
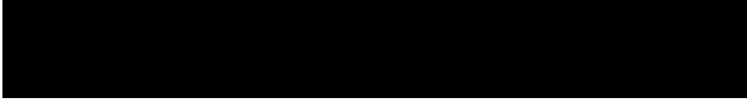
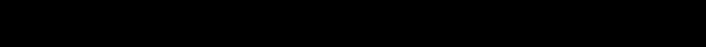
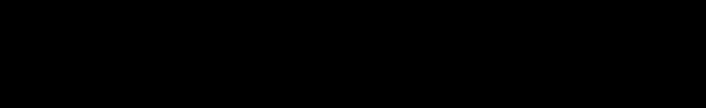


Smlouva o dílo č. 24/2/2024
na realizaci stavby
„Rekreační platforma na jezeru Most“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: Statutární město Most
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Sídlo: Most, Radniční 1, PSČ 434 69
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
Č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
E-mail: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbfvy
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel: **LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o.**
Zastoupený: Václavem Růžičkou, jednatelem
Ing. Romanem Krupičkou, jednatelem
Sídlo: Kunětická 2679, Pardubice 530 09
IČO: 45538093
DIČ: CZ45538093
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. Pardubice
Č.ú. 45500455/5500
E-mail: labska@labska.cz
ID datové schránky: r3jhi9a
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 1768.
(dále jen zhotovitel)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele: 
za zhotovitele: 
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním na stavbě:
za objednatele: 
za zhotovitele: 

- 1.5 Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle článku IV. bod 4.7, článku V., bod 5.8, 5.9, 12.3 a 12.4:
za objednatele: Ing. Marek Hrvol, primátor do max. ceny 2 mil. Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
[redacted] investic do max. ceny 50 tis. Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
za zhotovitele: Ing. Karel Mazánek, obchodní ředitel
[redacted]

II.

Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje

- 2.1.1 Název stavby: **Rekreační platforma na jezeru Most**
2.1.2 Místo stavby: Jezero Most
2.1.3 Investor: statutární město Most
2.1.4 Vlastník: statutární město Most

- 2.2 Smlouva se uzavírá na základě výsledku hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Pravidel pro organizování veřejných zakázek podlimitních a nadlimitních.

III.

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen provést podle projektové studie zpracované společností Ateliér Unipark s.r.o., ul. Životského 4453/15, 618 00 Brno, pod názvem „Molo olympijské kruhy“ rozšířené o výkaz výměr, a technické specifikace či technické a uživatelské standardy a v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení označeném shora, dílo, kterým je realizace stavby „**Rekreační platforma na jezeru Most**“. Realizací stavby dojde k vybudování nového relaxačního plovoucího mola na jezeru Most, včetně zázemí pro provozovatele areálu a kotvení k břehové linii.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost a náklady, včas a řádně a s odbornou péčí. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 3 této smlouvy, a který je totožný se seznamem poddodavatelů poskytnutým zhotovitelem objednateli v zadávacím řízení označeném shora. Zhotovitel je povinen zajistit, že poddodavatel nebude provádět část díla, k jejímuž provedení se zavázal, s pomocí jakéhokoliv dalšího poddodavatele. Případné schválení změny poddodavatele bude provedeno změnovým listem (příloha č. 1 této smlouvy). Při provádění díla poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 3.3 Zhotovitel je dále v rámci sjednané ceny za dílo povinen zabezpečit veškeré práce, dodávky a služby a další plnění, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení díla, zejména:
- vytyčení staveniště a prostorové polohy stavby vč. zajištění protokolu od oprávněného geodeta, geodetické dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby
 - vytyčení a zajištění veškerých stávajících a nových inženýrských sítí vč. zajištění potvrzení správců inženýrských sítí
 - předání všech potřebných dokladů, rozhodnutí, prohlášení o shodě na použité materiály,

- revizí, osvědčení, atestů
- vedení stavebního deníku a jeho předávání se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí
- provádění veškerých požadovaných zkoušek dle platné legislativy
- zajištění zařízení staveniště a skládky, vč. úhrady provozu zařízení staveniště, jeho vyklizení a uvedení příslušných ploch do původního stavu
- zajišťování potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
- fotodokumentaci stavby
- provádění úhrady veškerých poplatků, skládkového, dopravy odpadu na skládku a úhrady potřebných médií
- zajišťování dopravních opatření nutných k provedení díla
- zajištění a předání dokladové části specifikované v článku 11.2

Všechny výše uvedené doklady budou předány v českém jazyce.

- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v čl. V., bod 5.1 této smlouvy.

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění:

Zahájení plnění díla (zajištění dodávek):	ihned po vstoupení smluvního vztahu v účinnost
Termín předání staveniště:	do 3 týdnů od vstoupení smluvního vztahu v účinnost
Dokončení díla:	nejpozději do 12 týdnů od zahájení stavebních prací
Předání a převzetí díla:	do 2 týdnů od dokončení stavebních prací (nejpozději však do 15. 7. 2024)

- 4.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním objednateli. Řádně zhotoveným dílem se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky a bude schopné bezvadného provozování.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli do sedmi pracovních dnů od jeho zhotovení, kterým se rozumí dokončení díla dle odst. 4.1, a to na základě písemné výzvy zhotovitele k převzetí zaslané objednateli, a objednatel se zavazuje do deseti pracovních dní od předání díla objednateli, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování, pokud se zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu. Pokud zhotovitel drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu neodstraní, platí, že dílo předáno a převzato nebylo.
- 4.4 Při prodlení zhotovitele se zahájením prací trvajícím déle než jeden týden nad rámec sjednaného termínu je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.5 Prodlení zhotovitele s plněním díla z klimatických důvodů se považuje za odsouhlasené zápisem do stavebního deníku stvrzeného podpisy obou smluvních stran.
- 4.6 Změny doby plnění mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 1 této smlouvy). Případné schválení změny poddávatele bude provedeno změnovým listem (příloha č. 1 této smlouvy).

- 4.7 Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy s vybraným zhotovitelem/dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to výhradu prodloužení doby pro dokončení (změna termínu plnění):
- z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek. V případě nepříznivých klimatických podmínek (tj. takové klimatické podmínky, které z technologického hlediska znemožní provádět práce na díle a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání) se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy byly nepříznivé klimatické podmínky a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel/dodavatel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. technologickým postupem, popisem nebo dokladem o stavu počasí), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že klimatické podmínky byly pro daný technologický postup nevhodné a nebylo možné provádět stavební/montážní práce.
 - ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vyšší moc); tj. taková situace, která znemožní provádět práce na díle. Lhůta ke splnění smluvních povinností se v takovém případě prodlužuje o dobu, kdy z důvodu nepříznivé situace nebylo možné provádět stavební práce na zakázce. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy trvala nepříznivá situace a tato nemožnost plnění trvala v době určené k provádění díla v souhrnu déle než 1 týden. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za prodlení pouze v rozsahu, v jakém nemožnost plnění přesáhla dobu 1 týdne. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním/montážním deníku a dále musí být doloženy relevantními doklady (např. popisem nebo dokladem o stavu nepříznivé situace), ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že v důsledku této situace nebylo možné provádět stavební/montážní práce.
- 4.8 Objednatel si ve smyslu ust. § 100 ZZVZ odst. 1) vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce/dodávky neprovedené a nevyfakturované.

V. Cena

- 5.1 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná a činí **12.654.734,46 Kč bez DPH**.
Slovy: dvanáct milionů šest set padesát čtyři tisíc sedm set třicet čtyři korun českých čtyřicet šest haléřů.
- K ceně díla bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- Sjednaná cena zahrnuje i cenu veškerých prací, dodávek a služeb obsažených v čl. III., odst. 3.3 této smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel zpracoval dodavatelský položkový rozpočet díla po jeho jednotlivých částech (dále jen položkový rozpočet). Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení. Na základě tohoto položkového rozpočtu

bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly. Soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly budou objednateli předány po jednotlivých stavebních objektech. Při stanovení ceny částí díla bude postupováno takto:

- tam, kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude tato cena nebo její část vypočtena jako násobek sazby za jednotku a čísla vyjadřujícího množství skutečně provedené práce v příslušných položkách.

Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a eventuální vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.7, 5.8 a 5.9 této smlouvy. Tímto není dotčeno ujednání obsažené v odst. 5.1 této smlouvy.

- 5.3 Zhotovitel prohlašuje, že si projektovou studii řádně prostudoval a s jejím zněním je plně obeznámen. V případě zjištění chyb a nedostatků v projektové studii je Zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele, který je povinen tento nesoulad napravit v dohodnuté lhůtě, není-li stanoveno, tak ve lhůtě přiměřené k povaze nedostatku projektové studie.
- 5.4 Práce a dodávky nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako dodatečné stavební práce. Práce a dodávky sjednané v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatel provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.5 Provedení veškerých dodatečných stavebních prací musí být vždy předem písemně schváleno objednatel.
- 5.6 Zhotovitel je povinen provést dodatečné stavební práce požadované objednatel, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.
- 5.7 Případné dodatečné stavební práce budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- 5.7.1 Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, budou oceněny podle těchto položek; jsou-li totožné položky uvedeny v položkovém rozpočtu opakovaně, použije se položka s nejnižší jednotkovou cenou.
- 5.7.2 Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, budou oceněny takto:
- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montáží technologických zařízení“ vydávaných ÚRS CZ a.s. (dále jen „Směrné ceny“) a platných v době oceňování víceprací (dále jen „aktualizované Směrné ceny“). Pokud celková cena díla dle nabídky zhotovitele byla v době předložení nabídky nižší než cena díla stanovená dle Směrných cen platných k datu odevzdání nabídky, sníží se cena víceprací oceněných dle aktualizovaných Směrných cen o tolik procent, o kolik procent se liší porovnávané ceny převedené na procenta. 100 % představuje pro účely výpočtu cena díla stanovená dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky zhotovitele. Při změně Směrných cen se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen. Pokud nabídková cena zhotovitele byla v době předložení nabídky vyšší než cena dle Směrných cen platných ke dni podání nabídky, pak se jednotková cena víceprací stanoví ve výši aktualizovaných Směrných cen ÚRS CZ, a.s.
 - Specifikace a materiály budou oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS CZ, a.s.
 - Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS CZ, a.s.
 - Pro nestandardní stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích budou zhotovitelem

předloženy objednateli cenové nabídky nejméně tři v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.

- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS CZ, a.s., ocení se tyto práce HZS.
Max. cena HZS se stanoví (bez DPH):

- stavební práce	300,- Kč/hod.
- pro montážní práce	300,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	500,- Kč/hod.

K cenám veškerých dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné náklady na umístění stavby.

- 5.8 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést orientační ocenění dodatečné stavební práce před realizací. Do 15 kalendářních dnů po provedení předem schválených dodatečných stavebních prací je zhotovitel povinen předložit objednateli „Změnový list“ (příloha č. 1 této smlouvy) obsahující ocenění skutečně provedených dodatečných stavebních prací formou v souladu s bodem 5.7 této smlouvy.
- 5.9 Zhotovitel je povinen předložit objednateli „Změnový list“ (příloha č. 1 této smlouvy) i ohledně prací a dodávek, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším rozsahu. Méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu zmíněného v bodě 5.2 této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V, bod 5.1 této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení v elektronické podobě ve formátu .xml (dle podkladů a požadavku objednatele) a ve formátu .pdf. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných či zajištěných dodávek a zjišťovacího protokolu, tyto dokumenty schválit, případně je písemnou formou vrátit s odůvodněním svého postupu.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací dle ucelených částí a zabudovaných nebo zajištěných dodávek po obdržení dokladu o zajištění dodávek či po provedení díla a jeho převzetí objednatelem, tedy po podpisu předávacího protokolu. Nedílnou součástí faktury bude rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek. Bez oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných nebo zajištěných dodávek nebude faktura proplacena.
- 6.3 Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 6.4 Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Bez kterékoliv z těchto náležitostí faktura nebude proplacena.
- 6.5 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury (i dílčí) v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla nebo v soupisu provedených prací a dodávek uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.

- 6.6 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.7 Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2 , Most, IČO 00266094, DIČ CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy o dílo a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.
V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (zhotovitel).
- 6.8 Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.
Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu plnění takto:
- Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u Raiffeisenbank a.s., č. účtu 45500455/5500,
 - DPH zaplatí na účet 80039-77622561/0710, pod variabilním symbolem č. 45538093, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro správce daně bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.
- Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matryky 77622561 je číslem matryky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.
Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109a cit. zákona.
Zaplacením ceny díla dle ustanovení výše bude povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla řádně splněna.
- 6.9 Faktury bude zhotovitel zasílat elektronicky na adresu faktury@mesto-most.cz

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený s odbornou péčí podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky nebránící provozu existující při předání a převzetí díla budou sepsány v předávacím protokolu a objednatel určí přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, považuje se dílo za nepředané a nepřevzaté a zhotovitel je s provedením díla v prodlení.
- 7.4 Smluvní strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Práva objednatele z vadného plnění (dále též „nárok z odpovědnosti za vady“ nebo „nároky z vad díla“) se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Na předané dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba na dílo se sjednává v délce **60 měsíců na stavební a montážní práce.**

- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem. V případě odstranění reklamované vady díla nebo jeho části počíná plynout záruční doba ode dne převzetí díla nebo jeho části po odstranění vady.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. Pokud objednatel uplatní již v oznámení vad díla (reklamace) nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen tento nárok uspokojit. V případě, že objednatel uplatní nárok na odstranění vad a neurčí k tomu lhůtu, je zhotovitel povinen vytčené vady odstranit nejpozději do patnácti kalendářních dnů od doručení reklamace. Pokud objednatel neuplatní již v reklamaci nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen nejpozději do pěti dnů po doručení reklamace zahájit reklamační řízení, v něm zjistit, jaký nárok z odpovědnosti za vady bude objednatel uplatňovat, a tento nárok uspokojit ve sjednané lhůtě, případně, pokud k dohodě o lhůtě nedojde, ve lhůtě určené objednatelem.
- 7.8 V případě, že zhotovitel nezahájí odstranění vad nebo reklamační řízení včas, bude na porušení povinnosti písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do tří pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. Stejně právo má objednatel i v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad.
- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.10 Reklamaci vad díla, pokud tak objednatel neučiní sám, je oprávněn provést bezodkladně po zjištění vad i případný budoucí provozovatel díla, kterého k tomu objednatel zplnomocní.
- 7.11 O odstranění vad a nedodělků jsou smluvní strany povinny pořídit předávací protokol.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1 Nejpozději do 3 týdnů od vstoupení smluvního vztahu v účinnost předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k provedení díla. O předání staveniště pořídí smluvní strany zápis. Ode dne předání staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník. V téže lhůtě je zhotovitel povinen předat objednateli informaci o pracovní době svých zaměstnanců a případné změny oznamovat objednateli bez zbytečného odkladu.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací formou kontrolních dnů v místě stavby.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s právními předpisy, příslušnými ČSN, oborovými normami a dalšími příslušnými normami. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předaných podkladů, smluvních podmínek, právních předpisů, technických norem a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nebo dát příkaz k přerušování prací a zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele. Za takto provedené práce zhotovitel odpovídá stejně, jako by byly provedeny jeho poddodavatelem.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytčených závad.

- 8.6 Zhotovitel je povinen pozvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pozvánku k prověření těchto prací je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele zkoušky opakovat a práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel není povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast řádně pozvaného objednatele však nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v provádění díla.
- 8.7 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.8 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.9 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 8.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů od jejich vzniku.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.3 Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Neuplatnění nároku na smluvní pokutu není vzdáním se práva na ni.
- 9.4 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s provedením díla činí 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků činí 0,05 % ze smluvní ceny za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím/jeho odstraněním.
- 9.6 Smluvní pokuta za vady díla a nedodělky díla zjištěné objednatelem v záruční době činí 0,05 % ze smluvní ceny za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejich trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace, pokud zhotovitel vadu nebo nedodělek neodstraní do patnácti dnů od doručení reklamace, případně ve lhůtě sjednané s objednatelem, nebo pokud ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel neuspokojí jiný nárok objednatele z odpovědnosti za vady.
- 9.7 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí dodávky a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý případ.
- 9.9 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací nebo účasti na zkouškách činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý případ.

- 9.10 Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny z ceny díla.
- 9.11 Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z kontrolně zkušebního plánu činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý případ.
- 9.12 Smluvní pokuta za nedodržení platných ČSN a příslušných Technických kvalitativních podmínek (dále jen „TKP“) činí 100% příslušné ceny prací. Tuto smluvní pokutu lze dohodou smluvních stran snížit na základě vyhodnocení závažnosti právní povinnosti. V případě, že nejde ke shodě, postupuje objednatel dle bodu 10.1 této smlouvy
- 9.13 Smluvní pokuta za nedodržení požadované kvality materiálu (např. jakost, barva) činí 100 % ceny příslušného materiálu. Tuto smluvní pokutu lze dohodou smluvních stran snížit na základě vyhodnocení závažnosti právní povinnosti. V případě, že nedojde ke shodě, postupuje objednatel dle bodu 10.1 této smlouvy.
- 9.14 Smluvní pokuta za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v příloze č. 2 této smlouvy.
- 9.15 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
- 9.16 Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 3000,- Kč za každý případ.
- 9.17 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zasláním podkladů BOZP (viz bod 10.15) činí 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.18 Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
- 9.19 V případě, že se ukáže, že prohlášení zhotovitele dle čl. X odst. 10.18 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle čl. X odst. 10.19 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové jednotlivé pochybení nebo je oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit.

X. Další ujednání

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Poplatky za uložení přebytečné zeminy, staveništního odpadu a za zábor veřejného prostranství jsou součástí ceny díla.
- 10.3 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon,
 - zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně,
- vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci),
- zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů,
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky,
- zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
- požadavků stanovených ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány,
- požadavků objednatele stanovených [Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Mostu č. 4/2014](#), o vedení technické mapy obce, Pokyny pro stavebníky při pořizování geodetických částí dokumentace skutečného provedení stavby, Pokyny pro stavební úřad v rámci projektu Digitální technická mapa města Mostu, (dále jen „DTMM“), Pokyny pro zadávání geodetických prací v rámci projektu DTMM, Provozní dokumentací DTMM, zejména provozním řádem DTMM, Rámcem datového modelu, Popisem výměnného formátu DGN a Metodickým návodem pro pořizování a tvorbu aktualizací dat ÚMPS, zveřejněných na internetových stránkách objednatele, portál „DTMM“, sekce „Dokumenty“ (dále jen „požadavky objednatele v rámci projektu DTMM“).

- 10.4 Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.5 Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v bodě 10.4, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem a za škodu v této souvislosti vzniklou. Stejně tak odpovídá, pokud jich použil, přestože k tomu neměl písemný pokyn objednatele daný na základě upozornění dle č. 10.4 této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečit zejména rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.
- 10.7 Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti důležité pro kontrolu plnění smlouvy, zejména údaje o předání a převzetí staveniště, údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro orgány státní správy.
- 10.8 Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby zhotovitele musí být deník trvale přístupný. Povinnost vést deník končí odstraněním případných vad a nedodělků. Stavební deníky budou uloženy na staveništi.
- 10.9 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život a/nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 10.10 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytčených závad.
- 10.11 Smluvní strany se dohodly, že lze provádět započtení vzájemných pohledávek. Postoupení práv a povinností z této smlouvy, a to i částečné, vč. postoupení pohledávek z této smlouvy, je možné

jen na základě předchozího písemného souhlasu druhé strany. Postoupení učiněné v rozporu s tímto ujednáním se prohlašuje dohodou stran od počátku za neplatné.

- 10.12 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 10.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností [REDAKCE] na hodnotu škody ve výši 50 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.
- 10.14 Zhotovitel, vč. jeho poddodavatelů, odpovídá za dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví (BOZP) na pracovišti. Kontrolu dodržování bude provádět odborná osoba objednatele - koordinátor BOZP. Činnost koordinátora na stavbě pro objednatele vykonává odborná osoba objednatele.
- 10.15 Zhotovitel nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy zašle všechny potřebné podklady (BOZP) na "OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ PRACÍ" ve smyslu přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. na Oblastní inspektorát práce.
- 10.16 Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 10.17 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 10.18 Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
 - zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které

obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nepřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

- 10.19 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 10.18 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 10.20 V případě, že bude zhotovitel k plnění díla využívat pozemky ČR, na kterých má právo hospodařit společnost DIAMO, státní podnik, Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, je zhotovitel povinen se společností DIAMO, státní podnik zajistit na vlastní náklady užívání těchto ploch pro zařízení staveniště.

XI.

Předání a převzetí

- 11.1 Dílo se předává a přijímá v přijímacím řízení, o protokolárním předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny pořídit předávací protokol.
- 11.2 Zhotovitel předá objednateli **nejpozději 5 pracovních dnů** před zahájením přijímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
- seznam dokladů
 - atesty o použitých materiálech
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - protokol o vytyčení stavby
 - doklady o vytyčení inženýrských sítí a zařízení jednotlivých správců před zahájením stavebních prací
 - fotodokumentace stavby od zahájení po protokolární předání (část tištěná forma + komplet CD)
 - stavební deníky se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavebního úřadu, investora a správců inženýrských sítí
 - písemné vyjádření správců inženýrských sítí po dokončení stavby, že stavbou nebylo dotčeno jejich zařízení
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - geodetická dokumentace skutečného provedení (GDSPPS) ve formátu DGN a PDF včetně protokolu o akceptaci zakázky DTMM
 - geometrický plán dokončené stavby (formát DGN a PDF)
 - dokumentaci skutečného provedení potvrzenou oprávněnou osobou
 - doklad o uložení odpadu a doklady stvrzující plnění čl. 10.18 Smlouvy 4x
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - plán údržby

Všechny výše uvedené doklady budou předány ve 3 paré (min 1x originál + 2x kopie) včetně elektronické verze (pdf, dgn apod.) na datovém nosiči. Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít. Všechny výše uvedené doklady budou předány v českém jazyce.

- 11.3 Zhotovitel je řádně seznámen s povinnostmi týkajícími se zhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „zakázka geodetické dokumentace“) a zavazuje se, že:
- zakázku geodetické dokumentace provede pouze geodet s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností,
 - zakázku geodetické dokumentace předá do DTMM,
 - předání dat provede pomocí emailových zpráv mezi geodetem a správcem dat, kterým se rozumí Magistrát města Mostu, odbor informačního systému,
 - při prvním přihlášení na portálu DTMM provede registraci uživatele (geodeta),
 - na portálu DTMM si vyžádá podklady k aktualizaci účelové mapy povrchové situace, tj. zakreslí ohraničení požadovaného rozsahu dat v mapovém klientovi a odešle žádost o výdej dat účelové mapy povrchové situace (výdej dat ÚMPS)
 - zpracuje geodetickou dokumentaci v souladu s provozní dokumentací DTMM (zejména s „Dokumentací zakázky DTMM“ určenou pro geodety),
 - předá emailovou zprávou aktualizovaná data účelové mapy povrchové situace správci dat k zapracování do DTMM – tzv. aktualizací data ÚMPS,
 - přijme akceptační protokol k zakázce DTMM,
 - předá zakázku geodetické dokumentace objednateli včetně potvrzeného „Protokolu o akceptaci zakázky DTMM“,
 - při plnění zakázky geodetické dokumentace se bude řídit všemi dalšími požadavky objednatele v rámci projektu DTMM“.

XII.

Závěrečná ujednání

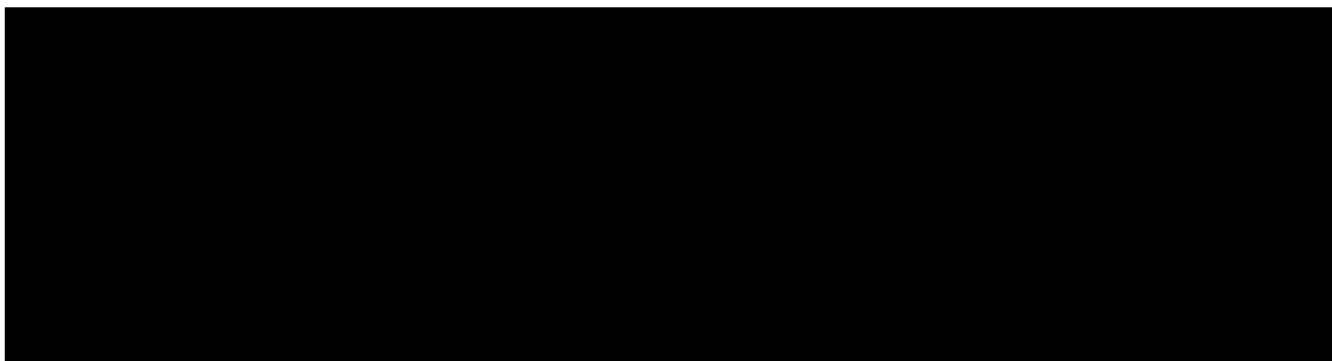
- 12.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 12.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.3 Změny doby plnění dle čl. IV. mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 1 této smlouvy).
- 12.4 Změny poddodavatele mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 1 této smlouvy).
- 12.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.6 Nedílnou součástí smlouvy se stává:
- Příloha č. 1 - Vzor „Změnového listu“
 - Příloha č. 2 - Smluvní pokuty a nedodržení pravidel BOZP
 - Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
- 12.7 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel v případě listinné formy smlouvy.
- 12.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího

uveřejnění v registru smluv.

- 12.9 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) v platném znění.
- 12.10 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- 12.11 Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 12.12 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.13 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 12.14 Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou ve smyslu § 89a o.s.ř. řešeny Okresním soudem v Mostě.
- 12.15 Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.16 Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Změnový list č. ze dne

Název stavby:	Rekreační platforma na jezeru Most		
Číslo smluvního vztahu:			
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel: Statutární město Most Radniční 1, 434 69 Most	Zhotovitel:		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 3.2/4.7/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
<u>Nové řešení:</u>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne		
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:			
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:			
Nová cena díla vč. DPH:			
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne		
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:			
Nový termín dokončení díla:			

Změnu navrhuje:

Datum: Podpis:

Změnový list vyhotovil:

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta:

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele pověřený kontrolou dokladů k realizaci díla podle podmínek vyplývajících z poskytnuté dotace a uzavřené smlouvy o dílo

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: Podpis:

Správce rozpočtu:

Datum: Podpis:

SAZEBNÍK POKUT

Akce: Rekreační platforma na jezeru Most

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část I jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část II řeší oblast požární ochrany, část III jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část IV řeší pokuty ostatní.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. náradí a prodlužovací kabely, použití náradí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu
10	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhl. č. 499/2006 Sb.	2000,- Kč za případ

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách při nakládání s	5000,- Kč za případ

	chemickými látkami a přípravky	
2	Porušení zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 86/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

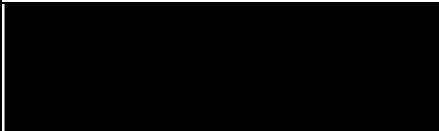
IV. OSTATNÍ

Poř. číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Akce: Rekreační platforma na jezeru Most

Prohlašuji, že na akci „Rekreační platforma na jezeru Most“ máme v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky.

Pořadové číslo poddodavatele	Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (identifikační číslo)	<u>Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit</u>
1.		27865118	svislé a kompletní konstrukce

V Pardubicích dne

