



MBNPP002BI9K

044/SML 0.143/2024

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100 (event. v případě VHC 9021-627751/0100)

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

KM Construction s.r.o.

zastoupený: Martinem Unzeitigem - jednatelem společnosti

sídlo: Pražákova 1008/69, Brno Štýřice, PSČ 639 00

IČ: 10997610

DIČ: CZ10997610

bankovní spojení: 123-2910870207/0100

e-mail: info@kmconstruction.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)**:

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Provedení opravy střechy na budově staré radnice na Masarykově náměstí č.p. 57 Bystřice nad Pernštejnem

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH

435 382,10,-Kč

Výše DPH

91 430,24,-Kč

Cena včetně DPH

526 812,34,-Kč

Cena včetně DPH slovy: pět set dvacet šest tisíc osm set dvanáct korun českých třicet čtyři haléřů

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu, který je uveden v příloze.

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 25. 03. 2024 a budou ukončeny nejpozději k 31. 05. 2024. Staveniště bude vyklizeno dne 31. 05. 2024
2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (slovy: šedesát) měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 1/2022 O evidenci smluv a objednávek dnem jejího podpisu.

Bystřice nad Pernštejnem, dne 15.03.2024

Objednatel:



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

-1-

Zhotovitel:

KM CONSTRUCTION

KM Construction s.r.o., Pražákova 1008/69
639 00 Brno-Štýřice
IČO: 10997610, DIČ: CZ10997610

Dodávka + montáž střešního pláště stará radnice Bystřice n/ P

	mj	množství	j. cena	celkem cena
Krytiny tvrné				313 422,60000
D+M střešní krytiny Bramac Classic červená	m2	225	798,00	179 550,00000
D+M difuzně otevřená folie NORTON M Plus 165 g, samolepicí pás	m2	225,00000	98,00	22 050,00000
D+M kontra latí 40*60*4000, včetně impregnace a těsnící pásky	m2	225,00000	125,00	28 125,00000
D+M střešních latí 40*60*4000, včetně impregnace	m	225,00000	145,00	32 625,00000
D+M hřebene včetně odvětrávacího pasu	m	12,70000	1 358,00	17 246,60000
D+M Větrací mřížka univerzální, kryt. drážková	m	24,00000	78,00	1 872,00000
D+M Větrací pás okapní 100 mm,	m	24,00000	78,00	1 872,00000
Přirezáání a uchycení tašek, Bramac Classic červená	m	54,00000	215,00	11 610,00000
D+M střešního výlezu	ks	2,00000	5 485,00	10 970,00000
				0,00000
				0,00000
Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech do výšky 12m	t	6,20000	1 210,00	7 502,00000
				0,00000
Konstrukce klempířské				63 649,50000
Žlab podokapní půlkruh. z lak. Pz plechu, rš 330 mm	m	20,00000	545,00	10 900,00000
Lemování zdí z lakovaného Al. plechu, rš 250 mm	m	39,50000	418,00	16 511,00000
Oplechování atiky z lakovaného Al. Plechu rš 400 mm	m	18,00000	482,00	8 676,00000
Oplechování atiky z lakovaného Al. Plechu rš 330 mm	m	15,50000	432,00	6 696,00000
Okapnice z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm	m	20,00000	165,00	3 300,00000
Odpadní trouby kruhové z lak. Pz plechu, D 100 mm	m	22,00000	625,00	13 750,00000
Kotlík žlabový oválný z lak. Pz plechu, 330/100 mm	ks	3,00000	360,00	1 080,00000
D+M OSB deska 22 mm, srovnání říms	m2	17,15000	550,00	9 432,50000
				0,00000
				0,00000
Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech do výšky 12m	t	0,58000	2 855,00	1 655,90000
				0,00000
				0,00000
				0,00000
Demontáž střešního pláště				17 550,00000
Demontáž střešní krytiny	m2	225,00000	78,00	17 550,00000
Likvidace odpadu , dle skutečnosti	ks	1,00000	0,00	0,00000
				0,00000
				0,00000
				0,00000
				0,00000
Vedlejší náklady				40 760,00000
Doprava	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00000
Montáž+demontáž lešení	m2	300,00000	79,00	23 700,00000
Nájem lešení měsíc	m2	300,00000	32,00	9 600,00000
Montáž a demontáž sítí	m2	300,00000	11,20	3 360,00000
Nájem sítí , měsíc	m2	300,00000	7,00	2 100,00000
				0,00000
				0,00000
Celkem bez DPH				435 382,10