

SMLOUVA O DÍLO O ZHOTOVENÍ STAVBY

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel : **Mateřská škola Nerudova 53, České Budějovice**
se sídlem : Nerudova 53, České Budějovice, 37004
IČO/RČ : 70877637
Bank.spoj. : 0800
Číslo účtu : 2598045359
e-mail : msnerudova@email.cz
tel./fax : 601389387
zástupce ve věcech –
- smluvních : Mgr. Petra Waldaufová
- technických : Mgr. Petra Waldaufová
na straně jedné (dále jen: „Objednatel“)

1.2. Zhotovitel : **SOS-KUBEŠ spol. s r.o.**
se sídlem : Pabláskova 4, České Budějovice 370 01
zastoupen : Vladimír Kubeš
IČO : 490 22 873
Bank. Spoj. : Kom. banka Č.Budějovice
Číslo účtu : 82602231/0100
e-mail : sos@soskubes.cz
tel./fax : 386 352 684
na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli spolu níže uvedeného dne a roku dle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. smlouvu o dílo (dále jen: „Smlouva“) tohoto obsahu:

II. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy je závazek Zhotovitele k provedení Díla dle čl.III.Smlouvy na místě dle čl. IV. Smlouvy v dohodnuté době dle čl. V Smlouvy a závazek Objednatele zaplatit cenu Díla dle čl. VI.Smlouvy.

III. Dílo

Dílo dle čl. II Smlouvy je: „Oprava oplocení“ dle výkazu výměr v příloze č.1 Smlouvy (dále jen: „Dílo“), který byl předán investorem.

IV. Místo provádění Díla

Místem provádění Díla je: MŠ Nerudova, Nerudova 53, České Budějovice

Stavba:	23/39	MŠ Nerudova	List č.3
Objekt:	01	Úprava oplocení	
Rozpočet:	001	Cenová nabídka	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1 Zemní práce					
1	132202109U00 Příplatek za lepivost hor 3 ručně	m3	1,40800	340,00	478,72
2	139601102R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,40800	2 118,00	2 982,14
3	161101501R00 Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	1,40800	2 286,00	3 218,69
4	162201203R00 Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	1,40800	402,00	566,02
5	171201101R00 Uložení sypaniny do násypů nezhutněných na skládku v místě	m3	1,40800	80,00	112,64
Celkem za1 Zemní práce					7 358,21

Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání					
6	275313621R00 Beton základových patek prostý C 20/25 (B 25)	m3	1,58400	3 640,00	5 765,76
7	275351215R00 Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	3,52000	905,00	3 185,60
8	275351216R00 Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	3,52000	192,00	675,84
9	080165211100R Čerpadlo bet na autopodvozku	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
Celkem za2 Základy a zvláštní zakládání					14 127,20

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					
10	338171111R00 Osazení sloupků plot. ocelových do 2 m, zalitím MC	kus	18,00000	220,00	3 960,00
11	55342316R Vzpěra plotová ZN+PVC 2500/38 vč. krytky a objímky	kus	7,00000	347,00	2 429,00
12	55342335R Sloupek plotový ZN+PVC 250/38	kus	11,00000	276,00	3 036,00
Celkem za3 Svislé a kompletní konstrukce					9 425,00

Díl: 96 Bourání konstrukcí					
13	966006252U00 Dmťz plot sloupek ocelový	kus	11,00000	155,00	1 705,00
Celkem za96 Bourání konstrukcí					1 705,00

Díl: 99 Staveništní přesun hmot					
14	999281105R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	4,25800	564,00	2 401,51
Celkem za99 Staveništní přesun hmot					2 401,51

Díl: 767 Konstrukce zámečnické					
15	767911130R00 Montáž oplocení strojového pletiva H do 2,0 m	m	19,20000	180,00	3 456,00
16	767914830R00 Demontáž oplocení rámového H do 2 m	m	23,00000	195,00	4 485,00
17	767920240R00 Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 8 m2	kus	1,00000	1 400,00	1 400,00
18	31327502R Pletivo 4hr drátěné plastifik Classic 55 v. 180 cm	m	25,00000	92,00	2 300,00
19	31479010R Napínací kladka	kus	8,00000	25,00	200,00
20	341401040000 Drát vázací poplast. r 1,4- 1bal=30 bm	m	20,00000	1,98	39,60
21	341401050000 Drát napínací poplast. r.3,5 - 1bal=80bm. 26 bm	m	60,00000	3,20	192,00
22	404421110000 Svorka k uchycení pletiva na sloupek	bal	1,00000	80,00	80,00
23	55342655R Brána 400x180 cm	kus	1,00000	17 546,00	17 546,00
24	998767201R00 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	296,98600	1,70	504,88
Celkem za767 Konstrukce zámečnické					30 203,48

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
25	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,30075	384,00	115,49
26	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,30075	39,00	11,73
27	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,30075	564,00	169,62
28	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,60150	60,00	36,09
29	979087112R00 Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,30075	600,00	180,45

V. Doba provedení Díla

5.1. Zhotovitel je povinen započít s prováděním Díla dnem: 12.3.2024
Zhotovitel je povinen dokončit Dílo dne: 31.3.2024

5.2. Dodržení doby provedení Díla Zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele dohodnuté ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení.

5.3. Objednatel je povinen řádně dokončené Dílo převzít ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele s oznámením o dokončení Díla.

VI. Cena

6.1. Cena za zhotovení Díla je dohodnuta ve výši: =88.415,- Kč včetně DPH (slovy: =osmdesátosmtisícčtyřistapnáctkorun českých včetně daně z přidané hodnoty((dále jen :“Cena Díla”)

Podrobné určení Ceny Díla je obsaženo v položkovém rozpočtu v příloze č.1 Smlouvy.

6.2. Objednatel je povinen zaplatit Cenu Díla takto:

- Zhotovitel je oprávněn každý kalendářní měsíc vyúčtovat Objednateli část Ceny Díla za část Díla provedenou Zhotovitelem v uplynulém kalendářním měsíci a to se splatností 10 dnů ode dne doručení písemného vyúčtování Zhotovitele Objednateli
- vyúčtování části ceny Díla bude mít náležitosti daňového dokladu
- vyúčtování části Ceny Díla bude obsahovat přílohu – soupis provedených prací v souladu s položkovým rozpočtem v příloze č.1 Smlouvy
- poslední část Ceny Díla za poslední část Díla bude vyúčtována Objednateli ve lhůtě 21 dnů ode dne dokončení Díla.

6.3. V Ceně Díla jsou obsaženy i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště.

VII. Záruční doba

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno dle podmínek Smlouvy.

7.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má Dílo v okamžiku jeho dokončení.

7.3. Zhotovitel nezodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých k provedení Díla Objednatелеm a provedením Subdodávek a vadami Subdodávek Objednatele.

7.4. Záruční doba je 60 měsíců a začíná dnem předání Díla Objednateli.

7.5. Objednatel je povinen případnou reklamaci vady Díla uplatnit u Zhotovitele ve lhůtě 60 dnů ode dne, kdy mohl objektivně zjistit její existenci, jinak právo na její odstranění zaniká.

VIII. Další podmínky provedení díla

8.1. Cena Díla se zvyšuje o dohodnuté a odsouhlasené vícepráce a vícenáklady. Vícepráce a vícenáklady musí být dohodnuty písemně (např. ve Stavebním deníku) s určením rozsahu, doby trvání a ceny víceprací a charakteru vícenákladů, jinak není povinen Zhotovitel tyto vícepráce provést a nést tyto vícenáklady. Zhotovitel je oprávněn a povinen vyúčtovat vícepráce a vícenáklady Objednateli dle pravidel v čl. VI Smlouvy. Doba provedení Díla se o dobu provádění dohodnutých víceprací prodlužuje.

8.2 V případě, že nebudou některé práce, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu provedeny, snižuje o cenu za tyto práce cena díla. Toto se týká prací, které nebude chtít objednatel provést nebo nebude jejich provedení nutné.

8.3. Objednatel je oprávněn požadovat změny Díla za těchto podmínek:

- požadované změny Díla budou technicky proveditelné a v souladu s ČSN a obecně závaznými právními předpisy
- projektant Díla odsouhlasí vhodnost provedení požadované změny Díla z odborného hlediska
- Objednatel písemně odsouhlasí písemný dodatek Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatel o změně Smlouvy, týkající se změny Díla, obsahující zejména: změnu Ceny, doby provedení Díla, rozsahu Díla, apod.
- požadované změny Díla se nebudou týkat materiálů a věcí, které již byly Zhotovitelem závazně objednány u jejich dodavatele.

IX. Práva a povinnosti Objednatele

9.1. Objednatel zajistí do dne započetí s prováděním Díla na své náklady:

- pro Zhotovitele možnost napojení na zdroj el. energie a užitkové vody v místě provádění Díla

Dále je Objednatel povinen předat Zhotoviteli staveniště v místě provádění Díla, o čemž bude sepsán protokol.

9.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud Dílo provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zapsat své připomínky do Stavebního deníku a požadovat odstranění vad Díla.

X. Práva a povinnosti Zhotovitele

10.1. Převzetím staveniště Zhotovitelem od Objednatele až do dne dokončení Díla, zodpovídá Zhotovitel za škody způsobené prováděním Díla třetí osobě.

10.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost

10.3. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci Díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě, typu dle projektové dokumentace v příloze č.1 Smlouvy.

10.4. Zhotovitel zajistí provedení Díla v souladu s projektovou dokumentací v příloze č.1 Smlouvy, obecně závaznými právními předpisy a ČSN platnými v době provádění Díla.

10.5. Zhotovitel je povinen jako původce odpadů vzniklých při provádění Díla naložit s nimi ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění a ostatních souvisejících předpisů, dále předpisů č-383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle metodického pokynu MŽP č. ZP10/2003 nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady rekonstrukcí a odstraňování staveb.

10.6. Zhotovitel je oprávněn a povinen písemně vyzvat Objednatele nebo stavební dozor k převzetí a kontrole částí Díla, které budou při dalším provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel je povinen provést jejich převzetí a kontrolu ve lhůtě dvou dnů ode dne doručení výzvy Zhotovitele, pokud tak Objednatel neučiní, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí částí Díla, pokud takové odkrytí požaduje.

XI. Smluvní pokuty

11.1 Pokud Zhotovitel dokončí Dílo později než v době dohodnuté v čl. V Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý započatý týden prodlení s dokončením Díla.

11.2. Pokud Objednatel neuhradí část ceny Díla vyúčtovanou dle čl.VI. Smlouvy v tam dohodnuté lhůtě 10 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování Objednateli, uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení z vyúčtované částky a současně se o dobu tohoto prodlení Objednatele prodlužuje doba provedení Díla.

11.3 Pokud Objednatel neuhradí část Ceny Díla vyúčtovanou dle čl.VI. Smlouvy ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování Objednateli, je Zhotovitel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření. Účastníci Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejímu obsahu zcela porozuměli, uzavírají ji na základě jejich skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12.2 Měnit Smlouvu lze pouze písemně. Pokud se ve Smlouvě požaduje písemná forma úkonu, je tato forma dle dohody smluvních stran splněna i v případě použití faxu nebo emailu.

12.3. Písemnosti dle Smlouvy se doručují na shora uvedené poštovní adresy, faxy a emailové adresy smluvních stran a dle dohody smluvních stran se písemnost považuje za doručenou dnem, kdy protistraně je na shora uvedené adresy a fax doručena poštovní zásilka, faxová nebo emailová zpráva.

12.5. Smlouva se uzavírá na dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, které potvrzují jejich převzetí.

12.6. Přílohy Smlouvy:

1. položkový rozpočet Ceny Díla

V Č. Budějovicích dne 4.3.2024

Mateřská škola
Nerudova 53
370 04 České Budějovice
Objednatel

V Č. Budějovicích dne 4.3.2024

Zhotovitel

