

10/2024

Ev. číslo: WS-2024-005

## SMLOUVA O VYTVOŘENÍ WEBOVÝCH STRÁNEK

### Smluvní strany:

#### Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

se sídlem: Ostravská 124/18, 748 01 Hlučín  
IČ: 25914685  
DIČ: CZ25914685  
sp. zn.: C 25288 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
jejímž jménem jedná: Ing. Petr Schimánek, jednatel  
bankovní spojení: 2301357272/2010, Fio banka, a.s.  
kontaktní osoba: Ing. Petr Schimánek

(dále jen „Objednatel“)

a

#### Webové aplikace s. r. o.

se sídlem: Ostravská 94/57, 748 01 Hlučín  
IČ: 02679736  
DIČ: CZ02679736  
sp. zn.: C 58359 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
jejímž jménem jedná: Michal Jačanin  
Ing. Lukáš Kramný  
bankovní spojení:  
kontaktní osoba:

(dále jen „Zhotovitel“)

(dohromady též „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

### SMLOUVU O VYTVOŘENÍ WEBOVÝCH STRÁNEK

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek I.

##### Úvodní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je vytvoření webových stránek Objednatele dle sjednaného rozsahu v čl. III. smlouvy a zaškolení pracovníků Objednatele v práci s webovými stránkami, a dále též provoz webových stránek Objednatele (dále jen „předmět plnění“).

2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k předmětu plnění a má oprávnění na území České republiky poskytovat za úplatu všechny služby, jejichž poskytnutí je předmětem této smlouvy.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zhotovit a předat Objednateli dílo specifikované v čl. III. smlouvy a zajistit provoz webových stránek a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

## **Článek III. Vytvoření webových stránek**

1. Dílem se pro potřeby této smlouvy rozumí grafické zpracování, vytvoření a dodání webových stránek Objednatele [www.vakhlucin.cz](http://www.vakhlucin.cz) (dále jen „webové stránky“). Webové stránky budou postaveny na vlastním administračním rozhraní Zhotovitele.
2. Grafické zpracování, vytvoření a dodání webového katalogu obsahuje:
  - příprava grafického návrhu webových stránek (maximálně 3 korektury),
  - nakódování odsouhlaseného grafického návrhu (po korekturách, a to včetně responzivního designu),
  - pokročilý způsob kódování grafického návrhu,
  - Favicon Web Clip,
  - příprava CMS rozhraní (správa textů ve více jazycích, úprava struktury webové prezentace, možnost vkládat fotografie, soubory, videa a další),
  - programování samotných webových stránek a jejich částí,
  - SEO Microdata,
  - základní SEO optimalizace,
  - fotografie a obrázky v optimalizovaném formátu .WebP,
  - překlady URL adres pro lepší výsledky ve vyhledávačích,
  - optimalizace obsahu pro jednotlivá zařízení,
  - zpracování přístupnosti webu,
  - soulad s legislativou GDPR a problematikou COOKIES,
  - příprava webhostingu/serverhostingu.

## **Článek IV. Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy spočívající mj. v odsouhlasení grafických návrhů, poskytnutí technických požadavků na systém či součinnosti při předání díla. Objednatel je povinen poskytnout součinnost do 7 dnů ode dne doručení písemné žádosti Zhotovitele. Prodlení Objednatele s poskytnutím uvedené součinnosti má za následek prodloužení termínu plnění díla o dobu, po kterou byl Objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. VII. této smlouvy, a to způsobem a za podmínek tam stanovených.
3. Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat Zhotovitele o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně (např. e-mailem).

#### **Článek V.**

##### **Práva a povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat předmět plnění v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje během zpracovávání díla konzultovat s Objednatelem a případné změny při provádění díla může provádět jen se souhlasem Objednatele. Zhotovitel se při plnění předmětu této smlouvy bude řídit pokyny Objednatele a postupovat v úzké součinnosti s Objednatelem. Jednotlivé kroky zajištění předmětu díla budou realizovány až po odsouhlasení jejich finálních návrhů Objednatelem. Pokud Objednatel neposkytne v dostatečném předstihu Zhotoviteli potřebné pokyny, je Zhotovitel oprávněn postupovat samostatně tak, aby byly řádně chráněny zájmy Objednatele, které Zhotovitel zná nebo znát má.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat Objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla. Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo znát má, oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Zjistí-li Zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to Objednatele upozornit.
3. Všechna upozornění dle předchozích odstavců činí Zhotovitel vůči Objednateli bez zbytečného odkladu, a to písemně (např. e-mailem). Pokud o to Objednatel požádá, je Zhotovitel povinen upozornění učinit písemně, v opačném případě se má za to, že Objednatele neupozornil.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 7 kalendářních dnů) písemně informovat Objednatele (např. e-mailem) o všech změnách, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy či identifikačních údajů Zhotovitele, o změnách v osobách statutárních zástupců, o vstupu Zhotovitele do likvidace, o úpadku apod.
5. Zhotovitel neodpovídá za obsah, pravdivost či zákonnost informací vložených do díla prostřednictvím uživatelského rozhraní Objednavatelem či osobami, kterým Objednatel umožní přístup.

#### **Článek VI.**

##### **Splnění díla a majetková práva k dílu**

1. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla Objednateli.

2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat Objednateli do 12 týdnů od zpracování nového loga Objednatele a jeho protokolárním předání, dle Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen Objednateli poskytnout grafický návrh webových stránek k odsouhlasení před předáním hotového díla.
3. Předání díla je považováno za řádné na základě předávacího protokolu podepsaného Zhotovitelem i Objednatelem. Předávací protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zdrojový kód redakčního systému zhotovitele podléhá ochraně dle příslušných ustanovení autorského zákona a představuje obchodní tajemství Zhotovitele. Zhotovitel neposkytuje zdrojový kód ani jinou součinnost Objednateli, za účelem zprovoznění webových stránek na jiném serveru než serveru Zhotovitele.
5. Data jsou majetkem Objednatele a Zhotovitel se zavazuje je na vyžádání exportovat v databázovém formátu.

#### **Článek VII. Cena a platební podmínky**

1. Dohodou smluvních stran byla stanovena:

<b>Cena za dílo:</b>	<b>86.400 Kč</b>
<b>Roční cena za webhosting + doménu + SSL certifikát<sup>1</sup>:</b>	<b>3.980 Kč/rok</b>

*Ceny jsou uvedeny bez DPH.*

2. Cena podle odstavce 1 zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku. Sjednanou cenu za dílo je možné překročit pouze v případě změny rozsahu plnění dle této smlouvy. Rozsah plnění dle této smlouvy lze měnit pouze na základě vzájemně odsouhlaseného dodatku k této smlouvě.
3. Cena bude uhrazena Objednatelem bezhotovostně následovně:
  - a) cena za dílo ve výši 86.400 Kč bez DPH bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání Díla Objednateli,
  - b) cena za webhosting + doménu + SSL certifikát bude uhrazen bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury vystavené Zhotovitelem po protokolárním předání Díla Objednateli a každý následující rok.

K ceně bude připočteno DPH v zákonné výši.

---

<sup>1</sup> Cena za 1 doménu a 1 SSL certifikát.

4. Faktury musí být vystavena Zhotovitelem a doručena na adresu: Ostravská 124/18, 748 01 Hlučín nebo elektronicky ve formátu PDF na e-mailovou adresu Faktura musí splňovat náležitosti účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Lhůta splatnosti výše uvedených faktur se sjednává v délce 14 dnů ode dne doručení Objednateli.
6. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit v případech, kdy tato nebude obsahovat některou z náležitostí dle čl. VII. odst. 4, nebo v ní některá z těchto náležitostí bude uvedena nesprávně. Do doby doručení opravené faktury se Objednatel nenachází v prodlení se zaplacením dlužné částky. Okamžikem dodání opravené faktury začíná běžet nová lhůta její splatnosti.
7. Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
8. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši roční ceny za webhosting, doménu, SSL certifikát tak, že Zhotovitel je oprávněn za trvání smlouvy vždy jednou za 12 kalendářních měsíců, nejdříve od 1. ledna 2025, zvýšit odměnu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem (ČSÚ). Zvýšení ceny je Zhotovitel povinen Objednateli oznámit na email Objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy poté, co bude hodnota inflace zjištěna a nová výše ceny je tak účinná od 1. ledna roku, v němž k oznámení dojde. Rozdíl v roční ceně, zaplaceném v tomto roce do doby oznámení o nové výši nájemného, je splatný spolu s nejbližší splatnou odměnou. Pokud nebude míra inflace ČSÚ publikována nebo nemůže být z jakéhokoliv důvodu aplikována, bude tato nahrazena jiným platným indexem, který výše uvedenou míru inflace nahradí (např. v případě přechodu české měny na měnu EUR indexem spotřebitelských cen Eurozóny – MUICP).

#### **Článek VIII.**

##### **Záruka, odpovědnost a sankce**

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou výše uvedených faktur, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti až do doby zaplacení.
2. V případě, že se Objednatel dostane do prodlení s placením faktur uvedených výše delším než 10 dnů, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Úrok z prodlení je splatný do 14 dnů ode dne prokazatelného doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
4. Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně Zhotovitele, má Objednatel právo požadovat slevu z ceny Díla ve výši 0,5 % za každých započatých 7 dní prodlení.

5. V případě, že Objednatel nalezne v díle chybu do 21 dnů od předání díla, nahlásí ji e-mailem na adresu servis@webli.cz a Zhotovitel chybu odstraní do 7 dnů od nahlášení. V případě neodstranění chyby v termínu má Objednatel právo požadovat náhradu ve výši 0,5 % z ceny díla za každých započatých 7 dní prodlení.
6. V případě, že Objednatel nalezne v díle chybu po 21 dnech od předání díla, nahlásí ji e-mailem na adresu servis@webli.cz. Její náprava bude hrazena Objednatelem dle aktuální hodinové sazby Zhotovitele za vícepráce. Termín nápravy bude určen na základě domluvy.
7. Veškeré updaty a upgrady díla (např. při změně zákona) jsou prováděny na základě žádosti Objednatele a budou hrazeny dle aktuální hodinové sazby Zhotovitele za vícepráce. Termín updatu či upgradu bude určen na základě domluvy.

### **Článek IX. Změny a zánik smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.
3. V případě prodlení o více než 5 týdnů se zhotovením díla na straně Zhotovitele, má Objednatel právo na odstoupení od smlouvy. Objednatel je však povinen poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost při vytváření díla. Zhotovitel není v prodlení se splněním svých povinností, bylo-li zapříčiněno prodlením Objednatele a zpracováváním dalších požadavků Objednatele nad rámec položek uvedených v čl. III odst. 2. této smlouvy.
4. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou ve smlouvě. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé straně.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

### **Článek X. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že plnění z této smlouvy je možné a předmět smlouvy neodporuje ani neobchází zákon, ani se nepříčí dobrým mravům.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné, vážné a omylu prosté vůle, že si ji řádně přečetly, bezesbytku porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ním a na důkaz toho k ní zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Hlučíně

Ing. Petr  
Schimánek

Digitálně podepsal  
Ing. Petr Schimánek  
Datum: 2024.03.18  
14:52:46 +01'00'

.....  
**Ing. Petr Schimánek**  
jednatel

Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

V Hlučíně

Michal  
Jačanin

Digitálně  
podepsal Michal  
Jačanin

Datum:  
2024.03.28

.....08:45:04 +01'00'

.....  
**Michal Jačanin**  
jednatel

Webové aplikace s.r.o.

Lukáš  
Kramný

Digitálně  
podepsal Lukáš  
Kramný

Datum: 2024.03.28

.....12:49:36 +01'00'

.....  
**Ing. Lukáš Kramný**  
jednatel

Webové aplikace s.r.o.