

Objednávka č. 46095.6.1.24409.5

v Praze dne 04.10.2023

OBJEDNATEL:

Pražská developerská společnost p. o.
se sídlem: Malé náměstí 5/9, 11000 Praha 1
zastoupena: Petrem Urbánkem
IČO: 09211322
bankovní účet: 2031590006/6000

DODAVATEL:

Greif-akustika, s.r.o.
se sídlem: Kubíkova 1378/12, 18200 Praha 1
zastoupena: Václavem Šulcem
IČO: 45307385
bankovní účet: 776249081/0100

(dále též „Smluvní strany“)

Objednávka číslo 46095.6.1.24409.5

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáváme **Měření akustické situace zdrojů hluku, akustická studie pro společné povolení Bytového domu Peroutkova Praha 5** v rozsahu specifikovaném podle příloh této objednávky.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem zadání je v první fázi měření stávající akustické situace všech zdrojů hluku v lokalitě projektu BD Peroutkova jako podklad pro návrh stavby a v druhé fázi provedení Akustické studie v rámci povoloovacího procesu.

Cílem je model, respektující profil terénu a jeho zvukovou pohltivost, zahrnující budovy včetně výšek, protihlukové clony, valy nebo zářezy a obsahující všechny požadované zdroje hluku, zejména liniové dopravní trasy.

Předpokládaný rozsah území je vyznačen v příloze na podkladu katastrální mapy.

V příloze je rovněž uveden předpokládaný rozsah měření, předpokládaná podoba projektu a požadavky na akustickou studii.

Objednávka č. 46095.6.1.24409.5

v Praze dne 04.10.2023

Předpokládaný rozsah:

- Měření stávající akustické situace
 - o návrh počtu a rozmístění měřících bodů (předpoklad 3-4) s ohledem na konfiguraci terénu, okolní zástavby (a dalších možných zdrojů hluku) a předpokládané podobě navrhované zástavby (viz dále)
 - o validační měření hluku z akustické situace v řešeném území a jeho okolí – krátkodobé náměry v bodech dle návrhu výše
 - o vyhodnocení dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
 - o případný návrh protihlukových opatření (pouze v případě nadlimitních hodnot z vyhodnocení)
- Akustická studie pro účely společného povolení
 - o Výpočet hluku z projektovaného objektu (parkování, stacionární zdroje, apod)
 - o Celková hluková situace lokality po realizaci záměru a posouzení obvodového pláště navrhovaného objektu
 - o Vyhodnocení vlivu nárůstu hladin hluku z automobilové dopravy způsobené projektovaným záměrem na stávající akusticky chráněné objekty
 - o Hluk ze stavební činnosti
 - o Stavební akustika – posouzení dělících konstrukcí
 - o Vytvoření výpočtového modelu, součástí grafického výstupu budou hlukové mapy akustické situace ve 3 výškových úrovních zvlášť pro denní a noční dobu

Digitální forma – ve formátu pdf na CD/DVD či flash disku

Tištěná forma – 3 tištěná a autorizovaná paré

2. Cena předmětu plnění:

dle Vaší nabídky ze dne 18.10.2023

Cena realizace

148000,- Kč bez DPH

3. Doba plnění:

Termín pro odevzdání I. fáze – Měření stávající akustické situace všech zdrojů hluku v lokalitě do 1 měsíce od podpisu objednávky po ukončení VŘ.

Termín pro odevzdání II. fáze – Akustická studie je 2 měsíce od výzvy k dokončení plnění dle objednávky. Studie se bude zpracovávat až po návrhu konceptu stavby a zahájení prací na dokumentaci stavby pro společné povolení. Předpokládaná doba zpracování akustické studie je 02 – 04/2024.

Pražská developerská společnost, příspěvková organizace

U Radnice 10/2, 110 00, Praha 1

Tel.: +420 771 173 911

E-mail: info@pdspraha.eu

Objednávka č. 46095.6.1.24409.5v Praze dne 04.10.2023

4. Přílohy:

Příloha č. 1 zadání

Příloha č. 2a situace s rozsahem území

Příloha č. 2b situace se zadáním

Příloha č. 3 zaměření

5. Platební podmínky:

A. Cena za předmětné plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) a to po dokončení a předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.

B. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.

C. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele.

D. Splatnost faktury bude stanovena na 14 dnů.

E. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:

a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku včetně spisové značky,

b) předmět a číslo objednávky,

c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,

d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.

F. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě.

G. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

Další podmínky:

A. Dodavatel prohlašuje, že pečlivě přezkoumal tuto objednávku, její přílohy a jemu v době uzavření této objednávky dostupné nebo objednatelem poskytnuté doklady a neshledal žádné zásadní chyby či nesrovnalosti, které by mu bránily v poskytnutí činností a splnění povinností dle této objednávky, tedy nezjistil žádné další překážky nebo chyby, které by znamenaly jednotlivě nebo ve svém souhrnu nemožnost provést předmět plnění dle této objednávky či realizovat projekt, nekompletnost specifikace předmětu plnění či jeho nesoulad s účely této objednávky. Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění spolu se všemi součástmi této objednávky jsou dle jeho nejlepšího vědomí dostatečně specifikovány. Z toho důvodu nebude dodavatel oprávněn namítat kdykoliv po uzavření této objednávky vady, chyby či nedostatky, které mohly být s odbornou péčí dodavatele zjištělné přezkoumáním dle tohoto odstavce objednávky před jejím uzavřením.

Objednávka č. 46095.6.1.24409.5

v Praze dne 04.10.2023

B. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku

a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

C. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění objednávky či smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.

D. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.

E. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

F. Při vytvoření autorského díla či jiných práv duševního vlastnictví v rámci realizace předmětu plnění specifikovaného v bodě 1 této objednávky se aplikuje čl. VI. Rámcové smlouvy („Duševní vlastnictví“).

Veškerá převoditelná práva duševního vlastnictví k dílům a pracovním výsledkům vytvořeným Dodavatelem, zaměstnancem Dodavatele či spolupracovníkem Dodavatele po dobu platnosti této objednávky a na základě této objednávky přechází na Objednatele. Odměna za převod těchto práv duševního vlastnictví je zahrnuta v ceně za předmět plnění specifikované v bodě 2 této objednávky.

Dodavatel v souladu s čl. VI. Rámcové smlouvy zejména poskytuje Objednateli výhradní oprávnění (licenci) k výkonu práva užití autorské dílo specifikované v bodě 1 této objednávky 45876.6.1.24104.1 vytvořené Dodavatelem na zakázku pro Objednatele v rámci plnění této veřejné zakázky („Dílo“), a to v územně a množstevně neomezeném rozsahu a všemi známými způsoby užití, a to na celou dobu trvání majetkových práv autora, a k postoupení nebo poskytnutí oprávnění tvořících součástí této licence (podlicence) zcela nebo zčásti jakékoliv třetí osobě, k převedení licence na třetí osobu, a to včetně svolení autorská díla měnit, rozpracované Dílo nebo jeho část dokončit, spojovat Dílo s jinými díly a zařazovat je do děl souborných („Výhradní licence“). Odměna za Výhradní licenci je zahrnuta v ceně za plnění uvedené veřejné zakázky specifikované v bodě 2 této objednávky.

Výhradní licenci není povinen Objednatel využít. Dodavatel se zavazuje zdržet se užívání Díla v rozsahu této Licence udělené Objednateli.

Objednatel dále prohlašuje, že s ohledem na povahu výnosů z Výhradní licence nemohou vzniknout podmínky pro uplatnění ustanovení § 2374 Občanského zákoníku, tedy že odměna za udělení Výhradní licence k jednotlivým autorským dílům nemůže být ve zřejmém nepoměru k zisku z využití Výhradní licence a významu příslušného autorského díla pro dosažení takového zisku.

Objednávka č. 46095.6.1.24409.5

v Praze dne 04.10.2023

Bez ohledu na výše uvedené vzniká Objednateli vlastnické právo a právo z Výhradní licence k veškeré Projektové dokumentaci a k nosičům Díla, právo užívat nebo neužívat Dílo podle vlastního uvážení, a to buď v původní Dodavatelem dodané nebo i v pozměněné podobě či jiným zpracované podobě, právo reprodukovat Dílo v podobě tištěné, fotografické, obrazové, digitální, 3D, v podobě modelů, ve formě fotografií modelů a v dalších formách dle uvážení Objednatele, dále právo distribuovat Dílo, zveřejňovat a vystavovat Dílo, upravovat, pozměňovat a doplňovat Dílo, a na základě Díla a jeho modifikací žádat o stavební povolení a další úřední, veřejnoprávní i soukromoprávní povolení a vybudovat na základě Díla stavby včetně jejich zpřístupnění veřejnosti, jakož i právo postoupit práva podle dohody uzavřené v souladu s tímto ustanovením třetí straně, včetně práva Dílo změnit a rozpracované Dílo dokončit, to vše na dobu, po kterou budou existovat stavby vybudované na základě Díla, nejméně však na dobu 99 let, a to na území celého světa.

Bez ohledu na výše uvedené si Strany ujednávají, že nabytím vlastnického práva nebo jiného věcného práva k Projektu nebo jeho části dojde zároveň k nabytí oprávnění k výkonu práva architektonické dílo volně užívat v souladu s autorským zákonem.

Dodavatel výslovně prohlašuje, že:

1. má plné oprávnění k udělení Výhradní licence k Dílu (zejména je nositelem, respektive vykonavatelem majetkových autorských práv k Dílu a získal všechny nezbytné souhlasy a svolení zaměstnanců a spolupracovníků Dodavatele k udělení Výhradní licence k Dílu);
2. nepřevádí (nepřevede) žádné z práv k Dílu na třetí strany;
3. žádná třetí strana nepoužila ani nepoužívá Dílo ani k nim nemá žádná práva;
4. neposkytl nebo neposkytuje žádné třetí straně žádná práva k užívání Díla; práva k Dílu nejsou zatížena žádnými nároky třetích stran.

Dodavatel dále prohlašuje, že autor Díla výslovně udělil dodavateli bezpodmínečný souhlas ke zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení Díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil dodavateli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem Dodavatele a na jeho účet autorových majetkových práv k Dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas Dodavateli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.

G. Od již uzavřené objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit v souladu s čl. 8.3 Rámcové smlouvy.

H. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

I. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.

J. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

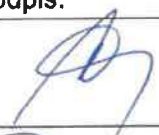
Objednávka č. 46095.6.1.24409.5

v Praze dne 04.10.2023

Za Dodavatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum přijetí objednávky:	Podpis, razítko:
Jednatel	Václav Šulc	8.11.2023	 Greif - akustika, s.r.o. Kubíkova 12, Praha 8 IČ: 45307385, DIČ: CZ45307385 www.greif.cz

Za Objednatele:

Funkce:	Jméno a příjmení:	Datum:	Podpis:
Kontaktní osoba	Petra Vaněčková 771 173 912 petra.vaneckova@pdspraha.eu	7.11.2023	
Ředitel	Petr Urbánek		