

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 6. 4. 2021**

**Článek 1**  
**Smluvní strany**

Pronajímatel:

**Česká republika – Vězeňská služba České republiky**

se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za níž jedná na základě pověření generálního ředitele Vězeňské služby České republiky

č. j. VS-9439-78/ČJ-2016-800020-SP ze dne 15. 5. 2023

vrchní rada plk. Mgr. Martina Gänzel, LL.M. ředitelka Akademie Vězeňské služby

adresa (pro doručování a fakturaci): Máchova 200, 471 27 Stráž pod Ralskem

bankovní spojení:

IČO: 00212423

DIČ: Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH

a

Nájemce:

**Nej.cz s.r.o.**

se sídlem: Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4 - Chodov

IČO: 03213595

DIČ: CZ03213595

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 228799

zastoupená: Alešem Jiránkem, ředitelem pobočky na základě plné moci

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

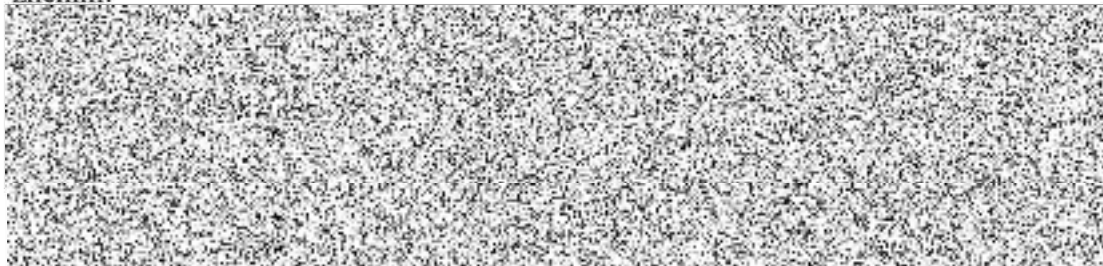
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 3 smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 6. 4. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 25. 1. 2023 (dále jen „Smlouva“), jež zní:

**Článek 2**  
**Předmět dodatku**

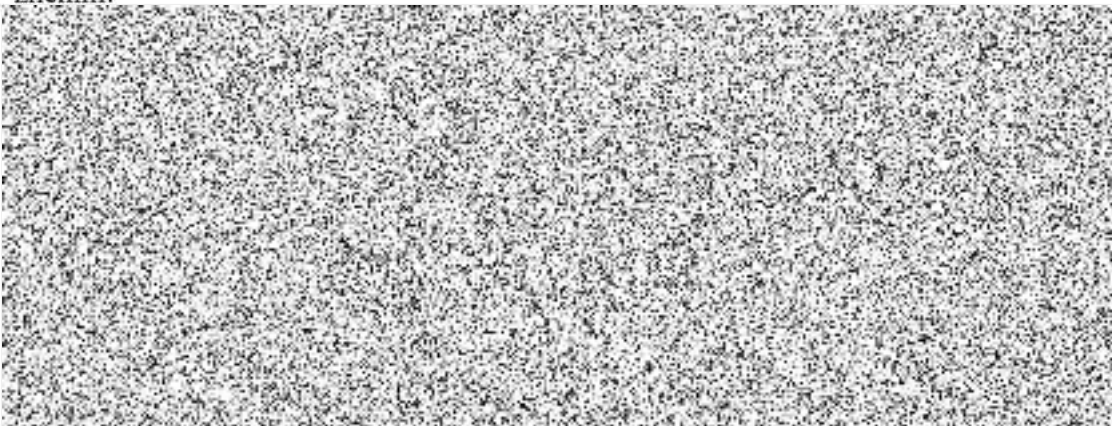
- 1) Smluvní strany smlouvy se dohodly na navýšení nájemného s ohledem na uveřejnění indexu spotřebitelských cen Českým statistickým úřadem a změnu roční míry inflace a současně se shodly na navýšení cen elektrické energie a v zájmu zakotvení změn smluvního ujednání mění vybraná ustanovení Smlouvy následovně:
  - a) V čl. VII. - Nájemné, se odst. 1 Smlouvy s účinností od 1.1.2024 nahrazuje tímto zněním:



- b) V čl. VII. – Nájemné, se odst. 2 Smlouvy s účinností od 1.1.2024 nahrazuje tímto zněním:



- c) V čl. VII. – Nájemné, se odst. 3. Smlouvy s účinností od 1.1.2024 nahrazuje tímto zněním:



- d) V čl. VII. – Nájemné, se odst. 4. Smlouvy s účinností od 1.1.2024 ruší:

- 2) V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva beze změny.

### **Článek 3** **Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
- 3) Tento dodatek je podepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, nájemce obdrží jedno vyhotovení, pronajímatel pak dvě vyhotovení.

