



1557/5

Dodatek č. 5**Ke Smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 09.03.2009, ve znění dodatku „Nové znění Smlouvy o nájmu nemovitostí“ ze dne 25.05.2017 a následujících dodatků**

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku
Ing. Janou Masciuchovou
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO : 00296643
DIČ: CZ00296643
(dále jen „pronajímatel“)

a

FK Frýdek-Místek z.s.

zastoupena předsedou Bc. Radimem Mamulou
se sídlem: Horní 3276, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 26674351
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy o nájmu ze dne 09.03.2009 ve znění dodatku „Nové znění Smlouvy o nájmu nemovitostí“ ze dne 25.05.2017 a následujících dodatků (dále jen „smlouva“):

I.

V čl. I, části „součásti a příslušenství“ se text v předposlední odrážce:

„- studen HG-1, HG-2 a HG-3 na pozemcích parc. č. 5319/73, parc. č. 5281/3 a parc. č. 5285, Frýdek“

ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

„- studny S1 včetně akumulární nádrže o objemu 15 m³ na pozemku parc. č. 5319/73, studny S2 včetně akumulární nádrže o objemu 40 m³ na pozemku parc. č. 5285/1 a studny S3 na pozemku parc. č. 5281/3, vše k.ú. Frýdek“.

II.

V čl. VII smlouvy se ruší odst. 15 a nahrazuje se novým odst. 15 následujícího znění:

„15. Nájemce užívá **studnu S1** včetně akumulární nádrže o objemu 15 m³ na pozemku parc. č. 5319/73, **studnu S2** včetně akumulární nádrže o objemu 40 m³ na pozemku parc. č. 5285/1 a **studnu S3** na pozemku parc. č. 5281/3, vše k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, **k odběru a akumulaci podzemních vod**, a to na základě Rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 7466/2024 ze dne 19.01.2024, **za účelem závlahy travnatých hřišť, jež jsou součástí předmětu nájmu, v pěti libovolných měsících každého kalendářního roku.**

Nájemce je povinen dodržovat limity odebírání podzemních vod, stanovené ve výše uvedeném rozhodnutí vodoprávního úřadu. V případě nedodržení (překročení) těchto limitů zodpovídá za všechny sankce, které jsou s tímto spojeny a je povinen je uhradit v plné výši pronajímateli.

Nájemce je povinen vždy poslední den v měsíci provést zápis odběru podzemní vody a tento **zaslat e-mailem na odbor správy obecního majetku, oddělení správy budov.**

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli poplatek za odběr podzemních vod, vždy za příslušný kalendářní rok na základě faktury vystavené za tím účelem pronajímatelem, se splatností faktury do 14 dnů ode dne jejího doručení nájemci.

Nájemce se zavazuje zajišťovat zazimování a zprovoznění závlahového systému areálu, jež je předmětem nájmu, prostřednictvím odborného poskytovatele těchto služeb, a to na své náklady."

III.

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek-mistek.cz.
3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce:

statutární město Frýdek-Místek

FK Frýdek-Místek z.s.

Ing. Jana Masciuchová
vedoucí odboru správy obecního majetku

Bc. Radim Mamula
předseda