

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Zastoupený: **Ing. Marií Kutílkovou**, ředitelkou závodu Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760, PSČ 675 71

(dále jen „pronajímatel“)

a

Karel Koníček

Sídlo: Sokolská 1295/21, 669 02 Znojmo

IČO: 45447047

Bankovní spojení: xxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxx

Kontaktní údaje: email: xxxxxxxxxxxxxxxxxx tel.: +420 xxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného data tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě takto:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 13. 5. 2021 uzavřely nájemní smlouvu číslo 270/2021-SML/Pos, jejímž předmětem je nájem pozemků parc. č. 212/59, parc. č. 212/1 a parc. č. 205/1, k. ú. Onšov na Moravě (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je **úprava splatnosti nájemného**.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že pronajímatel vystavil v souladu se smlouvou fakturu k úhradě nájemného č. FVobc 10324/0042. K žádosti nájemce se smluvní strany dohodly na úpravě splatnosti nájemného na rok 2024 tímto způsobem:
 - do 30. 4. 2024 bude uhrazena částka ve výši 13 501 Kč,
 - do 31. 7. 2024 bude uhrazena částka ve výši 13 501 Kč,
 - do 31. 10. 2024 bude uhrazena částka ve výši 13 501 Kč.
2. Smluvní strany se dohodly tak, že **článek III. odst. 3 smlouvy** se nahrazuje tímto zněním:
 3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že úhrada nájemného bude probíhat na základě faktur vystavených pronajímatelem jedenkrát za kalendářní rok trvání nájmu vždy do konce **měsíce dubna**

příslušného kalendářního roku. Nájemné bude splatné ve **třech rovnodílných splátkách** – první splátka bude splatná do 30. 4. příslušného roku, druhá splátka bude splatná do 31. 7. a třetí splátka bude splatná do 31. 10. příslušného roku. Splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele. Nájemce souhlasí s elektronickým zasíláním faktur na kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy.

3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen uveřejnit obraz dodatku a jeho případných změn (dalších dodatků) a dalších dokumentů od nájemní smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění obrazu dodatku a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel.
3. Dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Náměšti nad Oslavou dne 2. 4. 2024

Ve Znojmě dne 10. 3. 2024

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Povodí Moravy, s.p.
Ing. Marie Kutílková
ředitelka závodu Dyje

.....
Karel Koníček