

## **DODATEK č. 1**

### **ke Smlouvě č. VS – 112888-4/ČJ-2023-802351 o provozování kantýny – prodejny potravinářského a drobného zboží ve Věznici Světlá nad Sázavou**

#### **ČR - Vězeňská služba České republiky**

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČO: 00212423

DIČ: CZ 00212423, právnická osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

#### **organizační jednotka Věznice Světlá nad Sázavou**

za níž činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01.01.2019, pod

Č.j.: VS-4503-11/ČJ-2018-800020-SP vrchní rada, brig. gen. Mgr. Monika Myšíčková,

ředitelka Věznice Světlá nad Sázavou

bankovní spojení: ČNB pobočka Hradec Králové, číslo účtu: XXXXXXXXXX

Adresa pro doručování písemností:

Česká republika – Vězeňská služba ČR, Věznice Světlá nad Sázavou, Rozkoš 990, 582 91 Světlá nad Sázavou

IS DS: yd4d49m

(dále jen „Vlastník“)

**a**

#### **A – GIGA s.r.o.**

se sídlem: Ibsenova 1213/5, 120 00 Praha 2

za níž právně jedná jednatel Antonín Středa

IČO: 27188990

DIČ: CZ27188990

bankovní spojení: KB a.s., č.ú.: XXXXXXXXXX

IS DS: eeuaau7

(dále jen „Uživatel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě č.j. VS – 112888-4/ČJ-2023-802351 ze dne 20.2.2024:

#### **Předmět dodatku**

Vlastník a uživatelé se dohodli, že:

- 1) článek **II. Předmět nájmu**, odst 2. se mění takto

2. Touto smlouvou Vlastník pronajímá Uživateli následující nebytové prostory nacházející se v objektu:

místnost č. 2.05 – callcentrum – 65,24 m<sup>2</sup>

místnost č. 2.04 – kancelář – 20,82 m<sup>2</sup>

místnost č. 2.04A – dílna – 51,74 m<sup>2</sup>

celková plocha nebytového prostoru činí 137,80 m<sup>2</sup>

(dále také „předmět užívání“ nebo „předmět nájmu“).

3. článek V. **Nájemné a platební podmínky**, odstavec 1. se mění takto:

### **Nájemné a platební podmínky**

1. Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. II. odst. 2 této smlouvy, se Uživatel zavazuje platit Vlastníkovi nájemné, jehož výše je stanovena na základě nabídky uživatele, která odpovídá nájemnému v čase a místě obvyklém a činí 700,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkem tak úhrada činí:

ročně částku ve výši 96 460,- Kč bez DPH,  
(slovy: devadesát šest tisíc čtyři sta šedesát korun českých),  
tj. částka ve výši 8 038,- Kč bez DPH měsíčně  
(slovy osm tisíc třicet osm korun českých).

Úhrada za předmět užívání je osvobozena od DPH dle ustanovení § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01. 04. 2024.
3. Ostatní ujednání uvedená ve Smlouvě č. VS – 112888-4/ČJ-2023-802351 ze dne 20. 2. 2024 o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají beze změn.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá se smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

V Praze dne.....

Ve Světlé nad Sázavou dne.....

.....  
Uživatel  
Antonín Středa  
Jednatel společnosti

.....  
Vlastník  
Vrchní rada  
brig. gen. Mgr. Monika Myšičková  
ředitelka věznice