

Smlouva o nájmu movitých věcí vč. instalace a deinstalace

uzavřená na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.5R-186/2024 ze dne 13.3.2024

Pronajímatel

TPC spol. s r.o.

se sídlem: Průmyslová 1137, 506 01 Jičín

zapsaná v OR u KS Hradec Králové pol. č. 10536, oddíl C

jednající: Tomášem Bartoněm, jednatelem společnosti

IČO: 25257129

(dále jen "pronajímatel" na straně jedné)

a

Nájemce

městská část Praha 4

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupená: JUDr. Jaroslavem Strouhalem, tajemníkem Úřadu městské části Praha 4

IČO: 00063584

(dále jen "nájemce" na straně druhé)

uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o nájmu

I.

Tato smlouva se vztahuje na nájem věcí, stanovených v článku II. této smlouvy a na rozsah činností uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a na instalaci volebního programu do jednotlivých notebooků.

II.

Smluvní strany souhlasí s tím, že předmětem nájmu je **137 ks notebooků a 137 tiskáren vč. instalace a deinstalace sestav a instalace volebního programu do všech 137 kusů** (podrobná specifikace věcí movitých včetně cen je stanovena v příloze č. 2 této smlouvy).

Veškerá technika je pojištěna pro případ poškození při transportu, případně proti krádeži z volebních místností.

Nájemce se zavazuje, že bude věci používat s péčí dobrého hospodáře a že za používání a užívání těchto věcí bude platit pronajímateli nájemné stanovené touto smlouvou.

III.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá předmět nájmu nájemci v řádném stavu a nájemce se zavazuje používat předmět nájmu jako dobrý hospodář.

IV.

Doba nájmu předmětu uvedeného v bodu II. této smlouvy je od 7. 6. do 9. 6. 2024. Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce zaplatí za pronajaté věci jednorázové nájemné v částce:

607 539 Kč bez DPH

127 583 Kč DPH

735 122 Kč s DPH

Kontaktní osoba za objednatele: [REDACTED]

Kontaktní osoba za dodavatele: [REDACTED]

Pronajímátel vystaví nájemci na uvedenou částku daňový doklad se splatností 30 dní a předá mu ho následný den po skončení nájmu. Zaplacením se rozumí připsání peněz na účet pronajímátele. V případě, že nájemce bude v prodlení s platbou, dohodly se obě smluvní strany na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení. Nájemné bude zapláceno převodem na účet pronajímátele. Číslo účtu pronajímátele, na který má být nájemné zapláceno, uvede pronajímátel na daňovém dokladu.

V.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímátel odpovídá za všechny vady pronajaté věci, které brání jejímu řádnému používání. Pronajímátel odpovídá i za právní vady na pronajatých věcech, a to podle ustanovení zákona o odpovědnosti pronajímátele za právní vady.

VI.

Pronajímátel se zavazuje, že po dobu trvání nájmu podle této smlouvy nebude na pronajatých věcech provádět žádné změny nebo práce, s výjimkou případů, kdy nájemce bude s takovými pracemi souhlasit. Nájemce má právo na poměrné snížení nájemného v případě, že změny provedené podle předcházejícího odstavce tohoto článku snižují v určité míře používání věci nájemcem.

VII.

Smluvní strany souhlasí s tím, že po dobu nájmu je nájemce povinen, a to bez zbytečného odkladu, informovat pronajímátele o každé vadě pronajaté věci. V případě nepodání této informace ztrácí nájemce nárok na náhradu škody, jež by mu vznikla z důvodu vady, a je povinen nahradit škodu, kterou by z tohoto důvodu utrpěl pronajímátel.

VIII.

V případě výskytu vad na pronajatých věcech, pronajímátel na výzvu nájemce vadu odstraní, je-li to možné, nebo není-li to možné, nahradí věc s vadami věcí bez vad tak, aby byl zajištěn řádný průběh akce, na kterou jsou zařízení pronajata. Vady budou hlášeny na telefonní kontakt dodavatele (Hotline) s reakční dobou vyřešení 30 minut, tento kontakt je pronajímátel povinen sdělit nájemci nejpozději 1 den před započítáním nájmu.

IX.

Smluvní strany souhlasí s tím, že pronajímátel může odstoupit od smlouvy v případě, že nájemce, přes upozornění pronajímátele, používá věc v rozporu se smlouvou nebo jejím záměrem nebo zanedbává její údržbu, a vzniká nebezpečí značné škody pro pronajímátele.

X.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájemce nebude pronajaté věci dávat do podnájmu třetím osobám.

XI.

Smluvní strany souhlasí s tím, že nájem je na dobu určitou od 7. 6. 2024 do 9. 6. 2024. V případě, že nájemce po uplynutí lhůty z prvního odstavce tohoto článku bude pokračovat v používání předmětu nájmu (nebo některých jeho částí) a pronajímatel proti tomu nemá námitek, považuje se za uzavřenou nová smlouva o nájmu na dobu určitou za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny v této smlouvě, tj. s dobou nájmu 3 dny.

XII.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že po ukončení této smlouvy je nájemce povinen vrátit pronajímateli nepoškozenou pronajatou věc. Nájemce neodpovídá za opotřebení věci v důsledku jejího řádného používání, ani za poškození, která vyplývají z jejího časového opotřebení. V případě, že pronajatá věc, nebo její části budou vráceny poškozené, nebo zničené, zavazuje se nájemce zaplatit za poškozenou nebo zničenou věc (nebo její část) pronajímateli cenu tak, jak je stanovena v příloze č. 2 (cenová nabídka) této smlouvy. V tomto případě se věc, která je předmětem nájmu, nebo její část, stává po úplném zaplacení této částky, majetkem nájemce. Tímto ujednáním není nijak dotčeno plnění vyplývající z výše uvedené smlouvy o nájmu.

XIII.

Smlouva byla sepsána v 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 1 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení, Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

Přílohy ke smlouvě:

1. Příloha č. 1 - seznam volebních míst
2. Příloha č. 2 - cenová nabídka

V Praze dne:



Pronajímatel

TPC spol. s r.o.
Tomáš Bartoň
jednatel společnosti

- 2 - 04 - 2024



Nájemce

za městskou část Praha 4
JUDr. Jaroslav Strouhal
tajemník Úřadu městské části Praha 4

Příloha č.1 smlouvy – seznam volebních míst

	číslo volebního okrsku	počet volebních okrsků
Úřad MČ Praha, Tábořská 500/30, Praha 4	4004, 4007, 4008, 4009, 4010	5
Základní škola, Nusle, Tábořská 421/45	4001, 4002, 4003, 4005, 4006	5
Základní škola a Mateřská škola, Michle, Mendíků 1000/2	4011, 4012, 4032, 4033, 4034	5
Základní škola a Mateřská škola, Nusle, Sdružení 1080/2a	4013, 4014, 4015, 4016, 4017, 4018, 4019	7
Sídlo okrsku: Mateřská škola Tábořská 122/19, fakturovat bude: MŠ BoTa, Praha 4, Boleslavova 1a Nusle	4020	1
Gymnázium, Nusle, Na Vítězné pláni 1160/1	4021, 4022, 4023,	3
Vysoká škola kreativní komunikace s.r.o., Nusle, Na Pankráci 420/54	4024, 4025, 4026	3
Základní škola, Nusle, Plamínkové 1593/2	4027, 4028, 4029, 4030, 4031	5
Základní škola a Mateřská škola, Michle, Ohradní 1366/49	4035, 4036, 4037, 4038, 4039	5
Základní škola, Michle, Na Líše 936/16	4040, 4041, 4042, 4043	4
Gymnázium, Michle, Budějovická 680/17	4044, 4045, 4046, 4078, 4079	5
Základní škola, Michle, Bítovská 1246/1	4047, 4048, 4049	3
Základní škola, Záběhllice, Na Chodovci 2700/54	4050, 4051, 4052, 4053	4
Gymnázium, Záběhllice, Postupická 3150/4	4054, 4055, 4056, 4057, 4058	5
Základní škola, Záběhllice, Jižní IV. 1750/10	4059, 4060, 4061, 4062, 4063	5
První jazyková základní škola v Praze 4, Krč, Horáčkova 1100/14	4064, 4065, 4066, 4067, 4068	5
Základní škola, Krč, Poláčkova 1067/3	4069, 4070, 4071, 4072, 4073, 4074	6
Základní škola s rozšíř.výukou matematiky a přírodovědných předmětů, Krč, Na Planině 1393/13	4075, 4076, 4077	3
Sídlo okrsku: Kukučínova 1150/3 fakturovat bude: Krčská mateřská škola, Krč, Tajovského 1309/6)	4080	1
Sídlo okrsku: Jánošíkova 1300/25 fakturovat bude: PORG-gymnázium a základní škola,o.p.s., Lindnerova 517/3, Praha 8	4081	1
Základní škola U Krčského lesa, Krč, Jánošíkova 1320/2	4082, 4084, 4085, 4086, 4087, 4088, 4089, 4090	8
Dětské integrační centrum a mateřská škola, s.r.o., Krč, Hurbanova 1285/14	4083	1
Sídlo okrsků: Kulturní dům TEMPO, Lhotka, Vzdušná 564/8 fakturovat bude: Josef Málek, IČ: 10197028	4091, 4094	2
Mateřská škola Alšovy sady, Lhotka, Na Větrově 1022/22	4092, 4093	2

Základní škola s rozšíř.výukou jazyků, Braník, Filosofská 1166/3	4095, 4096, 4128	3
Základní škola, Podolí, Nedvědovo náměstí 140/13	4097, 4098, 4099, 4100, 4101, 4102, 4103	7
Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Jeremenkova, Braník, Jeremenkova 1003/66a	4104, 4105, 4109, 4110	4
Škola Kavčí hory-Mateřská škola, Zákl.škola a Střední odb.škola služeb, Podolí, K Sídlišti 840/2	4106, 4107, 4108	3
Akademie řemesel Praha - Střední škola technická, Krč, Zelený pruh 1294/52	4111, 4112	2
Základní škola, Braník, Školní 700/5	4113, 4114, 4116, 4118	4
Mateřská škola Trojlístek, Braník, Bezová 1592/4	4115, 4117	2
Základní škola s rozšíř.výukou tělesné výchovy, Hodkovičky, Jitřní 185/6	4119, 4121, 4129, 4130, 4131	5
Střední škola gastronomická a hotelová s.r.o., Braník, Vrbova 1233/34	4120	1
Základní škola, Braník, Jílovská 1100/16	4122, 4123, 4124, 4125, 4126, 4127	6
Úřad MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4	4132	1

Dodavatel: TPC spol. s r.o. Pražská 1470/18b 102 00 Praha 15 Česká republika IČO: 25257129 DIČ: CZ25257129 Banka:  Firma zapsána v OR u KS Hr. Králové, oddíl C, vložka 10536	Odběratel č.: 22434 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 Antala Staška 2059/80b 140 46 Praha 4 Česká republika IČO: 00063584 DIČ: CZ00063584
---	--

Datum vystavení: 01.03.2024

Platební podmínky: splatnost 30 dní



Vystavil: 

Platnost nabídky: 09.06.2024

Termín dodávky: 07.06.2024

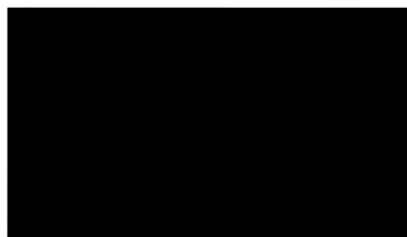
Poznámka: Nájem IT techniky pro účel voleb:

- pronájem 137 notebooků + myš + 137 ks tiskáren A4
- nebudou účtovány žádné dodatečné náklady za opotřebení a spotřební materiál
- hot-line s reakčním časem do 30 min. po celou dobu konání voleb
- pojištění proti odcizení pronajatého zboží do výše 3 mil. Kč.
- zkušenosti z předchozích voleb již od roku 2002
- pomoc při vytváření optimalizované instalace a testování tiskáren
- instalaci všech PC dle zadání objednavatele, instalace PDF Reader a dalších programů.
- rozvoz a instalace sestav na volební okrsky
- instalace volebního programu
- svoz sestav a jejich následná reinstalace

Artikl	Název Poznámka	Počet MJ	Cena/MJ bez DPH	Celkem bez DPH	DPH (%)
PDZ0191	Pronájem zařízení - notebook 	137,00 ks	2 690,00	368 530,00	21
PDZ0193	Pronájem zařízení - tiskárna 	137,00 ks	657,00	90 009,00	21
PDZ0174	Servisní práce atypická-programov.,konfig. systému Instalace, doprava, zapojení na místě, pojištění, hot-line, svoz.	1,00 ks	149 000,00	149 000,00	21

Základ celkem: 607 539,00 Kč

DPH celkem: 127 583,19 Kč

Celkem za nabídku: 735 122,00 Kč


Jedná se o nabídku, finální fakturovaná částka bude odpovídat skutečně spotřebovanému materiálu a provedeným pracím s max. navýšením 10% bez předchozího souhlasu odběratele. Nabídka je platná ke dni jejího vystavení, pokud není uvedeno jinak (viz.výše).

