

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č. 3/2024

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb. Občanského zákoníku
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

se sídlem Čs. armády 877/ 20, 710 00 Slezská Ostrava

IČO: 47674725

zaps. v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíle B, vložce č. 662

zastoupená předsedkyní představenstva [REDACTED]

na straně jedné

(dále jen „Objednatel“)

1.2. Bedstead s.r.o.

Hradní 27/37, 710 00 Ostrava 10

IČO: 29128323

DIČ: CZ29128323

zastoupená jednatelem společnosti – [REDACTED]

na straně druhé

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

rámcovou smlouvu o dílo

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo na základě uzavřených **dílčích objednávek** mezi smluvními stranami a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu, to vše za podmínek stanovených nebo předpokládaných touto smlouvou. Dílem se rozumí stavební práce, bourací, výkopové práce, pokládka kostek, obrub, úprava podkladů a podloží, oprava uličních vpustí, kanalizace související s prováděním rekonstrukcí a údržbových prací na komunikacích (dále jen „stavební práce“) v rozsahu požadavků objednatele.
- 2.2 Dílčí smlouvy budou uzavírány na základě objednávek objednatele učiněných ve formě návrhu na uzavření dílčí smlouvy o dílo (dále jen „objednávka“).
- 2.3 Objednávka učiněná objednatelem představuje návrh dílčí smlouvy o dílo, přičemž objednavce zpravidla předchází **žádost o cenovou nabídku**.

2.4 Jestliže přijetí objednávky učiněné zhotovitelem obsahuje dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny, je odmítnutím objednávky a považuje se za nový návrh na uzavření nové dílčí objednávky.

2.5 Dílčí smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je objednatelem zhotoviteli potvrzena objednávka učiněná objednatelem za podmínek uvedených v této smlouvě nebo kdy je objednatelem přijat nový návrh zhotovitele na uzavření nové dílčí objednávky učiněné podle této smlouvy.

3. Rozsah plnění

3.1. Rozsah poskytovaného plnění je vždy určen jednotlivými objednávkami objednatele. Podrobnosti dílčího plnění budou dále specifikovány pro jednotlivá předmětná plnění objednávkou a příp. dílčí specifikací.

3.2. Předmětem plnění dle této smlouvy je provádění stavebních prací dle konkrétního požadavku objednatele, kde kvalita, druhy a množství materiálu a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny podmínkami a požadavky objednatele.

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, a že dílo bude prováděno v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy.

3.4. Objednatel se zavazuje předmět plnění dílčí smlouvy převzít bez vad a nedodělků, s výjimkou drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, převzít a za jeho zhotovení zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle podmínek stanovených v této smlouvě.

3.5. Předmět dílčí smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k dílčí smlouvě. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavrou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek k dílčí smlouvě o dílo.

3.6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Předmět díla musí být proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4. Cena díla

4.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla v předpokládané výši 6.000.000 Kč za dobu účinnosti smlouvy. Předpokládaná cena není pro objednatele závazná s ohledem na dílčí smlouvy a jejich podstatné náležitosti.

4.2. V ceně dílčích plnění jsou zahrnuty veškeré náklady na práce i materiál zhotovitele nutné pro řádné provedení díla, dle této smlouvy, veškeré práce a dodávky, poplatky za

skladování a likvidaci odpadů, nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla a parametry předepsané zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a touto smlouvou. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zjistí-li zhotovitel v průběhu plnění smlouvy, že bude nutno cenu podstatně překročit, oznámí tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu s příslušným odůvodněním a sdělením nové ceny.

5. Převzetí plnění

5.1. Každé předmětné plnění podle této smlouvy a dle objednávky bude objednatelem převzato protokolárním způsobem. Vzestupně číslované předávací protokoly označené vždy písmenem **P** se stávají přílohami a tedy nedílnými součástmi dílčí smlouvy.

5.2. V případě, že předmětné plnění nebude předáno a převzato v souladu s výše uvedeným k poslednímu dni lhůty stanovené pro předmětné plnění časovým harmonogramem plnění, je zhotovitel v prodlení s předmětným plněním.

6. Úhrada plnění

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za poskytnutá plnění platby, a to na základě daňových dokladů-faktur zhotovitele ve lhůtě jejich splatnosti.

6.2. Splatnost faktur si smluvní strany sjednávají v délce 35 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli.

6.3. Nebude-li zálohová faktura či daňový doklad mít všechny stanovené náležitosti nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo budou-li vystaveny neoprávněně (tzn. nikoli v souladu s touto smlouvou), není objednatel povinen je proplatit s tím, že se v takovém případě nedostává do prodlení. Objednatel takové platební doklady zhotoviteli bezodkladně ve lhůtě splatnosti vrátí spolu s písemným odůvodněním, proč je platební doklad nesprávně či neoprávněně vystaven.

7. Platnost a účinnost smlouvy

7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s placením řádně vystavených a doručených faktur zhotovitele a toto prodlení trvá po dobu delší než 40 dnů po písemném upozornění. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu této smlouvy i v přiměřeném náhradním termínu stanoveném objednatelem v písemném upozornění na prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy, které je objednatel oprávněn odeslat na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu od 1.1.2024 do 31.12.2024. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to písemnou formou. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a její běh počíná prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V takovém případě nebude mít výpověď vliv na již oběma smluvními stranami schválené dílčí plnění.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a platnými obecně závaznými právními předpisy.

8.2. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

8.4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, na možnosti odstoupení od smlouvy, a to v případě porušení této smlouvy o dílo podstatným způsobem.

8.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že jí plně porozuměly, že tato dohoda nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a že obsah této dohody představuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí společnost objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Společnost objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace.

V Ostravě dne 2.1.2024

V Ostravě dne 2.1.2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

██████████
████████████████████

████████████████████
████████████████████