



## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o užívání nebytových prostor č. 357-2019-11141/1**

uzavřený v souladu s § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)

mezi stranami

### **Česká republika - Ministerstvo zemědělství**

organizační složka státu,  
se sídlem Těšnov 65/ 17, 110 00 Praha 1 – Nové Město  
za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě Organizačního řádu Ministerstva v platném znění,  
IČ: 00020478  
DIČ: CZ00020478 (v postavení výkonu samostatné ekonomické činnosti, osoba povinná k dani, s odkazem na § 5 odst. 1 a 2 a plátce dle § 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: Hana Kasalová, referent odboru vnitřní správy  
Klostermannova 635/III., 337 01 Rokycany

Telefon: xxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**předávající**“ na straně jedné)

**a**

### **Státní zemědělský intervenční fond**

státní organizace  
se sídlem Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1  
Zastoupený: Ing. Drahoslavou Brabcovou, ředitelkou Regionálního odboru České Budějovice  
IČ: 48133981  
DIČ: CZ48133981 - není plátcem DPH  
Bankovní spojení: ČNB Praha 1  
Číslo účtu: xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba: Ing. Miroslava Bromová  
Tel.: xxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Adresa pro doručování faktur: Státní zemědělský intervenční fond  
Rudolfovská 80  
370 21 České Budějovice

(dále jen „**uživatel**“ na straně druhé)

(a oba společně „**smluvní strany**“)

Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu nájmu, forma stanovení výše úroků v případě prodlení s platbou a doplnění ustanovení o zpracování osobních údajů.

### **Článek I.**

**S účinností od 1. 4. 2024 se zrušuje odstavec 2) článku I. a nahrazuje se novým zněním:**

2) Předmětem užívání upraveného touto smlouvou jsou nebytové prostory v Budově o celkové výměře 109,17 m<sup>2</sup> a garáže o celkové výměře 60,00 m<sup>2</sup> (dále také jen „předávané prostory“)

### **Článek II.**

**S účinností od 1. 4. 2024 se zrušuje odstavec 3) článku V. a nahrazuje se novým zněním:**

3) V případě prodlení s platbou za služby může předávající požadovat po uživateli kromě dlužné částky i úhradu úroku z prodlení stanoveného ujednáním stran v souladu s ust. § 1970 občanského zákoníku ve výši 0,25 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

### **Článek III.**

#### **Ochrana osobních údajů**

Osobní údaje jsou v případě této smlouvy zpracovávány na základě článku 6 odst. 1 písm. b Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“). Pro účely plnění smlouvy jsou zpracovávány osobní údaje uživatele nebo jím ustanoveného zástupce. Předávající prohlašuje, že splňuje požadavky dané Nařízením pro správce/zpracovatele osobních údajů. Osobní údaje jsou po ukončení smluvního vztahu vymazány s výjimkou dat potřebných pro plnění zákonných požadavků (např. daňové zákony, zákon o účetnictví).

### **Článek IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 4. 2024 za předpokladu, že bude neprodleně po podpisu, nejpozději dnem 31. 3. 2024 zveřejněn v registru smluv. Pokud dodatek nebude do dne účinnosti zveřejněn v registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění.

2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

3) Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě ve formátu (.pdf) a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem, přičemž každá ze smluvních stran obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor tohoto Dodatku č. 1.

Předávající:

**Česká republika-Ministerstvo zemědělství**

Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy

Uživatel:

**Státní zemědělský intervenční fond**

Ing. Drahoslava Brabcová, ředitelka RO České Budějovice

## Přehled předávaných prostor

<i>poschodí</i>	<i>číslo místnosti</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>	<i>garáže</i>	<i>celkem</i>
1.patro	č. 20	32,71		32,71
	č. 21	15,47		15,47
	č. 22	32,02		32,02
	č. 23	28,97		28,97
1. NP	č. 2		20,00	20,00
1. NP	č. 3		20,00	20,00
1. NP	č. 5		20,00	20,00
<b>Celkem</b>		109,17	60,00	169,17