



Řízení letového provozu České republiky

SMLOUVA O DÍLO

„Buňkoviště VUJE - zastřešení“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**smlouva**“)

1. Smluvní strany

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)

se sídlem: Jeneč, Navigační 787, 252 61

zastoupený: [REDACTED]

k jednání ve věcech technických oprávněný: [REDACTED]

IČO: 49710371

DIČ: CZ699004742

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 88153/0300

SWIFT kód: CEKOCZPP

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle A, vložce 10771,

(dále jen „**objednatel**“)

a

WAREX spol. s r.o.

se sídlem: Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5 - Zličín

zastoupená: Ing. Ondřejem Salabou, výkonným ředitelem společnosti

IČO: 18628419

DIČ: CZ18628419

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 2845

(dále jen „**zhotovitel**“),

(objednatel a zhotovitel dále jen „**smluvní strany**“).

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v/ve:
- 2.1.1 vypracování výrobní dokumentace.
 - 2.1.2 následné realizaci zastřešení technologického souboru (12 spojených technologických kontejnerů), včetně odvodu dešťových srážek z plochy zastřešení.
- (dále jen „**dílo**“).
- 2.2 Předmět díla dle této smlouvy je podrobně specifikován v příloze č. 1 této smlouvy (Uživatelské zadání pro výběr dodavatele pro investiční akci „Doplnění zastřešení buňkoviště VUJE“), a dále v příloze č. 2 této smlouvy (Všeobecné obchodní a technické podmínky pro přípravu a realizaci staveb ŘLP ČR, s. p.).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli vypracovanou výrobní dokumentaci v elektronické i listinné podobě (ve dvou vyhotoveních).
- 2.4 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši a za podmínek stanovených v článku 3. této smlouvy.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Cena díla dodaného řádně a včas podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková dohodnutá cena díla je sjednána jako cena pevná a činí:

400.000,- Kč bez DPH

(slovy: čtyřistatisíc korun českých)

Podrobná cenová kalkulace díla je uvedena v příloze č. 5 této smlouvy.

- 3.2 K ceně díla uvedené v této smlouvě bude účtována příslušná sazba daně z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“). V případě, že předmět plnění bude podléhat přenesené daňové povinnosti, tak na faktuře musí být uvedeno „daň odvede zákazník“ a k ceně nebude účtována příslušná sazba DPH.
- 3.3 Platba objednatele za výrobní dokumentaci dle této smlouvy bude uskutečněna na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystavené zhotovitelem po předání kompletní výrobní dokumentace. Součástí faktury musí být předávací protokol potvrzující řádné předání a převzetí výrobní dokumentace podepsaný oběma smluvními stranami.
- 3.4 Platba objednatele za realizaci zastřešení technologického souboru dle této smlouvy bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání kompletního díla (zastřešení). Součástí faktury musí být předávací protokol potvrzující řádné předání a převzetí kompletního díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 3.5 Každá faktura je splatná do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího obdržení objednatelem. V případě oprávněného vrácení faktury přestává běžet lhůta její splatnosti v den jejího odeslání objednatelem a nová lhůta počíná běžet ode dne nového doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Oprava faktury musí být provedena nejpozději do 10 dnů od jejího obdržení zhotovitelem.

- 3.6 Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dané ustanovením zákona o DPH, odkaz na evidenční číslo této smlouvy objednatele, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy jako evidenční číslo ŘLP ČR, s.p., a musí být k ní připojeny přílohy dle odst. 3.3 a 3.4 této smlouvy, jinak bude vrácena zhotoviteli zpět.
- 3.7 Faktura včetně všech náležitostí a příloh specifikovaných v odst. 3.3 a 3.4 této smlouvy musí být zaslána na adresu objednatele uvedenou v čl. 1 této smlouvy nebo elektronickou poštou z e-mailové adresy zhotovitele [REDAKCE] na e-mailovou adresu objednatele: fakturace@ans.cz, jinak bude vrácena zhotoviteli zpět.
- 3.8 Cena díla dle odst. 3.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla podle této smlouvy. Změna ceny díla může být provedena výhradně písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma smluvními stranami.

4. Termíny plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo v následujících termínech:
- 4.1.1. výrobní dokumentace – nejpozději **do 20 pracovních dnů od dne účinnosti této smlouvy**, tj. ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 4.1.2. realizace zastřešení (předání kompletního díla) nejpozději **do 50 pracovních dnů ode dne předání staveniště zhotoviteli**.
- 4.2 Přejímajícím za objednatele je:



5. Místo plnění

- 5.1 Místem provádění a předání díla je areál IATCC Jeneč, Navigační 787.

6. Vlastnické právo

- 6.1 Vlastnické právo ke hmotným částem plnění dle této smlouvy přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o řádném předání a převzetí příslušné části díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody přechází na objednatele spolu s vlastnickým právem.

7. Záruka a odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude dodáno v souladu se specifikací uvedenou v této smlouvě a jejich přílohách, bez vad, v požadované jakosti a kvalitě.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počne běžet ode dne podpisu předávacího protokolu o řádném předání a převzetí příslušné části díla (výrobní dokumentace/zastřešení) oběma smluvními stranami. Přitom se má za to, že objednatel oznámil případně zjištěné vady včas bez ohledu na okamžik jejich zjištění, pokud je oznámil kdykoli během záruční doby.

- 7.3 Objednatel má právo reklamovat zjištěné vady. Objednatel oznámí vady díla písemně - poštou nebo e-mailem na kontaktní místo zhotovitele. Kontaktním místem zhotovitele pro tyto účely je adresa sídla zhotovitele uvedená v čl. 1 této smlouvy, a dále e-mail: [REDACTED] Objednatel je povinen hlásit reklamované vady díla zhotoviteli bezprostředně po jejich zjištění. Odstranit vadu je zhotovitel povinen na vlastní náklady nejpozději do 30 dnů od jejího nahlášení. Tím nejsou dotčena další práva zhotovitele z vadného plnění.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá objednateli za bezvadnost práv nabytých touto smlouvou, zejména za to, že užitím díla podle této smlouvy nedojde k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů, že případné majetkové nároky třetích osob byly vypořádány a objednateli v souvislosti s užitím díla nemohou vzniknout peněžité ani jiné závazky vůči třetím osobám.
- 7.5 Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za újmu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob. Vznese-li proti objednateli jakákoliv třetí osoba nárok z porušení svých práv v souvislosti s vytvořením nebo užitím díla, je zhotovitel povinen na své náklady účinně bránit objednatele a odškodnit jej v plné výši v případě, že třetí osoba svůj nárok plynoucí z právní vady díla úspěšně uplatní. V případě, že by nárok třetí osoby vzniklý v souvislosti s dílem, bez ohledu na jeho oprávněnost, vedl k dočasnému či trvalému soudnímu zákazu či omezení užívání díla či jeho části, je zhotovitel povinen bezodkladně zajistit objednateli náhradní plnění a minimalizovat dopady takovéto situace, a to na své náklady a bez vlivu na cenu plnění sjednanou v této smlouvě, přičemž současně nebudou dotčeny ani nároky objednatele na náhradu škody.
- 7.6 Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se odpovědnost za vady ustanovením § 2615 ve spojení s § 2099 a následujícími ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.7 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že odpovědnost zhotovitele za právní vady díla není omezena záruční dobou sjednanou v této smlouvě.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel jako zaměstnavatel při provádění díla podle této smlouvy odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými zaměstnanci, popř. dalšími fyzickými osobami vykonávajícími práci v jeho prospěch. Veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů zaměstnanci zhotovitele nebo dalšími fyzickými osobami vykonávajícími práci v jeho prospěch, jdou k tíži zhotovitele. Pokud zhotovitel svojí činností vytvoří nebezpečná místa nebo situaci na pracovišti, je povinen je sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt IATCC, je z důvodu ochrany majetku objednatele monitorován.
- 8.2 Zhotovitel je povinen zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých důvěrných skutečnostech, o nichž se v souvislosti s dílem a/nebo touto smlouvou dozvěděl, zejména o všech údajích a informacích, které mu byly objednatelem poskytnuty.
- 8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla vstupu externích subjektů do areálů a objektů objednatele. Povinnosti zhotovitele týkající se vstupu externích subjektů do areálů a objektů objednatele jsou uvedeny na následující webové stránce:
- <https://www.rlp.cz/categoriesb?CatCode=A9>
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do protokolárního převzetí díla objednatelem. Demontovaný, případně vybouraný materiál je povinen zhotovitel na svůj náklad odklidit. Je rovněž povinen odklidit veškerá znečištění komunikací a zajistit opravu jejich případných poškození.

8.5 Zástupce objednatele a technický dozor objednatele jsou oprávněni kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. Za účelem provádění kontroly mají kdykoliv přístup na pracoviště. Zástupce objednatele a technický dozor objednatele jsou oprávněni při zjištění vad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené zástupcem objednatele. Vznikne-li tím objednateli prokazatelně škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.

8.6 Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla prohlášení o ekologické likvidaci odpadů.

9. Povinnosti objednatele

9.1 Objednatel na vyžádání umožní zhotoviteli přístup k objektu, kde bude probíhat realizace díla a jiné aktivity související s prováděním díla podle této smlouvy.

9.2 Objednatel předá nebo zprostředkuje předání nezbytně nutných technických informací o objektu, který je předmětem této smlouvy.

10. Smluvní pokuty

10.1 V případě, že objednatelem budou vytvořeny podmínky pro plnění v rozsahu uvedeném v této smlouvě, avšak zhotovitel nedodrží termíny předání díla (příslušných částí) uvedené v odst. 4.1.1 a 4.1.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení.

10.2 V případě, že zhotovitel nedodrží podmínky týkající se odstraňování vad během záruční doby stanovené v odst. 7.3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny díla uvedené v odst. 3.1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.

10.3 V případě porušení pravidel vstupu externích subjektů podle odst. 8.3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení těchto pravidel.

10.4 V případě porušení povinnosti zhotovitele uvedené v odst. 8.6 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých).

10.5 V případě porušení některé povinnosti ochrany důvěrných informací nebo povinnosti mlčenlivosti ohledně důvěrných informací podle této smlouvy smluvní stranou vzniká druhé smluvní straně vůči porušující smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

10.6 Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy k jejich úhradě smluvní straně povinné k jejich zaplacení.

10.7 Odchylně od § 2050 občanského zákoníku se strany dohodly, že sjednání jakékoli smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a nárok na náhradu škody může být uplatněn nezávisle na smluvní pokutě a v plné výši.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1 Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit zejména v případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu podstatným způsobem. Za podstatné porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení se považuje zejména pokud:

- zhotovitel je v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů (oproti termínům uvedeným odst. 4.1.1 a 4.1.2 této smlouvy) a i přes písemné upozornění objednatele a poskytnutí dodatečné lhůty ke splnění povinnosti v délce alespoň 10 dnů od doručení upozornění zhotoviteli, povinnost nesplnil;
 - zhotovitel nevytváří dílo v souladu s touto smlouvou anebo zanedbává plnění svých závazků takovým způsobem, že tato skutečnost výrazně ovlivňuje kvalitu díla nebo termín jeho dodání
 - objednateli vznikl podle této smlouvy nárok na smluvní pokuty v souhrnné výši přesahující 30% ceny plnění dle této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel je od této smlouvy oprávněn odstoupit zejména v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, resp. příslušné části díla, po dobu delší než 30 dnů i přes písemné upozornění zhotovitele a poskytnutí dodatečné lhůty alespoň 10 dnů od doručení upozornění objednateli.
- 11.3 Kterákoliv ze smluvních stran je dále oprávněna odstoupit od této smlouvy, pokud se druhá smluvní strana ocitne v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.4 V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy, končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení bude zasláno doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence.
- 11.5 V případě odstoupení od smlouvy budou vyrovnány nároky obou smluvních stran tak, aby nedošlo k bezdůvodnému obohacení ani jedné smluvní strany.
- 11.6 Je-li dán důvod pro odstoupení od této smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v plném rozsahu, a to i když zhotovitel již částečně ze smlouvy plnil.
- 11.7 V případě odstoupení zhotovitele od této smlouvy z důvodů na straně objednatele uhradí objednatel zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady vzniklé ke dni odstoupení.
- 11.8 Odstoupení od této smlouvy nemá vliv na nároky ze smluvních pokut a náhrady škody dle této smlouvy vzniklé před účinností odstoupení od této smlouvy.

12. Vyšší moc (vis maior)

- 12.1 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak prokazatelně stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Nastanou-li výše uvedené okolnosti, jsou obě smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vzájemně informovat.
- 12.2 Lhůty pro plnění povinností podle této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou prokazatelně trvá okolnost vylučující odpovědnost za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků.
- 12.3 Jestliže důsledky vyplývající ze zásahu vyšší moci prokazatelně trvají déle než tři měsíce, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit s tím, že se nároky smluvních stran vyrovnají tak, aby žádné ze smluvních stran nevzniklo bezdůvodné obohacení.

13. Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

- 13.1 Pro náhradu majetkové újmy (škody) a nemajetkové újmy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Majetková újma se nahrazuje v penězích, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak. Smluvní strany prohlašují, že dojde-li porušením povinností zhotovitele ke vzniku újmy na pověsti nebo obchodní firmě objednatele či k jiné nemajetkové újmě, uhradí zhotovitel objednateli i přiměřené zadostiučinění.

14. Ostatní ujednání

- 14.1 Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností jiným osobám.

14.2 Uveřejňování

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen poskytnout informace podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

14.3 Obchodní tajemství

Podle § 504 občanského zákoníku je obchodním tajemstvím cenová kalkulace díla obsažená v příloze č. 5 této smlouvy, a proto nebude tato informace smluvními stranami uveřejněna, ani poskytnuta třetím stranám.

14.4 Bezpečnost v civilním letectví

Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že není oprávněn sdělovat či jakkoliv šířit informace, kterými by mohla být narušena bezpečnost v civilním letectví, a to z důvodu požadavků na zachování bezpečnosti v civilním letectví, které vyplývají z příslušných právních předpisů (zejména Letecký předpis L 17), a které ukládají poskytovatelům letových provozních služeb přijmout taková adekvátní opatření, na základě kterých bude zajištěna ochrana civilního letectví před protiprávními činy. Zhotovitel nesmí zejména jakkoliv reprodukovat a dále šířit informace, o nichž se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy. S ohledem na povinnost le tohoto ustanovení nebudou zveřejněny přílohy smlouvy.

14.5 Ochrana osobních údajů

Objednatel i zhotovitel respektují pravidla o ochraně osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), tj. nařízení GDPR, a dalších obecně závazných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů. Bližší informace o ochraně osobních údajů na straně objednatele jsou k dispozici na webových stránkách

<https://www.rlp.cz/categorysb?CatCode=A5>

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 15.2 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.3 Stane-li se jakákoliv část smlouvy neplatnou či neúčinnou, zbývající části zůstávají i nadále platné a účinné. V takovém případě se smluvní strany zavazují neplatné či neúčinné ustanovení neprodleně nahradit ustanovením, které je svým účelem a povahou nejbližší takovému neplatnému či neúčinnému ustanovení.
- 15.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vyplývající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nedaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s konečnou platností rozhodovány příslušným soudem.
- 15.5 Obě smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.6 **Tato smlouva se uzavírá elektronicky, a to pouze v jednom elektronickém vyhotovení.**
- 15.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

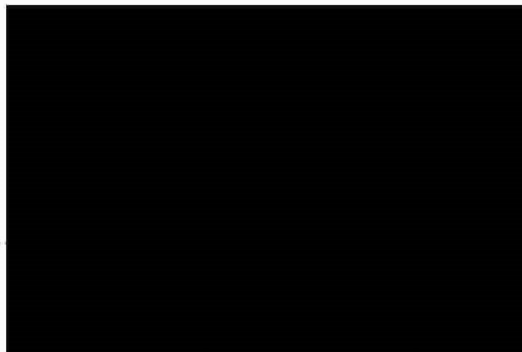
Příloha č. 1 - Uživatelské zadání pro výběr dodavatele (zhotovitele)

Příloha č. 2 – Všeobecné obchodní a technické podmínky pro přípravu a realizaci staveb ŘLP ČR, s.p.

Příloha č. 3 – Nákresy – řezy A-A, B-B, půdorys 1. NP

Příloha č. 4 - Fotografie místa plnění

Příloha č. 5 – Cenová kalkulace díla



Řízení letového provozu české republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.)



zhotovitel
Ing. Ondřej Salaba
Výkonný ředitel
WAREX spol. s r.o.



**Řízení letového provozu
České republiky**

**Uživatelské zadání
pro výběr dodavatele**
na investiční akci

Doplnění zastřešení buňkoviště VUJE

Obsah

Článek 1. Úvod	3
1.1. Cíl	3
1.2. Současný stav	3
1.3. Cílový stav	3
Článek 2. Předmět díla	3
Článek 3 Všeobecné zásady a požadavky	3
3.1. Všeobecné zásady pro projektování.....	3
3.2. Všeobecné požadavky.....	4
Článek 4 Dokumentace	5
4.1. RD – Realizační dokumentace	5
4.2. Odpovědnost zhotovitele za dílo.....	5
Článek 5 Uživatelské požadavky na dílo	5
Článek 6. Harmonogram	5
6.1. Základní a postupové termíny	5
6.2. Dokončení díla	5
Článek 7. Cena za dílo	6
7.1. Pevná cena a její rekapitulace	6
Článek 8: Zkratky, definice	6
8.1. Definice.....	6
8.2. Požadované značení dokumentace.....	6

Článek 1. Úvod

Uživatelské zadání definuje uživatelské požadavky DÍLO, rozsah DÍLA a požadované termíny realizace. Uživatelské zadání rovněž upřesňuje nebo doplňuje obecné požadavky uvedené ve „Všeobecných obchodních a technických podmínkách pro přípravu a realizaci staveb pro ŘLP ČR, s. p.“ (dále jen VOTP). Skutečnosti neuvedené v uživatelské zadání se řídí VOTP a nebo Smlouvou o Dílo. V případě rozporu mezi uživatelským zadáním a VOTP, má přednost uživatelské zadání.

1.1. Cíl

Investiční akce má za cíl vybudování zastřešení souboru technologických kontejnerů útvaru RCOM.

1.2. Současný stav

V současné době technologický soubor (12 spojených technologických kontejnerů) tvořící jeden objekt bez celkového zastřešení.

1.3. Cílový stav

Cílem je vybudování lehkého zastřešení celého technologického souboru, vč. odvodu dešťových srážek do trativodu, z důvodu zabránění zatékání mezi jednotlivé technologické kontejnery, kde vlivem fyzikálních vlastností, těsnému napojené jednotlivých kontejnerů dochází k zatékání do vnitřních prostor kontejnerů. Zastřešení bude krytí i boky zastřešení a bude navazovat na opláštění stávajícího souboru technologických kontejnerů (opláštěný vlnitým plechem barvy RAL 7035 s výškou vlny 27mm).

Článek 2. Předmět díla

Předmětem díla jsou: dílenská dokumentace a montážní činnost spojená s přípravou a realizací zastřešení výše uvedeného technologického souboru.

Uchazeč dále zohlední v ceně veškeré náklady spojené s kompletním provedením díla. Jedná se zejména o zpracování podkladů (dílenské dokumentace), a vlastní realizaci díla

Stavba se nachází v neveřejném prostoru IATCC Jeneč. Uchazeč musí počítat s nutností vyřídít si příslušná vstupní a vjezdová povolení, příp. zajistit si doprovodná vozidla, vč. případných poplatků s tím spojených.

Tento požadavek je zpracovatel dílenské dokumentace povinen průběžně kontrolovat a upozornit investora v případě nebezpečí překročení celkové ceny. Před odevzdáním DD, dodá zpracovatel oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek 3 Všeobecné zásady a požadavky

3.1. Všeobecné zásady pro projektování

Zhotovitel bude předkládat Objednateli dokumentaci předmětu díla k průběžnému posouzení a odsouhlasení. Smyslem posuzování a schvalování dokumentace, předkládané Zhotovitelem podle tohoto odstavce, Objednatelem je zaručit, že dílo bude realizováno v souladu s požadavky Objednatele. Zhotovitel na sebe bere plnou a výhradní zodpovědnost za technickou stránku návrhů a projektové dokumentace, které musí odpovídat platným předpisům a doporučeným platným ČSN vztahujícím se k předmětu díla. Veškeré nedostatky a vady výsledného díla zaviněné nedostatky projektů jdou k tíži Zhotovitele.

Za škodu se považuje i stav, kdy vinou Zhotovitele bude projektová dokumentace pro provedení stavby nesprávná nebo neúplná a po jejím předání Objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části projektové dokumentace nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení ceny za zhotovení stavby.

Projekční práce budou probíhat v souladu s příslušnými smluvními ustanoveními, budou promítat záměr investora a řešit všechny důsledky.

Projekční práce budou reagovat na upřesnění a změny investora.

Projekční práce budou realizovány a průběžně s objednatелеm konzultovány tak, aby byl naplňován smluvní harmonogram projekčních prací. Pro jednotlivé dílčí části vyhotoví projektant dílčí harmonogramy.

Návrhy řešení v jednotlivých částech dokumentace budou co nejefektivnější a budou hledat úspory zpracováním a vyhodnocením variantních návrhů.

3.2. Všeobecné požadavky

Zhotovitel jmenuje „Vedoucího projektu“ (dále též „VP,“) na celou dobu přípravy a realizace Díla. VP projektu se osobně zúčastňuje všech jednání a jakékoliv pokyny ve smyslu objednávky dané této osobě Objednatelům jsou považovány za dané Zhotoviteli. VP může být Zhotovitelem vyměněn pouze ze závažných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatel.

Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou koordinaci, spolupráci a vzájemnou rychlou informovanost všech osob svého týmu a včas upozorňovat Objednatel na nepředvídané situace s cílem co nejrychleji a nejlépe dosáhnout především:

- včasného dodání výrobní dokumentace,
- prosazení nutných opatření a realizace objednávky,
- vyřešení možných problémů.

Zhotovitel je povinen v průběhu celé přípravy a realizace spolupracovat a koordinovat svoji činnost s Objednatel, tak, aby byla zajištěna plynulost přípravy a realizace Díla a dodržení všech termínů.

Zhotovitel je povinen se při přípravě a realizaci Díla řídit pokyny Objednatel a postupovat v souladu s jeho zájmy. Od pokynů Objednatel se Zhotovitel nesmí odchýlit, pokud tyto jsou v souladu s platnými předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně upozornit Objednatel na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatel nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla. Zhotovitel zareaguje na veškeré pokyny v nejkratším možném termínu, nejpozději však do 24 hodin od jejich doručení, nebude-li dohodnuto jinak.

Oprávnění zástupci Zhotovitel se budou mimo jiné účastnit:

- pracovních schůzek dle požadavků Objednatel.

Zhotovitel neprodleně upozorní písemnou formou Objednatel na veškeré Zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly mít vliv na náklady, nebo harmonogram přípravy a realizace Díla.

Zhotovitel bude vykonávat v rámci realizace Díla činnosti, které má profesionální firma poskytnout s ohledem na rozsah a komplexnost stavby za účelem její řádné přípravy a dokončení v požadovaných termínech.

Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a zaručit dodržování příslušných obecně závazných právních předpisů, platných technických norem a rozhodnutí vydaných příslušnými orgány státní správy, platných v České republice.

Zhotovitel bude veškerou dokumentaci a dokumenty ukládat v digitální formě Stejným způsobem bude Zhotovitel archivovat veškerou dokončenou dokumentaci a dokumenty.

Objednatel i Zhotovitel se zavazují zachovat mlčenlivost o všech informacích a dokumentech, které získali již v souvislosti s jednáním o uzavření Smlouvy a které získají v souvislosti s plněním předmětu Díla. Informace, které si smluvní strany předaly a předají a které nejsou veřejně známy, považují smluvní strany za důvěrné dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku či obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a ochrany civilního letectví podle Leteckého předpisu L17.

Zhotovitel bude uchovávat v tajnosti a (kromě případů řádného plnění díla) bez předchozího písemného svolení Objednatel nesdělí žádné třetí osobě žádné údaje ani nepředá žádné dokumenty, s nimiž bude přicházet v průběhu provádění díla do styku. Zhotovitel bez předchozího souhlasu Objednatel nepořídí ani neschválí pořízení žádných fotografií předmětu Díla v rámci přípravy a realizace Díla za účelem propagace nebo reklamy ani nezveřejní nebo nebude rozšiřovat sám ani v součinnosti s žádnou jinou osobou žádné články, fotografie či jiné informace týkající se Díla. Zhotovitel zajistí, aby třetí osoba, které Zhotovitel předá jakékoli dokumenty, údaje nebo informace si byla vědoma povinnosti ohledně zachování mlčenlivosti, k níž se Zhotovitel zavázal.

Zhotovitel neprodleně upozorní Objednatele na nedostatky v podkladech předaných Objednatelem a zajistí provedení veškerých potřebných průzkumů a prací v termínech nutných pro dodržení průběžných termínů zpracování jednotlivých částí Díla. Veškeré činnosti spojené s prováděním díla je Zhotovitel povinen provádět v systému řízení jakosti a kontroly dle ISO 9001.

Článek 4 Dokumentace

4.1. RD – Realizační dokumentace

Zhotovitel vypracuje dokumentaci pro provedení Díla minimálně v rozsahu půdorys, řez, výpis prvků a spojovacího materiálu. Obsah a rozsah dokumentace je dán VOTP a obecně závaznými předpisy. Výrobní i realizační dokumentace bude zpracována vždy v tištěné i elektronické podobě. Tištěná dokumentace bude předána objednateli v obsahu 2 paré a 2 x digitální médium.

4.2. Odpovědnost zhotovitele za dílo

Zhotovitel je zodpovědný za vykonání všech činností, které jsou nezbytné k úspěšné realizaci daného díla. v rámci nabídkové ceny zohlední veškeré potřebné stupně dokumentace, úkony a činnosti.

Článek 5 Uživatelské požadavky na dílo

Zastřešení bude provedeno z ocelových nosných prvků opatřených antikorozií povrchovou úpravou, osazenou na technologické kontejnery, nebo betonové patky (dle návrhu zpracovatele dokumentace). V případě kotvení zastřešení do technologických kontejnerů, bude Dodavatel konzultovat s dodavatelem již umístěných technologických kontejnerů (bude zaslán na požádání, nebo předán při prohlídce místa plnění) tak aby nedošlo k narušení jejich stability a únosnosti. Veškeré nutné řezy, svary atd. prováděné při montáži budou ošetřeny stejným typem ochrany proti korozi jako vlastní nosná konstrukce. Vlastní zakrytí je požadováno v kovovém provedení, s antikorozií úpravou. Provedení odvodu dešťových srážek pomocí okapových žlabů a svodů s ochranou proti ucpání listím a jinými přírodními druhy znečištění. Vody budou svedeny do vsakovacího území vedle stávajícího komplexu technologických kontejnerů.

Článek 6. Harmonogram

Zhotovitel se zavazuje vyhotovit harmonogram postupu prací s plnit termíny v něm uvedené

6.1. Základní a postupové termíny

Základní termíny:

- termín zpracování výrobní dokumentace = den účinnosti Smlouvy o dílo + 20 pracovních dní
- termín dokončení díla 50 pracovních dní od předání staveniště

6.2. Dokončení díla

Dílo bude kompletně dokončeno předáním kompletního díla, předáním veškeré dílenské dokumentace, a převzetím takto dokončeného Díla Objednatelem.

Článek 7. Cena za dílo

7.1. Pevná cena a její rekapitulace

Zhotovitel se svou nabídkou odevzdá položkový rozpočet, který bude odpovídat souhrnné celkové pevné ceně Díla a bude sloužit jako závazný podklad pro uzavření smlouvy o dílo, pro účely průběžného vyhodnocování smluvních prací a dodávek a pro účely fakturace.

Má se za to, že celková pevná cena zohledňuje veškeré práce, nezbytné k řádnému provedení předmětu Díla, které jsou zjevné a/nebo které může příslušně kvalifikovaný a kompetentní Zhotovitel předvídat. Veškeré odborné posudky, pomocné práce a vedlejší náklady, pokud nejsou specificky uvedeny, musí být zahrnuty do nákladů na příslušné práce.

Celková pevná cena zahrnuje rovněž:

- veškeré vedlejší náklady Zhotovitele (např. poštovné, telefonní poplatky, pracovní kopie a čistopisy v počtu vyžádaném objednatel, elektronická média, atd.).
- pořízení kopií čistopisů všech výkresů a další dokumentace poskytnuté Objednateli v jím požadovaných počtech.
- na nezbytné datové spojení.

Článek 8: Zkratky, definice

8.1. Definice

Pojmy a výrazy v Uživatelském zadání a Smlouvě o Dílo mají následující význam:

„**Dílo**“ jsou veškeré projekční a přípravné práce a služby související s realizací předmětu plnění Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo a jejich příloh.

„**Harmonogram realizace díla**“ je základní časový plán prací.

„**Zadání**“ je veškerá dokumentace týkající se Díla, předaná Zhotoviteli a uvedená v přílohách Smlouvy o Dílo.

„**Výrobní dílenská dokumentace (VDD)**“ je dokumentace, kterou Zhotovitel, zpracuje v souvislosti s přípravou Díla.

„**Objekt IATCC**“ je uzavřený areál Národního střediska řízení letového provozu České republiky v Jenči

8.2. Požadované značení dokumentace

VD – výrobní dokumentace

