

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 12269_S01

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: SOD 03

I.
Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 41550 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

1.2 ZHOTOVITEL:

Archidee ateliér s.r.o.

Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 51009

Autorizace: [REDAKCE]

Zastoupená ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatelem

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 131-1072880267/0100

IČ: 19700431

DIČ: CZ19700431

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu a zajištění inženýrské činnosti.

II.
Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt a zajistit inženýrskou činnost stavby v rozsahu potřebném pro vydání společného rozhodnutí na akci:

SJN003 Bedřichov, ÚV Bedřichov, budova MVE - částečná rekonstrukce

Projektová dokumentace (dále PD) bude vypracována jako dokumentace pro společné rozhodnutí a dokumentace pro výběr zhotovitele (dále DVZ), v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat krom obvyklých náležitostí zejména níže uvedené:

- Součástí všech paré bude informativní výpis pozemků z internetu
- Sestavení nákladů stavby s maximálním využitím položek z ceníku URS v platné cenové úrovni (stavební a technologie), výkaz výměr, soupis prací
- Organizace výstavby vč.ploch pro zařízení staveniště, skládek a mezideponií
- Situace zpevněných povrchů včetně uvedení plošné výměry obnovy povrchů
- Znalosti o podzemních vedeních a dotčených pozemcích (popř. vedlejších), které budou, nebo by mohly být stavbou dotčeny
- Předběžné projednání PD s dotčenými vlastníky z hlediska reálnosti technického řešení

Do dokumentace pro výběr zhotovitele bude vnořena realizační PD opěrné zdi z 9/2023 a řádně s PD provázána včetně plánu organizace výstavby.

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě se zástupcem pro věci technické podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné k sestavení žádosti k povolení stavby dané citovanými předpisy a touto smlouvou.

Předpokládaný rozsah inženýrské činnosti činí 100 %.

2.2 Plněno bude podle objednávky na projektovou činnost (dále PČ) a dle objednávky na inženýrskou činnost (dále IČ) č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.3 Projektová dokumentace bude vypracována v třech tištěných originálních vyhotoveních (paré 1 – 3). Položkový rozpočet, soupis prací a výkaz výměr, bude vypracován ve třech vyhotoveních a

uložen ve všech paré dokumentace. Současně bude objednateli předána kompletní PD v elektronické podobě na dvou CD/DVD. Jedno CD s originálními soubory (technické zprávy a výkresy ve formátu dwg a doc, rozpočet v programu KROS, souhrnný rozpočet a výkaz výměr/soupis prací ve formátu *.xls a *.kza) a druhé CD s PD v *.pdf a *.xls. Části PD a dokladová část budou uloženy/naskenované po jednotlivých částech/dokladech. V dokumentaci bude dodržena koncepce a rozsah podle předaných podkladů s přihlédnutím k požadavkům provozních pracovníků objednatele. Členění PD, rozsah a celá koncepce musí být zpracovaná v souladu s podklady, které byly předány útvarem projekce objednatele. Zhotovitel zapracuje do PD podmínky dané stavebním povolením nebo připomínky z posouzení PD formou dodatku nebo změny PD včetně aktualizovaného rozpočtu v aktuální cenové úrovni, souhrnného rozpočtu (bez IČ, PČ a rezervy) a výkazu výměr.

2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

III. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD

Projektová dokumentace (DUR+DSP) – stavební úpravy a venkovní odvodnění:	2024
Projektová dokumentace (DVZ) – stavební úpravy a venkovní odvodnění:	2024
Položkový rozpočet v programu KROS:	2024
Inženýrská činnost (povolení):	2024

3.4 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD. Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

IV. Cena

4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

Projektová dokumentace (DUR+DSP) – stavební úpravy a venkovní odvodnění:	Kč
Projektová dokumentace (DVZ) – stavební úpravy a venkovní odvodnění:	Kč
Položkový rozpočet v programu KROS:	Kč
Inženýrská činnost (povolení):	Kč
Cena celkem bez DPH:	Kč

4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.

4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

V. Přechod vlastnického práva k dílu

5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

VI. Záruky

6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla - za PD a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání PD objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování PD, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování PD nemohl zhotovitel předvídat.

6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení PD na částku stanovenou v čl. IV. této SoD.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí PD se objednatel stává vlastníkem PD a to její listinné i elektronické části. Dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat je datum předání díla zástupci SČVK. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100 % sjednané ceny dílčí části dle bodu IV. této smlouvy. Součástí předávané dokumentace bude zápis o posouzení PD, který předá zhotovitel současně s PD na předtištěném formuláři a vyjádření útvaru technicko provozních činností. Objednatel může připomínkovat PD do 21 dnů od předložení PD.
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat za výkon IČ po vydání příslušného správního rozhodnutí vč. nabytí právní moci k PD příslušným úřadem a po protokolárním předání dokončené inženýrské činnosti.
- 7.4 Faktura bude vystavena na adresu:
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, Teplice PSČ 415 50
49099451 CZ49099451
- Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na PČ a objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena manažerem útvaru TDI. V případě, že zhotovitel bude účtovat geodetické práce, je nutné ve faktuře zvýraznit podíl vlastních projektových a geodetických prací zvlášť.
- 7.5 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat 1 výrobní výbor (závěrečný) za účasti zástupce ve věcech technických, projektanta, manažera příslušného provozu SČVK a zástupce technicko provozních činností SČVK, případně dalších osob.
- 8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.
- 8.3 Dojde-li v jakékoli fázi projektové přípravy či inženýrské činnosti k navýšení ceny budoucí stavby je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a na jeho pokyn zpracovat změnu IZ. Povinnost zhotovitele dle předchozí věty se vztahuje též na případy, kdy dojde k podstatné změně technického řešení či rozsahu budoucí stavby než bylo uvedeno v IZ. Zpracovávání a projednávání změn IZ se řídí závazným předpisem majitele infrastruktury. Zpracováním a projednáním změny IZ se nemění odměna zhotovitele dohodnutá v čl. IV., ve výjimečných případech, především pokud změna byla vyvolána objednatelem, může být cena upravena dodatkem.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby (zejména zápisy z výrobních výborů, vyjádření účastníků řízení, správní rozhodnutí). Ostatní doklady pouze na vyžádání Objednatele. Výše uvedené doklady předává zhotovitel objednateli v elektronické podobě.
- 8.5 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.

IX. Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE], - Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

X. Další ustanovení

10.1. Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen SčVK). Deklarace je dostupná na webu SčVK v sekci Compliance [redacted].
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SčVK prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: [redacted]
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SčVK aktuálně využívá.
4. SčVK se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SčVK má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SčVK si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

10.2. Ochrana osobních údajů

1. SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SčVK v sekci GDPR [redacted].

V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SčVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

10.3. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění

této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SČVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za níž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

XI.

Závěrečná ujednání

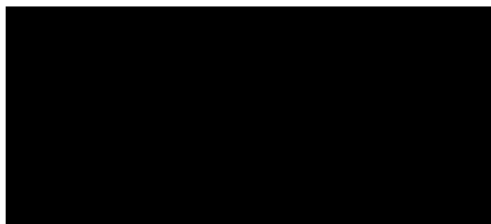
- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.3 PD podléhá posouzení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělků.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad dokumentace se stanovisky dotčených orgánů státní správy a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje, že kapacity, materiály a celkové náklady uvedené v IZ jsou pro zpracování PD závazné.
- 11.5 Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 11.7 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele č. CN004 z 18.2.2024

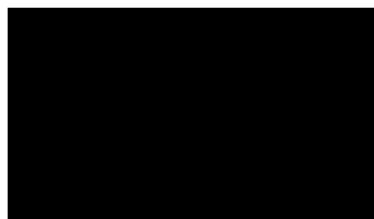
19-03-2024

V Teplicích dne

V Jablonci nad Nisou dne 8.3.2024



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
[redacted], ředitel
inženýrsko-projektových činností
Objednatel



Archidee ateliér s.r.o.

[redacted], jednatelem
Zhotovitel