

DODATEK č. 2

KE SMLouvĚ O NÁJMU

platný pouze jako nedílná součást smlouvy o nájmu nebytového prostoru, umístěného v domě č.p. 179 na ul. Klíčová, k.ú. a obec Mariánské Lázně ze dne 14. 3. 1994, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 1998, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků,

uzavřený mezi

pronajímatelem:

Město Mariánské Lázně, se sídlem městského úřadu na adrese:
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061
zastoupené starostou Zdeňkem Králem
(dále jen **pronajímatel**)

a

nájemcem:

Hotelová škola Mariánské Lázně, Mariánské Lázně, Komenského 449/2, PSČ 353 01,
IČ: 00077119, DIČ: CZ00077119,
zastoupená ředitelem Ing. Jiřím Chumem
(dále jen **nájemce**)

t a k t o :

I.

1. Právní předchůdce nájemce, tj. Střední odborné učiliště, Mariánské Lázně, Poštovní 7, PSČ: 353 01, uzavřel smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 88 m², v domě č.p. 179, v ul. Klíčová, k.ú. a obec Mariánské Lázně, ze dne 14. 3. 1994, a dodatek č. 1 k této smlouvě, ze dne 23. 3. 1998. Uvedené nebytové prostory jsou v majetku pronajímatele – Města Mariánské Lázně a jsou zapsané na LV č. 3868, vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.
2. Zastupitelstvo Karlovarského kraje vydalo svým usnesením č. ZK 210/09/05 ze dne 22. září 2005 rozhodnutí o sloučení příspěvkové organizace Střední odborné učiliště, Mariánské Lázně, Poštovní 7, s příspěvkovou organizací Hotelová škola, Mariánské Lázně, Komenského 449, s účinností od 1. července 2006, v souladu s ust. § 35 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 27, odst. 3 zák. č. 250/2000, ve znění pozdějších předpisů, na základě svého usnesení č. ZK109/04/05 ze dne 21. dubna 2005.
3. Nástupnickou organizací se stává příspěvková organizace Hotelová škola Mariánské Lázně, Komenského 449, na kterou v důsledku sloučení přešly s účinností od 1. 7. 2006 veškerá práva a závazky příspěvkové organizace Střední odborné učiliště, Mariánské Lázně, Poštovní 7.

II.

Článek V. smlouvy o nájmu se dle usn. RM č. 574/07 ze dne 20. 11. 2007 mění a doplňuje takto:

1. odst. č. (2) se mění takto:
Celková výše uvedená částka ročního nájmu je splatná **ve čtvrtletních splátkách po 3.300,-- Kč, slovy: Třítisicetřístakorunčeských**, vždy do 5. dne 1. měsíce příslušného čtvrtletí předem, ve prospěch účtu pronajímatele u peněžního ústavu v Mariánských Lázních, č. účtu
2. Nově se doplňuje odst. (6):
(6) Za užívání předmětu nájmu od 1. 1. 2008 do 31. 3. 2008, tj. za období 1. čtvrtletí 2008 bude čtvrtletní splátka 3.300,-- Kč uhrazena do 5. 3. 2008.
S účinností od 01. 04. 2008, tj. počínaje platbou za 2. čtvrtletí, bude nájemné placeno podle odst. 2 tohoto článku.

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Podmínky tohoto dodatku budou mezi smluvními účastníky aplikovány v celém rozsahu i na období předcházející den účinnosti tohoto dodatku, tj. od 1. 7. 2006 (čl. I. tohoto dodatku) a od 1. 1. 2008 (čl. II. tohoto dodatku).

Na důkaz podpisy obou smluvních účastníků:

V Mariánských Lázních dne **4. III. 2008**

pronajímatel
Město Mariánské Lázně
Zdeněk Král
starosta

nájemce
Hoteľová škola Mariánské Lázně
Ing. Jiří Chum
ředitel



Hoteľová škola Mariánské Lázně
Komenského 349/2, 353 25 Mariánské Lázně
tel.: 354 622 605, fax: 354 622 606
IČO: 00077119, z.ú. 72290203/0300 ①

14

Předpis platby úhrady za nájem nebytového prostoru od 1. 1. 2008

nájemce: **Hotelová škola Mariánské Lázně**
IČ: **00077119**
adresa: **Mariánské Lázně, Komenského 449**

nebytový prostor: **Klíčova 179 - sklad**

nájem - příjemce: **Město Mariánské Lázně**
č. účtu: **19-720331/0100**
VS: **4094**
částka: **3.300,-- Kč čtvrtletně**
splatnost: **do 5. dne 1. měsíce příslušného čtvrtletí**
splatnost za I. Q 2008: **5.3.2008**
splatnost od II. Q 2008: **5.4.2008, 5.7.2008, 5.10.2008, 5. 1. 2009 atd.**

zálohy za služby: **dle smlouvy**

V Mariánských Lázních dne 12. 2. 2008

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
odbor pro správu městského majetku
Ruská č.p. 155/3
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061
DIČ: CZ00254061

