

**Dodatek č. 1.**  
k nájemní smlouvě č. 410850 ze dne 15.07.2010

**1. město Sokolov**

zastoupené starostou města Ing. Zdeňkem Berkou  
se sídlem: Sokolov 35601, Rokycanova 1929  
IČ: 00259586, DIČ: CZ00259586  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Sokolov  
číslo účtu: 19-521391/0100  
(dále jen "pronajímatel") na straně jedné,

a

**2. Dronte s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 118318  
se sídlem: Praha 10 – Strašnice, Nad Vodovodem 685/8, PSČ: 100 00  
jednatel: Bohumil Pražák, jednatel společnosti  
IČ: 27604543  
bankovní spojení: Reiffeisen bank  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen "nájemce") na straně druhé

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 15.07.2010 nájemní smlouvu č. 410850 pro pronájem části pozemku p. č. 4021/1 v k. ú. Sokolov, o výměře 6 000 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení a provozování vodáckého tábořiště u řeky Ohře. Smluvní strany si přejí změnit výměru pronajatého pozemku a výši nájemného vyplývající z této změny a proto uzavírají tento Dodatek č.1.

B.

Výše uvedené strany se dohodly, že původní znění Smlouvy se tímto Dodatkem č.1 mění tak, že:

1. Původní znění článku II. se mění tak, že nově zní takto:

Pronajímatel tímto přenechává nájemci část pozemku p. č. 4021/1 v k. ú. Sokolov o výměře 1 500 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení a provozování vodáckého tábořiště u řeky Ohře  
(příloha č. 1 tohoto dodatku č. 1 je snímek z pozemkové mapy se zakreslením předmětu nájmu).

1. Původní znění článku III. se mění tak, že nově zní takto:

III.

Výše nájemného

Pozemek p. č.	výměra m <sup>2</sup>	sazba za m <sup>2</sup> /rok	roční nájemné	účel pronájmu
4021/1	1500	3,-	4.500,00	vodácké tábořiště

1. Původní znění článku IV. se mění tak, že nově zní takto:

a) Roční nájemné ve výši 4.500,00 Kč je splatné v jedné splátce a to k 30.04. běžného roku, na účet města Sokolov č.: 19-521391/0100, variabilní symbol: 311410850, některým z níže uvedených způsobů:

- převodem z účtu, přičemž za den úhrady se považuje připsání platby na účet pronajímatele;
- složenkou, kterou však pronajímatel není povinen nájemci zasílat;
- hotově v pokladně Městského úřadu Sokolov.

- b) Skončí-li nájem v průběhu kalendářního měsíce, zaplatí nájemce za celý tento započatý měsíc.
- c) Poměrná část nájemného za rok 2013 je splatná 31.12.2013 ve výši 9.000,00 Kč.

C.

1. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti od 01.01.2014.
2. Tento Dodatek č.1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy zůstávají beze změn
4. Pronajímatel prohlašuje, že vzájemný zápočet nájemného ve výši 27.000,00 Kč a uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15.07.2010 schválila rada města Sokolova usnesením číslo 670/20/13R/2013 ze dne 05.11.2013 ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
5. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními tohoto dodatku ke smlouvě připojují smluvní strany po jeho přečtení své vlastnoruční podpisy.

V Sokolově dne 16. 12. 2013 .

V Praze dne 16. 12. 2013

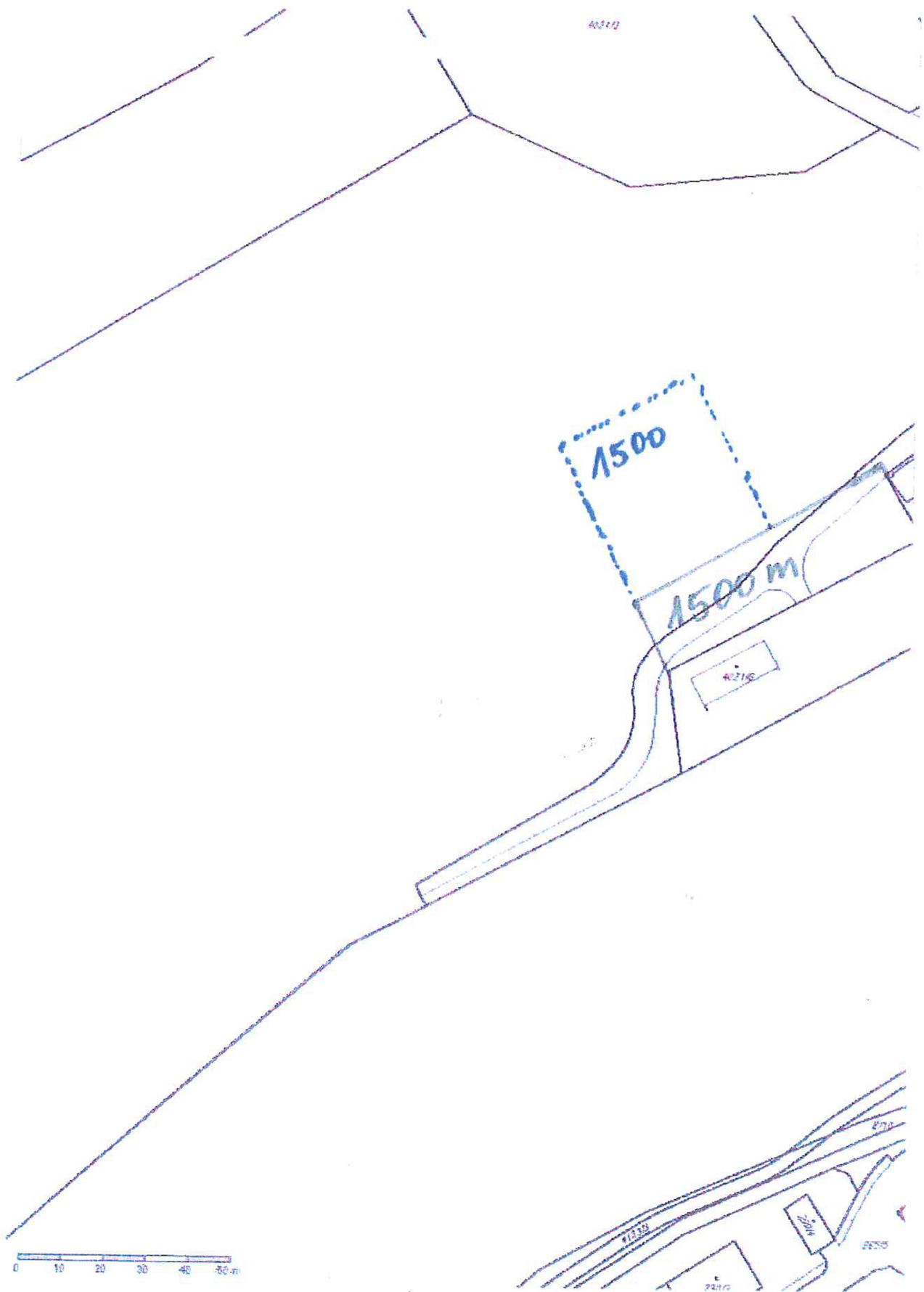
[Redacted signature]

Ing. Zdeněk Berka  
starosta města

[Redacted signature]

Bohumil Pražák  
jednatel společnosti  
Dronte s.r.o.





prondřev 1500 m<sup>2</sup>  
úklid 1500 m<sup>2</sup>