



**L.J. Secure, s. r. o.**

IČ: 196 46 135

DIČ: CZ 196 46 135

Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 389597

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

**2024/01/01-LJ**

Číslo smlouvy

Předmět plnění: **Poskytování konzultačních služeb**

Objednatel: **Správa zbytkového majetku  
MČ Praha 3 a.s.  
Olšanská 2666/7  
130 00, Praha 3**

Zpracoval: **Ing. Libor Ježek**

Dne: **19.02.2024**

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel

Obchodní firma: Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 s.s.  
sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3  
zápis v Obch. rejst.: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15071  
IČ: 285 33 062  
DIČ: CZ 285 33 062  
tel: [REDACTED]  
zastupuje: Ing. Mgr. Petr Venhoda, výkonný ředitel, člen Správní rady  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

### 1.2. Poskytovatel

Obchodní firma: **L.J. Secure, s. r. o.**  
sídlo: Olšanská 54/3, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zápis v Obch. rejst.: Městský soud v Praze, sp. zn.: C 389597  
IČ: 196 46 135  
DIČ: CZ 196 46 135  
tel.: [REDACTED]  
zastupuje: Ing. Libor Ježek, jednatel společnosti  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

## 2. Účel a předmět plnění

2.1. **Účel smlouvy.** Poskytovatel je společností poskytující služby v oblasti (jak je specifikována v ustanovení 2.2.1 této smlouvy), přičemž v této oblasti poskytuje své profesionální služby svým klientům. Objednatel je obchodní společností, která má zájem na zajištění konzultací z oblasti podnikání Poskytovatele.

2.2. **Předmět smlouvy.** Poskytovatel se touto smlouvou („**Smlouva**“) zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí poskytovat služby spočívající v poskytování odborných konzultací (dále jen „**Plnění**“). Předmětem Plnění budou konzultace týkající se následujících oblastí:

2.2.1. Poradenství v technických bezpečnostních slaboproudých instalacích

2.3. **Odměna za Plnění.** Objednatel se zavazuje Poskytovateli uhradit za Plnění dohodnutou cenu.

- 2.4. **Užití občanského zákoníku.** V částech neupravených touto Smlouvou se vztah mezi smluvními stranami řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**OZ**“)

### 3. Způsob poskytování Plnění

- 3.1. **Objednání Plnění.** Plnění bude Poskytovatelem poskytováno na základě výzvy Objednatele, která může být činěna písemně prostřednictvím emailu, zprávy či jiným způsobem. V rámci výzvy bude specifikováno bližší upřesnění obsahu Plnění a termín, ve kterém má být Plnění poskytnuto. Ústní výzva k Plnění musí být doplněna Objednatelem o výzvu písemnou. Výzva k plnění bude považována za provedenou až po potvrzení přijetí výzvy Poskytovatelem.
- 3.2. **Odpovědnost za podklady.** Zhotovitel při poskytování Plnění vychází zejména z informací a podkladů poskytnutých Objednatelem. Nemůže tak nést žádnou odpovědnost za jakékoliv škody, které budou způsobeny tím, že mu Objednatel poskytne neúplné, nepřesné nesprávné či jinak zkreslené informace či podklady.
- 3.3. **Místo plnění.** Místem plnění jsou objekty ve správě „Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.“, IČO: 285 33 062 a jejich přidružené objekty.

### 4. Cena a platební podmínky

- 4.1. **Počítání odměny.** Výše odměny za poskytnuté Plnění se určí za kalendářní měsíc na základě počtu hodin poskytování Plnění („**Odměna**“).
- 4.2. **Hodinová sazba.** Sazba za jednu hodinu poskytování Plnění činí 2 100 Kč bez DPH.
- 4.3. **Fakturace.** Poskytovatel vystaví Objednateli fakturu za poskytnuté Plnění v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém bylo Plnění poskytnuto. Faktura bude vystavena s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je vždy příslušný měsíční výkaz hodin vyhotovený v souladu s touto Smlouvou. Smluvní strany výslovně souhlasí s elektronickou fakturací.
- 4.4. **Splatnost.** Splatnost faktury je 30 (třicet) dnů ode dne jejího doručení Zadávateli. Zadávatel uhradí cenu služeb bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře.

### 5. Součinnost a vzájemná komunikace

- 5.1. **Součinnost.** Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 5.2. **Prodlení Objednatele.** V případě prokázaného prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, zasláním podkladů či se splněním jakékoliv jiné části jeho plnění nezbytného pro řádné Plnění Poskytovatelem se posouvá sjednaný termín k poskytnutí Plnění o dobu prodlení Objednatele.

- 5.3. **Předcházení prodlení.** Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 5.4. **Komunikace.** Není-li stanoveno jinak, musí být všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

## 6. Ochrana informací

- 6.1. **Mlčenlivost.** Objednatel se zavazuje, že nezneužije ani nepřístupní třetí osobě důvěrné informace, které při plnění této Smlouvy získal od Poskytovatele.
- 6.2. **Výjimky.** Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy
- 6.2.1. Objednatel prokáže, že je informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil Poskytovatel;
  - 6.2.2. Objednatel prokáže, že měl informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem;
  - 6.2.3. může Objednatel získat bezúplatně tuto informaci od třetí osoby, která není omezena v jejím zpřístupnění;
  - 6.2.4. obdrží Objednatel od Poskytovatele písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci; nebo
  - 6.2.5. je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 6.3. **Důvěrné informace.** Za důvěrné informace dle ustanovení § 1730 odst. 2 OZ jsou smluvními stranami považovány veškeré informace Poskytovatele, ať již předávány v ústní nebo v písemné formě, zejména informace, které se Objednatel dozvěděl v souvislosti s touto Smlouvou, údaje o zaměstnancích, zákaznících či jiných dodavatelích Poskytovatele, veškeré know-how, jakož i další konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem Poskytovatele a u kterých Poskytovatel odpovídajícím způsobem zajišťuje jejich utajení. Za důvěrné informace jsou dále dle této Smlouvy považovány software, diagnostika, dokumentace včetně manuálů a veškeré další informace, ať již jsou nebo nejsou písemně označeny jako důvěrné informace Poskytovatele.
- 6.4. **Zákaz kopírování.** Objednatel se zavazuje, že nebude důvěrné informace v listinné podobě kopírovat jako celek ani z podstatné části; tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy je to nezbytné pro jejich oprávněné užití ve smyslu této Smlouvy.

- 6.5. **Nakládání s informacemi.** Objednatel se zavazuje nakládat s důvěrnými informacemi jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabráňující jejich zneužití či prozrazení.
- 6.6. **Doba trvání povinnosti.** Povinnost utajovat důvěrné informace uvedená v tomto článku 5 zavazuje smluvní strany podobu účinnosti této Smlouvy a po dobu 3 let po ukončení jejich smluvního vztahu.
- 6.7. **Smluvní pokuta.** V případě, že Objednatel poruší povinnost ochrany důvěrných informací dle této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé porušení takové povinnosti, a to do 15 dnů ode dne doručení faktury vystavené na její uhrazení.
- 6.8. **Mlčenlivost Poskytovatele.** Poskytovatel se zavazuje, že nezneužije ani nezpřístupní třetí osobě důvěrné informace, které při plnění této Smlouvy získal od Objednatele. Na povinnost mlčenlivosti Poskytovatele dle této Smlouvy se uplatní ustanovení článku 6 této Smlouvy ve stejném rozsahu a obdobně, v jakém se uplatňují na Objednatele.


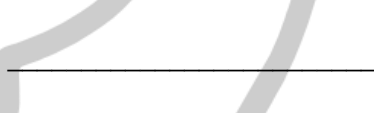
## 7. Platnost a účinnost Smlouvy

- 7.1. **Platnost a účinnost.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato Smlouva se uzavírá se na dobu neurčitou, přičemž smluvní strany se dohodly, že celkové finanční plnění poskytnuté ze strany Objednatele za Plnění Poskytovatele dle této Smlouvy nepřesáhne částku 500 000 Kč (slovy pět set tisíc korun českých) bez DPH.
- 7.2. **Výpověď.** Tuto Smlouvu je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna vypovědět i bez uvedení důvodu s tím, že tato Smlouva zanikne uplynutím měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.
- 7.3. **Výpověď – prodlení s plněním.** Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Poskytovatel je v prodlení s Plněním déle než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení.
- 7.4. **Výpověď – prodlení s platbou.** Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že je Objednatel v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur Poskytovatele a toto prodlení trvá po dobu delší než 10 dní po písemném upozornění o takovém prodlení.
- 7.5. **Výpověď – podstatné porušení.** Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu s okamžitou účinností v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem tuto Smlouvu poruší. Výpověď dle tohoto odstavce nabude účinnosti dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.6. **Vyloučení některých ustanovení.** Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 2004 odst. 1 OZ se v případě odstoupení některé strany od Smlouvy nepoužije. V případě odstoupení od této Smlouvy smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2991 OZ a zánikem účinnosti této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu není dotčeno vzájemné plnění, které bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato před účinností odstoupení.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. **Volba práva.** Práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně otázek její platnosti a právních vztahů vzniklých v souvislosti s jejím plněním či porušením se řídí právem České republiky s vyloučením kolizních norem.
- 8.2. **Jurisdikce.** K rozhodování sporů mezi smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou jsou příslušné obecné soudy České republiky.
- 8.3. **Změny Smlouvy.** Případné změny nebo dodatky této Smlouvy, která je uzavřena podle OZ, budou prováděny výlučně písemnou formou.
- 8.4. **Počet vyhotovení.** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, každá smluvní strana obdrží po jednom paré.

**Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámily před jejím podpisem, že všem ujednáním v této Smlouvě obsaženým rozumí a bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem. Dále prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle pravdivých údajů, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nebyla ujednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.**

V Praze, dne 05.03.2024	V Praze, dne 05.03.2024
	
<b>LJ. Secure, s. r. o.</b> Ing. Libor Ježek Jednatel	SZM Praha 3, a.s. Ing. Mgr. Petr Venhoda výkonný ředitel, člen Správní rady

# L.J. SECURE