

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o dílo na poskytování úklidových prací**

**č.: 0002547 (dříve A – 2547/2016)**

**Objednatel:** **Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.**  
sídlo: Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice  
zast.: [REDACTED]  
IČ: 25166115                      DIČ: CZ25166115  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích pod sp. zn. B 868  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 6503231/0100  
e-mailová adresa pro doručování faktur: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **FCC Česká republika, s.r.o.**  
sídlo: Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8  
zast.: [REDACTED]  
IČ: 45809712                      DIČ: CZ45809712  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod  
sp. zn. C 12401  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
č. účtu: 17495863/0300  
e-mailová adresa pro doručování faktur: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

**PŘEDMĚT DODATKU**

Ve smyslu čl. IX. bod 9.2. Smlouvy o dílo na poskytování úklidových prací uzavřené dne 03.08.2016, č. smlouvy objednatele 0002547 (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany **dodatek č. 3, kterým se tato smlouva mění a upravuje v následujícím:**

Z důvodů uvedených v čl. III. bod 3.8. smlouvy, a to pro požadavky objednatele na rozšíření zadaného předmětu plnění, pokud jde o plochu a četnost uklízených kancelářských prostor na vozovně autobusů, a rozšíření zadaného předmětu plnění, pokud jde o úklid vozidel objednatele a dále pro požadavek zhotovitele na navýšení ceny dle sjednané inflační doložky, smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 3 k výše uvedené smlouvě.

**Bod 3.1.** – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.1.

*Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění úklidu prostor objednatele zahrnující základní, týdenní a měsíční úklid včetně hygienického servisu ve formě pevných měsíčních paušálních částek takto:*

- *měsíční paušální cena pro úklid prostor na vozovně trolejbusů dle bodu 1.1. písm. a) a přílohy č. 1 činí celkem: 34 113,- Kč bez DPH*
- *měsíční paušální cena pro úklid prostor na vozovně autobusů dle bodu 1.1. písm. b) a přílohy č. 1 činí celkem: 22 474,- Kč bez DPH.“*

**Bod 3.2.** – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.2.

*Kalkulace měsíčních paušálních cen uvedených v bodě 3.1. této smlouvy vychází z následujících jednotkových cen, které smluvní strany považují za závazné pro případ změny rozsahu, plochy a četnosti prováděných úklidových prací*

| <b>Specifikace úklidu</b> | <b>Měsíční jednotková cena bez DPH / 1 m<sup>2</sup></b> |
|---------------------------|--|
| Základní úklid            | 0,63,- Kč  |
| Týdenní a měsíční úklid   | 0,63,- Kč  |
| Roční úklid               | 10,- Kč“   |

**Bod 3.4.** – vypouští se ustanovení tohoto bodu a nahrazuje se novým zněním takto:

„3.4.

*Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění úklidu vozidel objednatele zahrnující střední a velký úklid ve formě pevně sjednaných jednotkových cen takto:*

- **jednotková cena pro úklid trolejbusů dle bodu 1.2. písm. a) a přílohy č. 2:**

| <b>Specifikace úklidu</b> | <b>Jednotková cena bez DPH / 1 ks trolejbusu (18 m)</b> | <b>Jednotková cena bez DPH / 1 ks elektrobusu (10-12 m)</b> |
|---------------------------|---|---|
| Střední úklid             | 150,- Kč  | 100,- Kč  |
| Velký úklid               | 937,6,-Kč   | 562,5,- Kč  |

- **jednotková cena pro úklid autobusů dle bodu 1.2. písm. b) a přílohy č. 2:**

| <b>Specifikace úklidu</b> | <b>Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (12 m)</b> | <b>Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (15 m)</b> | <b>Jednotková cena bez DPH / 1 ks autobusu (18 m)</b> |
|---------------------------|---|---|---|
| Střední úklid             | 100,- Kč  | 125,- Kč  | 150,- Kč  |
| Velký úklid               | 562,5,- Kč  | 625,- Kč  | 937,6,-Kč“  |

**Bod 9.3.** – v části příloh smlouvy se upravuje a mění takto:

Smluvní strany se dohodly na následující revizi příloh smlouvy takto:

Příloha č. 1: Rozsah, plocha a četnost úklidu v členění na prostory ve vozovně autobusů a vozovně trolejbusů – se nahrazuje novou přílohou, která je připojena k tomuto dodatku č. 3 smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy

Přílohy č. 2: Rozsah a četnost úklidu v členění na autobusy a trolejbusy – se nahrazuje novou přílohou, která je připojena k tomuto dodatku č. 3 smlouvy a je nedílnou součástí smlouvy

### ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Ostatní články a ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Smluvní strany berou v oboustranném souhlasu na vědomí skutečnost, že se na smlouvu a její dodatky vztahují povinnosti dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že splnění povinností týkající se uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.

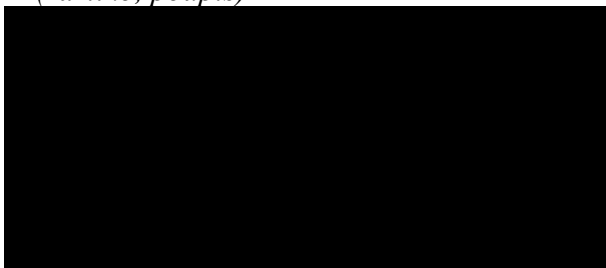
Dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy a je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 3. 2024, pokud bude do té doby uveřejněn v registru smluv, jinak až dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že ujednání v tomto dodatku se budou vztahovat i k období od 1. 3. 2024 do nabytí účinnosti tohoto dodatku a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne 1. 3. 2024 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.

V Českých Budějovicích dne .....

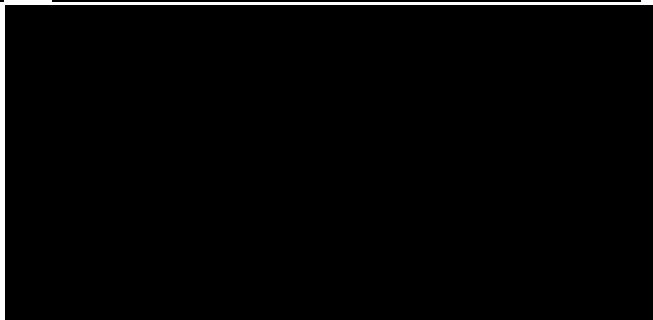
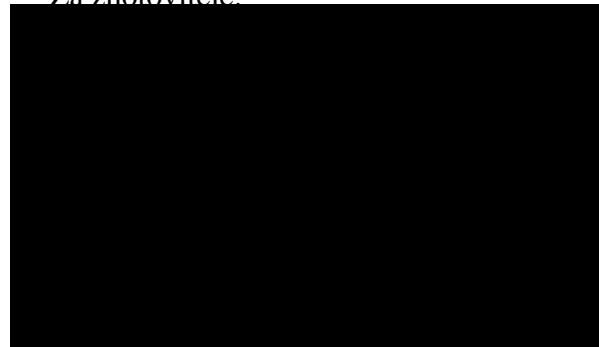
Za objednatele:

*(razítko, podpis)*



ředitel a předseda představenstva

Za zhotovitele:



## **Rozsah, plocha a četnost úklidu v členění na prostory ve vozovně autobusů a vozovně trolejbusů**

**Pravidelné úklidové práce budou prováděny v tomto rozsahu:**

**Rozsah úklidu administrativních a provozních prostor pro obě vozovny**

### ***Základní úklid:***

- vytírání volně přístupných podlahových ploch (včetně toalet a umýváren)
- vynášení odpadkových košů, vyprázdnění a čištění popelníků
- mytí obkladů a všech vodovodních armatur a zařizovacích předmětů WC a umýváren
- doplňování toaletního papíru, mýdel, WC chemie a papírových utěráků v administrativních a provozních prostorách vozoven materiálem objednatele.

### ***Týdenní úklid:***

- stírání prachu z volně přístupných ploch, nábytku do výše 1,5 m, okenních parapetů, rámu obrazů a říms
- mytí prosklených ploch uvnitř budovy, leštění zrcadel
- vysávání čalouněného nábytku a kobereců
- odstraňování pavučin
- dezinfekce podlah, obkladů, vodovodních armatur a zařizovacích předmětů WC a umýváren v uklízených prostorách

### ***Měsíční úklid:***

- mytí dveří z obou stran, odpadových košů v uklízených prostorách
- vytírání těžko přístupných podlahových ploch
- stírání prachu z nábytku nad 1,5 m výše, obrazů
- setření prachu z těžko přístupného nábytku a dalších nepřístupných ploch

### ***Roční úklid:***

- mytí oken, skleněných stěn a dveří

Úklid administrativních a provozních prostor bude prováděn v pracovních dnech od 16 hodin a mimopracovních dny od 8 hodin do 20 hodin. Objednatel umožní zhotoviteli pro realizaci úklidu obou vozoven bezplatný odběr el. energie a vody.

**Plocha a četnost uklízených prostor na vozovně trolejbusů**

| Místo           | Základní úklid             |                            |                            | Týdenní a měsíční úklid (m <sup>2</sup> ) | Roční úklid 1x ročně (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---|--|
|                 | 5x týdně (m <sup>2</sup> ) | 2x týdně (m <sup>2</sup> ) | 1x týdně (m <sup>2</sup> ) |   |  |
| Lehká údržba    | 99                         | 74                         | 12                         | 185                                       | 5                                      |
| Myčka           |                            |                            | 26                         | 26  | 10                                     |
| Těžká údržba    | 115                        | 555                        |                            | 670                                       | 4                                      |
| Provozní budova | 848                        | 407                        | 94                         | 1197                                      | 749                                    |
| ÚTS             | 0                          | 213                        | 0                          | 213                                       | 26                                     |
| <b>Celkem</b>   | <b>910</b>                 | <b>1249</b>                | <b>132</b>                 | <b>2291</b>                               | <b>821</b>                             |

| Místo         | Umyvadlo (ks) | Pisoár (ks) | Záchod (ks) | Kuch. dřez (ks) | Sprcha (ks) |
|---------------|---------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
| Lehká údržba  | 6             | 2           | 3           | 1               | 4           |
| Myčka         | 1             | 0           | 0           | 0               | 0           |
| Těžká údržba  | 32            | 9           | 10          | 2               | 12          |
| Prov. budova  | 22            | 6           | 11          | 3               | 3           |
| ÚTS           | 6             | 3           | 3           | 1               | 2           |
| EDS           | 2             | 0           | 1           | 1               | 1           |
| <b>Celkem</b> | <b>69</b>     | <b>20</b>   | <b>28</b>   | <b>8</b>        | <b>22</b>   |

**Plocha a četnost uklízených prostor na vozovně autobusů**

| Místo         | Základní úklid             |                            |                            | Týdenní a měsíční úklid (m <sup>2</sup> ) | Roční úklid 1x ročně (m <sup>2</sup> ) |
|---------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---|--|
|               | 5x týdně (m <sup>2</sup> ) | 2x týdně (m <sup>2</sup> ) | 1x týdně (m <sup>2</sup> ) |   |  |
| Správa        | 603                        |                            | 71                         | 674                                       | 119                                    |
| Dílna         | 384                        |                            |                            | 384                                       | 99                                     |
| Předprodej    | 65                         |                            | 17                         | 82  | 21                                     |
| Doprava       | 170                        | 30                         |                            | 200                                       | 24                                     |
| Autoškola     | 65                         |                            |                            | 65  | 10                                     |
| Pokladna      |                            | 70                         |                            | 70  | 7                                      |
| Vrátnice      | 41                         |                            |                            | 41  | 5                                      |
| <b>Celkem</b> | <b>1328</b>                | <b>100</b>                 | <b>88</b>                  | <b>1516</b>                               | <b>285</b>                             |

| Místo         | Umyvadlo (ks) | Pisoár (ks) | Záchod (ks) | Kuch. dřez (ks) | Sprcha (ks) |
|---------------|---------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|
| Správa        | 6             | 4           | 7           | 3               | 0           |
| Myčka         | 1             | 0           | 1           | 1               | 0           |
| Dílna         | 25            | 3           | 5           | 2               | 8           |
| Předprodej    | 1             | 0           | 1           | 1               | 0           |
| Doprava       | 5             | 4           | 3           | 1               | 0           |
| Autoškola     | 0             | 0           | 0           | 1               | 0           |
| Pokladna      | 0             | 0           | 0           | 1               | 0           |
| Vrátnice      | 1             | 0           | 1           | 0               | 0           |
| <b>Celkem</b> | <b>39</b>     | <b>11</b>   | <b>18</b>   | <b>10</b>       | <b>8</b>    |

### Rozsah a četnost hygienického servisu

Kontrola a doplňování hygienických potřeb je prováděna v rámci základního úklidu materiálem objednatele na sociálních zařízeních a kuchyňkách na obou vozovkách.

|                | Vozovna trolejbusů               | Vozovna autobusů                 |
|----------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                | Počet zařizovacích předmětů (ks) | Počet zařizovacích předmětů (ks) |
| Utěrky         | 75                               | 36                               |
| Toaletní papír | 27                               | 22                               |
| Tekuté mýdlo   | 75                               | 36                               |
| WC chemie      | 48                               | 29                               |

## **Rozsah a četnost úklidu v členění na autobusy a trolejbusy**

### **Rozsah úklidu trolejbusů a autobusů**

#### **Úklid trolejbusů (včetně elektrobusů)**

Jednotlivé trolejbusy určené ke střednímu a velkému úklidu stanovuje kontaktní osoba objednatele.

Kontrolu a převzetí uklizeného trolejbusu provede kontaktní osoba objednatele a potvrdí kvalitu úklidu svým podpisem do seznamu vozidel.

Při provádění jakéhokoli úklidu nesmí v žádném případě dojít k vylití většího množství vody na podlahu. Případná škoda na elektrickém zařízení, která vznikne v přímé souvislosti s použitím nadměrného množství vody při provádění úklidu, bude vyúčtována zhotoviteli.

#### **Rozsah úklidu trolejbusů**

##### ***Střední úklid:***

- vyčištění podlahy včetně schodů a prostoru u řidiče mokrou cestou (vysátím)
- otření plastových sedáků, opěradel a madel sedaček
- otření madel v ostatním prostoru vozidla
- otření prostoru nad motorem (u trolejbusů Citelis)
- otření lemů oken
- otření palubní desky
- otření prachu v prostoru dveří
- individuální úklid vozu (částí podlahy či sedaček) při případném lokálním znečištění

##### ***Velký úklid:***

- střední úklid
- důkladné mytí podlahy včetně všech těžko přístupných míst
- kompletní vyčištění interiéru trolejbusu mokrou cestou
- důkladný úklid kabiny řidiče včetně vnitřního čelního a vnitřního bočního skla
- vyčištění sedadel extrakčním čištěním na mokro, tato sedadla musí být suchá do 10 hod od ukončení úklidu vozidla
- dezinfekce interiéru

#### **Četnost úklidu trolejbusů**

##### **Střední úklid:**

v maximálním rozsahu přistavených vozů 118 ks týdně, což je cca 5960 ks ročně.

##### **Velký úklid:**

v maximálním rozsahu přistavených vozů 177 ks ročně.

#### **Vozový park trolejbusů**

trolejbus 18m – 56 ks

elektrobus – 11 ks

Změny vozového parku jsou vyhrazeny ve vazbě na provoz objednatele.

Uvedené počty pro jednotlivé typy čištění jsou stanoveny pro „standardní čištění“ a mohou být operativně (např. dle počasí) redukovány a navyšovány.

## **Úklid autobusů**

Jednotlivé autobusy určené ke střednímu a velkému úklidu stanovuje kontaktní osoba objednatele.

Kontrolu a převzetí uklizeného autobusu provede kontaktní osoba objednatele a potvrdí kvalitu úklidu svým podpisem do seznamu vozidel.

Při provádění úklidu je nutno zamezit vniknutí vody do ovladačů dveří. Případná škoda, která vznikne v přímé souvislosti s vniknutím vody do ovladačů dveří při prováděném úklidu, bude vyúčtována zhotoviteli.

Objednatel umožní zhotoviteli pro realizaci úklidu autobusů bezplatný odběr el. energie a vody.

### **Rozsah úklidu autobusů**

#### ***Střední úklid:***

- vyčištění podlahy včetně schodů a prostoru u řidiče mokrou cestou (vysátím)
- otření plastových sedáků, opěradel a madel sedaček
- otření madel v ostatním prostoru vozidla
- otření prostoru nad motorem (u autobusů Renault, Citelis)
- otření lemů oken
- otření palubní desky
- otření prachu v prostoru dveří
- individuální úklid vozu (částí podlahy či sedaček) při případném lokálním znečištění

#### ***Velký úklid:***

- střední úklid
- důkladné mytí podlahy včetně všech těžko přístupných míst
- kompletní vyčištění interiéru trolejbusu mokrou cestou
- důkladný úklid kabiny řidiče včetně vnitřního čelního a vnitřního bočního skla
- vyčištění sedadel extrakčním čištěním na mokro, tato sedadla musí být suchá do 10 hod od ukončení úklidu vozidla
- dezinfekce interiéru

### **Četnost úklidu autobusů**

Střední úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 160 ks týdně, což je cca 8100 ks ročně.

Velký úklid:

v maximálním rozsahu přistavených vozů 270 ks ročně.

### **Vozový park autobusů**

|                      |     |       |
|----------------------|-----|-------|
| kloubový autobus 18m | ... | 40 ks |
| sólo autobus 15m     | ... | 3 ks  |
| sólo autobus 12 m    | ... | 46 ks |

Změny vozového parku jsou vyhrazeny ve vazbě na provoz objednatele.

Uvedené počty pro jednotlivé typy čištění jsou stanoveny pro „standartní čištění“ a mohou být operativně (např. dle počasí) redukovány a navyšovány.