

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

(dále také jen „**dodatek**“)

(*ev.č.sml. VZP 11/2013/PH*)

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

jejímž jménem jedná ředitel Ing. Zdeněk Kabátek,

k podpisu této smlouvy je pověřen Ing. Pavel Doležal, ředitel ekonomického odboru Regionální pobočky Praha, pobočky pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj dle interních předpisů VZP ČR

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., číslo účtu: 172184010/0600

Adresa pro doručování korespondence: VZP ČR, RP Praha, Na Perštýně 359/6, 110 01 Praha 1

(dále jen: „**pronajímatel**“)

a

2. Pojišťovna VZP, a.s.

se sídlem: Praha 7 – Holešovice, Jankovcova 1566/2b, PSČ 170 00

jejímž jménem jedná výkonný ředitel, Robert Kareš na základě pověření

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9100

IČO: 271 16 913

DIČ: CZ27116913

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 35-7171330217/0100

(dále jen: „**nájemce**“)

(společně pak také „**smluvní strany**“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.3.2013 Smlouvu o nájmu nebytových prostor, které se nacházejí v objektu pronajímatele na adrese Na Perštýně 359/6, PSČ 110 00, Praha 1 (dále jen „**Smlouva**“).

II.

Smluvní strany se v zájmu plnohodnotného užívání pronajatých a společných prostor (dále jen „**prostory**“) dohodly na realizaci doplnění prostor předmětu nájmu označených č. 107, nábytkem, a sice kuchyňským koutkem, šatní skříní a doplňky jídelního koutku, které budou sloužit zaměstnancům nájemce užívající předmětné společné prostory.

Nájemce, dle této dohody, zajistil a uhradil výrobu a montáž popsaného, v budově zabudovaného nábytku. Pronajímatel, na základě výše uvedeného, poskytne nájemci slevu v ceně nájmu, v celkové výši 40.000,- Kč, a to pro období šesti měsíců (dvou čtvrtletí), počínaje dnem

1.10.2013. Po vzájemné dohodě smluvních stran se Smlouva, uvedená v čl. I tohoto Dodatku mění a doplňuje takto:

Odstavec 1. čl. IV. Smlouvy "Nájemné, služby a platební podmínky" se mění a nově zní:

- 1.1. Nájemné za nebytové prostory od 1.4.2014 se stanoví dohodou smluvních stran, a to podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí 310.068,- Kč ročně. Čtvrtletní platba nájemného činí 77.517,- Kč (slovy sedmdesát sedm tisíc pět set sedmnáct korun českých). Nájemné je osvobozeno od DPH.
- 1.2. Nájemné za nebytové prostory pro období 4. čtvrtletí roku 2013 a 1. čtvrtletí roku 2014 se stanoví dohodou smluvních stran, a to podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Čtvrtletní platba nájemného v tomto období činí 57.517,- Kč (slovy padesát sedm tisíc pět set sedmnáct korun českých). Nájemné je osvobozeno od DPH.

Příloha č. 3 „Splátkový kalendář“

V souvislosti se změnou v platbách nájemného za období od 1.10.2013 do 31.3.2014 se mění Příloha č. 3 Smlouvy. Nové znění Přílohy č. 3 Smlouvy je přílohou tohoto Dodatku č. 1, je jeho nedílnou součástí a nahrazuje původní přílohu Smlouvy ze dne 1.5.2013.

III.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu pronajímatelem a nájemcem, účinnosti dnem 1.10.2013.
2. Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotovení, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po 2 stejnopisech s platností originálu.
3. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu nebytových prostor uvedené v čl. I. tohoto Dodatku č. 1

V Praze dne: 11.9.2013

V Praze dne:


Pronajímatel:

Nájemce:

Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

Pojišťovna VZP, a.s.

.....
Ing. [redacted]
ředitel ekonomického odboru
RP Praha


VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
REGIONÁLNÍ Pobočka
58j 1

[redacted]
.....
Robert Karel
výkonný ředitel

Splátkový kalendář č. 2 ke smlouvě VZP 11/2013/PH pro období od 1. 10. 2013
(daňový doklad)

1. Pronajímatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
Regionální pobočka Praha, Na Perštýně 359/6, 110 01 Praha 1
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., číslo účtu: 172184010/0600

2. Nájemce:

Pojišťovna VZP, a.s.
se sídlem: Praha 7 – Holešovice, Jankovcova 1566/2b, PSČ 170 00
IČO: 271 16 913
DIČ: CZ27116913
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 35-7171330217/0100

Ve kterém se výše uvedené smluvní strany dohodly, v souladu s nájemní smlouvou ev.č. 11/2013/PH ze dne 29.3.2013, ve znění Dodatku č. 1, na způsobu úhrad nájemného z nebytových prostor, jak je uvedeno níže. Uvedené platby budou hrazeny nájemcem bezhotovostním převodem na číslo účtu uvedené u strany Pronajímatel, vždy za celé kalendářní čtvrtletí, do 10. dne prvního kalendářního měsíce čtvrtletí, na které připadá platba.

Čtvrtletní platba nájemného za 4. čtvrtletí 2013 a 1. čtvrtletí 2014 činí:

předmět plnění	základ v Kč	sazba DPH v %	výše DPH v Kč	celkem Kč
nájemné	57 517,00	osvobozeno	0,00	57 517,00

Čtvrtletní platba nájemného za 2. čtvrtletí 2014 a další, činí:

předmět plnění	základ v Kč	sazba DPH v %	výše DPH v Kč	celkem Kč
nájemné	77 517,00	osvobozeno	0,00	77 517,00

V Praze dne: 11.9.2013

Pronajímatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky

.....
.....
.....

VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
REGIONÁLNÍ Pobočka
1

Ing.
ředitel ekonomického odboru
RP Praha

V Praze dne:

Nájemce:

Pojišťovna VZP, a.s.

.....
.....
.....

Robert Kareš
výkonný ředitel