

# KUPNÍ SMLOUVA

NPU – 450/25013/2024, KLVZ/NPU-450/31/2024

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „Občanský zákoník“)  
mezi smluvními stranami

**Kupující:** **Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**  
IČ: 75032333 DIČ: CZ75032333  
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana  
**jednající: Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem Územní památkové správy v Kroměříži**  
**se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž**  
zástupce pro věcná jednání: [REDAKCE] Státního zámku Vizovice, Palackého nám.  
376, 763 12 Vizovice  
bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 500005-60039011/0710  
adresa pro doručování: ÚPS v Kroměříži, Sněmovní náměstí 1,767 01 Kroměříž  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Prodávající:** **STRAKA Technik s.r.o..**  
se sídlem: Bratřejov čp. 248, 763 12 Vizovice  
IČ: 03633161, DIČ: CZ03633161  
Zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C., vložka 85898  
zastoupená: [REDAKCE]  
bankovní spojení: [REDAKCE] č. účtu: [REDAKCE]  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

## I. Předmět smlouvy

1. Tuto smlouvu uzavírá prodávající s kupujícím na základě cenové nabídky prodávajícího ze dne 17.8.2023, podané k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „SZ Vizovice – pořízení zahradního traktoru“, evidované prostřednictvím Národního elektronického nástroje, číslo zakázky N006/24/V00006654.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmět koupě byla vydána prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Prodávající pak doloží kupujícímu tato prohlášení o shodě.
3. Prodávající se zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu způsobem a ve výši sjednané v této kupní smlouvě.

## II. Kupní cena

1. Kupní cena byla stanovena nabídkovou cenou prodávajícího a činí:
- 2.

Předmět dodávky	Cena stroje bez DPH	DPH	Cena stroje včetně DPH
zahradní traktor STIHL 6127 ZL včetně deflektoru ADF 500 a mulčovací soupravy MAK 127			
<b>Cena</b>	<b>122 743,79 Kč</b>	<b>25 776,19 Kč</b>	<b>148 519,98 Kč</b>

2. Tato cena zahrnuje veškeré a konečné náklady spojené s dodávkou předmětu koupě do místa specifikovaného v nabídce prodávajícího, zejména dopravu do místa plnění dle čl. IV. této smlouvy, včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy. Za neměnný základ ceny se považuje cena bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty je smlouvě uvedena v zákonné výši ke dni podpisu smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu účinnosti smlouvy bude cena adekvátně změněna.



### VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že bude kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dnů, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění předání všech předmětů koupě, včetně uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, se všemi součástmi a doklady se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny vč. DPH za všechny předměty koupě uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ nedodržení sjednané doby plnění provedení opravy v záruční době dle odst. 5. anebo neprovedení servisní kontroly, údržby v dohodnutém termínu nebo do 3 týdnů od nahlášení požadavku pravidelné kontroly se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny vč. DPH uvedené v této smlouvě, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení písemné výzvy oprávněné strany k jejímu zaplacení na adresu povinné smluvní strany. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.
6. Prodávající se vzdává práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 Občanského zákoníku.

### VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoliv smluvní strana odstoupit, byla-li smlouva porušena podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této smlouvy, zakládající právo kupujícího odstoupit od smlouvy ve smyslu ustanovení § 1829 Občanského zákoníku, ze strany prodávajícího je považováno více než 14 denní prodlení s dodáním zboží nebo jeho části anebo neodstranění vad ve lhůtě delší než 15 dnů od jejich oznámení. Za podstatné porušení smlouvy ze strany kupujícího se považuje více než 30-denní prodlení s úhradou faktury oproti splatnosti sjednané v této smlouvě. Opakovaným porušením se rozumí porušení téže povinnosti nejméně třikrát v době trvání smlouvy. Ostatní porušení smluvních povinností nejsou považována za podstatná. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem, kdy je písemné odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
2. Následkem odstoupení od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny vypořádat vzájemně své závazky, zejména prodávající vrátit kupujícímu veškeré obdržené platby a kupující prodávajícímu již dodané zboží, a to do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.

### IX. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě spočívající v tom, že předmět koupě a jeho veškeré součásti budou po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému či obvyklému užívání, resp. předmět koupě si zachová smluvené či obvyklé vlastnosti. **Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě a trvá 24 měsíců bez omezení počtu najetých kilometrů.**
2. Záruční případně pozáruční servis bude zajištěn u servisu firmy [REDAKCE] telefon [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
3. Po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět koupě pro vady, za které odpovídá prodávající, záruční doba neběží.
4. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě při převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v záruční době.
5. Kupující je povinen zjištěné vady bezodkladně oznámit písemně prodávajícímu. Prodávající je povinen vady bezplatně odstranit v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 30 dnů ode dne vyzvednutí si vadného předmětu koupě u kupujícího.
6. Termín nastoupení k odstranění reklamovaných vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy je do 1 týdne od nahlášení reklamované vady, nebude-li dohodnuto jinak.
7. Smluvní strany se dohodly, že prodávající pro kupujícího zajistí po dobu záruční doby pravidelnou servisní kontrolu a údržbu předmětů koupě podle předem schváleného harmonogramu. Tato kontrola bude provedena firmou poskytující servis podle čl. IX. odst. 2 této smlouvy vždy v místě plnění daného předmětu koupě. Kupující se zavazuje prodávajícího informovat o splnění podmínek k pravidelné servisní kontrole a údržbě alespoň 14

dni předem.

8. Kupující se zavazuje k poskytnutí součinnosti při stanovení termínu provedení opravy v záruční doba a provedení servisní kontroly a údržby a to jednak umožněním přístupu k předmětu koupě servisní firmě, poskytnutí zázemí pro provedení servisní kontroly, údržby popř. opravy včetně přívodu vody a elektřiny.

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 2985 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Při provádění jednotlivých činností v rámci plnění předmětu této smlouvy budou kupující i prodávající povinni si vzájemně poskytovat veškerou součinnost nezbytnou k řádnému provádění předmětných činností.
4. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Jakékoliv změny nebo doplňky smlouvy je možno provádět pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.
5. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že k soudnímu řešení případných sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, její text si přečetly a na důkaz souhlasu s ním připojují níže své podpisy.
10. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Kroměříži dne 2.4. 2024  
Kupující:

Ve Vizovicích dne 21.03. 2024  
Prodávající:

