

# Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.3.2022

Číslo zhotovitele: [REDACTED]

**Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  
IČO 27256537, DIČ CZ 27256537,  
se sídlem Vančurova 1548, 27259 Kladno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,  
oddíl B, vložka 10020  
jako **objednatel**  
a  
„Společnost Generel Kladno G + Z“

**Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a. s.**  
se sídlem U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III  
IČO: 281 69 522 DIČ: CZ28169522  
zastoupená: panem Luděkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem  
představenstva,

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 12459

a

**Společník: Zlínstav a. s.**  
se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín  
IČO: 283 15 669 DIČ: CZ28315669  
zastoupená: Jiřím Stacke, předsedou představenstva  
bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 5743

jako **zhotovitel**

uzavírají tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník

# 1 Předmět dodatku

1.1 Smluvní strany se dohodly na změně díla dle smlouvy o dílo, která spočívá v provedení víceprací a neprovedení méněprací a to v souladu se zhotovitelem předloženými a objednatelům odsouhlasenými změnovými listy, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a které se stanou uzavřením tohoto dodatku č. 4 nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jedná se o tyto změnové listy:

Změnové listy ZL 22, ZL 24, ZL 26, ZL 27, ZL 30, ZL 33, ZL 47, ZL 48, ZL 51, ZL 52, ZL 53, ZL 54, ZL 56, ZL 57, ZL 58, ZL 59, ZL 60, ZL 61, ZL 62, ZL 64, ZL 66, ZL 69, ZL 70, ZL 72, ZL 76, ZL 77

Změnový list ZL 22 „C2“ Demontáže stávajících rozvodů VZT  
Změnový list ZL 24 „D“ Úpravy kožní oddělení, 4. patro - ZM č. 4  
Změnový list ZL 26 „C2“ Jádrové vrty pro přeložky stávajících rozvodů  
Změnový list ZL 27 „C2“ Úprava skladby podlah v suterénu  
Změnový list ZL 30 „C2“ Statické a stavební práce  
Změnový list ZL 33 „C2“ Hliníkové příčky  
Změnový list ZL 47 „C2“ Změna dispozic 2. p a 3. p  
Změnový list ZL 48 „C2“ Změny střechy  
Změnový list ZL 51 „C2“ Dlažby a obklady  
Změnový list ZL 52 „C2“ Zaměření průhybů stropu nad 4. p - druhá část  
Změnový list ZL 53 „C2“ Přeložka plynovodu na fasádě  
Změnový list ZL 54 „C2“ Dodatek MaR zvlhčování VZT 6.1  
Změnový list ZL 56 „C2“ Nové stropní kce nad suterénem  
Změnový list ZL 57 „C2“ Ocelové sloupky 1.p a přízemí  
Změnový list ZL 58 „C2“ Záchytný systém na střeše  
Změnový list ZL 59 „C2“ Úprava rozvodu chlazení 5. p  
Změnový list ZL 60 „C2“ Přeložka telefonních kabelů  
Změnový list ZL 61 „C2“ SDK úpravy ostění střešních oken v 5. p  
Změnový list ZL 62 „C2“ Designová umyvadla  
Změnový list ZL 64 „C2“ Příprava pro chlazení  
Změnový list ZL 66 „C2“ Monolitické průvlaky  
Změnový list ZL 69 „C2“ Sněhové zachytávače  
Změnový list ZL 70 „D“ Úprava Onkologie přízemí – ZM č. 6  
Změnový list ZL 72 „C2“ Izolace VZT potrubí, požární klapky  
Změnový list ZL 76 „C2“ Režie za prodloužení doby výstavby - C2  
Změnový list ZL 77 „C2“ Stavební úpravy (dlažby, sokly, praskliny) v 5. p

## 2 Termíny a čas plnění, posloupnost prací

2.1 Smluvní strany se dohodly na změně termínů dokončení díla dle navrženého harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

2.2 Smluvní strany se dohodli na změně ustanovení odst. 3.5 písm. b) v tom smyslu, že Zhotovitel se zavazuje dokončit provádění díla v těchto nově dohodnutých termínech:

- a) u Části B „Rekonstrukce bloku C2“ do 28. 6. 2024

- 2.3 Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení odst. 3. 5 písm. c) v tom smyslu, že Zhotovitel se zavazuje dokončit provádění díla v těchto nově dohodnutých termínech:
- a) Část C „Úpravy pro zachování provozu VI. etapa“ do 28. 8. 2024

### 3 Cena díla

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla dle smlouvy o dílo, která spočívá v provedení víceprací a méněprací a to v souladu se zhotovitelem předloženými a objednatelem odsouhlasenými změnovými listy.

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	229.877.446,16 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH	1.114.577,91 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH	-1.364.466,52 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 2 bez DPH	6.891.043,71 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 2 bez DPH	-3.263.852,38 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 3 bez DPH	5.501.762,33 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 3 bez DPH	-167.603,82 Kč
Vícepráce dle Dodatku č. 4 bez DPH	15.308.867,42 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 4 bez DPH	-1.925.037,18 Kč

Celková cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 4 bez DPH	251.972.738,31 Kč
DPH z ceny díla	52.914.275,05 Kč
Cena celkem za dílo vč. DPH	304.887.013,36 Kč

### 4 Závěrečná ujednání

- 4.1 Ostatní body a odstavce předmětné Smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 4 nedotčeny.
- 4.2 Dodatek je vyhotoven ve 3 exemplářích, z nichž objednatel obdrží jeden a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy dodatku:

Příloha č. 1: Změnové listy - ZL 22, ZL 24, ZL 26, ZL 27, ZL 30, ZL 33, ZL 47, ZL 48, ZL 51,  
ZL 52, ZL 53, ZL 54, ZL 56, ZL 57, ZL 58, ZL 59, ZL 60, ZL 61,  
ZL 62, ZL 64, ZL 66, ZL 69, ZL 70, ZL 72, ZL 76, ZL 77

Příloha č. 2: Harmonogram objektu C2

V Kladně dne: 13. 3. 2024

V Praze dne: 13. 3. 2024

