

DODATEK č. 11
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZS – prodejní automat na hokejové zboží)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
zastoupena: Bc. Radek Holuša, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 17102441/0100
kontaktní údaje: [REDAKOVANÉ]

a

2. MARINIS, s.r.o. (dále jen nájemce)

se sídlem: Kosmonautů 30, Jindřichův Hradec V, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupena: Adam Kašpárek, jednatel
IČ: 02287820 DIČ: CZ02287820
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 22205
bankovní spojení č. ú.: 2500506461/2010
kontaktní údaje: [REDAKOVANÉ]

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.

Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2023 činila 10,7 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 401,92 Kč/měsíc/za předmět nájmu + příslušná sazba DPH na částku **444,93 Kč/měsíc/za předmět nájmu + příslušná sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

a) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 587,68 Kč/měsíc/automat + příslušná sazba DPH za celý předmět nájmu na částku **661,90 Kč/automat/měsíc + příslušná sazba DPH** za celý předmět nájmu.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden, únor a březen 2024 bude provedena k 31.3.2024.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2024.

V Chomutově dne 11.1.2024

V Chomutově dne

Za pronájemce

[REDAKOVANÉ]

Bc. Radek Holuša
jednatel

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095

Za nájemce:

MA [REDAKOVANÉ]
K [REDAKOVANÉ]

Adam Kašpárek
jednatel
IČ: 02287820 DIČ: CZ02287820