

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti **č. j. OLP/158/2024**

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

město Chrastava

se sídlem náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

IČO: 00262871, DIČ: CZ00262871

zastoupené **Ing. Michaelem Canovem**, starostou města

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

t a k t o:

Článek I.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/2001-6-KM ze dne 10.09.2001 je Budoucí povinný, mimo jiné, výlučným vlastníkem **p.p.č. 291/1** o výměře 10388 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, ev. č. II/592, nacházející se v katastrálním území Chrastava II, obec Chrastava, evidované na listu vlastnictví č. 488 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „*Pozemek*“).
- (2) Budoucí oprávněný hodlá vybudovat a provozovat na Pozemku stavbu „**Chodník podél ulice Andělohorská v Chrastavě - dešťová kanalizace - odvodnění chodníku, k.ú. Chrastava II**“ (dále jen „*Stavba*“). Rozsah a umístění Stavby jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „*Snímek*“).
- (3) Uzavřením této smlouvy Budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas s provedením Stavby, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na Pozemku. Budoucí povinný, resp. správce komunikace, který je k níže rozvedené činnosti Budoucím povinným zmocněn, se dále zavazuje do 30 dnů po doložení komplexní dokumentace se zpracovanými podmínkami správce, zajistit vyznačení souhlasu na situačním výkresu dokumentace nebo projektové dokumentace, ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.

- (4) Při realizaci Stavby je Budoucí oprávněný povinen šetřit majetek Budoucího povinného. Po skončení prací je Budoucí oprávněný povinen uvést Pozemek bezodkladně na vlastní náklad do původního stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemku v souladu s právními předpisy.
- (5) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby a podepsání Protokolu o převzetí staveniště se zástupcem Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. (*dále jen „Protokol“*), předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu pro vyznačení služebnosti v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemku a *výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- (6) Služebnost bude sjednána úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemku. Její výše se řídí Ceníkem jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje, platným ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (*dále jen „Ceník“*). Výše úplaty je podle Snímku vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
překop (odvodnění chodníku)	1x případ	3.000 Kč/ případ	3.000 Kč

Úplata činí částku **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*), (*dále jen „Úplata“*).

- (7) Liberecký kraj je plátcem daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*). K Úplatě je připočteno 21 % DPH. **Celková Úplata s DPH tedy činí 3.630 Kč** (slovy: *tři tisíce šest set třicet korun českých*).
- (8) V případě, že výrok v Protokolu bude ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o., znít: „Povrch vozovky byl obnoven Budoucím oprávněným v celé šíři a délce zásahu (rozšíření) minimálně o 3 m na všechny strany od ukončení, respektive hran zásahu do vozovky“ dle podmínek Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. - „Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů komunikací (včetně havárií), pro ukládání inženýrských sítí a pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ činí výše Úplaty podle Ceníku v případě Stavebních úkonů:
- Překop vozovky
 - Částečný překop do ½ vozovky
 - Řízený protlak ve vozovce
 - Uložení do vozovky
 - Zřizování startovacích/cílových jam ve vozovce
- 1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*), k Úplatě je připočteno 21 % DPH, celková Úplata s DPH tedy činí **1.210 Kč** (slovy: *jeden tisíc dvě stě deset korun českých*).
- (9) V případě, že výrok v Protokolu bude ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o., znít: „Povrch vozovky nebyl obnoven Budoucím oprávněným v celé šíři a délce zásahu (rozšíření) minimálně o 3 m na všechny strany od ukončení, respektive hran zásahu do vozovky“ dle podmínek Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o. - „Technické zásady a podmínky pro zásahy do povrchů komunikací (včetně havárií),

pro ukládání inženýrských sítí a pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ činí výše Úplaty podle Ceníku v případě Stavebních úkonů:

- Překop vozovky
- Částečný překop do ½vozovky
- Řízený protlak ve vozovce
- Uložení do vozovky
- Zřizování startovacích/cílových jam ve vozovce

zůstává stejná tak, jak byla u těchto Stavebních úkonů vypočtena v čl. I odst. (6) této smlouvy.

- (10) **Úplatu včetně DPH** uhradí Budoucí oprávněný nejpozději do 30 dnů od dne, kdy bude mezi Budoucím oprávněným a zástupcem Krajské správy silnic Libereckého kraje, p.o., podepsán Protokol, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího povinného č. **19 - 7964100227/0100 vedený u KB Liberec, VS 1415824.**
- (11) Další výše úplaty podle Snímku je vypočítána takto:

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
podélné uložení v nezpevněné krajnici - budoucím chodníku (budoucí darování části Pozemku dotčeného stavbou nového chodníku do vlastnictví města)	220	150 Kč/m	33.000 Kč

Na základě **usnesení Rady Libereckého kraje č. 2040/23/RK ze dne 07.11.2023** byla schválena částečná výjimka z Ceníku a stanovena úplata za zřízení služebnosti za výše uvedené úkony na části Pozemku (dotčeného stavbou nového chodníku), která bude převedena do vlastnictví města Chrastava, ve výši **0 Kč** (slovy: *bezúplatně*).

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

- (1) *Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízeno věcné břemeno – služebnost, spočívající ve zřízení a provozování stavby „Chodník podél ulice Andělohorská v Chrastavě - dešťová kanalizace - odvodnění chodníku, k.ú. Chrastava II“ na Pozemku a s tím související právo vstupu a vjezdu na Pozemek za účelem udržování a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.*
- (2) *Bližší rozsah služebnosti určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí Budoucí oprávněný v souladu s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.*
- (3) *Budoucí oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a Budoucí povinný je povinen toto právo trpět.*
- (4) *Služebnost se sjednává úplatně. Výše Úplaty za zřízení služebnosti vyplývá ze způsobu zásahu do Pozemku a její výše odpovídá Ceníku jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene schváleným usnesením Rady Libereckého kraje platného ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, a dále je stanovena usnesením Rady Libereckého kraje č. 2040/24/RK ze dne 07.11.2023.*
- (5) *Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí Budoucí oprávněný. Budoucí povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti*

návrh na vklad práva odpovídajícímu služebnosti u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, příslušnému katastrálnímu pracovišti.

- (6) *Služebnost přechází na budoucí vlastníky Pozemku a je sjednána pouze na dobu určitou, tj. na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení Stavby, ruší se k tomuto dni i odpovídající služebnost.*
- (7) *Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude Budoucí oprávněný dnem vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.*

Článek III.

Prohlášení Budoucího povinného o vadách zatěžované nemovitosti

- (1) Budoucí povinný prohlašuje, že Pozemek je dále zatížen omezením vlastnického práva dle LV č. 488 pro k.ú. Chrastava II ze dne 18.01.2024, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný prohlašuje, že byl s touto právní vadou seznámen a že bude plně respektovat práva ostatních oprávněných ze služebnosti.

Článek IV.

Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „Chodník podél ulice Andělohorská v Chrastavě - dešťová kanalizace - odvodnění chodníku, k.ú. Chrastava II“

- (1) Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek Budoucího povinného. Pokud v důsledku existence služebnosti, vznikne výstavbou, údržbou a opravami Stavby ze strany Budoucího oprávněného, a to i nezaviněně, např. provozní závadou, Budoucímu povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
- (2) Pokud v důsledku budoucích rekonstrukcí nebo oprav stavby silnice umístěné na Pozemku bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Budoucí oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zejména tabulky B. 1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí, která tvoří přílohu této smlouvy.
- (3) Budoucí oprávněný se zavazuje písemně oznámit Budoucímu povinnému zahájení a ukončení stavebních prací na Pozemku.
- (4) Budoucí oprávněný se zavazuje, že Stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace a provozována v souladu s bezpečnostními a hygienickými normami. Dále se zavazuje, že práce na Stavbě budou prováděny dle podmínek správce komunikace stanovených ve vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen zahájit realizaci Stavby do 5 let od podpisu této smlouvy.
- (6) V případě, že nebude Budoucím oprávněným do 5 let od podpisu této smlouvy zahájena realizace Stavby a nebude nejdéle do 7 let od podpisu této smlouvy uzavřena smlouva o zřízení služebnosti na uvedenou Stavbu, na základě které bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí, ruší se tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti od samého počátku. Budoucí povinný je v takovém případě povinen vrátit Budoucímu

oprávněnému Úplaty, pokud by byla uhrazena, do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k vrácení Úplaty bezhotovostním převodem na bankovní účet Budoucího oprávněného. Pokud Budoucí oprávněný nepožádá o vrácení Úplaty do 3 let ode dne zrušení smlouvy, zaniká tím jeho nárok na vrácení Úplaty.

- (7) V případě, že budou práva ke Stavbě v průběhu pětileté lhůty uvedené v čl. IV. odst. (5) této smlouvy převedena na jinou osobu, je Budoucí oprávněný povinen tuto skutečnost oznámit Budoucímu povinnému bezprostředně poté, co nastane. Právo odpovídající služebnosti související se Stavbou v takovém případě přechází na nového vlastníka Stavby.
- (8) Zároveň Budoucí oprávněný iniciuje jednání směřující k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě, že osoba, na níž budou převedena práva ke Stavbě, odmítne s Budoucím povinným uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle čl. I. odst. (5), ponese veškeré náklady související se zřízením služebnosti Budoucí oprávněný.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Zřízení budoucí služebnosti dle této smlouvy bylo schváleno Radou města Chrastava dne 19.02.2024 usnesením č. 2024/03/I odst. 2.
- (6) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení a zániku věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (7) Smlouva vstupuje v platnost a je účinná dnem podpisu všech smluvních stran.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 6. 3. 2024

V Chrastavě dne 26. 2. 2024

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Michael Canov
starosta města Chrastava

1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2024 13:55:02

Vyhoveno bezplatné dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: o/p pro Krajský úřad Libereckého kraje

Okres: CZ0513 Liberec	Obec: 564117 Chrastava
Kat.území: 653853 Chrastava II	List vlastnictví: 488
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Vlastnické právo	
Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec	70891508
Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje	
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec	70946078
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Způsob využití
291/1	10388 ostatní plocha silnice
B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B	- Bez zápisu
C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů	
Typ vztahu	
o Věcné břemeno (podle listiny)	
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.212-1894/2011	
Oprávnění pro	
GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567	
Povinnost k	
Parcela: 291/1	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.05.2012.	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	
V-2818/2012-505	
o Věcné břemeno (podle listiny)	
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.226-13/2013	
Oprávnění pro	
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469	
Povinnost k	
Parcela: 291/1	
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.	
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva	
V-8404/2013-505	
o Věcné břemeno (podle listiny)	
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.227-14/2013	
Oprávnění pro	
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099469	
Povinnost k	
Parcela: 291/1	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2024 13:55:02

Vyhoveno bezplatné dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: o/p pro Krajský úřad Libereckého kraje

Kat.území: 653853 Chrastava II		List vlastnictví: 488	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
Typ vztahu			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2013.			
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva			
V-8404/2013-505			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.194-67/2009			
Oprávnění pro			
GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem, RC/IČO: 27295567			
Povinnost k			
Parcela: 291/1			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 20.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.07.2009.			
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva			
V-5394/2009-505			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
služebnost inženýrské sítě v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.238-6/2015			
Oprávnění pro			
Parcela: St. 294 k.ú. Andělská Hora u Chrastavy, Parcela: 323/9 k.ú. Andělská Hora u Chrastavy			
Povinnost k			
Parcela: 291/1			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2015 10:09:36. Zápis proveden dne 29.07.2015.			
Pořadí k 25.06.2015 10:09			
V-7264/2015-505			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.245-188/2016			
Oprávnění pro			
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RC/IČO: 24729035			
Povinnost k			
Parcela: 291/1			
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. EP-12-4002031 ze dne 10.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2016 15:33:39. Zápis proveden dne 09.12.2016.			
Pořadí k 16.11.2016 15:33			
V-11913/2016-505			
o Věcné břemeno (podle listiny)			
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č. 250-3701/2017			
Oprávnění pro			
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RC/IČO: 24729035			
Povinnost k			
Parcela: 291/1			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2024 13:55:02

Okres: CZ0513 Liberec Obec: 564117 Chrastava
Kat.území: 653853 Chrastava II List vlastnictví: 488
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/1611/2017, EP-12-4002353 ze dne 23.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.06.2017 09:43:47. Zápis proveden dne 28.07.2017.

V-6739/2017-505

Pořadí k 29.06.2017 09:43

o Věcné břemeno (podle listiny)
v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem č.258-96/2018

Oprávnění pro
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RC/ICO: 24729035
Povinnost k
Parcela: 291/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. OLP/2898/2019 ze dne 26.08.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 28.08.2019 15:36:57. Zápis proveden dne 19.09.2019.

V-7981/2019-505

Pořadí k 28.08.2019 15:36

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast. krajů (zák.č.157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ČR -3796/2001 -6-KM ze dne 10.09.2001. Právní moc ke dni 01.10.2001.

Z-5031/2001-505

RC/ICO: 70891508

Pro: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec

o Zřizovací listina rozpočtové či příspěvkové organizace SH-2338/2001 ze dne 21.12.2001.

Z-5031/2001-505

RC/ICO: 70946078

Pro: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD Vyhotoveno: 18.01.2024 14:16:06

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.



Legenda:
 Navrhované IS:
 --- SO 300 - odvodnění

OBJEDMATEL:		Město Chrastava	
		Městská 1, 468 01 Chrastava	
PROJEKTANT:		SNOWPLAN spol. s r.o.	
		Městská 399/2a, 468 01 Chrastava III	
		TEL: 468 646 845 TEL. GSM: 468 734 790 430	
		E-MAIL: snowplan@snovplan.cz	
ZAKÁZKA č.:		2022024-ANDE	
NÁZEV AKCE:		Chodník podél ulice	
		Andělohorské v Chrastavě	
AUTOR:		SO 300 - odvodnění	
DOPRAVA:		LEZEN 2023	
MĚŘITEL:		C.2	
		ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY	
		1:1000	

mechanická odolnost

Příloha B (normativní)

Tabulka B.1 – Nejmenší dovolené krytí podzemních sítí

Druh sítí	Nejmenší krytí v m ³		
	Chodník ¹⁾	Vozovka ²⁾	Volný terén ³⁾
Sílové kabely do 1 kV do 10 kV do 35 kV do 220 kV	0,35 ⁴⁾	1,00	0,35/0,70 ⁵⁾
	0,50 ⁶⁾	1,00	0,70
	1,00	1,30	1,00
Sdílovací kabely – místní – dálkové – opukové – místní – dálkové	0,40	0,90 ⁷⁾	0,60
	0,50	0,90 ⁸⁾	0,60/0,90 ⁹⁾
	0,40 ¹⁰⁾	0,90 ¹¹⁾	0,60
	0,50	1,20	1,00
Plynovodní potrubí	0,80 ¹²⁾	1,00 ¹³⁾	0,80 ¹⁴⁾
Vodovodní síť	1,00 až 1,60 ¹⁵⁾	1,50	1,00 až 1,60 ¹⁶⁾
Tepební síť	0,50	1,00 ¹⁷⁾	0,50
Kabelovody	0,60 ¹⁸⁾	1,00	0,60
Stokové síť a kanalizační přípojky	1,00	Podle místních podmínek – doporučuje se min 1,80	1,00
Potrubní pošta	0,70	1,00	0,70
Kolektor	0,50	1,00 ¹⁹⁾	0,50

- ¹⁾ Vzdálenosti se měří mezi vnějšími povrchy kabelů, potrubí a ochranné konstrukce.
- ²⁾ Do této kategorie patří všechny pásy přidruženého prostoru, které neslouží provozu nebo stání vozidel.
- ³⁾ Do této kategorie patří všechny pásy a pruhy pro provoz a stání vozidel. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci vozovky.
- ⁴⁾ Mimo souvislou zástavbu.
- ⁵⁾ Kabely bez ochrany proti mechanickému poškození podle ČSN 34 1050:1970, obrázek 1 b.
- ⁶⁾ Při rekonstrukci elektroinstalací zařízení na vyšší provozní napětí lze u již uložených kabelů 3 kV až 6 kV snížit na nezbytnou dobu jejich krytí až na 0,35 m.
- ⁷⁾ U rychlostních komunikací nejméně 1,20 m.
- ⁸⁾ Koaxiální kabely.
- ⁹⁾ Při společné pokládce dálkového a místního optického kabelu (trubek) je minimální krytí 0,5 m.
- ¹⁰⁾ U rychlostních komunikací a silnic I. třídy je krytí 1,2 m.
- ¹¹⁾ Krytí plynovodu do 0,3 MPa lze snížit podle ČSN 38 6413.
- ¹²⁾ Podle místních podmínek s využitím ustanovení ČSN 75 5401 a ČSN 75 5402 o závislosti hloubky uložení na tepelně izolačních schopnostech půdy a jmenovité světlosti potrubí.
- ¹³⁾ V odůvodněných případech i méně.
- ¹⁴⁾ U povrchových kabelovodů místní síť možno snížit až na 0,40 m.
- ¹⁵⁾ V technicky zdůvodněných případech z důvodů překážky v trase potrubí lze se souhlasem plynárenského podniku, silničního správního orgánu a správce komunikace snížit krytí plynovodů do přetlaku 0,3 MPa, vedených v zastavěném území měst a obcí na 0,60 m.



MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno:

Zadávací řízení:

Popis:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. j. OLP/158/2024 – pro stavbu „Chodník podél ulice Andělohorská v Chrastavě - dešťová kanalizace - odvodnění chodníku, k.ú. Chrastava II“

Číslo smlouvy:

SBS/2/2024

**Schváleno usnesením
RM ze dne:**

19. února 2024

Číslo usnesení:

2024/03/I odst. 2

Doplňující informace:

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení
doložky:**

26. 2. 2024

**Soulad s usnesením
ověřuje:**



Podpis/razítko

Ing. Michael Canov
starosta