

**OBJEDNATEL:**

**Pražská developerská společnost, p. o.**  
se sídlem: U radnice 10/2, 110 00 Praha 1  
zastoupena: Petrem Urbánkem  
IČO: 09211322  
bankovní účet: 2031590006/6000

**DODAVATEL:**

**ArtepGeo s.r.o.**  
se sídlem: Radlická 2485/103, Praha 5, 150 00  
IČO: 27919587  
bankovní účet: 35-9670300257/0100  
tel: +420 725 346 761; e-mail: tanabenesova@email.cz

(dále též „Smluvní strany“)

číslo objednávky: 45875\_61\_34102 / NZL\_geologický průzkum

15.3.2024  
V Praze dne: \_\_\_\_ .2024

## **Objednávka**

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáme radonový průzkum pozemku.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

### **1. Předmět plnění:**

#### **INŽENÝRSKO GEOLOGICKÝ PRŮZKUM**

##### **Popis průzkumu**

Popis zadání inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu na pozemku parc. č. 702 a 705, k.ú. Smíchov.

Jedná se o prudký svah, předmětný pozemek je neudržovaný, zarostlý náletovou zelení. Na místě se nacházejí zbytky historického cihelného zdíva. Jižní část pozemku je využívána jako veřejná komunikace a parkovací plocha, je lokálně zpevněná asfaltem. Pozemek není oplocen, je volně přístupný.

Investor má záměr využít pozemek pro výstavbu bytového domu, návrh stavby byl zpracován v roce 2023. Způsob založení podsklepeného objektu, ani řešení opěrných zdí, není v této fázi definitivně stanoveno. Půdorys navrženého objektu bytového domu je zakreslen na přiložené situaci návrhu stavby. Příkladáme základní řez navrženým objektem.

Zadáním je podrobný inženýrsko geologický a hydrogeologický průzkum, který bude dostatečným, plnohodnotným podkladem pro návrh založení objektu, zároveň definuje hydrogeologické podmínky a možnosti likvidace dešťových vod, také určí míru znečištění podloží a specifikuje bludné proudy v území.

Přílohy:

Podrobně je obsah předmětu plnění popsán v příloze Objednávky: INŽENÝRSKO GEOLOGICKÝ PRŮZKUM – ZADÁNÍ

**Přílohou č. 1** zasíláme návrh koordinační situace stavby se zakreslením navrženého objektu a polohy pozic jednotlivých sond. Zpracoval projektant – f. KAVA spol. s r.o.

**Přílohou č. 2** zasíláme Rešerši Geologického a hydrogeologického průzkumu pro akci „Praha 5, Zlíchov, parc. č. 702 a 705 v k.ú. Smíchov“, zpracovanou f. ArtepGeo v září roku 2022.

**Přílohou č. 3** zasíláme výkresy návrhu stavby bytového domu – koordinační situaci a výkres řezu navrženým objektem. Zpracoval projektant – f. KAVA spol. s r.o.

**Přílohou č. 4** zasíláme Dendrologický průzkum a Biologický průzkum, Praha Smíchov, parc. č. 702 a parc. č. 705, zpracovaný RNDr. Vávrou v roce 2021.

**Přílohou č. 5** zasíláme text Objednávky k vyplnění dodavatelem

#### **Rozsah požadovaných kapitol cenové nabídky – obsah průzkumu:**

Cenová nabídka musí obsahovat všechny tyto kapitoly.

Součástí cenové nabídky bude specifikován termín zpracování a odevzdání průzkumu.

1) Příprava pozemku pro provedení geologického průzkumu	105 000,-Kč
2) Geologická rešerše území stavby	5 000,-Kč
3) Specifikace inženýrsko geologických poměrů na staveništi	114 300,-Kč
4) Specifikace geotechnických vlastností zemín na místě stavby pro návrh založení objektu	74 500,-Kč
5) Specifikace hydrogeologických poměrů na staveništi	1 150,-Kč
6) Specifikace koeficientu vsaku horninového podloží	28 000,-Kč
7) Určení úrovně znečištění horninového prostředí pro stanovení nakládání s odpadem	39 600,-Kč
8) Korozní průzkum – ověření bludných proudů	17 600,-Kč
9) Závěry a doporučení	7 000,-Kč

CENA CELKEM

392 150,-Kč

Forma odevzdání průzkumu:

Digitální forma – ve formátu .dwg a .pdf na CD/DVD či flash disku

Tištěná forma – 2 tištěná a autorizovaná paré

Termín zpracování průzkumu:

Předpokládáme provedení průzkumu a zpracování závěrů do 60 dnů od objednání.

## **2. Cena předmětu plnění:**

Dle cenové nabídky ze dne 16.2.2024:

- Cena bez DPH: 392 150,00 Kč
- Sazba DPH a její výše: 82 351,50 Kč
- Cena celkem: 474 501,50 Kč

## **3. Doba plnění:**

Termín odevzdání zpracovaného geologického průzkumu je 60 dnů od objednání.

## **4. Platební podmínky:**

- A. Cena za předmětné plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to po dokončení a předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.
- B. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- C. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele.
- D. Splatnost faktury bude stanovena na 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- E. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku včetně spisové značky,
  - b) předmět a číslo objednávky,
  - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
  - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- F. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě.
- G. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této Objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.


## 5. Další podmínky:

- A. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- B. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.
- C. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- D. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- E. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- F. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- G. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- H. Od již uzavřené objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit zejména v níže uvedených případech:
  - a) neodstraní-li Dodavatel vady díla ani v dodatečné lhůtě nad rámec lhůty pro odstranění vad bránících užívání díla stanovené v akceptačním protokolu nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, nebo z důvodů jiného podstatného porušení povinností Dodavatele dle této objednávky,
  - b) jestliže byl prohlášen úpadek Dodavatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) pokud bude Dodavatel v prodlení s dodáním předmětu plnění či jeho části o více než 15 dní;
  - d) jestliže předmět plnění nebude splňovat parametry stanovené v této objednávce, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami;
  - e) jestliže Dodavatel pozbude oprávnění, které vyžaduje provedení a dodání předmětu plnění,
  - f) jestliže Dodavatel vstoupí do likvidace,
  - g) jestliže Objednatel zjistí, že o Dodavateli byly v průběhu zadávacího řízení uvedeny v evidenci skutečných majitelů nepravdivé údaje; to neplatí, pokud si Dodavatel nepravdivosti nebyl a nemohl být vědom, nebo pokud nepravdivost spočívala v chybě psaní či v jiné nepodstatné okolnosti,
  - h) jestliže vybraný Dodavatel jako zahraniční právnická osoba před uzavřením objednávky předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, přičemž údaje v něm obsažené neodpovídaly skutečnosti,
  - i) pokud neexistuje zahraniční evidence dle písm. h), jestliže vybraný Dodavatel zahraniční právnická osoba k výzvě Objednatele před uzavřením této objednávky:
    - a. sdělil identifikační údaje všech osob, které mají být jeho skutečným majitelem, a
    - b. předložil doklady, z nichž má vyplývat vztah všech osob podle písmene a. k Dodavateli; těmito doklady jsou zejména



- výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy, které však neodpovídaly skutečnosti.

- I. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- J. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- K. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

**Za Dodavatele:**

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum přijetí objednávky:	Podpis, razítko:
Zpracovatel	Ing. Jindřich Vlček, Jednatel ArtepGeo s.r.o.		<b>Jindřich Vlček</b>  <small>Digitálně podepsal Jindřich Vlček Datum: 2024.03.08 10:39:59 +01'00'</small>

**Za Objednatele:**

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum:	Podpis:
Projektový manažer	Ing. arch. Štěpán Kubiček	15.3.2024	
Ředitel PDS p.o.	Petr Urbánek		

**Pražská developerská společnost, p.o.**

U Radnice 10/2  
110 00 Praha 1  
IČO: 092 11 322
