



## Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace

uzavřena podle ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,  
ve znění pozdějších předpisů

---

### **I. Smluvní strany**

#### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupené primátorem Petrem Korčem

IČO: 00296643

č. bankovního účtu: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

a

#### **1. NOVI REAL s.r.o.**

se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 70030 Ostrava

zastoupen jednatelkou Ing. Kateřinou Nálešnickovou

IČO: 25907441

č. bankovního účtu: [REDACTED]

zapsán v rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27000

a

#### **2. Milan Moravec**

trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

zastoupen na základě plné moci Ing. Kateřinou Nálešnickovou

(dále jen „příjemce“)

### **II. Účelové určení a výše dotace**

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout příjemci za podmínek stanovených v této smlouvě účelově určenou dotaci a příjemce se zavazuje dotaci přijmout a užít v souladu s jejím účelovým určením a za podmínek stanovených smlouvou.
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout příjemci z dotačního **Programu regenerace města Frýdku-Místku na rok 2024** (dále jen „Program regenerace SMFM“) neinvestiční dotaci ve výši **60.000,-- Kč** (slovy: šedesát tisíc korun českých), a to výhradně na spolupodílení se na úhradě ustatelných nákladů spojených s obnovou objektu **městský dům č. p. 37**, J. V. Sládka, Frýdek-Místek, pozemek p. č. 38 k. ú. Místek, tj. na opravu a nátěr fasády přední a boční strany domu vč. loubí, výměnu svodů, okapů a revizních dvířek a související práce, a příjemce tuto neinvestiční dotaci přijímá.

3. Tato neinvestiční dotace je poskytnuta v souladu s Programem regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón dle usnesení vlády č. 209/1992 Sb., v platném znění a tvoří minimálně 10 % celkových uznatelných rozpočtových nákladů v roce 2024 na obnovu památky v tomto článku uvedeně.

### III. Závazky smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci neinvestiční dotaci formou převodu na účet vedený u [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE] a to do 14 dnů ode dne předložení faktury. Dotace nebude vyplacena, pokud poskytovatel po uzavření smlouvy zjistí, že příjemce má vůči poskytovateli nesplněné finanční závazky po datu splatnosti nebo bylo zahájeno insolvenční řízení s osobou příjemce.
2. Příjemce se zavazuje:
  - a) použít dotaci poskytovatele výhradně k účelu stanovenému v čl. II. této smlouvy a dodržet další podmínky stanovené v čl. III. této smlouvy,
  - b) řídit se při použití a předložení finančního vypořádání poskytnuté dotace platnými právními předpisy z oblasti účetní a daňové,
  - c) vést oddělenou účetní evidenci celého projektu, a to v členění na náklady financované z prostředků neinvestiční dotace a náklady financované z jiných zdrojů, a vést účetnictví řádně v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; pokud příjemce nevede účetnictví dle citovaného zákona, je povinen vést daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, rozšířenou tak, aby příslušné doklady vztahující se k dotaci splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví, s výjimkou § 11 odst. 1 písm. f), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvanlivost a aby uskutečněné příjmy a výdaje byly vedeny analyticky ve vztahu k dotaci (na dokladech musí být jednoznačně uvedeno, že se vážou k dotaci),
  - d) pokud je plátcem DPH a má v konkrétním případě nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů použít dotaci jen na úhradu nákladů bez daně z přidané hodnoty (DPH není pro příjemce uznatelným nákladem). Pokud je příjemce plátcem DPH a nemůže uplatnit v konkrétním případě nárok na odpočet DPH nebo příjemce není plátcem DPH, může dotaci použít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným nákladům hrazeným z dotace.
  - e) předložit poskytovateli finanční vypořádání dotace v podobě písemného soupisu dokladů o použití poskytnuté dotace na formuláři, který obdrží od poskytovatele, veškeré originály účetních dokladů a jejich kopie včetně dokladů o jejich úhradě a jejich kopie a dalších dokladů a jejich kopie, které se vztahují k poskytnuté dotaci. Po porovnání originálů dokladů s kopiemi a soupisem pověřeným zaměstnancem poskytovatele, zařazeným do Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu (správcem programu) budou originály dokladů vráceny příjemci, za zúčtovací doklady nelze považovat faktury týkající se záloh na dosud neprovedené práce, neposkytnuté služby či nedodané zboží nebo materiál,
  - f) nejpozději při předložení závěrečného vyúčtování dotace označit doklady nezaměnitelně a trvale tak, aby z nich bylo patrné, že bylo placeno z dotace statutárního města Frýdku-Místku z Programu regenerace SMFM,
  - g) předložit finanční vypořádání neinvestiční dotace odboru územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku-Místku (správci programu) nejpozději do **12.12.2024**,

- h) pokud dotaci plně nevyčerpá, popřípadě nebude schopen vyúčtovat plné čerpání dotace, vrátit poskytovateli nevyčerpanou část dotace do 14 dnů ode dne předložení finančního vypořádání,
- i) použít dotaci jen k úhradě uznatelných nákladů, které vznikly nebo vzniknou v roce 2024, a které budou prokazatelně uhrazeny nejpozději ke dni stanovenému pro předložení finančního vypořádání dotace,
- j) realizovat účel, na který je dotace poskytnuta, nejpozději do **31.12.2024**,
- k) oznámit do 7 dnů poskytovateli zahájení insolvenčního řízení se svou osobou. Příjemce, který je právnickou osobou, je povinen vedle toho ve stejné lhůtě oznámit poskytovateli svůj vstup do likvidace, nebo přeměnu dle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů,
- l) v případě rozhodnutí o zrušení právnické osoby předložit poskytovateli závěrečné vyúčtování dotace do 1 měsíce od tohoto rozhodnutí,
- m) provést záměr, na který obdržel dotaci od poskytovatele, v souladu se závazným stanoviskem Magistrátu města Frýdku-Místku č. j. MMFM 186510/2023 ze dne 26.10.2023 (ZS dle § 14 zákona číslo 20/1987 Sb., k obnově kulturní památky),
- n) upozornit např. umístěním informační tabulky na viditelném místě na skutečnost, že akce obnovy kulturní památky je v roce 2024 prováděna s využitím dotace poskytnuté z Programu regenerace SMFM v rámci Programu regenerace MPR a MPZ 2024 a dodržet další podmínky povinné publicity dle čl. IV této smlouvy,
- o) dodržet veškeré další povinnosti stanovené v Programu regenerace SMFM.

#### IV.

#### Povinná publicita

1. Příjemce se zavazuje k tomu, že v souvislosti s účelem, na který je dotace poskytnuta, bude prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat statutární město Frýdek-Místek, a to v tomto rozsahu:
  - a) umístit na svých webových stránkách, jsou-li zřízeny, logo statutárního města Frýdku-Místku s informací o poskytnuté dotaci
  - b) viditelně na všech pozvánkách, plakátech, poutačích, katalogích a podobných nosičích reklamy a na všech dalších písemnostech, které souvisejí s realizací účelu, na který je dotace poskytnuta, a jsou určeny veřejnosti, a při všech jiných formách propagace uvádět logo statutárního města Frýdku-Místku a skutečnost, že jde o aktivitu, která byla finančně podpořena statutárním městem Frýdek-Místek,
  - c) umožnit účast zástupců poskytovatele na aktivitách spojených s účelem, na který je dotace poskytnuta,
  - d) zajistit fotodokumentaci aktivit realizovaných v rámci účelu, na který je dotace poskytnuta.
2. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s užíváním loga statutárního města Frýdku-Místku pro účely a v rozsahu této smlouvy. Příjemce se zavazuje dodržet Zásady používání loga. Logo a Zásady jsou dostupné ke stažení na odkazu:  
<https://www.frydek-mistek.cz/cz/o-meste/znak-a-logo-mesta/logo>
3. Příjemce dotace je povinen na žádost poskytovatele prokazatelně doložit způsob prezentace statutárního města Frýdku-Místku dle tohoto článku smlouvy.
4. V případě, že dotace je poskytnuta na akci či činnost, které proběhly již před uzavřením této smlouvy, je příjemce povinen dodržet pouze povinnost dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy.

5. Veškeré náklady, které příjemce vynaloží na splnění povinností stanovených v tomto článku smlouvy, hradí příjemce a nelze na ně použít dotaci.

## **V. Další ustanovení**

1. Neoprávněné použití dotace nebo zadržování peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele je porušením rozpočtové kázně dle ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno v souladu s citovaným zákonem.
2. Za splnění podmínek stanovených v tomto odstavci je porušení povinností uvedené v čl. III. odst. 2 písm. g) a n) této smlouvy považováno za porušení méně závažné povinnosti ve smyslu ust. § 22 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:
  - a) Předložení finančního vypořádání podle čl. III. odst. 2 písm. g) po stanovené lhůtě:
 

do 7 kalendářních dnů	5 % poskytnuté dotace
od 8 do 30 kalendářních dnů	10 % poskytnuté dotace
od 31 do 50 kalendářních dnů	20 % poskytnuté dotace.
  - b) Porušení povinností stanovené v čl. III. odst. 2. písm. n):  
5% poskytnuté dotace za porušení každé z povinností stanovených v čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. Poskytovatel písemně vyzve příjemce k vrácení dotace nebo její části ve stanovené lhůtě, zjistí-li na základě kontroly, že příjemce porušil rozpočtovou kázeň. V rozsahu, v jakém příjemce vrátil dotaci nebo její část, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně. Výzva k vrácení dotace nebo její části není pro příjemce závazná.
4. V případě vrácení dotace nebo její části uhradí příjemce finanční prostředky na účet poskytovatele č. ██████████ vedený u ██████████ ██████████ pobočka Frýdek-Místek.
5. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli provedení kontroly využití finančních prostředků poskytnutých poskytovatelem dle této smlouvy a kontroly dodržování ustanovení této smlouvy příjemcem dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli v rámci kontroly přístup do svého účetnictví, případně do daňové evidence, pokud účetnictví nevede, zejména umožnit poskytovateli nahlédnutí do všech účetních dokladů týkajících se celého projektu. Příjemce je povinen upozornit osoby, které mu dodaly zboží nebo pro něj konaly práce, anebo mu poskytovaly služby, na to, že jsou povinny poskytnout součinnost poskytovateli potřebnou k výkonu veřejnosprávní kontroly.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje týkající se identifikace smluvních stran uvedené v této smlouvě souhlasí se skutečným stavem. Smluvní strany se zavazují, že změny těchto údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Uvedení odpovědní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle platných právních předpisů, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu či dokumentu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby ani jiné skutečnosti s výjimkou rozhodnutí příslušného orgánu poskytovatele.

7. Příjemce prohlašuje, že osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a přesné. Příjemce je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit poskytovateli jakoukoliv změnu těchto údajů. Osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran z této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, které jsou svým obsahem a účelem ustanovením této smlouvy nejbližší.
2. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změna čísla účtu uvedeného v čl. III. odst. 1 této smlouvy se nepovažuje za změnu smlouvy. Příjemce dotace je povinen neprodleně změnu čísla účtu písemně oznámit poskytovateli.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a příjemce jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že po projednání smlouvy se shodly ve všech jejích bodech na jejím obsahu a tuto smlouvu uzavírají na základě svobodné, vážné a pravé vůle.
6. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Frýdku-Místku na jeho 7. zasedání konaném dne 13.3.2024.

Ve Frýdku-Místku dne .....

.....  
Za poskytovatele  
Petr Korč  
primátor

.....  
Za příjemce  
NOVI REAL, s.r.o.  
Ing. Kateřina Nálešníková  
jednatelka

.....  
Milan Moravec  
zastoupen na základě plné moci  
Ing. Kateřinou Nálešníkovou