



Taqeta s.r.o.
Klokotská 121/16
390 01 Tábor

Spis. značka S-META 8968/2017 OSMM/Tro 33
Číslo jednací METAB 13615/2024/OSMM/LTro
Vyřizuje Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Tábor
5. 3. 2024

SO/00428/2017/9

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Společnost Taqeta s.r.o., se sídlem Klokotská 121/16, 390 01 Tábor, IČO: 06588174 je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 3. 1. 2018 a upravené dodatky č. 1 - 4 nájemcem prostoru sloužícího podnikání v budově č. p. 7, Žižkovo nám. v Táboře a dále pozemku parc. č. 30 a částí pozemků parc. č. 29 a parc. č. 31, vše k. ú. Tábor (pozemky, které tvoří zahrádku za budovou č. p. 7) - č. smlouvy SMM 55/2017 - NS.

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 **zvýšuje** z dosavadní částky 204 204 Kč o **21 852 Kč** na celkových **226 056 Kč** (částka upravena z důvodu nutnosti dělitelnosti).

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 5 463 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Od 1. 4. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 18 838 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města