



ČÍSLO SMLOUVY OBJEDNATELE:

Tato smlouva obsahuje celkem 5 stran + 2 strany příloh.

SMLOUVA O DÍLO Č. 2023-059

uzavřená dle § 2586 občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Název: Město Mariánské Lázně
Sídlo: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061
DIČ: CZ00254061
Statutární zástupce: [redacted] starosta města
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo běžného účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]
Tel: [redacted]
Email: [redacted]

1.2 ZHOTOVITEL

Název: **KOCMAN envimonitoring s.r.o.**
Sídlo: Šimáčkova 674/137, Brno – Líšeň, 628 00 Brno
IČ: 03108279
DIČ: CZ03108279
Zástupce: [redacted] ednatel firmy
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s. Brno
Číslo běžného účtu: [redacted]
Tel: [redacted]
Email: [redacted]
Web: www.asdm.cz

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je zajištění provozu klimatických lázní v lázeňském místě Mariánské Lázně.

Zhotovitel povede organizaci a řízení práce klimatické komise.

Zhotovitel bude zajišťovat práce v oblasti měření meteorologických charakteristik a jejich vyhodnocení, bude poskytovat konzultační práce pro oblast měření kvality ovzduší.

Zhotovitel povede práce v oblasti výběru a provozování lázeňských tras první etapy včetně potřebných součinností při přípravě webové aplikace, dále zpracuje návrh obsahu průvodce tras pro tiskovou formu.

Zhotovitel zajistí výběr místa a návrhy pro vodní prvky, provede potřebná hydrometrická měření v určených místech.

Zhotovitel zpracuje „Výroční zprávu o stavu klimatu, kvalitě ovzduší a hodnocení bioklimatu za rok 2023“, rozsah vyhodnocení dat bude odpovídat požadavkům MZ ČIL.



Zhotovitel garantuje, že prováděnými činnostmi budou plněny požadavky MZ ČIL pro provoz klimatických lázní.

O všech činnostech bude objednatel informován formou pracovních protokolů a zápisů z jednání klimatické komise.

3. PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

3.1 ORGANIZACE A ŘÍZENÍ PRÁCE KLIMATICKÉ KOMISE

Organizace jednání a řízení práce klimatické komise s příslušnými odbory města a dalšími organizacemi, postupné řešení úkolů pro zahájení a zajištění provozu klimatických lázní, kontrola plnění úkolů, provádění zápisů z jednání klimatické komise.

Klimatická komise bude zasedat kvartálně, (4 x v roce 2024), jednacím místem a sezvání účastníků bude prováděno v součinnosti s Ing. Palackou.

3.2 MĚŘENÍ A VYHODNOCENÍ METEOROLOGICKÝCH CHAREKTERISTIK

Zhotovitel bude zajišťovat servisní práce měřicí techniky Mariin pramen-meteorologická stanice. Bude prováděn vzdálený dohled nad provozem měřicího systému, parametrizaci jednotky, správu webové aplikace a mobilní datové komunikace, správu hesel a datových výstupů, aktualizaci příjemců alarmových SMS.

Dále bude provozovat automatické měřicí stanice s přenosem dat na měrných bodech Motýlí louka a Kamzík. V letních měsících bude měřicí technika na měrném bodě Kamzík doplněna o čidlo slunečního svitu v souladu s doporučením ze studie „Návrh na stanovení klimatických přírodních léčebných lázní“, měrný bod bude přemístěn na vhodnější lokalitu s menším zacloněním horizontu.

Grafické a tabelární vyhodnocení dat z meteorologické stanice Mariin pramen bude provedeno v rozsahu daném MZ ČIL, data ze stanic Motýlí louka budou hodnocena včetně inverzního rozložení teplot vzduchu a tím zhoršených rozptylových podmínek v lázeňském místě.

3.3 KONZULTAČNÍ PRÁCE V OBLASTI MĚŘENÍ KVALITY OVZDUŠÍ

Zhotovitel bude poskytovat potřebnou součinnost při výběru reprezentativního místa pro umístění stanice imisního monitoringu, bude předávat zkušenosti z provozu stanic kvality ovzduší z ostatních klimatických lázní, bude provádět konzultační činnost v oblasti automatizované měřicí techniky. Zhotovitel zajistí náhradní výpočet znečištění ovzduší do doby, než bude zprovozněna stacionární stanice. Pokladem budou již provedená expediční měření ČHMÚ, modely ČHMÚ, případně zpracování dat kvality ovzduší od jiných dodavatelů.

3.4 LÁZEŇSKÉ TRASY

Výběr skupiny tras I. etapy, nastavení zásad provozu a údržby tras s důrazem na bezpečnost klientů, vedení evidence. Spolupráce na zadání webové aplikace města pro lázeňské trasy, dodání potřebných datových souborů. Návrh obsahu průvodce tras I. etapy v tiskové formě. Spolupráce na organizování provozu Areálu zdraví Kamzík, návrhy opatření. Analýza rizik pohybu klientů po trasách a návrhy opatření pro odstranění, resp. zmírnění rizik.

3.5 PŘÍPRAVA A KOMPLETACE PODKLADŮ PRO REALIZACI VODNÍCH PRVKŮ

Výběr vhodného místa, hydrometrické měření, příklady řešení z jiných lokalit, zásady provozu v průběhu roku, analýza rizik.



3.6 ZPRACOVÁNÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2023

Výroční zpráva o stavu klimatu, kvalitě ovzduší a hodnocení bioklimatu za rok 2023 bude obsahovat vyhodnocení meteorologických dat v rozsahu dle požadavků MZ ČIL (příloha č.1), vyhodnocení kvality ovzduší bude provedeno s použitím dat z expedičního měření ČHMÚ v lázeňském místě a z modelových dat ČHMÚ. Součástí hodnocení bude zpracování dat z expedičních měření. Hodnocení bioklimatu bude provedeno pro lázeňské místo a jeho blízké okolí se zaměřením na oblast lázeňských tras a odpočinkových míst. Rozsah zprávy bude projednán na MZ ČIL.

4. CENA DÍLA

4.1 ORGANIZACE A ŘÍZENÍ PRÁCE KLIMATICKÉ KOMISE

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.1. této Smlouvy

20 000,- 4 Q 80 000,-

4.2 MĚŘENÍ A VYHODNOCENÍ METEOROLOGICKÝCH CHAREKTERISTIK

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.2 této Smlouvy

4.2.1. Zajištění provozu a vyhodnocení dat stanic Motylí louka a Kamzík

Měřicí technika, servisní práce a kalibrace čidel (4), autorizace a zpracování dat, výpočet inverzního rozložení teplotních vrstev v období zhoršených rozptylových podmínek

Motylí louka	1 800,-	12měs.	21 600,-
Přemístění stanice Kamzík	5 000,-	1	5 000,-
Kamzík (doplněno měření délky slunečního svitu)	2.800,-	12 měs.	33 600,-
Platby mobilnímu operátorovi, datahosting	360,-	12 měs.	4 320,-

4.2.2. Vyhodnocení dat meteostanice Mariin pramen v rozsahu dle předpisu MZ ČIL

Vyhodnocení dat meteostanice Mariin pramen	3 000,-	12měs.	36 000,-
Pravidelné servisní práce, kalibrace techniky	4 500,-	4Q	18 000,-
Platby mobilnímu operátorovi, datahosting	360,-	12 měs.	4 320,-
Meteorologické jevy, řízení a zpracování	5 000,-	1	5 000,-

4.3 KONZULTAČNÍ PRÁCE A ZPRACOVÁNÍ DAT V OBLASTI MĚŘENÍ KVALITY OVZDUŠÍ

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.3 této Smlouvy

4.3.1. Nová stanice automatického imisního monitoringu

Konzultační práce, zdroje financování, zásady výběru místa podle zdroje financování, možnosti financování provozu, zkušenosti z jiných klimatických lázní

15 000,- 1 15 000,-

4.4 LÁZEŇSKÉ TRASY

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.4 této Smlouvy

50 000,- 1 50 000,-

Výběr skupiny tras I. etapy, nastavení zásad provozu a údržby tras s důrazem na bezpečnost klientů, vedení evidence.



Zpracování zadání webové aplikace města pro lázeňské trasy, dodání potřebných datových souborů. Návrh obsahu a zpracování průvodce tras I. etapy v tiskové formě pro 8 tras. Součinnost při organizaci provozu Areálu zdraví Kamzík, návrhy opatření. Analýza rizik pohybu klientů po trasách a návrhy opatření pro odstranění, resp. zmírnění rizik.

4.5 PŘÍPRAVA A KOMPLETACE PODKLADŮ PRO REALIZACI VODNÍCH PRVKŮ

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.5 této Smlouvy

Výběr vhodného místa, hydrometrické měření, příklady řešení z jiných lokalit, zásady provozu v průběhu roku, analýza rizik.

20 000,- 1 20 000,-

4.6 ZPRACOVÁNÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY ZA ROK 2023

Činnosti prováděné v rozsahu kap. 3.6 této Smlouvy

40 000,- 1 40 000,-

Termín dokončení výroční zprávy je do 06/2024.

CENA CELKEM položky 4.1–4.6 této Smlouvy

332 840,00,- Kč bez DPH

402 736,40,-Kč s DPH

5. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

Místem plnění je lázeňské místo Mariánské Lázně.

Dobou plnění díla Výroční zprávy předávané na MZ ČIL (pol. 4.6) je 06/2024.

Doba plnění položek 4.1–4.5 včetně je pro:

I.Q do 15.4.2024

II.Q do 15.6.2024

III.Q do 15.9.2024

IV.Q do 15.12.2024

6. FAKTURAČNÍ PODKLADY, FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Podklady pro fakturaci budou:

- o Zápis z jednání klimatické komise
 - o Protokol o provedených činnostech
- Součástí protokolu bude zpracování dat v rozsahu kap. 3.2 této Smlouvy

Fakturace bude prováděna zpravidla v kvartálním kroku.

Splatnost faktury je 21 dní ode dne převzetí objednatelem.

Zhotovitel prohlašuje, že ve smlouvě uvedený předmět pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až §92f zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje že:

- úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,



- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody,
- není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty,
- jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.

Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.

Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. OSTATNÍ USTANOVENÍ

Zhotovitel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jež je předmětem díla, jiným subjektům bez výslovného souhlasu objednatele. Porušení tohoto bodu je rozuměno jako závažné porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.

8. JAKOST, ZÁRUČNÍ PODMINKY A ODPOVĚDNOST VAZBY

Zhotovitel garantuje, že takto realizovaným monitoringem budou naplněny požadavky ČIL pro tato měření. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost plnění povinnosti daných MZ ČIL.

9. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Veškeré změny obsahu smlouvy vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem budou vyhotoveny formou písemného dodatku po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Pokud tato smlouva některé náležitosti výslovně neupravuje, řídí se vzniklé právní vztahy příslušným ustanovením Obchodního a Občanského zákoníku a předpisů souvisejících. Smluvní strany si ujednaly, v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Počátek výpovědní lhůty začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž výpověď byla smluvní stranou písemně podána. Smlouva je uzavřena okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsána. Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smlouva je účinná okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č.RM/163/24 ze dne 19.3.2024.

Objednatel:

V Mariánských Lázních dne 25.3.2024

Zhotovitel:

V Brně dne 25.3.2024


Starosta města Mariánské Lázně


jednatel firmy KOCMAN envimonitoring s.r.o.



Příloha č. 1

Vyhodnocení meteorologických dat v rozsahu dle požadavků MZ ČIL

Příloha č. 1

Vyhodnocení meteorologických dat v rozsahu dle požadavků MZ ČIL

1. Průměrná četnost směrů větru v % všech pozorování

2. teplota vzduchu – kategorie lázní
 - 2.1. Průměrná teplota vzduchu
 - 2.2. Průměrná maximální teplota vzduchu
 - 2.3. Průměrná minimální teplota vzduchu
 - 2.4. Absolutní maximum teploty
 - 2.5. Absolutní minimum teploty
 - 2.6. Průměrný počet letních dnů (s $T_{max} 25^{\circ} C$ a více)
 - 2.7. Průměrný počet mrazových dnů (s $T_{min} -0,1^{\circ} C$ a méně)
 - 2.8. Průměrný počet ledových dnů (s $T_{max} -0,1^{\circ} C$ a méně)

3. vlhkost vzduchu
 - 3.1. Průměrná relativní vlhkost vzduchu v %
 - 3.2. Maximální relativní vlhkost vzduchu v %
 - 3.3. Minimální relativní vlhkost vzduchu v %
 - 3.4. Průměrný počet suchých dnů
 - 3.5. Průměrný počet vlhkých dnů
 - 3.6. Průměrný počet zvláště vlhkých dnů
 - 3.7. Průměrný tlak vodní páry v hPa
 - 3.8. Maximální naměřený tlak vodní páry v hPa
 - 3.9. Minimální naměřený tlak vodní páry v hPa
 - 3.10. Počet dnů s pocitem dusna



4. srážky

- 4.1. Průměrný úhrn srážek v mm.
- 4.2. Nejvyšší měsíční úhrn srážek v mm
- 4.3. Nejnižší měsíční úhrn srážek v mm
- 4.4. Průměrný počet dnů se srážkami 0,1 mm a více
- 4.5. Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více
- 4.6. Průměrný počet dnů se srážkami 10 mm a více
- 4.7. Průměrný počet dnů se sněžením
- 4.8. Průměrný počet dnů se souvislou sněhovou pokrývkou
- 4.9. Absolutní maximum výšky souvislé sněhové pokrývky v cm

5. sluneční svit

- 5.1. Průměrné úhrny trvání slunečního svitu v hodinách
- 5.2. Maximálně astronomicky možná délka slunečního svitu v hodinách
- 5.3. Procentuální podíl skutečného trvání slunečního svitu k astronomicky možnému
- 5.4. Počet dnů bez slunečního svitu
- 5.5. Průměrný počet jasných dnů
- 5.6. Průměrný počet oblačných dnů
- 5.7. Průměrný počet zamračených dnů
- 5.8. Průměrný počet dnů s mlhou

6. tlak vzduchu

- 6.1. Roční chod tlaku vzduchu v hPa
- 6.2. Průměrné maximum tlaku vzduchu v jednotlivých měsících v hPa
- 6.3. Průměrné minimum tlaku vzduchu v jednotlivých měsících v hPa
- 6.4. Průměrná amplituda tlaku vzduchu v jednotlivých měsících v hPa
- 6.5. Absolutní amplituda vzduchu v hPa