


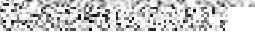
## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**1. Objednatel:** **Město Humpolec**  
Horní náměstí 300  
396 22 Humpolec

statutární zástupci: Ing. Petr Machek, starosta města




Václav Křivánek, 1. místopředseda města

IČO: 00248266,  
DIČ: CZ00248266  
bank. spoj.:   
číslo účtu:   
tel.: 565518111

*dále jen objednatel*

**2. Zhotovitel:** **PVK servis s.r.o.**  
Krasoňov 102  
396 01 Humpolec,

Zastoupená jednatelem: Petrem Kratochvílem

IČO: 05866294  
DIČ: CZ05866294  
bank. spojení:   
č. účtu:   
tel.:   
e-mail: [pvkservis@seznam.cz](mailto:pvkservis@seznam.cz)  
zápis v O.R.: Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vločka 25912

*dále jen zhotovitel*

### II.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení stavby podle projektové dokumentace od Ing. Martina Lišky „**Oprava komunikace p.č. 614/10 od č.p. 69 do č.p. 104 (místní komunikace III tř./3c, Krasoňov)**“

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje ve stanovené době předat



dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

2. Součástí díla je rovněž:

- dodržení podmínek zadávacího řízení a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku
- zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích (zvláštní užívání, povolení uzavírek atd.), osazení, udržování a odstranění přechodného dopravního značení.
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště a zařízení staveniště
- zajištění, případně obnova platnosti vyjádření správců dotčených sítí
- zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí na vlastní náklad, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace
- vypracování kontrolního a zkušebního plánu
- dodání veškerých materiálů podle požadavků objednatele a provedení prací v potřebné kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout navržený materiál, či práci a požadovat dodání materiálů v požadovaných parametrech dle zpracované dokumentace a záměru objednatele.
- zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení příslušných protokolů
- zajištění dodávky potřebných energií, vody a ostatních služeb nutných k provedení díla
- prostorové vytyčení stavby oprávněným geodetem – bude doloženo protokolem o vytyčení stavby
- veškeré geodetické práce nutné k provedení díla, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán stavby apod.
- dodání všech požadovaných dokladů dle čl. IX. odst. 3. této smlouvy.
- průběžné odstraňování veškerých znečištění přilehlých komunikací a ploch, ke kterým dojde provozem a činností na stavbě
- provedení úpravy a uklizení stavbou dotčených komunikací a ploch po ukončení stavby, vyklizení staveniště
- splnění všech podmínek uvedených ve vyjádření dotčených orgánů a stavebním povolení
- koordinace všech prací na staveništi a kompletační činnost celé stavby
- zajištění bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a zajištění jejich obslužnosti pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu
- předání všech dokumentů potřebných pro získání kolaudace stavby, poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.
- Provedení dalších veškerých prací a činností nezbytných pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, ČSN a obecně – závaznými právními předpisy.



3. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy, zejména oprava, výroba, dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy a provedení všech předepsaných zkoušek a revizí (jsou-li obecně závaznými předpisy či odbornou praxí vyžadovány) umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou. Veškeré práce neuvedené v této smlouvě, ale nezbytné k řádnému provedení díla nebo jeho dokončení, které zhotovitel ke dni uzavření této smlouvy mohl při vynaložení veškeré odborné péče předvídat, jsou považovány za součást předmětu díla. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoli nároky z důvodu nesplnění své povinnosti či opomenutí, vyplývajících z tohoto článku.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi dokumenty vztahujícími se k dílu a prohlašuje, že v nich nenalezl žádné vady a nesrovnalosti. Zároveň prohlašuje, že rozsah a kvalita informací v těchto dokumentech nebrání řádnému provedení díla a plně postačuje k dodání díla a následně k úplnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že při vynaložení veškeré odborné péče nezjistil žádnou chybu, opomenutí, nejasnost či nesrovnalost v těchto dokumentech a že jim plně porozuměl. Zhotovitel není oprávněn vznášet jakékoli nároky v rozporu s tímto prohlášením. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že navštívil místo plnění díla, a s odbornou péčí prověřil místní podmínky (včetně provedení veškerých nezbytných průzkumů, resp. shledal, že jejich provedení není nezbytné) a vyhodnotil je jako zcela vyhovující pro realizaci díla za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III.

#### Osoby pověřené provedením díla

1. Za objednatele:

a) Zástupce objednatele ve věcech technických: - investiční činnost

Veronika Vilímová tel.:   
e-mail.: [veronika.vilimova@mesto-humpolec.cz](mailto:veronika.vilimova@mesto-humpolec.cz)

2. Za zhotovitele:

a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických: Petr Kratochvíl

Osoba pověřená vedením stavby – stavbyvedoucí:

Petr Kratochvíl tel.:   
e-mail.: [pvkservis@seznam.cz](mailto:pvkservis@seznam.cz)

b) Hlavní stavbyvedoucí: Jaroslav Miksa, tel.:

email.: 

Obor autorizace: dopravní stavby, číslo autorizace: 0700843

3. Za projektanta:

a) Osoba pověřená výkonem AD: Ing. Martin Liška

Ing. Martin Liška, tel.:

e-mail:



#### IV. Vymezení lhůt

1. Doba předání a převzetí staveniště, předpoklad květen 2024
2. Doba zahájení stavebních prací, předpoklad červen 2024
3. Lhůta pro dokončení stavebních prací, nejpozději do červenec 2024
4. Lhůta pro stavební práce max. 80 prac. dnů/ předání staveniště
5. Lhůta pro provádění díla od zahájení prací 80 pracovních dnů
6. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště do 5. dnů od předání dokončené stavby
7. Počátek běhu záruční lhůty – Od data bezvadně předaného díla následující den po písemném předání a převzetí díla, popř. jeho částí dle článku X. Této smlouvy o dílo bez vad a nedodělků
8. Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje a uzavírá se o tom písemný dodatek této smlouvy v těchto případech:
  - a) při prodloužení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy,
  - b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele

Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek této smlouvy. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

#### V. Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a představuje nejvýše přípustnou a nebude ovlivněna inflací ani jinými vlivy na základě cenové nabídky zhotovitele vzešlé ze zadávacího řízení v souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění ve výši:



Cena s DPH	314 976,54 Kč
DPH	54 665,35 Kč
Cena bez DPH	260 311,19 Kč

Cena díla zahrnuje všechny činnosti a věci nutné pro řádné provedení, dokončení, zprovoznění a předání díla. Cena díla je stanovena podle rozpočtu, o kterém zhotovitel tímto bez jakýchkoli výhrad prohlašuje, že jde o rozpočet závazný a zaručuje jeho úplnost. V této souvislosti zhotovitel přebírá v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.

Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení díla. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny díla bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v rozpočtu.

2. Cena se může změnit při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.

3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, nebo vnitřní směrnici města Humpolec. Na změnu bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.

Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací: zhotovitel ocení tyto případné práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny nově podle cenové soustavy ÚRS Praha platné pro příslušný rok výstavby, a to krácené v poměru předpokládané ceny veřejné zakázky a ceny díla dle článku V. odst. 1 smlouvy o dílo. V případě, že cena díla dle článku V. odst. 1 smlouvy o dílo bude vyšší než předpokládaná cena díla dle cenové soustavy ÚRS, tak se dodatečné práce oceňují podle cenové soustavy ÚRS pro příslušný rok výstavby. Pokud cenová soustava ÚRS Praha neobsahuje tyto práce a materiály, budou oceněny na základě dohody.

## VI. Úhrada ceny

1. V každém měsíci zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura vystavená na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací za příslušný kalendářní měsíc, a to k pátému dni následujícího měsíce. Tento soupis je nedílnou přílohou





faktury.

2. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.

3. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.

4. Faktury mají splatnost 30 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po odeslání. Fakturace i úhrady jsou výhradně v české měně.

5. Právo na zaplacení ceny díla vzniká za každou část při jejím provedení a převzetí.

## VII.

### Provádění díla

1. Objednatel odevzdá formou zápisu zhotoviteli staveniště. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli projektovou dokumentaci.

2. Při předání staveniště předá zhotovitel objednateli harmonogram stavby a kontrolní a zkušební plán.

3. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu stavby a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.

4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla prostřednictvím zápisů do stavebního deníku a zhotovitel je povinen se jimi řídit.

5. Kontrolní dny organizované objednatelem se budou konat na stavbě dle aktuální potřeby při výstavbě.

6. Zápisy z kontrolních dnů jsou nedílnou součástí dokumentace staveb a mají stejnou platnost, jako zápisy ve stavebním deníku.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené normy.

8. Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele bude povinen příslušné doklady předložit.

9. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele prováděny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu stavby prokáže, že některé navržené materiály nebo technologie nejsou dostupné, případně se prokáže jejich škodlivost na životní prostředí nebo zdraví,



navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů či technologií a současně předloží, jaký vliv bude mít jejich použití na výši ceny díla. Použití nových materiálů nebo technologií je podmíněno cenovou dohodou smluvních stran a uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě o dílo.

10. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel, a to až do předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků.

11. Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a navazujícími obecně závaznými právními předpisy.

12. Zhotovitel má za povinnost zvát TDS ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.

13. Zhotovitel má za povinnost vyzvat zástupce města Humpolec ke kontrole navážení ornice a předseťové přípravy.

14. TDI má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel na staveništi provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu. Veškerá písemná komunikace mezi oběma stranami probíhá přes stavební deník, datové schránky nebo doporučenou korespondencí.

15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

16. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla k dodržování předpisů BOZP. Při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.

17. Zhotovitel je na základě písemného pokynu objednatele povinen provést práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, respekt, projektové dokumentaci a které jsou potřebné pro provedení plánovaných stavebních prací, a to i v případě, kdy jejich nezahrnutí do původních zadávacích podmínek respekt, projektové dokumentace, bylo zaviněno objednatelem. Změny ceny díla se řídí ustanovením čl. V odst. 4. Tato povinnost trvá i v případě, kdy se strany nedohodnou na konkrétním znění textu dodatku smlouvy.

## VIII.

### Stavební deník

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Během pracovní



doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDS.

2. Zápisy ve stavebním deníku nejsou změnou této smlouvy.

## IX. Přijímání díla

1. Dílo bude v případě potřeby přijímáno po částech.
2. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončené části díla. Přijímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přijímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.
3. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. Součástí předání budou zejména následující doklady v rozsahu odsouhlaseném se zadavatelem.
  - dokumentace skutečného provedení stavby v jednom par + 1x elektr.
  - geodetické zaměření stavby ve třech písemných vyhotoveních a 1 x elektronicky. Součástí geodetického zaměření díla bude zakreslení stavby do platné katastrální mapy,
  - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...,
  - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele),
  - stavební deník,
  - doklady o likvidaci odpadů,
  - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům,
  - doklady o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům,
  - seznam subdodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy.
4. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla či části díla.
5. Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, jsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí díla odmítnout.
6. V případě zjištění vad a nedodělků při přijímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápisu o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Nedojde-li k dohodě o lhůtě k odstranění vad či nedodělků, bude tato lhůta 5 pracovních dnů od přijímacího řízení. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Nedojde-li k odstranění vad či nedodělků v uvedené lhůtě, může tyto odstranit objednatel sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.





7. Práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 kalendářních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací.

8. Pokud bude objednatel požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit.

9. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.

10. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

11. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

12. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem.

## X.

### Záruční doba

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců a počíná dnem převzetí díla bez vad a nedodělků.

2. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.

3. Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti, než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti.

4. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů ode dne, kdy ji obdržel.

5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky



nejkratším termínu. Není-li vada odstraněna ve stanovené lhůtě, může ji objednatel odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

6. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.

7. Zhotovitel bude respektovat právo SFDI na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým Příspěvkem.

## **XI. Sankce**

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:

a ) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

b ) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH.

c ) Za každý započatý den prodlení se splněním termínu uvedeného v zápise z kontrolního dne, ve stavebním deníku nebo harmonogramu prací zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.

d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to 2 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.

e ) V případě prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení, f ) V případě nedodržení ostatních ustanovení smlouvy o dílo je sjednána smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatku povinnou stranou, g ) V případě prodlení se zahájením prací dle odsouhlaseného harmonogramu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-Kč za každý započatý den prodlení.

2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.

3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.



**XII.****Odstoupení od smlouvy**

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, je-li zhotovitel v úpadku, či zhotovitel vstoupil do likvidace.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu nebo je zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací o více jak tři týdny.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, pokud by zhotovitel překročil termín realizace předmětu díla nebo jeho části o více jak o 90 dní.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím (či výběrovým) řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu, směrnicím objednatele, nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu a, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

**XIII.****Ostatní ujednání**

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jím či dodavatelem třetí osobě s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám ve výši min. 5 mil. Kč.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění při podpisu této smlouvy vč. potvrzení pojišťovny, že bylo zhotovitelem uhrazeno pojistné (s uvedením období, na které bylo pojistné zapláceno). Objednatel je kdykoli v průběhu platnosti této smlouvy oprávněn písemně požadovat platnou úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny dle předchozí věty,



kteřé je zhotovitel povinen objednateli předat nejpozději do 15 dnů od doručení objednatelovy výzvy.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:

- a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran,
- b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí,
- c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání,
- d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou, která podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky,
- e) ust. § 1995 odst. 2 upravující prominutí dluhu,
- f) ust. § 1895 až 1900 občanského zákoníku týkající se postoupení smlouvy.

4. Zhotovitel označí staveniště podle platných předpisů a objednatel umožní zhotoviteli umístění tabulí se jménem zhotovitele na dohodnutém místě staveniště.

5. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je veřejným zadavatelem dle zákona o veřejných zakázkách a jako takový je omezený v provádění jakýchkoliv změn této smlouvy.

6. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. Tento smluvní vztah se řídí právem ČR. Strany smlouvy se dohodly, že pro řešení sporů z této smlouvy je místně příslušný Okresní soud v Pelhřimově, respekt. Krajský soud v Českých Budějovicích.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 1 vyhotovení.

9. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

13. Vklad smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.



Za objednatele:



Ing. Petr Machek  
starosta města

Za zhotovitele



Petr Kratochvíl  
jednatel



Václav Křivánek  
1.místostarosta města





# REKAPITULACE STAVBY

Kód:   
Stavba: **Oprava komunikací v Krasoňově**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26.02.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
PVK servis s.r.o.

IČ:



Projektant:

DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Martin Liška

IČ:

Poznámka:

DIČ:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>260 311,19</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>260 311,19</b>	<b>54 665,35</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>314 976,54</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:



**Stavba:** Oprava komunikací v Krasoňově

Místo:

Datum: 26.02.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PVK servis s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Martin Liška

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>260 311,19</b>	<b>314 976,54</b>
01	Komunikace	260 311,19	314 976,54

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava komunikací v Krasoňově

Objekt:

**01 - Komunikace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

PVK servis s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Martin Liška

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26.02.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:



**Cena bez DPH**

**260 311,19**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	260 311,19	21,00%	54 665,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**314 976,54**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava komunikací v Krasoňově

Objekt:

**01 - Komunikace**

Místo:

Datum: 26.02.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PVK servis s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Martin Liška

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>260 311,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	231 311,19
1 - Zemní práce	6 143,00
4 - Vodorovné konstrukce	2 679,00
5 - Komunikace pozemní	186 171,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 911,00
997 - Přesun sutě	12 693,92
998 - Přesun hmot	5 713,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava komunikací v Krasoňově

Objekt:

01 - Komunikace

Místo:

Datum: 26.02.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PVK servis s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Martin Liška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**260 311,19**

D		HSV	Práce a dodávky HSV					231 311,19
D		1	Zemní práce					6 143,00
1	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	19,000	70,00	1 330,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	113154113	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	25,000	153,00	3 825,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	19,000	52,00	988,00	CS ÚRS 2023 02
D		4	Vodorovné konstrukce					2 679,00
4	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	19,000	141,00	2 679,00	CS ÚRS 2023 02
D		5	Komunikace pozemní					186 171,00
5	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného přes 0,08 do 0,10 m3/m2	m2	19,000	99,00	1 881,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	569831111	Zpevnění krajnic šterkodrtí tl 100 mm	m2	60,000	92,00	5 520,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	572243111	Provizorní vyspravení neupravených výtluků asfaltovým betonem ACO (AB)	t	6,000	4 200,00	25 200,00	CS ÚRS 2023 02
8	K	573231112	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	285,000	31,00	8 835,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	285,000	463,00	131 955,00	CS ÚRS 2023 02
10	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	19,000	600,00	11 400,00	CS ÚRS 2023 02
11	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplvkou	m	15,000	92,00	1 380,00	CS ÚRS 2023 02
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					17 911,00
12	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	19,000	287,00	5 453,00	CS ÚRS 2023 02
13	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
14	K	919123111	Těsnění spár provizorním těsnicím profilem	m	15,000	54,00	810,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	15,000	49,00	735,00	CS ÚRS 2023 02
16	K	919735114	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 150 do 200 mm	m	15,000	130,00	1 950,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	285,000	5,20	1 482,00	CS ÚRS 2023 02
18	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	60,000	21,80	1 308,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	939292014	Obetonování konstrukcí pozemních komunikací betonem se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	0,300	3 700,00	1 110,00	CS ÚRS 2023 02
20	K	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	19,000	40,00	760,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	19,000	37,00	703,00	CS ÚRS 2023 02
D		997	Přesun sutě					12 693,92
22	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	23,260	42,00	976,92	CS ÚRS 2023 02
23	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	558,240	9,80	5 470,75	CS ÚRS 2023 02
VV		23,26*24 *Přepočtené koeficientem množství			558,240			
24	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	20,385	250,00	5 096,25	CS ÚRS 2023 02
25	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,875	400,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 02
D		998	Přesun hmot					5 713,27
26	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	73,247	78,00	5 713,27	CS ÚRS 2023 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					29 000,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					25 000,00
27	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce:  náklady na zaměření stavby před výstavbou, vytyčení stavby, zaměření skutečného stavu staveniště, vytyčení obvodu staveniště.</i>					
28	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
			<i>Poznámka k položce:  náklady na provedení zaměření skutečného stavu</i>					
D		VRN3	Zařízení staveniště				4 000,00	
29	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
			<i>Poznámka k položce:  náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi. Náklady na dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby, včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.</i>					
			<i>P</i>					