

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě uzavřené dne 30.12.2004, ve znění dodatků č. 1-2, mezi

Gymnázium Jana Nerudy, škola hlavního města Prahy, Praha 1, Hellichova 3

se sídlem Hellichova 457/3, 118 00 Praha 1

IČ: 70872767

Zastupuje Mgr. Juraj Liška, ředitel školy

bankovní spojení: První městská banka, a.s.

číslo účtu: 2001230018/6000

(dále jen „správce objektu“) na straně jedné

a

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: UniCredit Bank CR, a.s.

číslo účtu: 480512004/2700

zastoupená na základě pověření představenstva Michalem Melčem, ředitelem pro nemovitosti

identifikační kód: **PIHEL**; finanční kód: 21264

kontakt: dohledové centrum TO2, tel. 271484409, e-mail: nmc.cz@o2.com

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

V textu **čl. 5 Výše a splatnost nájemného a náklady za služby** odst. 1 a 2 nově zní:

1. Výše nájemného a poskytovaných služeb

Nájemné za předmět nájmu podle čl. 1 činí dohodou smluvních stran od 1.1.2011 částku ve výši **187.735,- Kč ročně** (slovy jednoosmdesátsedmsetřicetpět korun českých). V souladu s platným zákonem o DPH nebude k nájemnému připočítávána příslušná sazba této daně.

V nájemném nejsou zahrnuty náklady na poskytované služby. Smluvní strany sjednávají roční paušální částku za poskytované služby – elektrická energie ve výši **80.000,- Kč** (slovy osmdesát tisíc korun českých).

2. Splatnost nájemného, vč. nákladů za poskytované služby

Nájemné bude nájemcem správcí objektu hrazeno v pololetních splátkách ve výši 133.867,50 Kč, a to vždy k 31.1. a 31.7. příslušného kalendářního roku.

II.

1. Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 30.12.2004, ve znění dodatků č. 1 -2.
2. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2011.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž správce objektu obdrží dva výtisky a nájemce jeden výtisk.

V Praze dne 9.11.2010

Za správce objektu:
**Gymnázium Jana Nerudy,
škola hlavního města Prahy,
Praha 1, Hellichova 3**

Za nájemce:
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.