ŽB	m3	1,000	6 420,20	6 420,20
	PP	Bourání základů ze ŽB				
	VV	"B6"1		1,000		
	VV	Součet		1,000		
98	K	962032230 Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,675	1 560,40	1 053,27
	PP	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3				
	VV	"N22"1,5*0,45		0,675		
	VV	Součet		0,675		
99	K	962032241 Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	2,790	968,20	2 701,28
	PP	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3				
	VV	"zídka"(4,197+1,481)*(1,1+1,19+0,05)*0,21		2,790		
	VV	Součet		2,790		
100	K	963042819 Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	2,400	255,68	613,63
	PP	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		"B2"1,2*2		2,400		
W		Součet		2,400		
101	K 966006132R	Odstanění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami a uchování značky a sloupku ke zpětnému použití	kus	1,000	1 880,00	1 880,00
PP		Odstanění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami a uchování značky a sloupku ke zpětnému použití				
102	K 967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	0,795	170,14	135,26
PP		Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC				
W		"B4"(2,2*2+0,9)*0,15		0,795		
W		Součet		0,795		
103	K 968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pí do 2 m2	m2	2,200	246,28	541,82
PP		Vybourání dřevěných dveřních zárubní pí do 2 m2				
W		"B4" 1*2,2		2,200		
W		Součet		2,200		
104	K 978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	17,080	87,98	1 502,70
PP		Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %				
W		"B12" (0,4+4,2+1,5)*2,8		17,080		
W		Součet		17,080		
105	K 978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo kominového	m2	50,907	87,98	4 478,80
PP		Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo kominového				
W		"B9""levá zed" (3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2)*0,5		8,794		
W		"pravá zed"(0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7)*0,5		14,123		
W		"B12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
W		"B15" (1+4,4+1,5)*3*0,5		10,350		
W		Součet		50,907		
106	K 979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	7,324	42,96	314,64
PP		Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních				
W		"B5"7,324		7,324		
W		Součet		7,324		
107	K 985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáčí	m2	84,173	176,72	14 875,05
PP		Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáčí				
W		"B9""levá zed" 3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2		17,587		
W		"pravá zed" 0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7		28,246		
W		"B12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
W		"B15" (1+4,4+1,5)*3		20,700		
W		Součet		84,173		
108	K 985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	22,000	94,94	2 088,68
PP		Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm				
W		"B9 odhad" 14		14,000		
W		"B15 odhad" 8		8,000		
W		Součet		22,000		
109	K 985211111	Vyklinování uvolněných cihel ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2	m2	1,500	372,24	558,36
PP		Vyklinování uvolněných cihel ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2				
W		"N22"1,5		1,500		
W		Součet		1,500		
110	K 985231113	Špárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	17,640	740,72	13 066,30
PP		Špárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2				
W		"N12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
W		Součet		17,640		
111	K 985441113	Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo do D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm	m	22,000	1 447,60	31 847,20
PP		Přídavná šroubovitá nerezová výztuž 1 táhlo do D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm				
W		"B9 odhad" 14		14,000		
W		"B15 odhad" 8		8,000		
W		Součet		22,000		
D	997	Přesun sutě				180 502,56
112	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	54,000	949,40	51 267,60
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
113	K 997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	54,000	101,52	5 482,08
PP		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m				

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	54,000	270,72	14 618,88
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
115	K	997013509R	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 080,000	11,75	12 690,00
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
	VV		54*20		1 080,000		
	VV		Součet		1 080,000		
116	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	54,000	1 786,00	96 444,00
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného				
	D	998	Přesun hmot				19 109,14
117	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	52,394	364,72	19 109,14
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				494 219,85
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				72 057,63
118	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	12,387	11,66	144,43
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním				
	VV		"NP4a+NP4b"10+0,15*(1,45+1,55+1,65+1,74+1,84+1,94+2,03+1,96+1,75)		12,387		
	VV		Součet		12,387		
119	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	78 114,00	312,46
	PP		lak penetrační asfaltový				
	VV		12,387*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství"		0,004		
	VV		Součet		0,004		
120	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	17,640	25,47	449,29
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním				
	VV		"N12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
	VV		Součet		17,640		
121	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006	78 114,00	468,68
	PP		lak penetrační asfaltový				
	VV		17,64*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství"		0,006		
	VV		Součet		0,006		
122	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu - z 30%	m2	0,330	501,96	165,65
	PP		Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu - z 30%				
	VV		"N21"4,4*0,25*0,3		0,330		
	VV		Součet		0,330		
123	K	711113127.SMB	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou na bázi cementu	m2	17,640	292,97	5 167,99
	PP		Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou na bázi cementu				
	VV		"N21"(0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
	VV		Součet		17,640		
124	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	2,600	24,44	63,54
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně				
	VV		"BP2"2,6		2,600		
	VV		Součet		2,600		
125	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	45,120	121,26	5 471,25
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP				
	VV		"NP4a+NP4b" (10+"vytažení"12,6*0,2)*2		25,120		
	VV		"S1" 10*2		20,000		
	VV		Součet		45,120		
126	M	DEK.101015122 0	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	26,294	186,02	4 891,21
	PP		ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
	VV		22,56*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		26,294		
	VV		Součet		26,294		
127	M	DEK.101015188 0	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	26,294	182,73	4 804,70
	PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
	VV		22,56*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"		26,294		
	VV		Součet		26,294		
128	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	66,825	139,12	9 296,69
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP				
	VV		"N12" (0,4+4,4+1,5)*(2,8+0,2)*2		37,800		
	VV		"S2a" (0,7*2+0,7*2,25+0,7*2,55+2,1*2,75)*2		21,070		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		(0,15+0,1)*(1,45+1,55+1,65+1,74+1,84+1,94+2,03+1,96+1,75)		7,955		
VV		Součet		66,825		
129	M DEK.1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	40,797	186,02	7 589,06
PP		ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
VV		33,413*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"		40,797		
VV		Součet		40,797		
130	M DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	40,797	182,73	7 454,84
PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
VV		33,413*1,221 "Přepočtené koeficientem množství"		40,797		
VV		Součet		40,797		
131	K 711191011	Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	17,640	26,32	464,28
PP		Provedení adhezního můstku na svislé ploše				
VV		"N12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
VV		Součet		17,640		
132	M 58581220	adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	2,231	124,08	276,82
PP		adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty				
VV		17,64*0,1265 "Přepočtené koeficientem množství"		2,231		
VV		Součet		2,231		
133	K 711491175	Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy	m	4,200	54,43	228,61
PP		Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy				
VV		"S2a" 0,7+0,7+0,7+2,1		4,200		
VV		Součet		4,200		
134	M 59053001	páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm	m	4,284	21,71	93,01
PP		páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm				
VV		4,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		4,284		
VV		Součet		4,284		
135	K 711491175	Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy	m	6,300	54,43	342,91
PP		Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy				
VV		"N12" 0,4+4,4+1,5		6,300		
VV		Součet		6,300		
136	M 59053001	páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm	m	6,426	21,71	139,51
PP		páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm				
VV		6,3*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		6,426		
VV		Součet		6,426		
137	K 711491176	Přípevnění doplňků izolace proti vodě ukončovací lištou	m	12,800	38,63	494,46
PP		Přípevnění doplňků izolace proti vodě ukončovací lištou				
VV		"NP4a+NP4b" 12,8		12,800		
VV		Součet		12,800		
138	M 28323049	lišta ukončovací	m	13,056	329,00	4 295,42
PP		lišta ukončovací				
VV		12,8*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		13,056		
VV		Součet		13,056		
139	K 711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	25,965	107,16	2 782,41
PP		Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná				
VV		"N12" (0,4+4,4+1,5)*2,8		17,640		
VV		"S2a" 0,6*1,65+0,6*1,85+0,6*2,15+2,1*2,35		8,325		
VV		Součet		25,965		
140	M 69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	27,263	32,24	878,96
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2				
VV		25,965*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		27,263		
VV		Součet		27,263		
141	K 711491383	Provedení hydroizolačního systému spodní stavby na ploše vodorovné z drenážní rohože	m2	13,978	66,55	930,24
PP		Provedení hydroizolačního systému spodní stavby na ploše vodorovné z drenážní rohože				
VV		"NP4a+NP4b" 10		10,000		
VV		(0,15+0,1)*(1,45+1,55+1,65+1,74+1,84+1,94+2,03+1,96+1,75)		3,978		
VV		Součet		13,978		
142	M 69331045R	rohož drenážní kapilárně pasivní plošná	m2	15,376	705,00	10 840,08
PP		rohož drenážní kapilárně pasivní plošná				
VV		13,978*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		15,376		
VV		Součet		15,376		
143	K 711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m2	13,978	73,23	1 023,61
PP		Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše				
VV		"NP4a+NP4b" 10		10,000		
VV		(0,15+0,1)*(1,45+1,55+1,65+1,74+1,84+1,94+2,03+1,96+1,75)		3,978		
VV		Součet		13,978		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
144 M	28323020	strukturovaná foliová deska s výlisky	m2	14,824	8,13	120,52
PP		strukturovaná foliová deska s výlisky				
VV		13,978*1,0605 "Přepočtené koeficientem množství		14,824		
VV		Součet		14,824		
145 K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 000,000	2,87	2 867,00
PP		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m				
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				18 988,00
146 K	741375800R	Demontáž, odpojení, uložení stožáru osvětlení, proměření a ochránění ponechaného vedení pomocí chráničky pro zpětnou montáž	kus	1,000	5 170,00	5 170,00
PP		Demontáž, odpojení, uložení stožáru osvětlení, proměření a ochránění ponechaného vedení pomocí chráničky pro zpětnou montáž				
VV		"B6"1		1,000		
VV		Součet		1,000		
147 K	741375801R	Zpětná montáž, napojení na stávající vedení pomocí chráničky, oživení, revize	kus	1,000	7 050,00	7 050,00
PP		Zpětná montáž, napojení na stávající vedení pomocí chráničky, oživení, revize				
VV		"N6"1		1,000		
VV		Součet		1,000		
148 K	741410000R	Odpojení stávajícího hromosvodu, zpětné napojení, proměření, revize	kpl	1,000	6 110,00	6 110,00
PP		Odpojení stávajícího hromosvodu, zpětné napojení, proměření, revize				
149 K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	1 000,000	0,66	658,00
PP		Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m				
D	762	Konstrukce tesařské				284 002,20
150 K	762621120R	T2 Osazení a dodávka dveří 900/2200 -sibiřský modřín, výplň z palubek, zárubeň dřevěná, kování, povrchová úprava	kus	1,000	56 400,00	56 400,00
PP		T2 Osazení a dodávka dveří 900/2200 -sibiřský modřín, výplň z palubek, zárubeň dřevěná, kování, povrchová úprava				
151 K	762631803R	Demontáž vjezdové brány, včetně kování - odborně opatrně, za použití techniky	kus	1,000	15 980,00	15 980,00
PP		Demontáž vjezdové brány, včetně kování - odborně opatrně, za použití techniky				
VV		"B3" 1		1,000		
VV		Součet		1,000		
152 K	762633110R	T1 Dodávka a osazení vjezdové brány- sibiřský modřín, rám z hranolů, výplň z palubek, okénka budou lemována dřevěnými hranoly, kování, povrchová úprava	kus	1,000	206 800,00	206 800,00
PP		T1 Dodávka a osazení vjezdové brány- sibiřský modřín, rám z hranolů, výplň z palubek, okénka budou lemována dřevěnými hranoly, kování, povrchová úprava				
153 K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 000,000	4,82	4 822,20
PP		Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m				
D	764	Konstrukce klempířské				6 820,64
154 K	764235406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	3,200	1 908,20	6 106,24
PP		Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu celoplošně lepené rš 500 mm				
VV		"N14" 0,8*4		3,200		
VV		Součet		3,200		
155 K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	500,000	1,43	714,40
PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m				
D	765	Krytina skládaná				16 608,44
156 K	765111152	Montáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° do malty 16 ks/m2	m2	4,913	1 701,40	8 358,98
PP		Montáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° do malty 16 ks/m2				
VV		"N14" (2,7+3,85)*0,75		4,913		
VV		Součet		4,913		
157 M	59660100	taška dvoudílná ražená režná malý prejz	kus	80,966	60,16	4 870,91
PP		taška dvoudílná ražená režná malý prejz				
VV		4,913*16,48 "Přepočtené koeficientem množství		80,966		
VV		Součet		80,966		
158 K	765111849	Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti, vyčistění od malty	m2	4,913	224,66	1 103,75
PP		Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° s tvrdou maltou do suti, vyčistění od malty				
VV		"B14" (2,7+3,85)*0,75		4,913		
VV		Součet		4,913		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
159	K 998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	500,000	4,55	2 274,80
PP		Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m				
D	766	Konstrukce truhlářské				728,69
160	K 766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	33,09	33,09
PP		Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2				
VV		"B4" 1		1,000		
VV		Součet		1,000		
161	K 998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 000,000	0,70	695,60
PP		Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m				
D	767	Konstrukce zámečnické				81 198,33
162	K 767163211R	Z1 Dodávka a montáž zábradlí v=1,05m, branka, 5,308m, ocelov, sloupky, patka kotvená do betonu, tyče výplně, madlo ocelové, povrchová úprava	kpl	1,000	79 900,00	79 900,00
PP		Z1 Dodávka a montáž zábradlí v=1,05m, branka, 5,308m, ocelov, sloupky, patka kotvená do betonu, tyče výplně, madlo ocelové, povrchová úprava				
163	K 767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	0,160	183,30	29,33
PP		Demontáž mříží pevných nebo otevíravých				
VV		"B1" 0,4*0,2*2		0,160		
VV		Součet		0,160		
164	K 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 000,000	1,27	1 269,00
PP		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m				
D	783	Dokončovací práce - nátěry				13 815,92
165	K 783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	33,267	104,34	3 471,08
PP		Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním				
VV		"B9" levá zed" (3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2)*0,5		8,794		
VV		"pravá zed" (0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7)*0,5		14,123		
VV		"B15" (1+4,4+1,5)*3*0,5		10,350		
VV		Součet		33,267		
166	K 783827421	Krycí dvojnásobný prodyšný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	67,933	152,28	10 344,84
PP		Krycí dvojnásobný prodyšný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2				
VV		"N9" levá zed" 3,365*3,1+3,365*2,7-0,9*2,2*2+0,7*(3,1+2,7)/2		17,587		
VV		"pravá zed" 0,7*(3,1+2,7)/2+4,52*3,1+4,52*2,7		28,246		
VV		"N15" (1+4,4+1,5)*3		20,700		
VV		"S2a" 1,4		1,400		
VV		Součet		67,933		
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				147 371,11
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				27 260,00
167	K 010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	...	1,000	8 460,00	8 460,00
PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce				
168	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	18 800,00	18 800,00
PP		Dokumentace skutečného provedení stavby				
D	VRN2	Příprava staveniště				4 700,00
169	K 020001000	Ochrana stávajících inženýrských sítí	...	1,000	4 700,00	4 700,00
PP		Ochrana stávajících inženýrských sítí				
D	VRN3	Zařízení staveniště				65 800,00
170	K 030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	18 800,00	18 800,00
PP		Zařízení staveniště				
171	K 034303000	Dopravné inženýrská opatření	...	1,000	47 000,00	47 000,00
PP		Dopravné inženýrská opatření				
D	VRN4	Inženýrská činnost				35 511,11
172	K 044002000	Revize	...	1,000	9 400,00	9 400,00
PP		Revize				
173	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	26 111,11	26 111,11
PP		Kompletační a koordinační činnost				
D	VRN6	Územní vlivy				7 050,00
174	K 060001000	Územní vlivy	...	1,000	7 050,00	7 050,00
PP		Územní vlivy				
D	VRN7	Provozní vlivy				7 050,00
175	K 070001000	Provozní vlivy	...	1,000	7 050,00	7 050,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP		Provozní vlivy				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

2 - Stavební úpravy - izolace východní stěny

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17. 2. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

IČ:

29074509

DIČ:

CZ29074509

Projektant:

PLÁN PLUS, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.P.Čoudek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

574 147,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	574 147,36	12,00%	68 897,68

Cena s DPH

v CZK

643 045,04

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

2 - Stavební úpravy - izolace východní stěny

Místo:

Datum: 17. 2. 2024

Zadavatel: ÚMČ Praha 1

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Zhotovitel: Almdata s.r.o., Hybernská 1012/30, Praha 1

Zpracovatel: Ing.P.Čoudek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		574 147,36
HSV - Práce a dodávky HSV		456 902,90
1 - Zemní práce		118 127,57
3 - Svislé a kompletní konstrukce		88 867,60
5 - Komunikace pozemní		14 085,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		26 795,84
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		76 267,39
997 - Přesun sutě		113 649,76
998 - Přesun hmot		19 109,14
PSV - Práce a dodávky PSV		45 073,34
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		26 887,57
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		10 167,98
783 - Dokončovací práce - nátěry		8 017,79
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		72 171,12
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		17 860,00
VRN2 - Příprava staveniště		4 700,00
VRN3 - Zařízení staveniště		8 355,56
VRN4 - Inženýrská činnost		27 155,56
VRN6 - Územní vlivy		7 050,00
VRN7 - Provozní vlivy		7 050,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy postranního vstupu a brány

Objekt:

2 - Stavební úpravy - izolace východní stěny

Místo:

Datum: 17. 2. 2024

Zadavatel:

ÚMČ Praha 1

Projektant: PLÁN PLUS, s.r.o.

Zhotovitel:

Almdata s.r.o., Hyberská 1012/30, Praha 1

Zpracovatel: Ing.P.Čoudek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

574 147,36

D HSV

Práce a dodávky HSV

456 902,90

D 1

Zemní práce

118 127,57

1	K	112101100R	Odstranění keře, včetně kořenu a balu, k uchování	kus	7,000	329,00	2 303,00
	PP		Odstranění keře, včetně kořenu a balu, k uchování				
	WV		"B18" 7		7,000		
	WV		Součet		7,000		
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	6,700	72,10	483,07
	PP		Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně				
	WV		"BP1"6,7		6,700		
	WV		Součet		6,700		
3	K	113107112	Odstranění kačírku tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	15,400	186,12	2 866,25
	PP		Odstranění kačírku tl přes 100 do 200 mm ručně				
	WV		"BP2"15,4		15,400		
	WV		Součet		15,400		
4	K	113107124	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm ručně	m2	22,100	676,80	14 957,28
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm ručně				
	WV		"BP2"15,4		15,400		
	WV		"BP1"6,7		6,700		
	WV		Součet		22,100		
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	14,891	134,42	2 001,65
	PP		Vytrhání obrub silničních ležatých				
	WV		"B5"2,291+12,6		14,891		
	WV		Součet		14,891		
6	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	15,362	916,50	14 079,27
	PP		Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně				
	WV		"B19" (14,465*1,2)*((2,88-2,4-0,3)+(2,88-0,99-0,3))/2		15,362		
	WV		Součet		15,362		
7	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	15,362	555,54	8 534,21
	PP		Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení				
	WV		"B19" (14,465*1,2)*((2,88-2,4-0,3)+(2,88-0,99-0,3))/2		15,362		
	WV		Součet		15,362		
8	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	18,563	104,34	1 936,86
	PP		Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m				
	WV		"B19" (14,465+1,2)*((2,88-2,4)+(2,88-0,99))/2		18,563		
	WV		Součet		18,563		
9	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	18,563	34,22	635,23
	PP		Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m				
	WV		"B19" (14,465+1,2)*((2,88-2,4)+(2,88-0,99))/2		18,563		
	WV		Součet		18,563		
10	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	15,362	59,78	918,34
	PP		Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m				
	WV		"B19" (14,465*1,2)*((2,88-2,4-0,3)+(2,88-0,99-0,3))/2		15,362		
	WV		Součet		15,362		
11	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	15,362	13,72	210,77
	PP		Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m				
	WV		"B19" (14,465*1,2)*((2,88-2,4-0,3)+(2,88-0,99-0,3))/2		15,362		
	WV		Součet		15,362		
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	15,362	265,08	4 072,16
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
13	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	153,620	19,74	3 032,46
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m				
	VV		15,362*10		153,620		
	VV		Součet		153,620		
14	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy	t	24,579	1 457,00	35 811,60
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy				
	VV		15,362*1,6		24,579		
	VV		Součet		24,579		
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	15,362	19,55	300,33
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky				
16	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	21,162	146,64	3 103,20
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
	VV		"B19"15,362		15,362		
	VV		"N18"14,5*0,4		5,800		
	VV		Součet		21,162		
17	M	10364100	dodávka zeminy	t	33,859	239,70	8 116,00
	PP		dodávka zeminy				
	VV		21,162*1,6 "Přepočtené koeficientem množství		33,859		
	VV		Součet		33,859		
18	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	14,500	31,21	452,55
	PP		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5				
	VV		"N18"14,5		14,500		
	VV		Součet		14,500		
19	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	14,500	210,56	3 053,12
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně				
	VV		"N18"14,5		14,500		
	VV		Součet		14,500		
20	M	10371500	substrát pro trávníky	m3	1,450	1 222,00	1 771,90
	PP		substrát pro trávníky				
	VV		"N18"14,5*0,1		1,450		
	VV		Součet		1,450		
21	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	14,500	21,90	317,55
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5				
	VV		"N18"14,5		14,500		
	VV		Součet		14,500		
22	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	0,219	149,46	32,73
	PP		osivo směs travní parková okrasná				
23	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 2x	m2	29,000	94,00	2 726,00
	PP		Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 2x				
	VV		"N18"14,5*2		29,000		
	VV		Součet		29,000		
24	M	25234002	postřik na plevel	l	0,500	9 400,00	4 700,00
	PP		postřik na plevel				
25	K	185804215	Vypleť záhonu trávníku s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 2x	m2	29,000	30,46	883,34
	PP		Vypleť záhonu trávníku s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5 2x				
	VV		"N18"14,5*2		29,000		
	VV		Součet		29,000		
26	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2 2 měsíce	m3	2,320	357,20	828,70
	PP		Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2 2 měsíce				
	VV		14,5*0,032*5		2,320		
	VV		Součet		2,320		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				88 867,60
27	K	319202216	Dodatečná izolace zdíva tl přes 900 do 1200 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	14,500	6 128,80	88 867,60
	PP		Dodatečná izolace zdíva tl přes 900 do 1200 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí				
	VV		"N21" 14,5		14,500		
	VV		Součet		14,500		
D	5		Komunikace pozemní				14 085,60
28	K	564861011	Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	6,700	271,66	1 820,12
	PP		Podklad ze štěrkodrté ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm				

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		"NP1"6,7		6,700		
		Součet		6,700		
29	K 567130111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 160 mm	m2	6,700	391,04	2 619,97
	PP	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 160 mm				
	VV	"NP1"6,7		6,700		
	VV	Součet		6,700		
30	K 591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	6,700	647,66	4 339,32
	PP	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm				
	VV	"NP1"6,7		6,700		
	VV	Součet		6,700		
31	M 58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	6,834	776,44	5 306,19
	PP	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10				
	VV	6,7*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		6,834		
	VV	Součet		6,834		
	D 6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				26 795,84
32	K 622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	21,698	270,72	5 874,08
	PP	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně				
	VV	"N12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
	VV	Součet		21,698		
33	K 622326459	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přestukováním členitosti 3 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	7,233	2 876,40	20 805,00
	PP	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přestukováním členitosti 3 v rozsahu přes 80 do 100 %				
	VV	"N15a"14,465*0,5		7,233		
	VV	Součet		7,233		
34	K 629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	3,000	38,92	116,76
	PP	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou				
	VV	1*1*3		3,000		
	VV	Součet		3,000		
	D 9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				76 267,39
35	K 916231292	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru do 2,5m	m	0,500	51,51	25,76
	PP	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru do 2,5m				
36	K 916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m	2,291	32,15	73,66
	PP	Příplatek za osazení obloukového obrubníku				
37	K 916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	14,891	351,56	5 235,08
	PP	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého				
	VV	"N5"2,291+12,6		14,891		
	VV	Součet		14,891		
38	M 58380003	obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm	m	12,852	1 551,00	19 933,45
	PP	obrubník kamenný žulový přímý 1000x300x200mm				
	VV	12,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		12,852		
	VV	Součet		12,852		
39	M 58380412	obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 300x200mm	m	2,337	6 241,60	14 586,62
	PP	obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 300x200mm				
	VV	2,291*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		2,337		
	VV	Součet		2,337		
40	K 941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	17,857	56,78	1 013,92
	PP	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m				
	VV	"N12+N15a"((1,5+14,857/2)*2		17,857		
	VV	Součet		17,857		
41	K 941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	357,140	1,80	642,85
	PP	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití				
	VV	"N12+N15a"((1,5+14,857/2)*2)*20		357,140		
	VV	Součet		357,140		
42	K 941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	17,857	34,59	617,67
	PP	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m				
	VV	"N12+N15a"((1,5+14,857/2)*2		17,857		
	VV	Součet		17,857		
43	K 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	137,24	5 489,60

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP		Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m				
44	K 978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	21,698	87,98	1 908,99
PP		Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %				
VV		"B12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		21,698		
45	K 978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	25,314	87,98	2 227,13
PP		Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového				
VV		"B15a"14,465*0,5*0,5		3,616		
VV		"B12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		25,314		
46	K 979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	14,891	42,96	639,72
PP		Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních				
VV		"B5"14,891		14,891		
VV		Součet		14,891		
47	K 985131311	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáči	m2	28,948	176,72	5 115,69
PP		Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáči				
VV		"B15a"14,5*0,5		7,250		
VV		"B12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		28,948		
48	K 985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	25,323	740,72	18 757,25
PP		Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2				
VV		"N12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		"N15a"14,5*0,5*0,5		3,625		
VV		Součet		25,323		
D	997	Přesun sutě				113 649,76
49	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	34,000	949,40	32 279,60
PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně				
50	K 997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	34,000	101,52	3 451,68
PP		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m				
51	K 997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,000	270,72	9 204,48
PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením				
52	K 997013509R	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	680,000	11,75	7 990,00
PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km				
VV		34*20		680,000		
VV		Součet		680,000		
53	K 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	34,000	1 786,00	60 724,00
PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného				
D	998	Přesun hmot				19 109,14
54	K 998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	52,394	364,72	19 109,14
PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m				
D	PSV	Práce a dodávky PSV				45 073,34
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				26 887,57
55	K 711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	21,698	25,47	552,65
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním				
VV		"N12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		21,698		
56	M 11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	78 114,00	546,80
PP		lak penetrační asfaltový				
VV		21,698*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,007		
VV		Součet		0,007		
57	K 711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu - z 30%	m2	1,193	501,96	598,84
PP		Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu - z 30%				
VV		"N21"15,9*0,25*0,3		1,193		
VV		Součet		1,193		
58	K 711113127.SMB	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou na bázi cementu	m2	3,616	292,97	1 059,38

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP		izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou na bázi cementu				
W		"N21"14,465*0,25		3,616		
VV		Součet		3,616		
69	K 711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	15,400	24,44	376,38
PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné				
W		"BP2"15,4		15,400		
VV		Součet		15,400		
60	K 711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	43,395	139,12	6 037,11
PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP				
VV		"N12" 14,465*(2+1)/2*2		43,395		
VV		Součet		43,395		
61	M DEK.1010151220	ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	26,496	186,02	4 928,79
PP		ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
VV		21,7*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		26,496		
VV		Součet		26,496		
62	M DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	26,496	182,73	4 841,61
PP		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)				
VV		21,7*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		26,496		
VV		Součet		26,496		
63	K 711191011	Provedení adhezniho můstku na svislé ploše	m2	21,698	26,32	571,09
PP		Provedení adhezniho můstku na svislé ploše				
VV		"N12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		21,698		
64	M 58581220	adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	2,745	124,08	340,60
PP		adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty				
VV		21,698*0,1265 "Přepočtené koeficientem množství		2,745		
VV		Součet		2,745		
65	K 711491175	Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy	m	14,465	54,43	787,33
PP		Přípevnění doplňků izolace proti vodě kotvicími pásy				
VV		"N12" 14,465		14,465		
VV		Součet		14,465		
66	M 59053001	páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm	m	14,754	21,71	320,31
PP		páska montážní perforovaná pozinková 12x0,75mm				
VV		14,465*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		14,754		
VV		Součet		14,754		
67	K 711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	21,698	107,16	2 325,16
PP		Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná				
VV		"N12" 14,465*(2+1)/2		21,698		
VV		Součet		21,698		
68	M 69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	22,783	32,24	734,52
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2				
VV		21,698*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		22,783		
VV		Součet		22,783		
69	K 998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 000,000	2,87	2 867,00
PP		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m				
D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				10 167,98
70	K 721140806	Demontáž potrubí litinové dešťové, uchování pro zpětné použití	m	3,000	250,98	752,94
PP		Demontáž potrubí litinové dešťové, uchování pro zpětné použití				
VV		"B20" 3		3,000		
VV		Součet		3,000		
71	K 721141103R	Potrubí kanalizační litinové	m	3,000	2 350,00	7 050,00
PP		Potrubí kanalizační litinové				
VV		"N20"3		3,000		
VV		Součet		3,000		
72	K 721242803	Demontáž lapače střešních splavenin, uložení k dalšímu použití	kus	1,000	175,78	175,78
PP		Demontáž lapače střešních splavenin, uložení k dalšímu použití				
VV		"B20"1		1,000		
VV		Součet		1,000		
73	K 721249102	Montáž lapače střešních splavenin z litiny	kus	1,000	610,06	610,06
PP		Montáž lapače střešních splavenin z litiny				
VV		"N20"1		1,000		
VV		Součet		1,000		
74	K 998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1 000,000	1,58	1 579,20
PP		Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m				

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
783	Dokončovací práce - nátěry				8 017,79
783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	40,397	104,34	4 215,02
	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním				
	"B15a"14,5*(1,5-0,5)		14,500		
	"B12"15,1*2,45*0,7		25,897		
	Součet		40,397		
K 783827441	Krycí dvojnásobný prodyšný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	21,750	174,84	3 802,77
PP	Krycí dvojnásobný prodyšný nátěr omítek stupně členitosti 3				
W	"N15a"14,5*1,5		21,750		
WV	Součet		21,750		
D VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				72 171,12
D VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				17 860,00
77 K 010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	...	1,000	8 460,00	8 460,00
PP	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
78 K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	9 400,00	9 400,00
PP	Dokumentace skutečného provedení stavby				
D VRN2	Příprava staveniště				4 700,00
79 K 020001000	Ochrana stávajících inženýrských sítí	...	1,000	4 700,00	4 700,00
PP	Ochrana stávajících inženýrských sítí				
D VRN3	Zařízení staveniště				8 355,56
80 K 030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	8 355,56	8 355,56
PP	Zařízení staveniště				
D VRN4	Inženýrská činnost				27 155,56
81 K 044002000	Revize	...	1,000	9 400,00	9 400,00
PP	Revize				
82 K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	17 755,56	17 755,56
PP	Kompletační a koordinační činnost				
D VRN6	Územní vlivy				7 050,00
83 K 060001000	Územní vlivy	...	1,000	7 050,00	7 050,00
PP	Územní vlivy				
D VRN7	Provozní vlivy				7 050,00
84 K 070001000	Provozní vlivy	...	1,000	7 050,00	7 050,00
PP	Provozní vlivy				